



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 610 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEGATA ASKIM AS
Forretningsadresse: Fagerbakken 15
1813 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Anfinnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	82 882	49 284
Sum kostnader		82 882	49 284
Driftsresultat		-82 882	-49 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 156	1 033
Sum finansinntekter		1 156	1 033
Annen rentekostnad	2	750 697	360 878
Sum finanskostnader		750 697	360 878
Netto finans		-749 541	-359 845
Resultat før skattekostnad		-832 422	-409 129
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-832 422	-409 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-832 422	-409 129
Totalresultat		-832 422	-409 129
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-832 422	-409 129
Sum overføringer og disponeringer		-832 422	-409 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	33 009 957	32 877 717
Sum varige driftsmidler		33 009 957	32 877 717
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		33 009 957	32 877 717
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		635 161	691 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 161	691 749
Sum omløpsmidler		635 161	691 749
SUM EIENDELER		33 645 119	33 569 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		20 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		19 994 430	19 994 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 574 032	741 609
Sum opptjent egenkapital		-1 574 032	-741 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4	18 420 398	19 252 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	15 190 980	14 308 043
Sum annen langsiktig gjeld		15 190 980	14 308 043
Sum langsiktig gjeld		15 190 980	14 308 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 741	5 025
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			3 578
Sum kortsiktig gjeld		33 741	8 603
Sum gjeld		15 224 721	14 316 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 645 119	33 569 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 445216

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 610 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEGATA ASKIM AS
Forretningsadresse: Fagerbakken 15
1813 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Anfinnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 920 610 536
SKOLEGATA ASKIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	82 882	49 284
Sum kostnader		82 882	49 284
Driftsresultat		-82 882	-49 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 156	1 033
Sum finansinntekter		1 156	1 033
Annen rentekostnad	2	750 697	360 878
Sum finanskostnader		750 697	360 878
Netto finans		-749 541	-359 845
Resultat før skattekostnad		-832 422	-409 129
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-832 422	-409 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-832 422	-409 129
Totalresultat		-832 422	-409 129
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-832 422	-409 129
Sum overføringer og disponeringer		-832 422	-409 129



Organisasjonsnr: 920 610 536
SKOLEGATA ASKIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5

Sum varige driftsmidler 33 009 957 32 877 717

Andre langsiktige

fordringer 2

Sum anleggsmidler 33 009 957 32 877 717

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

635 161 691 749

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

635 161 691 749

Sum omløpsmidler

635 161 691 749

SUM EIENDELER 33 645 119 33 569 467

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 20 000 000 20 000 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 19 994 430 19 994 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 574 032 741 609

Sum opptjent egenkapital -1 574 032 -741 609

Sum egenkapital 4 18 420 398 19 252 821

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 2 15 190 980 14 308 043



Sum annen langsiktig gjeld	15 190 980	14 308 043
Sum langsiktig gjeld	15 190 980	14 308 043
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	33 741	5 025
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld		3 578
Sum kortsiktig gjeld	33 741	8 603
Sum gjeld	15 224 721	14 316 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 645 119	33 569 467



Organisasjonsnr: 920 610 536
SKOLEGATA ASKIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skolegata Askim AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skolegata Askim AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Perntec Dokumentnøkkel: GK3TX-202NS-13PMF-QLGHO-45HBM-OT2XS



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Skolegata Askim AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 5. mai 2025
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GK3TX-202N5-13PMF-QLGHO-45HBM-OT2XS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eriksrud, Marianne Lund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1362554

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-12 13:18:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GK3TX-202N5-13PWF-QLGHO-45H3M-0T2XS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Skolegata Askim AS



Utarbeidet av:
Söderberg & Partners Regnskap AS

Org.nr.: 920 610 536



Resultatregnskap
SKOLEGATA ASKIM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	-82 882	-49 284
Sum driftskostnader		-82 882	-49 284
Driftsresultat		-82 882	-49 284
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 156	1 033
Annen rentekostnad	2	-750 697	-360 878
Resultat av finansposter		-749 541	-359 845
Resultat før skattekostnad		-832 422	-409 129
Årsresultat		-832 422	-409 129
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	-832 422	-409 129
Sum overføringer		-832 422	-409 129



Balanse
SKOLEGATA ASKIM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	33 009 957	32 877 717
Sum varige driftsmidler		33 009 957	32 877 717
Sum anleggsmidler		33 009 957	32 877 717
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		635 161	691 749
Sum omløpsmidler		635 161	691 749
Sum eiendeler		33 645 119	33 569 467



