



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 674 418  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER OG TAKSTINGENIØR THOR JOHANSEN AS  
Forretningsadresse: Elveveien 36A  
3262 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 160 780	33 307 706
Annen driftsinntekt		195 873	
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 356 653</b>	<b>33 307 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 242 655	16 531 998
Lønnskostnad		8 956 584	7 968 263
Avskrivning		413 400	132 735
Annen driftskostnad		2 679 749	2 655 553
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 292 388</b>	<b>27 288 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 064 265</b>	<b>6 019 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 053	
Annen finansinntekt		16 733	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 786</b>	
Annen rentekostnad		135	768
Annen finanskostnad		67	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202</b>	<b>768</b>
<b>Netto finans</b>		<b>39 584</b>	<b>-768</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 103 849</b>	<b>6 018 389</b>
Skattekostnad		1 560 395	1 324 895
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 543 454</b>	<b>4 693 494</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 543 454</b>	<b>4 693 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-6 000 000	-2 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		456 546	-2 693 493
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 543 454</b>	<b>-4 693 493</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		1 915 800	1 414 787
Sum varige driftsmidler		1 915 800	1 414 787
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			2 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Andre fordringer		209 000	190 000
Sum finansielle anleggsmidler		222 000	2 453 000
Sum anleggsmidler		2 137 800	3 867 787
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 927 995	4 069 255
Andre fordringer		1 774 484	224 896
Sum fordringer		4 702 479	4 294 151
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 710 833	5 313 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 710 833	5 313 116
Sum omløpsmidler		14 413 312	9 607 267
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 551 112</b>	<b>13 475 054</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		112 000	112 000
Overkurs		238 000	238 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 980 736	5 437 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 980 736</b>	<b>5 437 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 330 736</b>	<b>5 787 282</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		112 389	78 435
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>112 389</b>	<b>78 435</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>112 389</b>	<b>78 435</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 415 483	2 393 937
Betalbar skatt		1 526 441	1 284 195
Skyldige offentlige avgifter		1 239 684	1 125 960
Annen kortsiktig gjeld		6 926 379	2 805 245
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 107 987</b>	<b>7 609 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 220 376</b>	<b>7 687 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 551 112</b>	<b>13 475 054</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 369129

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 674 418  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER OG TAKSTINGENIØR THOR JOHANSEN AS  
Forretningsadresse: Elveveien 36A  
3262 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 674 418  
BYGGMESTER OG TAKSTINGENIØR THOR  
JOHANSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 160 780	33 307 706
Annen driftsinntekt		195 873	
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 356 653</b>	<b>33 307 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 242 655	16 531 998
Lønnskostnad		8 956 584	7 968 263
Avskrivning		413 400	132 735
Annen driftskostnad		2 679 749	2 655 553
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 292 388</b>	<b>27 288 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 064 265</b>	<b>6 019 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 053	
Annen finansinntekt		16 733	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 786</b>	
Annen rentekostnad		135	768
Annen finanskostnad		67	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>202</b>	<b>768</b>
<b>Netto finans</b>		<b>39 584</b>	<b>-768</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		7 103 849	6 018 389
Skattekostnad		1 560 395	1 324 895
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 543 454</b>	<b>4 693 494</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 543 454</b>	<b>4 693 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-6 000 000	-2 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		456 546	-2 693 493
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 543 454</b>	<b>-4 693 493</b>





<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	112 000	112 000
Overkurs	238 000	238 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4 980 736	5 437 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 980 736</b>	<b>5 437 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 330 736</b>	<b>5 787 282</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	112 389	78 435
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>112 389</b>	<b>78 435</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>112 389</b>	<b>78 435</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 415 483	2 393 937
Betalbar skatt	1 526 441	1 284 195
Skyldige offentlige avgifter	1 239 684	1 125 960
Annen kortsiktig gjeld	6 926 379	2 805 245
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>11 107 987</b>	<b>7 609 337</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 220 376</b>	<b>7 687 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 551 112</b>	<b>13 475 054</b>



Organisasjonsnr: 990 674 418  
BYGGMESTER OG TAKSTINGENIØR THOR  
JOHANSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	

Note

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7438964.00	6669931.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1086662.00	973928.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	174612.00	144128.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	256346.00	180276.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8956584.00	7968263.00

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
16.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem  
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Byggmester og Takstingenør Thor Johansen AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester og Takstingenør Thor Johansen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og styrets leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 20.april 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Anders Roll-Matthiesen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SH5Z2-V1FFD-LH06Y-62A6W-UT3AL-MEDXC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Roll-Matthiesen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-452536

IP: 217.111.xxx.xxx

2023-04-20 13:52:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SH5Z2-V1FFD-LH06Y-62A6W-UT3AL-MEDXQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS**

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**

Pemso Dokumentnøkkel: C1270-4BCP-PD6EA-2BDCU-BLUON-00830



## Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

### Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		32 160 780	33 307 706
Annen driftsinntekt		195 873	0
Sum driftsinntekter		<u>32 356 653</u>	<u>33 307 706</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		13 242 655	16 531 998
Lønnskostnad	2	8 956 584	7 968 263
Avskrivning	3	413 400	132 735
Annen driftskostnad	2, 3	2 679 749	2 655 554
Sum driftskostnader		<u>25 292 388</u>	<u>27 288 550</u>
Driftsresultat		<u>7 064 265</u>	<u>6 019 156</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		39 786	0
Annen finanskostnad		202	768
Netto finansposter		<u>39 584</u>	<u>-768</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	<u>7 103 849</u>	<u>6 018 388</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>1 560 395</u>	<u>1 324 895</u>
<b>Årsresultat</b>	6	<u>5 543 454</u>	<u>4 693 493</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	6 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-456 546</u>	<u>2 693 493</u>
Sum disponert		<u>5 543 454</u>	<u>4 693 493</u>

