



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 734 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLONDIKE INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 15E
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Leiv Habostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		536 093	60 427
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 979 956	792 588
Sum inntekter		2 516 049	853 015
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	322 158	300 280
Sum kostnader		322 158	300 280
Driftsresultat		2 193 891	552 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 660	74 970
Sum finansinntekter		40 660	74 970
Annen rentekostnad		77 522	60 268
Sum finanskostnader		77 522	60 268
Netto finans		-36 862	14 702
Resultat før skattekostnad		2 157 029	567 437
Skattekostnad	3		
Årsresultat		2 157 029	567 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 157 029	567 437
Totalresultat		2 157 029	567 437
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 157 029	567 437
Sum overføringer og disponeringer	4	2 157 029	567 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	600 000	600 000
Sum varige driftsmidler		600 000	600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	506 809	506 809
Sum finansielle anleggsmidler		506 809	506 809
Sum anleggsmidler		1 106 809	1 106 809
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 940	60 427
Sum fordringer		3 940	60 427
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	11 122 290	9 194 417
Andeler i deltakerligende selskaper	7	34 036	46 064
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	1 562 884	1 000 000
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		12 719 210	10 240 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		236 145	1 069 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 145	1 069 344
Sum omløpsmidler		12 959 295	11 370 252
SUM EIENDELER		14 066 104	12 477 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	5 032 931	5 032 931
Sum innskutt egenkapital		5 132 931	5 132 931
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 817 257	5 660 228
Sum opptjent egenkapital		7 817 257	5 660 228
Sum egenkapital		12 950 188	10 793 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 319	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 112 598	1 683 902
Sum kortsiktig gjeld		1 115 917	1 683 902
Sum gjeld		1 115 917	1 683 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 066 104	12 477 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571490

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 734 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLONDIKE INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 15E
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Leiv Habostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 997 734 963
KLONDIKE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		536 093	60 427
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 979 956	792 588
Sum inntekter		2 516 049	853 015
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	322 158	300 280
Sum kostnader		322 158	300 280
Driftsresultat		2 193 891	552 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 660	74 970
Sum finansinntekter		40 660	74 970
Annen rentekostnad		77 522	60 268
Sum finanskostnader		77 522	60 268
Netto finans		-36 862	14 702
Resultat før skattekostnad		2 157 029	567 437
Skattekostnad	3		
Årsresultat		2 157 029	567 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 157 029	567 437
Totalresultat		2 157 029	567 437
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 157 029	567 437
Sum overføringer og disponeringer	4	2 157 029	567 437



Organisasjonsnr: 997 734 963
KLONDIKE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	600 000	600 000
Sum varige driftsmidler		600 000	600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	506 809	506 809
Sum finansielle anleggsmidler		506 809	506 809
Sum anleggsmidler		1 106 809	1 106 809
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 940	60 427
Sum fordringer		3 940	60 427
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	11 122 290	9 194 417
Andeler i deltakerligende selskaper	7	34 036	46 064
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	1 562 884	1 000 000
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		12 719 210	10 240 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		236 145	1 069 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 145	1 069 344
Sum omløpsmidler		12 959 295	11 370 252
SUM EIENDELER		14 066 104	12 477 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	5 032 931	5 032 931
Sum innskutt egenkapital		5 132 931	5 132 931
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 817 257	5 660 228
Sum opptjent egenkapital		7 817 257	5 660 228
Sum egenkapital		12 950 188	10 793 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 319	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 112 598	1 683 902
Sum kortsiktig gjeld		1 115 917	1 683 902
Sum gjeld		1 115 917	1 683 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 066 104	12 477 061



Organisasjonsnr: 997 734 963
KLONDIKE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Klondike Invest AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Klondike Invest AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 2.157.029. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2024 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ørsta	Nordfjardeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjardeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 05.06.2025

