



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 292 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEIKEVEIEN 23 AS
Forretningsadresse: Fosseikeveien 23
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Bjørn Haugslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	4 456 412	3 663 683
Annen driftsinntekt			11 562
Sum inntekter		4 456 412	3 675 245
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 003 300	1 022 146
Annen driftskostnad	3	113 157	37 287
Sum kostnader		1 116 457	1 059 433
Driftsresultat		3 339 955	2 615 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 605	
Sum finansinntekter		1 605	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	2 375 214	1 800 496
Annen rentekostnad		4 179	
Sum finanskostnader		2 379 393	1 800 496
Netto finans		-2 377 788	-1 800 496
Ordinært resultat før skattekostnad		962 167	815 316
Skattekostnad på resultat		211 677	179 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		750 490	635 947
Årsresultat	4	750 490	635 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		750 490	635 947
Totalresultat		750 490	635 947
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		750 490	635 947
Sum overføringer og disponeringer		750 490	635 947



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 690 042	33 693 342
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	32 690 042	33 693 342
Sum anleggsmidler		32 690 042	33 693 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	3 627 886	
Andre kortsiktige fordringer		34 008	542
Sum fordringer		3 661 894	542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 991	2 184 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 991	2 184 004
Sum omløpsmidler		3 673 885	2 184 546
SUM EIENDELER		36 363 927	35 877 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		121 332	121 332
Annen innskutt egenkapital		221 934	221 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		343 266	343 266
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		920 189	635 946
Sum opptjent egenkapital		920 189	635 946
Sum egenkapital	4	1 263 455	979 213
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		269 216	189 045
Sum avsetninger for forpliktelser		269 216	189 045
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	34 224 752	
Sum annen langsiktig gjeld		34 224 752	
Sum langsiktig gjeld		34 493 968	189 045
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	738
Betalbar skatt			59 354
Kortsiktig konserngjeld	1	597 754	34 649 538
Sum kortsiktig gjeld		606 504	34 709 630
Sum gjeld		35 100 472	34 898 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 363 927	35 877 888
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 650185

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 292 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEIKEVEIEN 23 AS
Forretningsadresse: Fosseikeveien 23
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Bjørn Haugsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 929 292 618
FOSSEIKEVEIEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	4 456 412	3 663 683
Annen driftsinntekt			11 562
Sum inntekter		4 456 412	3 675 245
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 003 300	1 022 146
Annen driftskostnad	3	113 157	37 287
Sum kostnader		1 116 457	1 059 433
Driftsresultat		3 339 955	2 615 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 605	
Sum finansinntekter		1 605	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	2 375 214	1 800 496
Annen rentekostnad		4 179	
Sum finanskostnader		2 379 393	1 800 496
Netto finans		-2 377 788	-1 800 496
Ordinært resultat før skattekostnad		962 167	815 316
Skattekostnad på resultat		211 677	179 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		750 490	635 947
Årsresultat	4	750 490	635 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		750 490	635 947
Totalresultat		750 490	635 947
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		750 490	635 947
Sum overføringer og disponeringer		750 490	635 947



Organisasjonsnr: 929 292 618
FOSSEIKEVEIEN 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 690 042	33 693 342
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	32 690 042	33 693 342

Sum anleggsmidler

		32 690 042	33 693 342
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	3 627 886	
Andre kortsiktige fordringer		34 008	542
Sum fordringer		3 661 894	542

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 991	2 184 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 991	2 184 004

Sum omløpsmidler

		3 673 885	2 184 546
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		36 363 927	35 877 888
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		121 332	121 332
Annen innskutt egenkapital		221 934	221 934
Sum innskutt egenkapital		343 266	343 266

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		920 189	635 946
Sum opptjent egenkapital		920 189	635 946



Sum egenkapital	4	1 263 455	979 213
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		269 216	189 045
Sum avsetninger for forpliktelser		269 216	189 045
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	34 224 752	
Sum annen langsiktig gjeld		34 224 752	
Sum langsiktig gjeld		34 493 968	189 045
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	738
Betalbar skatt			59 354
Kortsiktig konserngjeld	1	597 754	34 649 538
Sum kortsiktig gjeld		606 504	34 709 630
Sum gjeld		35 100 472	34 898 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 363 927	35 877 888
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 929 292 618
FOSSEIKEVEIEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Fosseikeveien 23 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fosseikeveien 23 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Liit AS