Pemso Dokumentnøkkel: C1ZTO-4BOP-PD6EA-2BDQU-BLUON-00830



## Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 915 800	1 414 787
Sum varige driftsmidler		1 915 800	1 414 787
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	50 000
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Andre fordringer	3	209 000	190 000
Sum finansielle anleggsmidler		222 000	253 000
Sum anleggsmidler		2 137 800	1 667 787
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 927 995	4 069 255
Andre fordringer	4	1 774 484	2 424 896
Sum fordringer		4 702 479	6 494 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 710 834	5 313 117
Sum omløpsmidler		14 413 313	11 807 268
Sum eiendeler		16 551 113	13 475 055

Pemneo Dokumentnøkkel: C1270-4BCP-PD6EA-2BDQU-BLUON-00830



## Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	112 000	112 000
Overkurs	6	238 000	238 000
Sum innskutt egenkapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>4 980 736</u>	<u>5 437 282</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 980 736</u>	<u>5 437 282</u>
Sum egenkapital		<u>5 330 736</u>	<u>5 787 282</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>112 389</u>	<u>78 435</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>112 389</u>	<u>78 435</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 415 483	2 393 937
Betalbar skatt	5	1 526 441	1 284 195
Skyldige offentlige avgifter		1 353 741	1 225 469
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>6 812 322</u>	<u>2 705 737</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 107 987</u>	<u>7 609 338</u>
Sum gjeld		<u>11 220 376</u>	<u>7 687 773</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 551 112</u>	<u>13 475 055</u>

Penneo Dokumentnøkkel: C1270-4BCP-PD6EA-2BDCU-BLUON-00830



## Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	7 438 964	6 669 931
Arbeidsgiveravgift	1 086 662	973 928
Pensjonskostnader	174 612	144 128
Andre ytelser	256 345	180 277
Sum	<u>8 956 583</u>	<u>7 968 264</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 15 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Inv., verktøy, maskiner mv.	Biler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	912 795	1 328 871	2 241 666
Tilgang kjøpte driftsmidler	253 707	1 242 383	1 496 090
Avgang solgte driftsmidler	0	-767 046	-767 046
Anskaffelseskost 31.12.	<u>1 166 502</u>	<u>1 804 208</u>	<u>2 970 710</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-838 057	-216 852	-1 054 909
Balanseført pr. 31.12.	<u>328 445</u>	<u>1 587 356</u>	<u>1 915 801</u>
Årets avskrivninger	74 030	339 369	413 399
Økonomisk levetid	5-10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Selskapet har pr. 31.12.22 flere leasede varebiler. Det er kostnadsført leiekostnader på leasingbilene med ialt kr 285 849 i 2022. Det er forskuddsbetalt leasingkostnad på med kr 79 000 pr. 31.12.22 som er klassifisert som langsiktig fordring.

I tillegg har selskapet leiekostnader på lokaler med ialt kr 188 261 og øvrige leiekostnader av utstyr med kr 10 386 i 2022.

#### Note 4 - Nærstående parter

Selskapet har en fordring på kr 1 466 667 som iht avtale skal overdras til det nærstående selskapet TH Johansen Holding AS i 2023.



## Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	1 526 441	1 284 195
Endring utsatt skatt	33 954	40 700
Årets totale skattekostnad	<u>1 560 395</u>	<u>1 324 895</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2022</b>	 <b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	7 103 849	6 018 388
Permanente forskjeller	5 521	3 862
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	67	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-16 733	0
Endring i midlertidige forskjeller	-154 333	-185 000
Årets skattegrunnlag	<u>6 938 371</u>	<u>5 837 250</u>
Betalbar skatt 22% av årets skattegrunnlag	1 526 441	587 435
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2022</b>	 <b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	510 859	356 526
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>510 859</u>	<u>356 526</u>
 22% Utsatt skatt	112 389	78 436

#### Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	112 000	238 000	5 437 282	5 787 282
Årsresultat	0	0	5 543 454	5 543 454
Avsatt utbytte	0	0	-6 000 000	-6 000 000
Egenkapital 31.12.	<u>112 000</u>	<u>238 000</u>	<u>4 980 736</u>	<u>5 330 736</u>



## Byggmester og Takstingeniør Thor Johansen AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	112	1 000	112 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Thor Johansen, Styreleder	100	89,29 %	89,29 %
Thomas Eftang Johansen, Styremedlem	12	10,71 %	10,71 %
Sum	112	100,00 %	100,00 %

31. desember 2022

Larvik, 20. april 2023

---

Thor Johansen  
Daglig leder / Styrets leder

---

Thomas Eftang Johansen  
Styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: C1270-4BCP-PD6EA-2BDQU-BLUON-00830



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Thomas Eftang Johansen

Styremedlem

På vegne av: Byggmester og Takstingeniør Thor Johans...

Serienummer: 9578-5999-4-1199332

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-04-20 08:12:15 UTC



### Thor Johansen

Styreleder

På vegne av: Byggmester og Takstingeniør Thor Johans...

Serienummer: 9578-5997-4-265397

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-04-20 11:54:06 UTC



### Thor Johansen

Daglig leder

På vegne av: Byggmester og Takstingeniør Thor Johans...

Serienummer: 9578-5997-4-265397

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-04-20 11:54:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C1270-4IBOP-PD6EA-2BDQU-BLUON-00830

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>