



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 681 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS
Forretningsadresse: Havnavegen 63
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Ottestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 566	
Annen driftsinntekt		1 421 764	2 079 521
Sum inntekter		1 481 330	2 079 521
Kostnader			
Varekostnad		32 550	23 047
Avskrivning på driftsmidler	1	1 114 647	1 103 900
Annen driftskostnad	6, 8	653 267	609 435
Sum kostnader		1 800 464	1 736 382
Driftsresultat		-319 134	343 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 009	29 205
Sum finansinntekter		1 009	29 205
Annen rentekostnad		275 107	364 162
Sum finanskostnader		275 107	364 162
Netto finans		-274 097	-334 957
Ordinært resultat før skattekostnad		-593 231	8 182
Skattekostnad	7	-130 511	1 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-462 720	6 382
Årsresultat		-462 720	6 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-462 720	6 382
Totalresultat		-462 720	6 382
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-462 720	6 382
Sum overføringer og disponeringer		-462 720	6 382



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	841 050	710 539
Sum immaterielle eiendeler		841 050	710 539
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	18 747 010	19 818 210
Driftsløsøre, inventar, transportmidler	1	1 397 500	153 100
Sum varige driftsmidler		20 144 510	19 971 310
Sum anleggsmidler		20 985 560	20 681 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		796 012	159 193
Andre kortsiktige fordringer		83 092	5 868
Sum fordringer	2	879 104	165 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 956	767 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 956	767 369
Sum omløpsmidler		1 027 060	932 430
SUM EIENDELER		22 012 620	21 614 279
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 757 000	3 757 000
Sum innskutt egenkapital		3 757 000	3 757 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		575 228	112 508
Sum opptjent egenkapital		-575 228	-112 508
Sum egenkapital	4	3 181 772	3 644 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 125 000	11 625 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 350 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 475 000	17 625 000
Sum langsiktig gjeld		18 475 000	17 625 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 732	223 871
Betalbar skatt	7		
Skattetrekk og andre trekk, offentlige avgifter			29 640
Annen kortsiktig gjeld		60 116	91 276
Sum kortsiktig gjeld		355 848	344 787
Sum gjeld		18 830 848	17 969 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 012 620	21 614 279



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 812069

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 681 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS
Forretningsadresse: Havnavegen 63
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Ottestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 995 681 986
GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 566	
Annen driftsinntekt		1 421 764	2 079 521
Sum inntekter		1 481 330	2 079 521
Kostnader			
Varekostnad		32 550	23 047
Avskrivning på driftsmidler 1		1 114 647	1 103 900
Annen driftskostnad	6, 8	653 267	609 435
Sum kostnader		1 800 464	1 736 382
Driftsresultat		-319 134	343 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 009	29 205
Sum finansinntekter		1 009	29 205
Annen rentekostnad		275 107	364 162
Sum finanskostnader		275 107	364 162
Netto finans		-274 097	-334 957
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7	-130 511	1 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-462 720	6 382
Årsresultat		-462 720	6 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-462 720	6 382
Totalresultat		-462 720	6 382
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-462 720	6 382
Sum overføringer og disponeringer		-462 720	6 382



Organisasjonsnr: 995 681 986
GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	841 050	710 539
Sum immaterielle eiendeler		841 050	710 539

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	18 747 010	19 818 210
Driftsløsøre, inventar, transportmidler	1	1 397 500	153 100
Sum varige driftsmidler		20 144 510	19 971 310

Sum anleggsmidler		20 985 560	20 681 849
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		796 012	159 193
Andre kortsiktige fordringer		83 092	5 868
Sum fordringer	2	879 104	165 061

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		147 956	767 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 956	767 369

Sum omløpsmidler		1 027 060	932 430
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		22 012 620	21 614 279
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	3 757 000	3 757 000
Sum innskutt egenkapital		3 757 000	3 757 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		575 228	112 508
Sum opptjent egenkapital		-575 228	-112 508

Sum egenkapital	4	3 181 772	3 644 492
------------------------	---	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	11 125 000	11 625 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 350 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 475 000	17 625 000
Sum langsiktig gjeld		18 475 000	17 625 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 732	223 871
Betalbar skatt	7		
Skattetrekk og andre			29 640
trekk, offentlige avgifter			91 276
Annen kortsiktig gjeld		60 116	344 787
Sum kortsiktig gjeld		355 848	344 787
Sum gjeld		18 830 848	17 969 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 012 620	21 614 279



Organisasjonsnr: 995 681 986
GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Ranveig Olga Flatraker Ottest
24.06.2021

