



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 758 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOTAASALLEEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Droggetoppen 2
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Udnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		52 663	117 446
Sum kostnader		52 663	117 446
Driftsresultat		-52 663	-117 446
Annen rentekostnad		125	665
Sum finanskostnader		125	665
Netto finans		-125	-665
Resultat før skattekostnad		-52 788	-118 111
Skattekostnad på resultat	4	-11 586	-25 984
Årsresultat	5	-41 202	-92 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 202	-92 127
Totalresultat		-41 202	-92 127
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 202	-92 127
Sum overføringer og disponeringer		-41 202	-92 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 262 209	2 268 196
Sum immaterielle eiendeler		2 262 209	2 268 196
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 424 287	6 424 287
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	6 424 287	6 424 287
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		200 000	
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	
Sum anleggsmidler		8 886 496	8 692 483
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	200 000
Sum fordringer		100 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21	21
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21	21
Sum omløpsmidler		100 021	200 021
SUM EIENDELER		8 986 518	8 892 505

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		71 000	71 000
Overkurs		16 670 419	16 670 419
Annen innskutt egenkapital		228 430	150 430
Sum innskutt egenkapital		16 969 849	16 891 849
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	8 204 743	8 163 541
Sum opptjent egenkapital		-8 204 743	-8 163 541
Sum egenkapital	5	8 765 106	8 728 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	4 427	6 086
Kortsiktig konserngjeld		216 985	158 111
Sum kortsiktig gjeld		221 412	164 197
Sum gjeld		221 412	164 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 986 518	8 892 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 406824

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 758 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOTAASALLEEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Droggetoppen 2
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Nina Udnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Organisasjonsnr: 924 758 589
GOTAASALLEEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		52 663	117 446
Sum kostnader		52 663	117 446
Driftsresultat		-52 663	-117 446
Annen rentekostnad		125	665
Sum finanskostnader		125	665
Netto finans		-125	-665
Resultat før skattekostnad		-52 788	-118 111
Skattekostnad på resultat	4	-11 586	-25 984
Årsresultat	5	-41 202	-92 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 202	-92 127
Totalresultat		-41 202	-92 127
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 202	-92 127
Sum overføringer og disponeringer		-41 202	-92 127



Organisasjonsnr: 924 758 589
GOTAASALLEEN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	2 262 209	2 268 196
Sum immaterielle eiendeler		2 262 209	2 268 196

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 424 287	6 424 287
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	6 424 287	6 424 287

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		200 000	
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	

Sum anleggsmidler		8 886 496	8 692 483
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		100 000	200 000
Sum fordringer		100 000	200 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		21	21
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21	21

Sum omløpsmidler		100 021	200 021
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 986 518	8 892 505
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		71 000	71 000
Overkurs		16 670 419	16 670 419
Annen innskutt egenkapital		228 430	150 430
Sum innskutt egenkapital		16 969 849	16 891 849
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	8 204 743	8 163 541
Sum opptjent egenkapital		-8 204 743	-8 163 541
Sum egenkapital	5	8 765 106	8 728 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	4 427	6 086
Kortsiktig konserngjeld		216 985	158 111
Sum kortsiktig gjeld		221 412	164 197
Sum gjeld		221 412	164 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 986 518	8 892 505



Organisasjonsnr: 924 758 589
GOTAASALLEEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Arnes

Til generalforsamlingen i Gotaasalleen Næring AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gotaasalleen Næring AS som viser et underskudd på kr 41 202. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Adresse: Sagbruksgata 8, 2150 Arnes
Telefon: 63 91 28 50
E-post: post@arnes-revisjon.no
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:
Hanne Therese Aasum
Ole Kværner
Dag Tørnby
Marit Gulliksrud
Henriette Bye



MEMBER I
REVISORFORENINGEN



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Årnes, 17.04.2026
Årnes Revisjon AS

Dag Tørnby
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...salleen Næring AS_2025

Name	Date
Tørnby, Dag Otto	2026-04-28

Identification

 **bankID** Tørnby, Dag Otto



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2025
Gotaasalleen Næring AS

Org.nr. 924 758 589

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Resultat
Gotaasalleen Næring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		52 663	117 446
Sum driftskostnader		52 663	117 446
Driftsresultat		-52 663	-117 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		125	665
Resultat av finansposter		-125	-665
Resultat før skattekostnad		-52 788	-118 111
Skattekostnad på resultat	4	-11 586	-25 984
Årsresultat	5	-41 202	-92 127
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		41 202	92 127
Sum overføringer		-41 202	-92 127



Balanse Gotaasalleen Næring AS

EIENDELER	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	2 262 209	2 268 196
Sum immaterielle eiendeler		2 262 209	2 268 196
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 424 287	6 424 287
Sum varige driftsmidler	3	6 424 287	6 424 287
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		200 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	0
Sum anleggsmidler		8 886 496	8 692 483
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	200 000
Sum fordringer		100 000	200 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21	21
Sum omløpsmidler		100 021	200 021
Sum eiendeler		8 986 518	8 892 505



Balanse Gotaasalleen Næring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		71 000	71 000
Overkurs		16 670 419	16 670 419
Annen innskutt egenkapital		228 430	150 430
Sum innskutt egenkapital		16 969 849	16 891 849
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-8 204 743	-8 163 541
Sum opptjent egenkapital		-8 204 743	-8 163 541
Sum egenkapital	5	8 765 106	8 728 308
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	4 427	6 086
Konserngjeld		216 985	158 111
Sum kortsiktig gjeld		221 412	164 197
Sum gjeld		221 412	164 197
Sum egenkapital og gjeld		8 986 518	8 892 505

Charlottenberg, 17.04.2026
Styret i Gotaasalleen Næring AS

Nina Udnes
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leie tas til inntekt etter hvert som den påløper.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Gotaasalleen Næring AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Nes kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	16 991 246	5 515	16 996 761
+ Oppskrivning pr. 01.01.25	327 490		327 490
= Anskaffelseskost 31.12.25	17 318 736	5 515	17 324 251
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	133 334		133 334
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25	10 433 626	5 515	10 439 141
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	10 566 960	5 515	10 572 475
= Bokført verdi 31.12.25	6 751 776	0	6 751 776
Økonomisk levetid	0-50 år		



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 427	6 086
Endring i utsatt skattefordel	-16 013	-32 070
Skattekostnad ordinært resultat	-11 586	-25 984
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-52 788	-118 111
Permanente forskjeller	125	0
Endring i midlertidige forskjeller	-27 216	-33 836
Mottatt konsernbidrag	100 000	200 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-20 392
Skattepliktig inntekt	20 121	27 662
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-17 573	-37 914
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	22 000	44 000
Sum betalbar skatt i balansen	4 427	6 086

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-10 177 104	-10 177 904	-800
Gevinst – og tapskonto	-105 662	-132 077	-26 415
Sum	-10 282 766	-10 309 982	-27 216
Grunnlag for utsatt skattefordel	-10 282 766	-10 309 982	-27 216
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 262 209	-2 268 196	-5 987

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	71 000	16 670 419	150 430	-8 163 541	8 728 308
Årets resultat				-41 202	-41 202
Konsernbidrag mottatt			78 000		78 000
Pr 31.12.2025	71 000	16 670 419	228 430	-8 204 743	8 765 106



Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2025 har vært å finne ut hvordan lokalene på Jessheim best kan benyttes og hvem som er egnet leietaker. Styret har ikke klart å finne leietaker ennå. Aksjonær bistår med å betale løpende utgifter til det lykkes med få leid ut lokalene.

Fortsatt drift er derfor ikke en problemstilling og fortsatt drift forutsetning er forsvarlig.