



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 737 857  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELEMENT BYGG KVINESDAL AS  
Forretningsadresse: Årliveien 35  
4480 KVINESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Arve Tønnessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		59 503 050	75 570 234
Annen driftsinntekt		6 795 766	-3 857 486
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 298 816</b>	<b>71 712 748</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		44 531 085	47 821 095
Lønnskostnad	1	10 617 212	11 566 397
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	886 258	1 155 748
Annen driftskostnad		7 221 327	9 578 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 255 882</b>	<b>70 122 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 042 934</b>	<b>1 590 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 513	12 354
Annen finansinntekt		25 289	21 697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 802</b>	<b>34 051</b>
Annen rentekostnad		260 232	383 223
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 232</b>	<b>383 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216 429</b>	<b>-349 172</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 826 505</b>	<b>1 241 531</b>
Skattekostnad		622 738	278 725
<b>Årsresultat</b>		<b>2 203 767</b>	<b>962 807</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 800 000
Avgitt konsernbidrag		5 924 907	0
Annen egenkapital		-3 721 140	-837 193
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 203 767</b>	<b>962 807</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	31 500	33 400
Maskiner og anlegg	2, 3	970 000	2 074 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	2 176 799	4 055 994
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 178 299</b>	<b>6 163 394</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	99 411
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>99 411</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 178 299</b>	<b>6 262 805</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 805 251	16 687 369
Andre kortsiktige fordringer		498 966	1 123 755
Konsernfordringer	3	5 933 521	5 589 521
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 237 739</b>	<b>23 400 646</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 289 874	7 097 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 289 874</b>	<b>7 097 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 527 613</b>	<b>30 498 134</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 705 912</b>	<b>36 760 939</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		4 622 843	10 547 750
Annen innskutt egenkapital		-60 000	-60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 162 843</b>	<b>11 087 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 401 723	197 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 401 723</b>	<b>197 956</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 564 566</b>	<b>11 285 706</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		694 142	538 063
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>694 142</b>	<b>538 063</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 735 166	3 749 058
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 735 166</b>	<b>3 749 058</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 429 308</b>	<b>4 287 121</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 122 294	6 806 681
Betalbar skatt		458 044	395 630
Skyldige offentlige avgifter		761 164	3 026 309
Kortsiktig konserngjeld	3	5 933 521	0
Annen kortsiktig gjeld		4 437 014	10 959 492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 712 038</b>	<b>21 188 112</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 141 346</b>	<b>25 475 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 705 912</b>	<b>36 760 939</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553888

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 737 857  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELEMENT BYGG KVINESDAL AS  
Forretningsadresse: Årliveien 35  
4480 KVINESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Arve Tønnessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 929 737 857  
ELEMENT BYGG KVINESDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		59 503 050	75 570 234
Annen driftsinntekt		6 795 766	-3 857 486
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 298 816</b>	<b>71 712 748</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		44 531 085	47 821 095
Lønnskostnad	1	10 617 212	11 566 397
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	886 258	1 155 748
Annen driftskostnad		7 221 327	9 578 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 255 882</b>	<b>70 122 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 042 934</b>	<b>1 590 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 513	12 354
Annen finansinntekt		25 289	21 697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 802</b>	<b>34 051</b>
Annen rentekostnad		260 232	383 223
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 232</b>	<b>383 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216 429</b>	<b>-349 172</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 826 505</b>	<b>1 241 531</b>
Skattekostnad		622 738	278 725
<b>Årsresultat</b>		<b>2 203 767</b>	<b>962 807</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 800 000
Avgitt konsernbidrag		5 924 907	0
Annen egenkapital		-3 721 140	-837 193
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 203 767</b>	<b>962 807</b>



Organisasjonsnr: 929 737 857  
ELEMENT BYGG KVINESDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	31 500	33 400
Maskiner og anlegg	2, 3	970 000	2 074 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	2 176 799	4 055 994
Sum varige driftsmidler		3 178 299	6 163 394
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	99 411
Sum finansielle anleggsmidler		0	99 411
Sum anleggsmidler		3 178 299	6 262 805
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 805 251	16 687 369
Andre kortsiktige fordringer		498 966	1 123 755
Konsernfordringer	3	5 933 521	5 589 521
Sum fordringer		9 237 739	23 400 646
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 289 874	7 097 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 289 874	7 097 488
Sum omløpsmidler		20 527 613	30 498 134
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 705 912</b>	<b>36 760 939</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	600 000	600 000
Overkurs	4 622 843	10 547 750
Annen innskutt egenkapital	-60 000	-60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5 162 843</b>	<b>11 087 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 401 723	197 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 401 723</b>	<b>197 956</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 564 566</b>	<b>11 285 706</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	694 142	538 063
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>694 142</b>	<b>538 063</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 735 166	3 749 058
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 735 166</b>	<b>3 749 058</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 429 308</b>	<b>4 287 121</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 122 294	6 806 681
Betalbar skatt	458 044	395 630
Skyldige offentlige avgifter	761 164	3 026 309
Kortsiktig konserngjeld	5 933 521	0
Annen kortsiktig gjeld	4 437 014	10 959 492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>13 712 038</b>	<b>21 188 112</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>16 141 346</b>	<b>25 475 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>23 705 912</b>	<b>36 760 939</b>