Balanse
SKOLEGATA ASKIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		20 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		19 994 430	19 994 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 574 032	-741 609
Sum opptjent egenkapital		-1 574 032	-741 609
Sum egenkapital	4	18 420 398	19 252 821
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	15 190 980	14 308 043
Sum annen langsiktig gjeld		15 190 980	14 308 043
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		33 741	5 025
Annen kortsiktig gjeld		0	3 578
Sum kortsiktig gjeld		33 741	8 603
Sum gjeld		15 224 721	14 316 646
Sum egenkapital og gjeld		33 645 119	33 569 467

Askim, 05.05.2025
Styret i Skolegata Askim AS

Cathrin Anfinsen Thon
Styrets leder

Per Christian Anfinsen
Styremedlem / Daglig leder



Skolegata Askim AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, klassifiseres som omløpsmidler. Tilsvarende gjøres for gjeld.

VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, dersom ikke annet er beskrevet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Skolegata Askim AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 2 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Annen langsiktig gjeld til tilknyttet selskap	15 190 980	14 308 043
Sum	15 190 980	14 308 043

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-832 422	-409 129
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-832 422	-409 129
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 579 602	-747 179	832 422
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 579 601	747 179	-832 422
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Skolegata Askim AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	20 000 000	-5 570	-741 609	19 252 821
Årets resultat			-832 422	-832 422
Pr 31.12.2024	20 000 000	-5 570	-1 574 032	18 420 398

Note 5 Driftsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	16 913 197
= Anskaffelseskost 31.12.24	16 913 197
= Bokført verdi 31.12.24	16 913 197

Ikke avskrivbar tomt kr 16 913 197, pluss aktiverte kostnader kr 16 096 760 i forbindelse med utvikling av eiendommen.



Årsregnskap 2024

Skolegata Askim AS



Utarbeidet av:
Söderberg & Partners Regnskap AS

Org.nr.: 920 610 536



Resultatregnskap
SKOLEGATA ASKIM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	-82 882	-49 284
Sum driftskostnader		-82 882	-49 284
Driftsresultat		-82 882	-49 284
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 156	1 033
Annen rentekostnad	2	-750 697	-360 878
Resultat av finansposter		-749 541	-359 845
Resultat før skattekostnad		-832 422	-409 129
Årsresultat		-832 422	-409 129
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	-832 422	-409 129
Sum overføringer		-832 422	-409 129



Balanse
SKOLEGATA ASKIM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	33 009 957	32 877 717
Sum varige driftsmidler		33 009 957	32 877 717
Sum anleggsmidler		33 009 957	32 877 717
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		635 161	691 749
Sum omløpsmidler		635 161	691 749
Sum eiendeler		33 645 119	33 569 467



Balanse
SKOLEGATA ASKIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		20 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		19 994 430	19 994 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 574 032	-741 609
Sum opptjent egenkapital		-1 574 032	-741 609
Sum egenkapital	4	18 420 398	19 252 821
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	15 190 980	14 308 043
Sum annen langsiktig gjeld		15 190 980	14 308 043
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		33 741	5 025
Annen kortsiktig gjeld		0	3 578
Sum kortsiktig gjeld		33 741	8 603
Sum gjeld		15 224 721	14 316 646
Sum egenkapital og gjeld		33 645 119	33 569 467

Askim, 05.05.2025
Styret i Skolegata Askim AS

Cathrin Anfinsen Thon
Styrets leder

Per Christian Anfinsen
Styremedlem / Daglig leder



Skolegata Askim AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, klassifiseres som omløpsmidler. Tilsvarende gjøres for gjeld.

VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, dersom ikke annet er beskrevet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Skolegata Askim AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 2 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Annen langsiktig gjeld til tilknyttet selskap	15 190 980	14 308 043
Sum	15 190 980	14 308 043

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-832 422	-409 129
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-832 422	-409 129
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 579 602	-747 179	832 422
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 579 601	747 179	-832 422
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Skolegata Askim AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	20 000 000	-5 570	-741 609	19 252 821
Årets resultat			-832 422	-832 422
Pr 31.12.2024	20 000 000	-5 570	-1 574 032	18 420 398

Note 5 Driftsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	16 913 197
= Anskaffelseskost 31.12.24	16 913 197
= Bokført verdi 31.12.24	16 913 197

Ikke avskrivbar tomt kr 16 913 197, pluss aktiverte kostnader kr 16 096 760 i forbindelse med utvikling av eiendommen.