



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 764  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Eggedalsveien 1521  
3359 EGGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hellik Kolbjørnsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2025           | 2024           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |                |
| Annen driftsinntekt  |      | 60 000         | 52 000         |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>60 000</b>  | <b>52 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |                |
| Lønnskostnad   | 1    | 0              | 0              |
| Annen driftskostnad  |      | 104 753        | 47 509         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>104 753</b> | <b>47 509</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-44 753</b> | <b>4 491</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                          |      |                |                |
| Annen renteinntekt   |      | 39 273         | 166 813        |
| Annen finansinntekt  |      | 156 956        | 0              |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi |      | 199 140        | 0              |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>395 369</b> | <b>166 813</b> |
| Annen rentekostnad   |      | 51             | 549            |
| Annen finanskostnad  |      | 2              | 1 000          |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>53</b>      | <b>1 549</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>395 316</b> | <b>165 264</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                  |      | <b>350 562</b> | <b>169 755</b> |
| Skattekostnad  | 2    | 17 208         | 31 587         |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>333 354</b> | <b>138 168</b> |
| Annen egenkapital  |      | 333 354        | 138 168        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2    | 0                | 0                |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 782 925          | 782 925          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>782 925</b>   | <b>782 925</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    | 150 000          | 206 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 4    | 65 870           | 71 870           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>215 870</b>   | <b>277 870</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>998 795</b>   | <b>1 060 795</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 24 600           | 12 983           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>24 600</b>    | <b>12 983</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          |      | 3 196 269        | 0                |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>3 196 269</b> | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 844 702          | 3 676 671        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>844 702</b>   | <b>3 676 671</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 065 571</b> | <b>3 689 654</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 064 366</b> | <b>4 750 449</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Aksjekapital                             | 5, 6 | 320 000          | 320 000          |
| Beholdning av egne aksjer                | 5, 6 | 0                | 0                |
| Overkurs                                 | 6    | 0                | 0                |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse        | 6    | 0                | 0                |
| Annen innskutt egenkapital               | 6    | 0                | 0                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>320 000</b>   | <b>320 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Fond                                     | 6    | 0                | 0                |
| Annen egenkapital                        | 6    | 4 722 310        | 4 388 955        |
| Udekket tap                              | 6    | 0                | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>4 722 310</b> | <b>4 388 955</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>5 042 310</b> | <b>4 708 955</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 2    | 0                | 0                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      | 259              | 101              |
| Leverandørgjeld                          |      | 1 638            | 5 805            |
| Betalbar skatt                           | 2    | 17 208           | 31 587           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 2 951            | 4 000            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>22 056</b>    | <b>41 493</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>22 056</b>    | <b>41 493</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>5 064 366</b> | <b>4 750 449</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 421919

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 208 764  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Eggedalsveien 1521  
3359 EGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Hellig Kolbjørnsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 208 764  
KOLBJØRNSRUD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2025</b>    | <b>2024</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |             |                |                |
| Annen driftsinntekt  |             | 60 000         | 52 000         |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>60 000</b>  | <b>52 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>   |             |                |                |
| Lønnskostnad   | 1           | 0              | 0              |
| Annen driftskostnad  |             | 104 753        | 47 509         |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>104 753</b> | <b>47 509</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>-44 753</b> | <b>4 491</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                          |             |                |                |
| Annen renteinntekt   |             | 39 273         | 166 813        |
| Annen finansinntekt  |             | 156 956        | 0              |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi |             | 199 140        | 0              |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |             | <b>395 369</b> | <b>166 813</b> |
| Annen rentekostnad   |             | 51             | 549            |
| Annen finanskostnad  |             | 2              | 1 000          |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |             | <b>53</b>      | <b>1 549</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>395 316</b> | <b>165 264</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                  |             | <b>350 562</b> | <b>169 755</b> |
| Skattekostnad  | 2           | 17 208         | 31 587         |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>333 354</b> | <b>138 168</b> |
| Annen egenkapital  |             | 333 354        | 138 168        |



Organisasjonsnr: 989 208 764  
KOLBJØRNSRUD HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2    | 0                | 0                |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 782 925          | 782 925          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>782 925</b>   | <b>782 925</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    | 150 000          | 206 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 4    | 65 870           | 71 870           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>215 870</b>   | <b>277 870</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>998 795</b>   | <b>1 060 795</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 24 600           | 12 983           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>24 600</b>    | <b>12 983</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          |      | 3 196 269        | 0                |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>3 196 269</b> | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 844 702          | 3 676 671        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>844 702</b>   | <b>3 676 671</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 065 571</b> | <b>3 689 654</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 064 366</b> | <b>4 750 449</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



|   |      |                  |                  |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Aksjekapital                            | 5, 6 | 320 000          | 320 000          |
| Beholdning av egne aksjer               | 5, 6 | 0                | 0                |
| Overkurs                                | 6    | 0                | 0                |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse       | 6    | 0                | 0                |
| Annen innskutt egenkapital              | 6    | 0                | 0                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>320 000</b>   | <b>320 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Fond                                    | 6    | 0                | 0                |
| Annen egenkapital                       | 6    | 4 722 310        | 4 388 955        |
| Udekket tap                             | 6    | 0                | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>4 722 310</b> | <b>4 388 955</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                  |      | <b>5 042 310</b> | <b>4 708 955</b> |
| <b>Gjeld</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                 |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                            | 2    | 0                | 0                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelse</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Annen langsiktig gjeld                  |      |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |      |                  |                  |
| Gjeld til                               |      |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                    |      | 259              | 101              |
| Leverandørgjeld                         |      | 1 638            | 5 805            |
| Betalbar skatt                          | 2    | 17 208           | 31 587           |
| Annen kortsiktig gjeld                  |      | 2 951            | 4 000            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             |      | <b>22 056</b>    | <b>41 493</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                        |      | <b>22 056</b>    | <b>41 493</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      | <b>5 064 366</b> | <b>4 750 449</b> |



Organisasjonsnr: 989 208 764  
KOLBJØRNSRUD HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte verdipapirfond er klassifisert som omløpsmiddel, men vurderes allikevel til virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**



0.00

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 782925.00                  | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 782925.00                  | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 782925.00                  | 0.00                       |

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Eiendommen er en boligeiendom og avskrives derfor ikke.