Organisasjonsnr: 929 737 857  
ELEMENT BYGG KVINESDAL AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
7.00

**Note**  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8839426.00	9653909.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1311768.00	1438950.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	264913.00	215416.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	201104.00	258122.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10617212.00	11566397.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
240000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1735166.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
2243220.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Kortsiktig konserngjeld utlignes mot kortsiktige konsernfordringer.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	61854.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**ELEMENT BYGG KVINESDAL AS**  
929737857  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ELEMENT BYGG KVINESDAL AS  
929 737 857

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		59 503 050	75 570 234
Annen driftsinntekt		6 795 766	-3 857 486
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>66 298 816</b>	<b>71 712 748</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-44 531 085	-47 821 095
Lønnskostnad	1	-10 617 212	-11 566 397
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-886 258	-1 155 748
Annen driftskostnad		-7 221 327	-9 578 805
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-63 255 882</b>	<b>-70 122 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 042 934</b>	<b>1 590 703</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		18 513	12 354
Annen finansinntekt		25 289	21 697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 802</b>	<b>34 051</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-260 232	-383 223
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-260 232</b>	<b>-383 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216 429</b>	<b>-349 172</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 826 505</b>	<b>1 241 531</b>
Skattekostnad		-622 738	-278 725
<b>Årsresultat</b>		<b>2 203 767</b>	<b>962 807</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 800 000
Avgitt konsernbidrag		5 924 907	0
Annen egenkapital		-3 721 140	-837 193
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 203 767</b>	<b>962 807</b>



ELEMENT BYGG KVINESDAL AS  
929 737 857

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	31 500	33 400
Maskiner og anlegg	2, 3	970 000	2 074 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	2 176 799	4 055 994
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 178 299</b>	<b>6 163 394</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	99 411
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>99 411</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 178 299</b>	<b>6 262 805</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 805 251	16 687 369
Kortsiktige konsernfordringer	3	5 933 521	5 589 521
Andre kortsiktige fordringer		498 966	1 123 755
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 237 739</b>	<b>23 400 646</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 289 874	7 097 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 289 874</b>	<b>7 097 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 527 613</b>	<b>30 498 133</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 705 912</b>	<b>36 760 939</b>



ELEMENT BYGG KVINESDAL AS  
929 737 857

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		4 622 843	10 547 750
Annen innskutt egenkapital		-60 000	-60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 162 843</b>	<b>11 087 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 401 723	197 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 401 723</b>	<b>197 956</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 564 566</b>	<b>11 285 706</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		694 142	538 063
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>694 142</b>	<b>538 063</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 735 166	3 749 058
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 735 166</b>	<b>3 749 058</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 122 294	6 806 681
Betalbar skatt		458 044	395 630
Skyldige offentlige avgifter		761 164	3 026 309
Kortsiktig konserngjeld	3	5 933 521	0
Annen kortsiktig gjeld		4 437 014	10 959 492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 712 038</b>	<b>21 188 112</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 141 346</b>	<b>25 475 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 705 912</b>	<b>36 760 939</b>

KVINESDAL, 18.06.2025

Tom Skårva  
styrets leder / daglig leder



ELEMENT BYGG KVINESDAL AS  
929 737 857

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	8 839 426	9 653 909
Arbeidsgiveravgift	1 311 768	1 438 950
Pensjonskostnader	264 913	215 416
Andre relaterte ytelser	201 104	258 122
<b>Sum</b>	<b>10 617 212</b>	<b>11 566 397</b>



ELEMENT BYGG KVINESDAL AS  
929 737 857

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	6 822 490	4 813 295	58 485	11 694 270
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	-3 397 986	-1 855 000	0	-5 252 986
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>3 424 504</b>	<b>2 958 295</b>	<b>58 485</b>	<b>6 441 284</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 766 496	-2 739 295	-25 085	-5 530 876
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 247 705	-1 988 295	-26 985	-3 262 985
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>2 176 799</b>	<b>970 000</b>	<b>31 500</b>	<b>3 178 299</b>
Årets av- og nedskrivninger	448 608	435 750	1 900	886 258
Økonomisk levetid	3 - 15,01	3,01 - 15,2	30,78	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	240 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 735 166
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 243 220
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Kortsiktig konserngjeld utlignes mot kortsiktige konsernfordringer.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

7

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	61 854



Johansen Revisjon AS  
Anders Beers gate 2  
4400 Flekkefjord  
Org.nr 983230814  
tlf: 38 32 77 50

Til generalforsamlingen i Element Bygg Kvinesdal AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Element Bygg Kvinesdal AS som viser et overskudd på kr 2.203.767. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Mette Vollesfjord  
mette@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 58 650

Ronny Birkeland  
ronny@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 20 615



Johansen Revisjon AS  
Anders Beers gate 2  
4400 Flekkefjord  
Org.nr 983230814  
tlf: 38 32 7750

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Flekkefjord, 18.06.2025

Johansen Revisjon AS

Ronny Birkeland

Statsautorisert revisor



Mette Vollesfjord  
mette@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 58 650

Ronny Birkeland  
ronny@birkelandregnskap.no  
tlf: 480 20 615