



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 059 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOFJORDEN TOMTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Bygg Sør AS
Vige havnevei 84
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		331 800	324 400
Sum inntekter		331 800	324 400
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	1	40 000	40 000
Andre driftskostnader	2, 3	172 137	158 661
Sum kostnader		212 137	198 661
Driftsresultat		119 663	125 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		463	538
Sum finansinntekter		463	538
Annen rentekostnad		19 987	23 480
Sum finanskostnader		19 987	23 480
Netto finans		-19 524	-22 942
Resultat før skattekostnad		100 138	102 797
Skattekostnad	4	22 386	23 548
Årsresultat		77 752	79 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 752	79 249
Totalresultat		77 752	79 249
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		77 752	79 249
Sum overføringer og disponeringer	7	77 752	79 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	1, 5	1 625 000	1 665 000
Sum varige driftsmidler		1 625 000	1 665 000
Sum anleggsmidler		1 625 000	1 665 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			12 500
Sum fordringer			12 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		322 348	244 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		322 348	244 276
Sum omløpsmidler		322 348	256 776
SUM EIENDELER		1 947 348	1 921 776
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 445 300	1 367 547
Sum opptjent egenkapital		1 445 300	1 367 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	7	1 545 300	1 467 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	61 009	63 351
Sum avsetninger for forpliktelser		61 009	63 351
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	240 865	305 096
Sum annen langsiktig gjeld		240 865	305 096
Sum langsiktig gjeld		301 874	368 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		800	1 683
Betalbar skatt	4	24 728	25 489
Skyldige offentlige avgifter		45 445	45 652
Annen kortsiktig gjeld		29 201	12 957
Sum kortsiktig gjeld		100 174	85 781
Sum gjeld		402 048	454 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 947 348	1 921 776



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 305076

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 059 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOFJORDEN TOMTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Bygg Sør AS
Vige havnevei 84
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.02.2026



Organisasjonsnr: 883 059 832
OSLOFJORDEN TOMTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		331 800	324 400
Sum inntekter		331 800	324 400
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	1	40 000	40 000
Andre driftskostnader	2, 3	172 137	158 661
Sum kostnader		212 137	198 661
Driftsresultat		119 663	125 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		463	538
Sum finansinntekter		463	538
Annen rentekostnad		19 987	23 480
Sum finanskostnader		19 987	23 480
Netto finans		-19 524	-22 942
Resultat før skattekostnad		100 138	102 797
Skattekostnad	4	22 386	23 548
Årsresultat		77 752	79 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 752	79 249
Totalresultat		77 752	79 249
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		77 752	79 249
Sum overføringer og disponeringer	7	77 752	79 249



Organisasjonsnr: 883 059 832
OSLOFJORDEN TOMTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt og Bygning	1, 5	1 625 000	1 665 000
Sum varige driftsmidler		1 625 000	1 665 000

Sum anleggsmidler		1 625 000	1 665 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			12 500
Sum fordringer			12 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		322 348	244 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		322 348	244 276

Sum omløpsmidler		322 348	256 776
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 947 348	1 921 776
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 445 300	1 367 547
Sum opptjent egenkapital		1 445 300	1 367 547

Sum egenkapital	7	1 545 300	1 467 547
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	61 009	63 351
Sum avsetninger for forpliktelser		61 009	63 351

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	240 865	305 096
Sum annen langsiktig gjeld		240 865	305 096
Sum langsiktig gjeld		301 874	368 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		800	1 683
Betalbar skatt	4	24 728	25 489
Skyldige offentlige avgifter		45 445	45 652
Annen kortsiktig gjeld		29 201	12 957
Sum kortsiktig gjeld		100 174	85 781
Sum gjeld		402 048	454 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 947 348	1 921 776



Organisasjonsnr: 883 059 832
OSLOFJORDEN TOMTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2025

for

Oslofjorden Tomteutvikling AS

Penneo Dokumentnøkkel: R6T5W-BRQ76-PWESB-ANGNV-BHF10-G07CW



Oslofjorden Tomteutvikling AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		331 800	324 400
Sum driftsinntekter		331 800	324 400
Ordinære avskrivninger	1	40 000	40 000
Andre driftskostnader	2, 3	172 137	158 661
Sum driftskostnader		212 137	198 661
Driftsresultat		119 663	125 739
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		463	538
Rentekostnader		19 987	23 480
Resultat av finansposter		-19 524	-22 942
Resultat før skattekostnad		100 138	102 797
Skattekostnad	4	22 386	23 548
Årets resultat		77 752	79 249
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		77 752	79 249
Sum overføringer	7	77 752	79 249

