



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 249 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO-TEK AS
Forretningsadresse: Ytterstranda 16
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Terje Ekran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 560 979	5 692 369
Sum inntekter		5 560 979	5 692 369
Kostnader			
Varekostnad		1 123 043	3 965 229
Lønnskostnad		3 548 066	941 941
Avskrivning på varige driftsmidler		157 189	184 418
Annen driftskostnad		206 112	193 783
Sum kostnader		5 034 410	5 285 371
Driftsresultat		526 569	406 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 790	49 574
Annen finansinntekt			254 225
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		470 700	702 722
Sum finansinntekter		475 490	1 006 521
Netto finans		475 490	1 006 521
Ordinært resultat før skattekostnad		1 002 059	1 413 519
Skattekostnad på ordinært resultat		116 899	100 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		885 160	1 313 399
Årsresultat		885 160	1 313 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		885 160	1 313 399
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		885 160	1 313 399
Sum overføringer og disponeringer		885 160	1 313 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 048	8 818
Sum immaterielle eiendeler		4 048	8 818
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		664 291	703 006
Maskiner og anlegg		329 365	30 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		221 109	308 949
Sum varige driftsmidler		1 214 765	1 041 955
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 015 000	1 015 000
Obligasjoner		5 426 459	4 955 758
Sum finansielle anleggsmidler		7 441 459	6 970 758
Sum anleggsmidler		8 660 272	8 021 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 153 299	5 457 096
Andre fordringer		5 082	28 010
Sum fordringer		8 158 381	5 485 106
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 716 439	1 409 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 716 439	1 409 891
Sum omløpsmidler		9 874 821	6 894 997
SUM EIENDELER		18 535 093	14 916 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 507 705	12 622 545
Sum opptjent egenkapital		13 507 705	12 622 545
Sum egenkapital		13 747 705	12 862 545
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 576	327 116
Betalbar skatt		112 129	110 346
Skyldig offentlige avgifter		2 042 419	1 060 806
Annen kortsiktig gjeld		2 600 263	555 716
Sum kortsiktig gjeld		4 787 388	2 053 984
Sum gjeld		4 787 388	2 053 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 535 093	14 916 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 736558

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 249 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO-TEK AS
Forretningsadresse: Stranda
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Terje Ekran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 249 177
BO-TEK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 560 979	5 692 369
Sum inntekter		5 560 979	5 692 369
Kostnader			
Varekostnad		1 123 043	3 965 229
Lønnskostnad		3 548 066	941 941
Avskrivning på varige driftsmidler		157 189	184 418
Annen driftskostnad		206 112	193 783
Sum kostnader		5 034 410	5 285 371
Driftsresultat		526 569	406 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 790	49 574
Annen finansinntekt			254 225
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		470 700	702 722
Sum finansinntekter		475 490	1 006 521
Netto finans		475 490	1 006 521
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 002 059	1 413 519
Skattekostnad på ordinært resultat		116 899	100 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		885 160	1 313 399
Årsresultat		885 160	1 313 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		885 160	1 313 399
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		885 160	1 313 399
Sum overføringer og disponeringer		885 160	1 313 399



Organisasjonsnr: 989 249 177
BO-TEK AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 048	8 818
Sum immaterielle eiendeler		4 048	8 818
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		664 291	703 006
Maskiner og anlegg		329 365	30 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		221 109	308 949
Sum varige driftsmidler		1 214 765	1 041 955
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 015 000	1 015 000
Obligasjoner		5 426 459	4 955 758
Sum finansielle anleggsmidler		7 441 459	6 970 758
Sum anleggsmidler		8 660 272	8 021 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 153 299	5 457 096
Andre fordringer		5 082	28 010
Sum fordringer		8 158 381	5 485 106
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 716 439	1 409 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 716 439	1 409 891
Sum omløpsmidler		9 874 821	6 894 997
SUM EIENDELER		18 535 093	14 916 528

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital	240 000	240 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	13 507 705	12 622 545
Sum opptjent egenkapital	13 507 705	12 622 545
Sum egenkapital	13 747 705	12 862 545
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	32 576	327 116
Betalbar skatt	112 129	110 346
Skyldig offentlige avgifter	2 042 419	1 060 806
Annen kortsiktig gjeld	2 600 263	555 716
Sum kortsiktig gjeld	4 787 388	2 053 984
Sum gjeld	4 787 388	2 053 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 535 093	14 916 528



Organisasjonsnr: 989 249 177
BO-TEK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

Bo-Tek AS

Foretaksnr. 989249177



BO-TEK AS Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp isamsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskap Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Leveringstidspunktet ved salg av varer er normalt FOB.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomiske levetid. Utgifter til forskning og utvikling resultatføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodenes betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note 2 - Lønn, godtgjørelser, lån til ansatte

	2021	2020
Gjennomsnittlig antall ansatte	1	2
Lønn	3 374 683	896 000
Arbeidsgiveravgift	172 333	41 120
Sos. Kostnader	1 050	4 821
Sum lønn	3 548 066	941 941

Selskapet er ikke pliktig til å ha Obligatorisk tjenestepensjon (OTP), og har heller ikke opprettet dette.



