



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 001 453  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE MØLLENBERG GATE 20 AS  
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 59  
7043 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Martin Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 706 435	3 754 130
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 706 435</b>	<b>3 754 130</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	270 000	270 000
Annen driftskostnad	1	991 334	1 394 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 261 334</b>	<b>1 664 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 445 101</b>	<b>2 089 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		100 289	97 419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100 289</b>	<b>97 419</b>
Annen rentekostnad	3	1 506 033	1 529 744
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 506 033</b>	<b>1 529 744</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 405 744</b>	<b>-1 432 325</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 039 357</b>	<b>657 375</b>
Skattekostnad på resultat	4	291 806	208 707
<b>Årsresultat</b>		<b>747 551</b>	<b>448 668</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>747 551</b>	<b>448 668</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>747 551</b>	<b>448 668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	681 880	739 961
Avsatt til annen egenkapital	5	65 671	
Overført fra annen innskutt egenkapital	5		-291 292
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>747 551</b>	<b>448 668</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	25 490 000	25 760 000
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>25 490 000</b>	<b>25 760 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 810 000	1 710 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 810 000</b>	<b>1 710 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 300 000</b>	<b>27 470 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 465	6 601
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 465</b>	<b>6 601</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	666 642	1 001 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>666 642</b>	<b>1 001 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>674 107</b>	<b>1 008 136</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 974 107</b>	<b>28 478 136</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	215 438	215 438
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>245 438</b>	<b>245 438</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	65 671	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>65 671</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>311 109</b>	<b>245 438</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	26 585 000	27 090 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 585 000</b>	<b>27 090 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 585 000</b>	<b>27 090 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 672	141 890
Betalbar skatt	4	99 481	
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	874 205	948 668
Annen kortsiktig gjeld		71 640	52 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 077 998</b>	<b>1 142 698</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 662 998</b>	<b>28 232 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 974 107</b>	<b>28 478 136</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 330911

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 001 453  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE MØLLENBERG GATE 20 AS  
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 59  
7043 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Martin Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Organisasjonsnr: 919 001 453  
NEDRE MØLLENBERG GATE 20 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 706 435	3 754 130
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 706 435</b>	<b>3 754 130</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	270 000	270 000
Annen driftskostnad	1	991 334	1 394 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 261 334</b>	<b>1 664 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 445 101</b>	<b>2 089 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		100 289	97 419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100 289</b>	<b>97 419</b>
Annen rentekostnad	3	1 506 033	1 529 744
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 506 033</b>	<b>1 529 744</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 405 744</b>	<b>-1 432 325</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 039 357</b>	<b>657 375</b>
Skattekostnad på resultat	4	291 806	208 707
<b>Årsresultat</b>		<b>747 551</b>	<b>448 668</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>747 551</b>	<b>448 668</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>747 551</b>	<b>448 668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	681 880	739 961
Avsatt til annen egenkapital	5	65 671	
Overført fra annen innskutt egenkapital	5		-291 292
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>747 551</b>	<b>448 668</b>



Organisasjonsnr: 919 001 453  
NEDRE MØLLENBERG GATE 20 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	25 490 000	25 760 000
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>25 490 000</b>	<b>25 760 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 810 000	1 710 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 810 000</b>	<b>1 710 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 300 000</b>	<b>27 470 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 465	6 601
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 465</b>	<b>6 601</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	666 642	1 001 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>666 642</b>	<b>1 001 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>674 107</b>	<b>1 008 136</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 974 107</b>	<b>28 478 136</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	215 438	215 438
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>245 438</b>	<b>245 438</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	65 671	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>65 671</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>311 109</b>	<b>245 438</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	26 585 000	27 090 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 585 000</b>	<b>27 090 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 585 000</b>	<b>27 090 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 672	141 890
Betalbar skatt	4	99 481	
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	874 205	948 668
Annen kortsiktig gjeld		71 640	52 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 077 998</b>	<b>1 142 698</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 662 998</b>	<b>28 232 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 974 107</b>	<b>28 478 136</b>



Organisasjonsnr: 919 001 453  
NEDRE MØLLENBERG GATE 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## Art av virksomhet og virksomhetssted

Selskapets virksomhet består i hovedsak av kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Virksomheten drives fra selskapets lokaler i Trondheim.

## Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

NEDRE MØLLENBERG GATE 20 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	28 238 216	28 238 216
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>28 238 216</b>	<b>28 238 216</b>
Akk. av-/nedskrivninger 01.01	2 478 216	2 478 216
Årets avskrivninger	270 000	270 000
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>25 490 000</b>	<b>25 490 000</b>
Årets avskrivninger	270 000	270 000
Avskrivningssats	1 %	
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	100 år	

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2025	2024
Langsiktige fordring på Rosenborg gate 14 AS	1 810 000	1 710 000
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	0	0
<b>Gjeld</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Langsiktig gjeld til Brevik Boligutleie AS	26 585 000	27 090 000
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld til Brevik Boligutleie AS - konsernbidrag	874 205	948 668

Fordringen er renteberegnet med kr 100 000. Lånet er renteberegnet med kr 1 506 033.

### Pant

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for pantelånet i morselskapet. Bokført verdi av sikkerhetstillegg er kr 25 490 000. Det er ikke inngått en nedbetalingsplan for lånet. Lånet er langsiktig.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	291 806	208 707
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>291 806</b>	<b>208 707</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 039 357	657 375
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	287 034	291 292
Avgitt konsernbidrag	-874 205	-948 668
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>452 186</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	291 806	208 707
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-192 325	-208 707
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>99 481</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-4 230 710	-3 960 710	270 000
Gevinst - og tapskonto	68 136	85 170	17 034
<b>Sum</b>	<b>-4 162 574</b>	<b>-3 875 540</b>	<b>287 034</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 162 574	3 875 540	-287 034
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	30 000	215 438	0	245 438
Årets resultat		0	747 551	747 551
Mottatt konsernbidrag		0	0	0
Avgitt konsernbidrag		0	-681 880	-681 880
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>215 438</b>	<b>65 671</b>	<b>311 109</b>

## Note 6 Bankinnskudd

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Bundne skattetrekkmidler	0	0



## Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Brevik Boligutleie AS	100	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Nedre Møllenberg Gate 20 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nedre Møllenberg Gate 20 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3BUZE-ZZJSP-XXYU-CET3-JUC7X5-AHK86



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Krogstad

### Partner

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-06 08:28:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3BUZE-ZZJ5P-XXYU-CET3J-UC7X5-AHK86

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.