



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	822 860 532
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EFC HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nils Collett Vogts vei 15 0766 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eystein Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	59 785	43 352
Sum kostnader		59 785	43 352
Driftsresultat		-59 785	-43 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		54 937	
Annen renteinntekt		6 895	60 868
Annen finansinntekt		993 198	
Sum finansinntekter		1 055 030	60 868
Annen rentekostnad		28	
Annen finanskostnad		1 351 299	
Sum finanskostnader		1 351 327	
Netto finans		-296 297	60 868
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 081	17 516
Skattekostnad på ordinært resultat	5		3 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		-356 081	13 662
Årsresultat	9	-356 081	13 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-356 081	13 662
Totalresultat		-356 081	13 662
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		860 000	
Avsatt til annen egenkapital			13 662
Overført fra annen egenkapital/overkurs		-1 216 081	
Sum overføringer og disponeringer		-356 081	13 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 640 425	3 991 066
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			562 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 640 425	4 553 566
Sum anleggsmidler		1 640 425	4 553 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		256 153
Konsernfordringer			2 650 000
Sum fordringer	2		2 906 153
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		19 475 048	7 300 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			7 700 000
Sum investeringer		19 475 048	15 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 153 133	4 275 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 153 133	4 275 083
Sum omløpsmidler		21 628 181	22 181 236
SUM EIENDELER		23 268 606	26 734 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		21 213 412	22 215 787
Annen innskutt egenkapital			562 500
Sum innskutt egenkapital		21 243 412	22 808 287
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			13 662
Sum opptjent egenkapital			13 662
Sum egenkapital	9	21 243 412	22 821 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		785
Betalbar skatt	5		3 854
Utbytte		600 000	
Kortsiktig konserngjeld		1 425 077	1 134 245
Annen kortsiktig gjeld	2	117	2 773 969
Sum kortsiktig gjeld	2	2 025 194	3 912 853
Sum gjeld		2 025 194	3 912 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 268 606	26 734 802



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 783047

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 860 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EFC HOLDING AS
Forretningsadresse: Nils Collett Vogts vei 15
0766 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eystein Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Organisasjonsnr: 822 860 532
EFC HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	59 785	43 352
Sum kostnader		59 785	43 352
Driftsresultat		-59 785	-43 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		54 937	
Annen renteinntekt		6 895	60 868
Annen finansinntekt		993 198	
Sum finansinntekter		1 055 030	60 868
Annen rentekostnad		28	
Annen finanskostnad		1 351 299	
Sum finanskostnader		1 351 327	
Netto finans		-296 297	60 868
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5		3 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		-356 081	13 662
Årsresultat	9	-356 081	13 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-356 081	13 662
Totalresultat		-356 081	13 662
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		860 000	
Avsatt til annen egenkapital			13 662
Overført fra annen egenkapital/overkurs		-1 216 081	
Sum overføringer og disponeringer		-356 081	13 662



Organisasjonsnr: 822 860 532
EFC HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 640 425	3 991 066
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			562 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 640 425	4 553 566
Sum anleggsmidler		1 640 425	4 553 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		256 153
Konsernfordringer			2 650 000
Sum fordringer	2		2 906 153
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		19 475 048	7 300 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			7 700 000
Sum investeringer		19 475 048	15 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 153 133	4 275 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 153 133	4 275 083
Sum omløpsmidler		21 628 181	22 181 236
SUM EIENDELER		23 268 606	26 734 802
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		21 213 412	22 215 787
Annen innskutt egenkapital			562 500
Sum innskutt egenkapital		21 243 412	22 808 287
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			13 662
Sum opptjent egenkapital			13 662
Sum egenkapital	9	21 243 412	22 821 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		785
Betalbar skatt	5		3 854
Utbytte		600 000	
Kortsiktig konserngjeld		1 425 077	1 134 245
Annen kortsiktig gjeld	2	117	2 773 969
Sum kortsiktig gjeld	2	2 025 194	3 912 853
Sum gjeld		2 025 194	3 912 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 268 606	26 734 802



Organisasjonsnr: 822 860 532
EFC HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 EFC Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 822 860 532



