



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 792 746
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARGON INVEST AS
Forretningsadresse:	Fru Kroghs brygge 10 0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Gustaf Aspelin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		596 400	249 455
Sum kostnader		596 400	249 455
Driftsresultat		-596 400	-249 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 286 186	828 203
Annen finansinntekt		40 500 689	57 720 374
Sum finansinntekter		44 786 876	58 548 577
Annen rentekostnad		1 662 006	1 796 610
Annen finanskostnad		2 132 740	4 236 919
Sum finanskostnader		3 794 746	6 033 529
Netto finans		40 992 130	52 515 049
Ordinært resultat før skattekostnad		40 395 730	52 265 593
Skattekostnad på resultat		425 130	
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 970 600	52 265 593
Årsresultat		39 970 600	52 265 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 970 600	52 265 593
Totalresultat		39 970 600	52 265 593
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		78 411 765	
Avsatt til annen egenkapital		-38 441 165	52 265 593
Sum overføringer og disponeringer		39 970 600	52 265 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		220 000	220 000
Sum varige driftsmidler		220 000	220 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		347 337 000	
Investeringer i aksjer og andeler		9 394 230	9 394 230
Sum finansielle anleggsmidler		356 731 230	9 394 230
Sum anleggsmidler		356 951 230	9 614 230
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		92 731 999	93 400 499
Sum fordringer		92 731 999	93 400 499
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		8 824 031	9 029 265
Andre finansielle instrumenter		6 132 224	4 998 095
Sum investeringer		14 956 255	14 027 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 326 481	3 266 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 326 481	3 266 235
Sum omløpsmidler		110 014 735	110 694 093
SUM EIENDELER		466 965 965	120 308 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		46 800 000	800 000
Overkurs		304 100	304 100
Annen innskutt egenkapital		310 162 941	
Sum innskutt egenkapital		357 267 041	1 104 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			52 267 106
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital			52 267 106
Sum egenkapital		357 267 041	53 371 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 855 900	23 743 300
Sum annen langsiktig gjeld		25 855 900	23 743 300
Sum langsiktig gjeld		25 855 900	23 743 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 375
Betalbar skatt		425 130	
Utbytte		78 411 765	
Annen kortsiktig gjeld		5 006 129	43 190 442
Sum kortsiktig gjeld		83 843 024	43 193 817
Sum gjeld		109 698 924	66 937 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		466 965 965	120 308 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605126

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 792 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARGON INVEST AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 10
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Gustaf Aspelin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 982 792 746
ARGON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		596 400	249 455
Sum kostnader		596 400	249 455
Driftsresultat		-596 400	-249 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 286 186	828 203
Annen finansinntekt		40 500 689	57 720 374
Sum finansinntekter		44 786 876	58 548 577
Annen rentekostnad		1 662 006	1 796 610
Annen finanskostnad		2 132 740	4 236 919
Sum finanskostnader		3 794 746	6 033 529
Netto finans		40 992 130	52 515 049
Ordinært resultat før skattekostnad		40 395 730	52 265 593
Skattekostnad på resultat		425 130	
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 970 600	52 265 593
Årsresultat		39 970 600	52 265 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 970 600	52 265 593
Totalresultat		39 970 600	52 265 593
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		78 411 765	
Avsatt til annen egenkapital		-38 441 165	52 265 593
Sum overføringer og disponeringer		39 970 600	52 265 593



Organisasjonsnr: 982 792 746
ARGON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

220 000

220 000

Sum varige driftsmidler

220 000

220 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

347 337 000

Investeringer i aksjer og

andeler

9 394 230

9 394 230

Sum finansielle

anleggsmidler

356 731 230

9 394 230

Sum anleggsmidler

356 951 230

9 614 230

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

92 731 999

93 400 499

Sum fordringer

92 731 999

93 400 499

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

8 824 031

9 029 265

Andre finansielle

instrumenter

6 132 224

4 998 095

Sum investeringer

14 956 255

14 027 360

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 326 481

3 266 235

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 326 481

3 266 235

Sum omløpsmidler

110 014 735

110 694 093

SUM EIENDELER

466 965 965

120 308 323

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	46 800 000	800 000
Overkurs	304 100	304 100
Annen innskutt egenkapital	310 162 941	
Sum innskutt egenkapital	357 267 041	1 104 100
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		52 267 106
Udisponert resultat		
Sum opptjent egenkapital		52 267 106
Sum egenkapital	357 267 041	53 371 206
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	25 855 900	23 743 300
Sum annen langsiktig gjeld	25 855 900	23 743 300
Sum langsiktig gjeld	25 855 900	23 743 300
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 375
Betalbar skatt	425 130	
Utbytte	78 411 765	
Annen kortsiktig gjeld	5 006 129	43 190 442
Sum kortsiktig gjeld	83 843 024	43 193 817
Sum gjeld	109 698 924	66 937 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	466 965 965	120 308 323



Organisasjonsnr: 982 792 746
ARGON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ARGON INVEST AS
RESULTATREGNSKAP**

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter		0	0
Andre driftskostnader	2	596 400	249 455
Driftsresultat		(596 400)	(249 455)
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 286 186	828 203
Annen finansinntekt	3	40 705 923	57 720 374
Annen rentekostnad		(1 662 006)	(1 796 610)
Annen finanskostnad	3	(2 337 973)	(4 236 919)
<i>Netto finansposter</i>		40 992 130	52 515 048
Ordinært resultat før skattekostnad		40 395 730	52 265 593
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(425 130)	0
Årets overskudd		39 970 600	52 265 593
<i>Overføringer</i>			
Avsatt utbytte		78 411 765	0
Overført annen egenkapital		(1 267 106)	52 265 593
Overført annen innskutt egenkapital		(37 174 059)	0
		39 970 600	52 265 593