BO-TEK AS
Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Maskiner, Utstyr	SUM
Anskaffelsekost 31.12.2020	936 597	1 354 889	2 291 486
Tilgang kjøpte driftsmidler		330 000	330 000
Avgang/tilskudd driftsmidler		0	0
Akk. Avskrivninger	272 306	1 134 415	1 406 721
Bokført verdi 31.12.2021	664 291	550 474	1 214 765
Årets avskrivninger	38 715	118 475	157 190

Note 4 - Skatt

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt:

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-18 402	-40 083	21 681
Gevinst og tapskonto	0	0	0
Utestående fordringer	0	0	0
SUM	<u>-18 402</u>	<u>-40 083</u>	<u>21 681</u>

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

21 681

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt	112 129	110 346
Endring i utsatt skatt	4 770	-10 226
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	<u>116 899</u>	<u>100 120</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Ordinært resultat	1 002 059	1 413 519
Endring i midlertidige forskjeller	-21 681	46 486
Permanente forskjeller	-470 700	-958 431
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>509 678</u>	<u>501 574</u>
Skatt, 22 % som utgjør sum betalbar skatt på årets resultat	<u>112 129</u>	<u>110 346</u>

Forskjeller som utlignes:

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-18 402	-40 083	-21 681
Anleggsmidler	0	0	0
Gevinst og tapskonto	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
SUM	<u>-18 403</u>	<u>-40 084</u>	<u>-21 681</u>
Utsatt skatt 31.12.,	-4 049	-8 818	-4 770



BO-TEK AS Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	240 000	12 622 545	12 862 545
Aksjeutbytte		0	
Årets resultat		885 160	885 160
Egenkapital 31.12.2021	240 000	13 507 705	13 747 705

Note 6 - Aksjer

Selskap	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Langryggenveien AS	100 %	1 000 000	1 000 000
Andre aksjer			
Lillehammer Etatbygg AS		1 015 000	1 015 000
Obligasjoner		Anskaffelseskost	Bokført verdi
Kraft Høyente B		4 253 036	5 426 458

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bundne bankinnskudd utgjør pr. 31.12 i år kr 0,-. Skyldig trukket skattetrekk på samme tidspunkt utgjør kr 1.000.000,-.
Dette ble overført til skattetrekkkonto 03.01.2022

Note 8 - Selskapskapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i BO-TEK AS pr. 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

A-aksjer	Antall	Pålydende	Balanseført
	240	1 000,00	240 000

De største aksjonærene i BO-TEK AS pr. 31.12.2021 var:

A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Terje Ekran	240 100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	240 100 %	100 %



Bo-Tek AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 560 979	5 692 369
Sum driftsinntekter		5 560 979	5 692 369
Driftskostnader			
Varekostnad		1 123 043	3 965 229
Lønnskostnad	2	3 548 066	941 941
Avskrivning på varige driftsmidler	3	157 189	184 418
Annen driftskostnad	2	206 112	193 783
Sum driftskostnader		5 034 410	5 285 371
DRIFTSRESULTAT		526 569	406 998
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		470 700	702 722
Annen renteinntekt		4 790	49 574
Annen finansinntekt		0	254 225
Sum finansinntekter		475 490	1 006 521
NETTO FINANSPOSTER		475 490	1 006 521
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 002 059	1 413 519
Skattekostnad på ordinært resultat	4	116 899	100 120
ORDINÆRT RESULTAT		885 160	1 313 399
ÅRSRESULTAT	5	885 160	1 313 399
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	885 160	1 313 399
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		885 160	1 313 399



Bo-Tek AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	4 048	8 818
Sum immaterielle eiendeler		4 048	8 818
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	664 291	703 006
Maskiner og anlegg	3	329 365	30 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	221 109	308 949
Sum varige driftsmidler		1 214 765	1 041 955
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 000 000	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 015 000	1 015 000
Obligasjoner mv	6	5 426 459	4 955 758
Sum finansielle anleggsmidler		7 441 459	6 970 758
SUM ANLEGGSMIDLER		8 660 272	8 021 531
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		8 153 299	5 457 096
Andre fordringer		5 082	28 010
Sum fordringer		8 158 381	5 485 106
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 716 439	1 409 891
SUM OMLØPSMIDLER		9 874 821	6 894 997
SUM EIENDELER		18 535 093	14 916 528



Bo-Tek AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 507 705	12 622 545
Sum opptjent egenkapital		13 507 705	12 622 545
SUM EGENKAPITAL		13 747 705	12 862 545
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 576	327 116
Betalbar skatt	4	112 129	110 346
Skyldig offentlige avgifter	7	2 042 419	1 060 806
Annen kortsiktig gjeld		2 600 263	555 716
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 787 388	2 053 984
SUM GJELD		4 787 388	2 053 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 535 093	14 916 528

Myre, 31.12.2021
10.05.2022Bjørn Terje Ekran
Styreleder/daglig leder