



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 747 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGA HUS AS
Forretningsadresse: Tingstveitveien 98
4823 NEDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Noraberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 680 467	4 985 331
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		3 740 467	5 045 331
Kostnader			
Lønnskostnad	2	3 211 352	3 902 004
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	467 183	205 237
Sum kostnader		3 678 535	4 107 241
Driftsresultat		61 932	938 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 010	
Sum finansinntekter		4 010	
Annen rentekostnad		122 280	89 955
Sum finanskostnader		122 280	89 955
Netto finans		-118 270	-89 955
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 338	848 135
Skattekostnad på resultat	4		102 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 338	745 142
Årsresultat		-56 338	745 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 338	745 142
Totalresultat		-56 338	745 142
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			100 000
Udekket tap	5		446 374



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-56 338	198 768
Sum overføringer og disponeringer		-56 338	745 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 520 408	2 520 408
Sum varige driftsmidler	3, 6	2 520 408	2 520 408
Sum anleggsmidler		2 520 408	2 520 408
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		1 354 784
Andre kortsiktige fordringer		175 675	158 878
Sum fordringer		175 675	1 513 662
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	181 449	243 089
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 449	243 089
Sum omløpsmidler		357 124	1 756 751
SUM EIENDELER		2 877 531	4 277 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	1 300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		142 430	198 768
Sum opptjent egenkapital		142 430	198 768
Sum egenkapital	5	242 430	1 498 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 596 832	1 667 094
Sum annen langsiktig gjeld		1 596 832	1 667 094
Sum langsiktig gjeld		1 596 832	1 667 094
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		109 593	9 598
Betalbar skatt	4		102 993
Skyldig offentlige avgifter		352 596	546 817
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld		576 081	351 889
Sum kortsiktig gjeld		1 038 270	1 111 297
Sum gjeld		2 635 102	2 778 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 877 531	4 277 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 727706

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 747 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGA HUS AS
Forretningsadresse: Tingstveitveien 98
4823 NEDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Noraberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



Organisasjonsnr: 997 747 356
VIGA HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 680 467	4 985 331
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		3 740 467	5 045 331
Kostnader			
Lønnskostnad	2	3 211 352	3 902 004
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	467 183	205 237
Sum kostnader		3 678 535	4 107 241
Driftsresultat		61 932	938 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 010	
Sum finansinntekter		4 010	
Annen rentekostnad		122 280	89 955
Sum finanskostnader		122 280	89 955
Netto finans		-118 270	-89 955
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-56 338	102 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 338	745 142
Årsresultat		-56 338	745 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-56 338	745 142
Totalresultat		-56 338	745 142
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			100 000
Udekket tap	5		446 374
Overført fra annen egenkapital		-56 338	198 768
Sum overføringer og disponeringer		-56 338	745 142



Organisasjonsnr: 997 747 356
VIGA HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		2 520 408	2 520 408
--------------	--	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	3, 6	2 520 408	2 520 408
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 520 408	2 520 408
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	6		
-----------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	6		1 354 784
-----------------	---	--	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		175 675	158 878
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		175 675	1 513 662
-----------------------	--	----------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	7	181 449	243 089
----	---	---------	---------

Sum bankinnskudd,		181 449	243 089
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		357 124	1 756 751
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		2 877 531	4 277 159
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	1 300 000
--------------	---	---------	-----------

Sum innskutt egenkapital		100 000	1 300 000
---------------------------------	--	----------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		142 430	198 768
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		142 430	198 768
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	5	242 430	1 498 768
------------------------	----------	----------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 596 832	1 667 094
Sum annen langsiktig gjeld		1 596 832	1 667 094
Sum langsiktig gjeld		1 596 832	1 667 094
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		109 593	9 598
Betalbar skatt	4		102 993
Skyldig offentlige avgifter		352 596	546 817
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld		576 081	351 889
Sum kortsiktig gjeld		1 038 270	1 111 297
Sum gjeld		2 635 102	2 778 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 877 531	4 277 159



Organisasjonsnr: 997 747 356
VIGA HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Viga Hus AS

RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Viga Hus AS som viser et underskudd på NOK 56 338. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 12. august 2024
RSM Norge AS


Jonhå Thulin Bringsverd
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.