Resultatregnskap

EFC Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	59 785	43 352
Sum driftskostnader		59 785	43 352
Driftsresultat		-59 785	-43 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		54 937	0
Annen renteinntekt		6 895	60 868
Annen finansinntekt		993 198	0
Annen rentekostnad		28	0
Annen finanskostnad		1 351 299	0
Resultat av finansposter		-296 297	60 868
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 081	17 516
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	3 854
Ordinært resultat		-356 081	13 662
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	9	-356 081	13 662
Overføringer			
Avsatt til utbytte		600 000	0
Tilleggsutbytte		260 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	13 662
Overført fra annen egenkapital/overkurs		1 216 081	0
Sum overføringer		-356 081	13 662



Balanse

EFC Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	1 640 425	3 991 066
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	562 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 640 425	4 553 566
Sum anleggsmidler		1 640 425	4 553 566
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	256 153
Konsernfordringer		0	2 650 000
Sum fordringer	2	0	2 906 153
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		19 475 048	7 300 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	7 700 000
Sum investeringer		19 475 048	15 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 153 133	4 275 083
Sum omløpsmidler		21 628 181	22 181 236
Sum eiendeler		23 268 606	26 734 802



Balanse

EFC Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		21 213 412	22 215 787
Annen innskutt egenkapital		0	562 500
Sum innskutt egenkapital		21 243 412	22 808 287
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	13 662
Sum opptjent egenkapital		0	13 662
Sum egenkapital	9	21 243 412	22 821 949
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	0	785
Betalbar skatt	5	0	3 854
Utbytte		600 000	0
Konserngjeld		1 425 077	1 134 245
Annen kortsiktig gjeld	2	117	2 773 969
Sum kortsiktig gjeld	2	2 025 194	3 912 853
Sum gjeld		2 025 194	3 912 853
Sum egenkapital og gjeld		23 268 606	26 734 802

Oslo,, 19.08.2021
Styret i EFC Holding AS

Eystein Christensen



EFC Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

EFC Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør 34.375.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	2 650 000
Sum	0	2 650 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 425 077	1 134 245
Sum	1 425 077	1 134 245



EFC Holding AS

Note 3- Markedsbasert aksjer og aksjefond

Markedsbasert aksjefond andre ford er bokført til den laveste av kostpris og markedsverdi pr 31.12.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i EFC Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	150,0	30 000
Sum	200		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eystein Christensen	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Eystein Christensen		200
Totalt antall aksjer		200

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 854
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	3 854

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-356 081	17 516
Permanente forskjeller	300 565	0
Skattepliktig inntekt	-55 516	17 516

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 854
Sum betalbar skatt i balansen	0	3 854

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-55 516	0	55 516
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	55 516	0	-55 516
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



EFC Holding AS

Note 6 Aksjer i tilknyttet selskap

Selskapet er oppløst i 2020.

Note 7 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Nordic Eiendomsinvest AS	100%	1	242 600	248 469
Motecompaniet AS	100 % %	1 640 424 0	-13 310 0	1 617 961
Totalt		0	229 290	1 866 4300

Note 8 Forhold etter regnskapsåret utgang

Koronapandemien og tiltakene som er iverksatt i forbindelse med virusutbruddet har påvikret verdien av selskapet finansielle investeringer.

Siden ingen kjenner tiltakenes varighet og utvikling er det på nåværende tidspunkt umulig å gi noe fornuftig estimat på de finansielle følger.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2020	30 000	22 778 287	13 662	22 821 949
Tilleggsutbytte			-260 000	-260 000
Fusjon Tønsberg Invest AS			-362 456	-362 456
Utbytte			-600 000	-600 000
Årets resultat			-356 081	-356 081
Overført		-1 564 875	1 564 875	
Egenkapital 31.12.2020	30 000	21 213 412	0	21 243 412

Selskapet ble stiftet ved fisjon fra Skårer Holding AS i 2019. I 2020 fusjonert selskapet med datterselskapet Tønsberg Invest AS.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med noter en rettvise oversikt. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Til Generalforsamlingen i EFC Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert EFC Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 356 081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Revisorgruppen Oslo AS
Oscars gate 30
Postboks 7154 Majorstuen
N-0307 Oslo

Tlf : +47 23 20 49 00

E-post: oslo@rg.no

Foretaksregisteret
NO 917 275 254 MVA

www.rg.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020
EFC Holding AS

Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Oslo, 26. august 2021

Revisorgruppen Oslo AS


Mari Østbø
statsautorisert revisor