



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 243 674
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKREDDERVEIEN 2 SNR 3 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	-15 500	6 250
Sum kostnader		-15 500	6 250
Driftsresultat		15 500	-6 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	2	7
Sum finansinntekter		2	7
Netto finans		2	7
Ordinært resultat før skattekostnad		15 502	-6 243
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 502	-6 243
Årsresultat		15 502	-6 243
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 502	-6 243
Sum overføringer og disponeringer		15 502	-6 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6, 7	6 098	13 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 098	13 034
Sum omløpsmidler		6 098	13 034
SUM EIENDELER		6 098	13 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital (9 andeler à kr 5 000,00)	5, 8	45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	43 902	59 404
Sum opptjent egenkapital		-43 902	-59 404
Sum egenkapital	8	1 098	-14 404
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			22 438
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		5 000	27 438
 Sum gjeld		 5 000	 27 438
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 6 098	 13 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 140467

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 243 674
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKREDDERVEIEN 2 SNR 3 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 991 243 674
SKREDDERVEIEN 2 SNR 3 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	-15 500	6 250
Sum kostnader		-15 500	6 250
Driftøresultat			
		15 500	-6 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	2	7
Sum finansinntekter		2	7
Netto finans			
		2	7
Ordinært resultat før skattekostnad			
		15 502	-6 243
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		15 502	-6 243
Årsresultat			
		15 502	-6 243
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 502	-6 243
Sum overføringer og disponeringer		15 502	-6 243



Organisasjonnr: 991 243 674
SKREDDERVEIEN 2 SNR 3 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpemidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6, 7	6 098	13 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 098	13 034
Sum omløpemidler		6 098	13 034
SUM EIENDELER		6 098	13 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital (9 andeler à kr 5 000,00)	5, 8	45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	43 902	59 404
Sum opptjent egenkapital		-43 902	-59 404
Sum egenkapital	8	1 098	-14 404
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			22 438
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000	27 438
Sum gjeld		5 000	27 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 098	13 034



Organisasjonnr: 991 243 674
SKREDDERVEIEN 2 SNR 3 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	875.00	6250.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	875.00	6250.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

SKREDDERVEIEN 2 SNR 3 BORETTSLAG

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	875	6 250
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	875	6 250

Det har ikke blitt avsatt honorar til forretningsfører eller styremedlemmer i 2020.

Note 4 - Finansinntekter

	2020	2019
Renter bank	2	7
Andre renteinntekter	0	0
Sum	2	7

Note 5 - Andelskapital

Andelskapitalen består av 9 andeler á kr 5.000,-. Samtlige andeler eies av Kambo seniorsenter AS

Note 6 - Disponible midler

	2020	2019
A: Disponible midler pr 01.01	13 034	13 027
B: Endring i disponible midler		
1. Årets resultat	15 502	-6 243
2. Tilbakeføring av avskrivning	0	0
3. Tilbakeføring av vedlikeholdsavsetning	0	0
4. Fradrag for gj.ført vedl.hold ført mot avstn.	0	0
5. Fradrag for gj.ført påkostning	0	0
6. Tilbakeføring av nedskrivning	0	0
7. Tilbakeføring av gevinst/tap v/salg av AM	0	0
8. Tillegg salgssum anleggsmidler	0	0
9. Fradrag for kjøpesum anleggsmidler	0	0
10. Tillegg nye langsiktige lån	0	0
11. Fradrag avdrag langsiktige lån	0	0



12. Andre poster som påvirker disp. midler	-22 438	6 250
13. Innskutt andelskapital	0	0
14. Årets endring i disponible midler	-6 936	7
C: Disponible midler pr 31.12	6 098	13 034

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	45 000	(59 404)	(14 404)
Årets resultat		15 502	15 502
Egenkapital 31.12.2020	45 000	(43 902)	1 098



Til generalforsamlingen i Skredderveien 2 Snr 3 Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skredderveien 2 Snr 3 Borettslag årsregnskap som viser et overskudd på kr 15 502,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Moss, den 02. mars 2021

Moss Revisjonskontor AS


Rune Madsen
Registrert revisor