



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 973 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUKLAND EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Svein Arild Aukland
Kvalvågvegen 88
4105 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arild Aukland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 000	77 500
Sum inntekter		14 000	77 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 300	17 600
Annen driftskostnad		86 542	220 563
Sum kostnader		94 842	238 163
Driftsresultat		-80 842	-160 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 553	43
Sum finansinntekter		22 553	43
Annen rentekostnad		2 306	
Sum finanskostnader		2 306	
Netto finans		20 247	43
Ordinært resultat før skattekostnad		-60 595	-160 620
Skattekostnad på resultat	3	-12 836	-35 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 759	-125 275
Årsresultat		-47 759	-125 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 759	-125 275
Totalresultat		-47 759	-125 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-47 759	125 275
Sum overføringer og disponeringer		-47 759	-125 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 900	31 200
Sum varige driftsmidler		22 900	31 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		22 900	31 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 000	
Andre kortsiktige fordringer	5	383 647	374 885
Sum fordringer		390 647	374 885
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 017 429	1 296 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 017 429	1 296 983
Sum omløpsmidler		1 408 077	1 671 868
SUM EIENDELER		1 430 977	1 703 068

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	255 220	255 220
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	317	317
Sum innskutt egenkapital		255 537	255 537
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	4, 8	173 033	125 275
Sum opptjent egenkapital		-173 033	-125 275
Sum egenkapital		82 503	130 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	682 679	853 355
Sum avsetninger for forpliktelser		682 679	853 355
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		682 679	853 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 577	917
Betalbar skatt	3	157 840	190 372
Kortsiktig konserngjeld	5	504 378	528 163
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		665 795	719 452
Sum gjeld		1 348 474	1 572 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 430 977	1 703 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 464371

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 973 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUKLAND EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Svein Arild Aukland
Kvalvågvegen 88
4105 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arild Aukland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 973 612
AUKLAND EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 000	77 500
Sum inntekter		14 000	77 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 300	17 600
Annen driftskostnad		86 542	220 563
Sum kostnader		94 842	238 163
Driftsresultat		-80 842	-160 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 553	43
Sum finansinntekter		22 553	43
Annen rentekostnad		2 306	
Sum finanskostnader		2 306	
Netto finans		20 247	43
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-60 595	-160 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 759	-125 275
Årsresultat		-47 759	-125 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 759	-125 275
Totalresultat		-47 759	-125 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-47 759	125 275
Sum overføringer og disponeringer		-47 759	-125 275



Organisasjonsnr: 817 973 612
AUKLAND EIENDOMSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	22 900	31 200
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler		22 900	31 200
--------------------------------	--	---------------	---------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		22 900	31 200
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		7 000	
-----------------	--	-------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	383 647	374 885
------------	---	---------	---------

Sum fordringer		390 647	374 885
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	6	1 017 429	1 296 983
----	---	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 017 429	1 296 983
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 408 077	1 671 868
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 430 977	1 703 068
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	255 220	255 220
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--



Overkurs	4	317	317
Sum innskutt egenkapital		255 537	255 537
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	4, 8	173 033	125 275
Sum opptjent egenkapital		-173 033	-125 275
Sum egenkapital		82 503	130 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	682 679	853 355
Sum avsetninger for forpliktelseser		682 679	853 355
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		682 679	853 355
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 577	917
Betalbar skatt	3	157 840	190 372
Kortsiktig konserngjeld	5	504 378	528 163
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		665 795	719 452
Sum gjeld		1 348 474	1 572 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 430 977	1 703 068



Organisasjonsnr: 817 973 612
AUKLAND EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Aukland Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 817 973 612



RESULTATREGNSKAP

AUKLAND EIENDOMSSKAP AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		14 000	77 500
Sum driftsinntekter		14 000	77 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 300	17 600
Annen driftskostnad		86 542	220 563
Sum driftskostnader		94 842	238 163
Driftsresultat		-80 842	-160 663
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		22 553	43
Annen rentekostnad		2 306	0
Resultat av finansposter		20 247	43
Resultat før skattekostnad		-60 595	-160 620
Skattekostnad på resultat	3	-12 836	-35 345
Årsresultat		-47 759	-125 275
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	47 759	-125 275
Sum overføringer		-47 759	-125 275



BALANSE

AUKLAND EIENDOMSSKAP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 900	31 200
Sum varige driftsmidler		22 900	31 200
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		22 900	31 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 000	0
Andre kortsiktige fordringer	5	383 647	374 885
Sum fordringer		390 647	374 885
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 017 429	1 296 983
Sum omløpsmidler		1 408 077	1 671 868
Sum eiendeler		1 430 977	1 703 068



BALANSE

AUKLAND EIENDOMSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	255 220	255 220
Overkurs	4	317	317
Sum innskutt egenkapital		255 537	255 537
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4, 8	-173 033	-125 275
Sum opptjent egenkapital		-173 033	-125 275
Sum egenkapital		82 503	130 262
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	682 679	853 355
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 577	917
Betalbar skatt	3	157 840	190 372
Konserngjeld	5	504 378	528 163
Sum kortsiktig gjeld		665 795	719 452
Sum gjeld		1 348 474	1 572 807
Sum egenkapital og gjeld		1 430 977	1 703 068

Jørpeland, 28.05.2024
Styret i Aukland Eiendomsselskap AS

Svein Arild Aukland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	41 531	41 531
= Anskaffelseskost 31.12.23	41 531	41 531
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	8 300	8 300
= Bokført verdi 31.12.23	33 231	33 231
Årets ordinære avskrivninger	8 300	8 300
Avskrivningsplan	saldo 30%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	157 839	190 372
For mye/lite avsatt tidligere år	1	0
Endring i utsatt skatt	-170 676	-225 717
Skattekostnad ordinært resultat	-12 836	-35 345
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-60 595	-160 620
Permanente forskjeller	2 246	-43
Endring i midlertidige forskjeller	775 802	1 025 988
Skattepliktig inntekt	717 454	865 325
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	157 840	190 372
Sum betalbar skatt i balansen	157 840	190 372

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-7 345	-9 150	-1 805
Gevinst – og tapskonto	3 110 430	3 888 037	777 607
Sum	3 103 085	3 878 887	775 802
Grunnlag for utsatt skatt	3 103 085	3 878 887	775 802
Utsatt skatt (22 %)	682 679	853 355	170 677



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	255 220	317	-125 275	130 262
Årets resultat			-47 759	-47 759
Pr 31.12.2023	255 220	317	-173 034	82 503

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	504 378	528 163
Sum	504 378	528 163

Note 6 Bankinnskudd

Posten består kun av frie midler.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AUKLAND EIENDOMSELSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	25 522	10,0	255 220
Sum	25 522		255 220

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AUKLAND AS	25 522	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Styret er klar over at mer en 50% av aksjekapitalen er tapt. Selskapet har bare gjeld til aksjonær.

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.