Irene Bendiksen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

LIIT AS, GAMLEVEIEN 24, 4380 HAUGE I DALANE ORG.NR. 931 900 420

WWW.LIIT.NO



Elektronisk signatur

Signert av

Bendiksen, Irene

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/24/2024 20:14:01

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023 Fosseikeveien 23 AS

Penneo Dokumentnøkkel: MJXVK-DTT11-A7EB4-ZB35C-LNHZ6-0443W

Organisasjonsnr: 929 292 618



Resultatregnskap

Fosseikeveien 23 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	4 456 412	3 663 683
Annen driftsinntekt		0	11 562
Sum driftsinntekter		4 456 412	3 675 245
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 003 300	1 022 146
Annen driftskostnad	3	113 157	37 287
Sum driftskostnader		1 116 457	1 059 433
Driftsresultat		3 339 955	2 615 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 605	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	2 375 214	1 800 496
Annen rentekostnad		4 179	0
Resultat av finansposter		-2 377 788	-1 800 496
Resultat før skattekostnad		962 167	815 316
Skattekostnad på resultat		211 677	179 369
Årsresultat	4	750 490	635 947
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		750 490	635 947
Sum overføringer		750 490	635 947

Penneo Dokumentnøkkel: MXXVK-DTT11-A7EB4-ZB35C-LNHZ6-0443W



Balanse Fosseikeveien 23 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 690 042	33 693 342
Sum varige driftsmidler	2, 5	32 690 042	33 693 342
Sum anleggsmidler		32 690 042	33 693 342
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	3 627 886	0
Andre kortsiktige fordringer		34 008	542
Sum fordringer		3 661 894	542
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 991	2 184 004
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		11 991	2 184 004
Sum omløpsmidler		3 673 885	2 184 546
Sum eiendeler		36 363 927	35 877 888

Penneo Dokumentnøkkel: MXXVK-DTT11-A7EB4-ZB35C-LNHZ6-0443W



Balanse

Fosseikeveien 23 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		121 332	121 332
Annen innskutt egenkapital		221 934	221 934
Sum innskutt egenkapital		343 266	343 266
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		920 189	635 946
Sum opptjent egenkapital		920 189	635 946
Sum egenkapital	4	1 263 455	979 213
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		269 216	189 045
Sum avsetning for forpliktelser		269 216	189 045
Langsiktig konserngjeld	1	34 224 752	0
Sum annen langsiktig gjeld		34 224 752	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 750	738
Betalbar skatt		0	59 354
Kortsiktig konserngjeld	1	597 754	34 649 538
Sum kortsiktig gjeld		606 504	34 709 630
Sum gjeld		35 100 472	34 898 675
Sum egenkapital og gjeld		36 363 927	35 877 888

30.06.2024

Styret i Fosseikeveien 23 AS

Ola Bjørn Haugsland
styreleder/ daglig leder

Kjartan Olsgård
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: MAXVK-DTT11-A7EB4-ZB35C-LNHZ6-0443W



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	3 627 886	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
Sum	3 627 886	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	34 224 752	34 649 538
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig konserngjeld - skyldig konsernbidrag	597 754	0
Sum	34 822 506	34 649 538

Lokalene leies ut til søsterselskap til taksert leie.

Det er beregnet renter med kr 2 375 214 på lån fra foretak i samme konsern.

Selskapet har i 2023 avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning til morselskapet på kr 597 754. I følge god regnskapsskikk skal konsernbidrag til morselskapet føres netto etter skatt. Reduksjon i betalbar skatt som følge av avgitt konsernbidrag bokføres direkte i balansen

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	28 094 215	6 621 272	34 715 487
= Anskaffelseskost 31.12.23	28 094 215	6 621 272	34 715 487
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	817 073	1 208 372	2 025 445
= Bokført verdi 31.12.23	27 277 142	5 412 900	32 690 042
Årets ordinære avskrivninger	401 900	601 400	1 003 300
Avskrivningsplan	saldo 0-2%	saldo 10%	

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	121 332	0		221 934	635 946	979 213
Årets resultat					750 490	750 490
Konsernbidrag avgitt					-466 248	-466 248
Pr 31.12.2023	121 332	0		221 934	920 189	1 263 455

Note 5 Pantstillelser og garantier

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	32 690 042	33 693 342
Sum	32 690 042	33 693 342

Eiendommen var i 2023 stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i Haugslund Holding AS.

Penneo Dokumentnøkkel: MXXV-K-DTT11-A7EB4-ZB35C-LNHZ6-0443W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugslund, Ola Bjørn

Styre leder

På vegne av: Fosseikeveien 23 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-574181

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-10 13:19:35 UTC



Olsgård, Kjartan

Styremedlem

På vegne av: Fosseikeveien 23 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1903922

IP: 217.8.xxx.xxx

2024-06-13 06:19:38 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: MXVK-DT11-A7EB4-ZB35C-LNHZ6-0443W