ARGON INVEST AS
BALANSE

EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Kunst		220 000	220 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		347 337 001	
Investering i aksjer	5	9 394 229	9 394 230
		<u>356 951 230</u>	<u>9 614 230</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Fordring konsernselskap			10 201 980
Fordring samarbeidende selskap			82 948 801
Forskudd utbytte aksjonær	6	36 650 000	0
Andre fordringer		56 081 999	249 718
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	8 824 031	9 029 265
Andre plasseringer	5	6 132 224	4 998 095
<i>Bankinnskudd</i>		2 326 481	3 266 234
		<u>110 014 735</u>	<u>110 694 093</u>
SUM EIENDELER		<u>466 965 965</u>	<u>120 308 323</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	46 800 000	800 000
Overkurs		304 100	304 100
Annen innskutt egenkapital		310 162 941	0
		<u>357 267 041</u>	<u>1 104 100</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	52 267 106
Sum egenkapital	7	<u>357 267 041</u>	<u>53 371 206</u>
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 855 900	23 743 300
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalt skatt	4	425 130	0
Gjeld til aksjonær	6	5 006 129	1 702 613
Avsatt aksjeutbytte		78 411 765	0
Annen kortsiktig gjeld		0	41 491 204
		<u>83 843 024</u>	<u>43 193 817</u>
Sum gjeld		<u>109 698 924</u>	<u>66 937 117</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>466 965 965</u>	<u>120 308 323</u>


Knut G. Aspelin
Styreleder

Oslo, 5. juni 2024


Gustaf Aspelin
Styremedlem



ARGON INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Note nr. 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og aksjonær, m.v.

Det var ingen ansatte i 2023.

Selskapet har gjeld til aksjonær pr. 31.12.23 på kr. 5.006.129. Gjeld pr. 31.22. utgjorde 1.702.613. Det er betalt renter i 2023 med kr. 492.876. Pr. 31.12.23 hadde eneaksjonær et ulovlig lån i selskapet på kr. 36.650.000. Dette fra juni 2023. Lånet vil bli motregnet mot avsatt utbytte i årsregnskapet for 2023.

Note nr. 3 - Annen finansinntekt og annen finanskostnad.

Spesifikasjoner:	2023	2022
Annen finansinntekt		
Aksjeutbytter	37 364 419	55 262 600
Gevinst ved salg aksjer og verdipapirer	0	1 896 525
Annen finansinntekt	3 341 504	0
	<hr/>	<hr/>
	40 705 923	57 159 125
Annen finanskostnad		
Tap ved salg aksjer og verdipapirer	0	111 103
Tap ved reg. av verdi	205 233	2 042 951
Annen finanskostnad	2 132 740	2 108 591
	<hr/>	<hr/>
	2 337 973	4 262 645



ARGON INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

Note nr. 4 - Skattekostnad

Det foreligger midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet i form av skattemessig fremførbart underskudd pr. 31.12.22 på kr. 1.325.568. Utsatt skattefordel er av forsiktighetsgrunner ikke balanseført.

Den betalbare skatt er beregnet til 22% av skattepliktig nettoinntekt som fremkommer etter at resultat før skattekostnad er korrigert for permanente forskjeller og endringer i midlertidige forskjeller som følger:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	40 395 730	52 265 593
Permanente forskjeller	205 234	2 802 235
Mottatt aksjeutbytte, skattefri del	(37 342 986)	(55 238 087)
Fremført underskudd	(1 325 568)	(1 155 309)
Årets skattegrunnlag	1 932 410	(1 325 568)
Årets skattekostnad i regnskapet består av følgende:		
Betalbar skatt av årets inntekt	425 130	0

Note nr. 5 - Aksjer

	Antall aksjer	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Anleggsaksjer				
Bargon AS		100,00 %	0	347 337 000
Aspelin PD Ltd		100,00 %	1	1
			1	347 337 001
Aspelin Holding AS	333	33,30 %	9 289 785	9 289 785
Explore Eiendomsutvikling AS	100	33,33 %	104 000	104 000
Aspelin & Lodding. Ltd		50,00 %	444	444
			9 394 229	9 394 229
Omløpsaksjer				
Olav Thon Eiendomsselskap ASA	20 000		1 348 853	3 700 000
Aker BP ASA	5 706		1 945 538	1 694 682
Loomis SE	8 500		2 058 478	2 274 600
Alm. Brand AS, Dk	60 000		952 429	1 077 219
Csam Health Group AS	10 000		997 176	29 771
Orron Energy	6 000		35 662	47 760
			7 338 136	8 824 032



ARGON INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

Note nr. 6 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr. 46.800.000, bestående av to aksjeklasser hvor A-aksjene har 100 stemmer mens B-aksjene har 1 stemme.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	
Gustaf Aspelin	10	A-aksjer
Gustaf Aspelin	990	B-aksjer

Note nr. 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkap	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	800 000	304 100		52 267 106	53 371 206
Fondsemisjon 2023	46 000 000			(46 000 000)	0
Mottatt gave 2023			347 337 000		347 337 000
Tilleggsutbytte				(5 000 000)	(5 000 000)
Årets resultat			(37 174 059)	77 144 659	39 970 600
Avsatt utbytte				(78 411 765)	(78 411 765)
Egenkapital pr. 31.12.	46 800 000	304 100	310 162 941	0	357 267 041



Til generalforsamlingen i
Argon Invest AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47
E-post: aj@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arve Aanes Johansen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Argon Invest AS som viser et overskudd på kr 39.970.600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.


Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of  Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited. Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 20.06.24

BHL DA

Arve Aanes Johansen
Statsautorisert revisor