Viga Hus AS
Årsregnskap 2023

Penneo Dokumentnøkkel: HS2WT-DO2YB-ENUQE-SAPAE-H5KKE-5H5VF



RESULTATREGNSKAP

VIGA HUS AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 680 467	4 985 331
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum driftsinntekter		3 740 467	5 045 331
Lønnskostnad	2	3 211 352	3 902 004
Annen driftskostnad	2	467 183	205 237
Sum driftskostnader		3 678 535	4 107 241
Driftsresultat		61 932	938 090
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		4 010	0
Annen rentekostnad		122 280	89 955
Resultat av finansposter		-118 270	-89 955
Resultat før skattekostnad		-56 338	848 135
Skattekostnad på resultat	4	0	102 993
Resultat		-56 338	745 142
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-56 338	745 142
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	100 000
Overført til udekket tap	5	0	-446 374
Overført fra annen egenkapital		56 338	-198 768
Sum overføringer		-56 338	745 142

Penneo Dokumentnøkkel: HS2WT-DO2YB-ENUQE-SAPAE-H5KKE-5H5VF



BALANSE

VIGA HUS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 520 408	2 520 408
Sum varige driftsmidler	3, 6	2 520 408	2 520 408
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 520 408	2 520 408
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	0	1 354 784
Andre kortsiktige fordringer		175 675	158 878
Sum fordringer		175 675	1 513 662
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	181 449	243 089
Sum omløpsmidler		357 124	1 756 751
Sum eiendeler		2 877 531	4 277 159

Penneo Dokumentnøkkel: HS2WT-DO2YB-ENUQE-SAPAE-H5KKE-5H5VF



BALANSE

VIGA HUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	1 300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		142 430	198 768
Sum opptjent egenkapital		142 430	198 768
Sum egenkapital	5	242 430	1 498 768
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 596 832	1 667 094
Sum annen langsiktig gjeld		1 596 832	1 667 094
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		109 593	9 598
Betalbar skatt	4	0	102 993
Skyldig offentlige avgifter		352 596	546 817
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		576 081	351 889
Sum kortsiktig gjeld		1 038 270	1 111 297
Sum gjeld		2 635 102	2 778 391
Sum egenkapital og gjeld		2 877 531	4 277 159

Arendal, 30.06.2024
Styret i Viga Hus AS

Torgeir Fossetøl
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: HS2WT-DO2YB-ENUQE-SAPAE-H5KKE-SH5VF



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

**Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser**

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 612 585	3 251 636
Arbeidsgiveravgift	398 024	481 879
Pensjonskostnader	76 055	51 512
Andre ytelser	124 688	116 977
Sum	3 211 352	3 902 004

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 520 408	46 079	2 566 487
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 520 408	46 079	2 566 487
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		46 079	46 079
= Bokført verdi 31.12.23	2 520 408	0	2 520 408
Økonomisk levetid		3 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	102 993
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	102 993
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-56 338	848 135
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-13 772	-4 349
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-375 636
Skattepliktig inntekt	-70 110	468 151
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	102 993
Sum betalbar skatt i balansen	0	102 993



Viga Hus AS

Noter til årsregnskapet 2023

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	-13 771	-13 772
Sum	0	-13 771	-13 772
Akkumulert fremførbart underskudd	-70 110	0	70 110
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 109	13 772	-56 337
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	1	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 300 000	198 768	1 498 768
Årets resultat		-56 338	-56 338
Nedsettelse av kapital	-1 200 000		-1 200 000
Egenkapital pr 31.12	100 000	142 430	242 430

Note 6 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2023	2022
Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	900 000	1 050 000
Sum	900 000	1 050 000

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

	2023	2022
Balanseført gjeld sikret ved pant		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 596 832	1 667 094
Sum	1 596 832	1 667 094

	2023	2022
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Varige driftsmidler	2 520 408	2 520 408
Kundefordringer	0	1 354 784
Sum	2 520 408	3 875 192

Penneo Dokumentnøkkel: HS2WT-DO2YB-ENUQE-SAPAE-H5KKE-5H5VF



Viga Hus AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 7 Bundne midler bank

Av bankinnskudd, er kr 36 612 bundet for innbetaling av ansattes skattetrekk.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIGA HUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ANDERS KVALØ PETERSEN	50	50,0	50,0
TORFO AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: HS2WT-DO2YB-ENUQE-SAPAE-H5KKE-5H5VF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fossestøl, Torgeir

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-411921

IP: 85.167.xxx.xxx

2024-08-12 12:58:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HS2WT-DO2YB-ENUQE-SAPAE-H5KKE-5H5VF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>