Årsregnskap for  
**KOLBJØRNSRUD HOLDING AS**

989208764

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
989 208 764

## Resultatregnskap

|  | Note | 2025            | 2024           |
|--|------|-----------------|----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>   |      |                 |                |
| Annen driftsinntekt  |      | 60 000          | 52 000         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>   |      | <b>60 000</b>   | <b>52 000</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>   |      |                 |                |
| Annen driftskostnad  |      | -104 753        | -47 509        |
| <b>Sum driftskostnader</b>   |      | <b>-104 753</b> | <b>-47 509</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-44 753</b>  | <b>4 491</b>   |
| <b>Finansinntekter</b>   |      |                 |                |
| Annen renteinntekt   |      | 39 273          | 166 813        |
| Annen finansinntekt  |      | 156 956         | 0              |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi |      | 199 140         | 0              |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>395 369</b>  | <b>166 813</b> |
| <b>Finanskostnader</b>   |      |                 |                |
| Annen rentekostnad   |      | -51             | -549           |
| Annen finanskostnad  |      | -2              | -1 000         |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>-53</b>      | <b>-1 549</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>395 316</b>  | <b>165 264</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                  |      | <b>350 562</b>  | <b>169 755</b> |
| Skattekostnad  | 2    | -17 208         | -31 587        |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>333 354</b>  | <b>138 168</b> |
| <b>Overføringer</b>  |      |                 |                |
| Annen egenkapital  |      | 333 354         | 138 168        |
| <b>Sum overføringer</b>  |      | <b>333 354</b>  | <b>138 168</b> |



KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
989 208 764

## Balanse

|  | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 782 925          | 782 925          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>782 925</b>   | <b>782 925</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    | 150 000          | 206 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 4    | 65 870           | 71 870           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>215 870</b>   | <b>277 870</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>998 795</b>   | <b>1 060 795</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 24 600           | 12 983           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>24 600</b>    | <b>12 983</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          |      | 3 196 269        | 0                |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>3 196 269</b> | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 844 702          | 3 676 671        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>844 702</b>   | <b>3 676 671</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 065 571</b> | <b>3 689 654</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 064 366</b> | <b>4 750 449</b> |



KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
989 208 764

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 5, 6 | 320 000          | 320 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>320 000</b>   | <b>320 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 6    | 4 722 310        | 4 388 955        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>4 722 310</b> | <b>4 388 955</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>5 042 310</b> | <b>4 708 955</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner  |      | 259              | 101              |
| Leverandørgjeld                 |      | 1 638            | 5 805            |
| Betalbar skatt                  | 2    | 17 208           | 31 587           |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 2 951            | 4 000            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>22 056</b>    | <b>41 493</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>22 056</b>    | <b>41 493</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>5 064 366</b> | <b>4 750 449</b> |

EGGEDAL, 28.04.2026

Hellik Kolbjørnsrud  
styrets leder / daglig leder



KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
989 208 764

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er utleie av fast eiendom. Virksomheten drives i Sigdal Kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte verdipapirfond er klassifisert som omløpsmiddel, men vurderes allikevel til virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
989 208 764

## Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                          | 2025          | 2024           |
|--|---------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt   | 17 208        | 31 587         |
| <b>Skattekostnad</b>                   | <b>17 208</b> | <b>31 587</b>  |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>           |               |                |
| Resultat før skatt                     | 350 562       | 169 755        |
| Permanente forskjeller                 | -272 342      | 1 547          |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 0             | -27 724        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>           | <b>78 220</b> | <b>143 578</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>       |               |                |
| Betalbar skatt på årets resultat       | 17 208        | 31 587         |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>       | <b>17 208</b> | <b>31 587</b>  |

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 782 925             |
| Tilgang i året   | 0                   |
| Avgang i året  | 0                   |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>782 925</b>      |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0                   |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>                                      | <b>782 925</b>      |

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Eiendommen er en boligeiendom og avskrives derfor ikke.

## Note 4 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

| Navn:                     | Eierandel % | Egenkapital siste årsregnskap | Resultat siste årsregnskap |
|---------------------------|-------------|-------------------------------|----------------------------|
| Friskus Treningssenter DA | 33          | 192 237                       | 0                          |

## Note 5 - Aksjekapital

| Aksjeklasse                 | Antall aksjer        | Aksjenes pålydende | Bokført verdi      |
|-----------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære                    | 100                  | 3 200              | 320 000            |
| <b>Aksjonærer</b>           | <b>Antall aksjer</b> | <b>Eierandel %</b> | <b>Aksjeklasse</b> |
| KOLBJØRNSRUD TORUNN         | 50                   | 50,00              | Ordinære           |
| KOLBJØRNSRUD HELLIK         | 50                   | 50,00              | Ordinære           |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b>           | <b>100</b>         |                    |



KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
989 208 764

**Note 6 - Egenkapital**

|                               | <b>Aksjekapital</b> | <b>Opptjent egenkapital</b> | <b>Sum</b>       |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2024        | 320 000             | 4 388 955                   | 4 708 955        |
| Årsresultat                   | 0                   | 333 354                     | 333 354          |
| <b>Egenkapital 31.12.2025</b> | <b>320 000</b>      | <b>4 722 310</b>            | <b>5 042 310</b> |