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

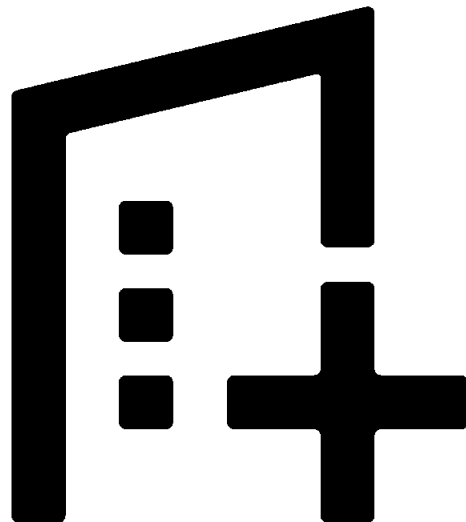
Geir A. Vatne
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Klondike Invest AS

org. nr. 997 734 963



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Klondike Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekt		536 093	60 427
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 979 956	792 588
SUM DRIFTSINNEKT		2 516 049	853 015
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(322 158)	(300 280)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(322 158)	(300 280)
DRIFTSRESULTAT		2 193 891	552 735
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		40 660	74 970
Annen rentekostnad		(77 522)	(60 268)
SUM FINANSPOSTER		(36 862)	14 702
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 157 029	567 437
Skattekostnad	3	0	0
ÅRSRESULTAT		2 157 029	567 437
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		2 157 029	567 437
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	2 157 029	567 437



Klondike Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	600 000	600 000
Sum varige driftsmidler		600 000	600 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	506 809	506 809
Sum finansielle anleggsmidler		506 809	506 809
SUM ANLEGGSMIDLER		1 106 809	1 106 809
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		3 940	60 427
Sum fordringer		3 940	60 427
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	11 122 290	9 194 417
Andeler i deltakerligende selskaper	7	34 036	46 064
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	1 562 884	1 000 000
Sum finansielle omløpsmidler		12 719 210	10 240 481
Bankinnskudd		236 145	1 069 344
SUM OMLØPSMIDLER		12 959 295	11 370 252
SUM EIENDELER		14 066 104	12 477 061



Klondike Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	5 032 931	5 032 931
Sum innskutt egenkapital		5 132 931	5 132 931
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 817 257	5 660 228
Sum opptjent egenkapital		7 817 257	5 660 228
SUM EGENKAPITAL		12 950 188	10 793 159
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 319	0
Annen kortsiktig gjeld		1 112 598	1 683 902
Sum kortsiktig gjeld		1 115 917	1 683 902
SUM GJELD		1 115 917	1 683 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 066 104	12 477 061

Ørsta, 03.06.2025

Øystein Leiv Habostad
Styrets leder



Klondike Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Klondike Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	273 845	192 537
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 706 111	600 051
Sum	1 979 956	792 588

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Klondike Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 157 029	567 437
Permanente forskjeller	-1 927 467	-722 841
Anvendelse av fremførbart underskudd	-229 562	0
SKATTEPLIKTIG INNTEKT	0	-155 403
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Andeler	-914 536	-997 486	-82 950
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 210 222	-1 439 784	-229 562
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 124 757	2 437 270	312 512
UTSATT SKATTEFORDEL (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

EGENKAPITAL	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	5 032 931	5 660 228	10 793 159
Årets resultat	0	0	2 157 029	2 157 029
PR. 31.12.2024	100 000	5 032 931	7 817 257	12 950 188



Klondike Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	600 000	600 000
= ANSKAFFELSESKOST 31.12.24	600 000	600 000
= BOKFØRT VERDI 31.12.24	600 000	600 000

Anleggsmidlene består av 2 ikke avskrivbare tomter.

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Helsehuset Ørsta AS	Ørsta	29,0%	506 810	506 810
Sum			506 810	506 810

NOTE 7 INVESTERING I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	11 122 290	11 122 290	16 738 161	3 372 877
Andeler i deltakerlignede selskaper	34 036	34 036	665 666	852 861
Obligasjoner og pengemarkedsfond	1 562 884	1 562 884	1 634 916	0
Sum	12 719 210	12 719 210	19 038 743	4 225 738

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.