Penneo Dokumentnøkkel: R6T5W-BRQ76-PWESB-ANGNV-BHF1 0-G07CW



Oslofjorden Tomteutvikling AS

Balanse pr. 31.12

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	1, 5	1 625 000	1 665 000
Sum varige driftsmidler		1 625 000	1 665 000
Sum anleggsmidler		1 625 000	1 665 000
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		0	12 500
Sum fordring		0	12 500
Bankinnskudd mv.			
Bankinnskudd		322 348	244 276
Sum bankinnskudd mv.		322 348	244 276
Sum omløpsmidler		322 348	256 776
SUM EIENDELER		1 947 348	1 921 776

Penneo Dokumentnøkkel: R6T5W-BRQ76-PWESB-ANGNV-BHFI0-G07CW

**Oslofjorden Tomteutvikling AS**

Balanse pr. 31.12

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 445 300	1 367 547
Sum opptjent egenkapital		1 445 300	1 367 547
Sum egenkapital	7	1 545 300	1 467 547
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	61 009	63 351
Sum avsetning for forpliktelser		61 009	63 351
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	240 865	305 096
Sum langsiktig gjeld		240 865	305 096
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		800	1 683
Betalbar skatt	4	24 728	25 489
Skyldige offentlige avgifter		45 445	45 652
Annen kortsiktig gjeld		29 201	12 957
Sum kortsiktig gjeld		100 174	85 781
Sum gjeld		402 048	454 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 947 348	1 921 776

Kristiansand, 05.02.2026
Styret i Oslofjorden Tomteutvikling AS

Rolf Kristian Fiskå
styreleder

Lars Pettersen
styremedlem

Gunnar Refsdal
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: R6T5W-BRQ76-PWESB-ANGNV-BHF10-G07CW



Oslofjorden Tomteutvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Virksomhetens art og geografiske tilknytning

Selskapets virksomhet består i å eie og forvalte utleieeiendommer. Selskapet eier en utleieeiendom beliggende i Larvik, som leies ut til flere eksterne leietakere. Selskapets forretningskontor er lokalisert i Kristiansand.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Forretningsbygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	450 000	2 058 432	2 508 432
Tilgang til anskaffelseskost	-	-	-
Avgang til anskaffelseskost	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	450 000	2 058 432	2 508 432
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	-883 432	-883 432
Balanseført verdi pr. 31.12	450 000	1 175 000	1 625 000
Årets avskrivninger	-	40 000	40 000
Avskrivningsplan	-	50 år	

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig ledelse eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Transaksjoner med nærstående

Selskapet har i løpet av året kjøpt vaktmestertjenester og andre driftstjenester for til sammen kr 60 000,- (eks. mva) fra Gresco AS. Gresco AS er eid av styremedlem Gunnar Refsdal.



Oslofjorden Tomteutvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 4 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2025	2024
Resultat før skattekostnad	100 138	102 797
Permanente forskjeller	1 614	4 429
Endring i midlertidige forskjeller	10 647	8 633
Årets skattegrunnlag	112 399	115 859
Betalbar skatt	24 728	25 489

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	24 728	25 489
Endring i utsatt skatt	-2 342	-1 941
Sum skattekostnad	22 386	23 548

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2025	2024	Endring
Anleggsmidler	277 314	287 961	10 647
Netto midlertidige forskjeller	277 314	287 961	10 647
Utsatt skatt 22 %	61 009	63 351	-2 342

Note 5 Fordringer og gjeld

	2025	2024
Pantsikret gjeld	240 864	305 096

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er :

Tomter, bygninger	1 625 000	1 665 000
	<u>1 625 000</u>	<u>1 665 000</u>



Oslofjorden Tomteutvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Byggmo Eiendom AS Styremedlem Lars Pettersen	51	51 %
Rolf Fiskå - Styrets leder	15	15 %
Gresco AS - Styremedlem Gunnar Refsdal	34	34 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	1 367 547	1 467 547
Årets resultat		77 752	77 752
Egenkapital pr 31.12	100 000	1 445 300	1 545 300



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Refsdal

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-3445336

IP: 84.49.xxx.xxx

2026-02-05 07:36:14 UTC



QES



Lars Pettersen

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1340859

IP: 80.232.xxx.xxx

2026-02-05 08:13:05 UTC



QES



Rolf Kristian Fiskå

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-524715

IP: 85.167.xxx.xxx

2026-02-05 08:42:31 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: R6T5W-BRQ76-PWESB-ANGNV-BHF10-G07CW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS
Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Oslofjorden Tomteutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslofjorden Tomteutvikling AS som viser et overskudd på NOK 77 752. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatingsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnr: MSF2B-WZMVV-TSSUY-CWRLM-42TZK-WD402





Revisors beretning 2025 for Oslofjorden Tomteutvikling AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 5. februar 2026
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MSF2B-WZMYY-TSSUY-CWRLM-42TZK-WD402





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Oppdragsansvarlig

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-05 08:53:23 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: MSF2B-WZMVY-TSSUY-CWRLM-4ZTZK-WD402

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.