 Legally signed by
Egil Sandvik
24.06.2021

 Legally signed by
SVEIN
24.06.2021

 Legally signed by
Kari Andreas Sandvik
24.06.2021

 Legally signed by
Madli Sandvik
27.06.2021

 Legally signed by
Gunny Sandvik
28.06.2021

GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS

ORG.NR. 995 681 986

ÅRSOPPGJØR 2020



GSE Sunnhordlandskaien AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		59 566	0
Annen driftsinntekt		1 421 764	2 079 521
Sum driftsinntekter		1 481 330	2 079 521
Varekostnad		32 550	23 047
Avskrivning på driftsmidler	1	1 114 647	1 103 900
Annen driftskostnad	6, 8	653 267	609 435
Sum driftskostnader		1 800 464	1 736 382
Driftsresultat		-319 134	343 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 009	29 205
Annen rentekostnad		275 107	364 162
Resultat av finansposter		-274 097	-334 957
Ordinært resultat før skattekostnad		-593 231	8 182
Skattekostnad	7	-130 511	1 800
Årsresultat		-462 720	6 382
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	6 382
Overført til udekket tap		462 720	0
Sum overføringer		-462 720	6 382

Organisasjonsnummer 995 681 986



GSE Sunnhordlandskaien AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	841 050	710 539
Sum immaterielle eiendeler		841 050	710 539
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	18 747 010	19 818 210
Driftsløsøre, inventar, transportmidler	1	1 397 500	153 100
Sum varige driftsmidler		20 144 510	19 971 310
Sum anleggsmidler		20 985 560	20 681 849
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		796 012	159 193
Andre kortsiktige fordringer		83 092	5 868
Sum fordringer	2	879 104	165 061
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 956	767 369
Sum omløpsmidler		1 027 060	932 430
SUM EIENDELER		22 012 620	21 614 279

Organisasjonsnummer 995 681 986



GSE Sunnhordlandskaien AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 757 000	3 757 000
Sum innskutt egenkapital		3 757 000	3 757 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-575 228	-112 508
Sum opptjent egenkapital		-575 228	-112 508
Sum egenkapital	4	3 181 772	3 644 492
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 125 000	11 625 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 350 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 475 000	17 625 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 732	223 871
Skattetrekk og andre trekk, offentlige avgifter		0	29 640
Annen kortsiktig gjeld		60 116	91 276
Sum kortsiktig gjeld		355 848	344 787
Sum gjeld		18 830 848	17 969 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 012 620	21 614 279

Svein Sandvik
Styreleder

Karl Sandvik
Styremedlem

Egil Sandvik
Styremedlem

Gunny Sandvik
Styremedlem

Madli Sandvik
Styremedlem

Ranveig Ottestad
Daglig Leder

Organisasjonsnummer 995 681 986



GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelsekost 01.01.	26 911 779	1 375 610	424 619	28 712 008
Tilgang 2020	0	0	1 287 847	1 287 847
Anskaffelsekost 31.12.	26 911 779	1 375 610	1 712 466	29 999 855
Akk. avskrivning 31.12	9 540 379	0	314 966	9 855 345
Bokført verdi 31.12.2020	17 371 400	1 375 610	1 397 500	20 144 510
Årets avskrivning	1 071 200	0	43 447	1 114 647

Økonomisk levetid	15-30 år		5-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær

Note 2 Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets utgang.

Kundefordringer er medtatt til pålydende.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 37 570 aksjer hver pålydende kr. 100,-.

GSE Sandvik AS eier 100 % av selskapet.

Note 4 Egenkapital

Egenkapital 01.01.2020	3 644 492
Årets resultat	-462 720
Egenkapital 31.12.2020	3 181 772



Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld kr. 11 125 000 er sikret med pant i fast eiendom.
Kr. 6 125 000 av gjelden forfaller til betaling mer enn 5 år etter utløpet av 2020.
Hele lånet er innfridd i 2021.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 18 747 010.

Note 6 Mellomværende mellom nærstående

Det er gitt et lån fra GSE Sandvik AS. Saldo pr. 31.12.2020 er kr. 7 350 000.

Lånet er rentefritt.

Morselskapet har mottatt kr. 55 000 eks. mva i administrasjonsgodtgjørelse, kr. 23 250 eks. mva i vaktmestertjenester og kr. 13 200 eks. mva i andre tjenester for 2020.

Note 7 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-130 511	1 800
Skattekostnad ordinært resultat	-130 511	1 800
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-593 231	8 182
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-89 826	214 770
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-222 952
Skattepliktig inntekt	-683 057	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	657 825	567 999	-89 826
Sum	657 825	567 999	-89 826
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 480 778	-3 797 721	683 057
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 822 953	-3 229 722	593 231
Utsatt skattefordel (22 %)	-841 050	-710 539	130 511



Note 8 Andre forhold

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Det er ikke betalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Kostnadsført revisjonshonorar er kr. 15 700 eks. mva.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **GSE Sunnhordlandskaien AS**

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert GSE Sunnhordlandskaien AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 462 720,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 28. juni 2021
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor