



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 318 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MULTIBLOKK AS  
Forretningsadresse: Vagleskogveien 10  
4322 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Røykenes Inglis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	83 641 129	94 823 286
Annen driftsinntekt		792 239	
<b>Sum inntekter</b>		<b>84 433 369</b>	<b>94 823 286</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		30 435 337	32 909 554
Lønnskostnad	3	14 654 275	16 389 903
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 247 948	7 884 064
Annen driftskostnad	3	29 438 303	30 516 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 775 863</b>	<b>87 699 857</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 657 506</b>	<b>7 123 429</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		92 926	92 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92 926</b>	<b>92 494</b>
Annen rentekostnad		486 000	658 247
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>486 000</b>	<b>658 247</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-393 074</b>	<b>-565 753</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 264 432</b>	<b>6 557 676</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	561 801	1 668 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 702 631</b>	<b>4 888 974</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 702 631</b>	<b>4 888 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 702 631</b>	<b>4 888 974</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 702 631</b>	<b>4 888 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		380 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 322 631	4 888 974
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 702 631</b>	<b>4 888 974</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	13	138 784	511 760
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>138 784</b>	<b>511 760</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	11 094 394	14 713 899
<b>Sum varige driftsmidler</b>	12	<b>11 094 394</b>	<b>14 713 899</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 233 178</b>	<b>15 225 659</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6, 12	9 293 677	9 877 648
<b>Sum varer</b>		<b>9 293 677</b>	<b>9 877 648</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 8, 12	9 505 731	7 278 736
Andre fordringer	5	772 035	841 938
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 277 766</b>	<b>8 120 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	15 432 994	15 944 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 432 994</b>	<b>15 944 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 004 437</b>	<b>33 942 567</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 237 615</b>	<b>49 168 227</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Selskapskapital	9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 309 149	21 986 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 309 149</b>	<b>21 986 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>23 409 149</b>	<b>22 086 518</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	11 069 357	15 582 058
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 069 357</b>	<b>15 582 058</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 069 357</b>	<b>15 582 058</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	4 930 237	4 332 073
Betalbar skatt	13	68 825	1 398 436
Skyldige offentlige avgifter		2 479 086	2 526 660
Annen kortsiktig gjeld	5	4 280 961	3 242 482
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 759 109</b>	<b>11 499 650</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 828 466</b>	<b>27 081 709</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 237 615</b>	<b>49 168 227</b>



# Årsregnskap 2017

**Multiblokk AS**  
(org. nr. 952 318 225)



## Årsberetning for 2017

### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet holder til i Sandnes kommune, og driver med produksjon og salg av betongblokker, fasadeblokker, kantstein, heller, belegningsstein o.l. Selskapet har moderne produksjonslinjer og har kapasitet til å levere stor andel av det totale forbruket i det norske markedet.

I tillegg til tradisjonelle produkter har vi utviklet kompetanse på løsninger for spesielle behov, hvor vi utnytter betongens styrke med produksjonslinjens fleksibilitet for å få frem solide og effektive løsninger som gir lave kostnader over tid.

Multiblokk sine produkter har i en årrekke vært benyttet i hager og offentlige areal. Vi ser nå at også industrimarkedet i stigende grad ser fordelene ved å velge betongprodukter i stedet for asfalt. Til tross for en høyere kostnad i investeringsfasen vil ofte betong ha en lavere livsløpskostnad. I takt med økende fokus på de økende utfordringene klimaendringene gir oss med hensyn til overvannshåndtering har interessen for permeable dekker vært økende.

Sammen med søsterselskapene Skjæveland Cementstøperi og Storm Aqua AS, leverer vi komplette løsninger for overvannshåndtering også for områder hvor tradisjonelle dreneringsløsninger ikke er tilgjengelige. Selskapet har investert betydelige ressurser i et eget testfelt for overvannshåndtering. Med erfaringene derfra kan vi tilby dokumenterte løsninger på kundenes utfordringer.

### Utvikling og resultat

Selskapet har overskudd og positiv egenkapital og et solid kundegrunnlag. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet og notene et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

### Finansiell risiko

#### Overordnet om målsetting og strategi

Multiblokk er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsetningen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for en løpende vurdering av styret.

#### Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten som god. Det er svært god fordringsstyring noe som gir seg utslag i lav kapitalbinding og små tap på krav.



#### **Markedsrisiko**

Aktiviteten i bygg- og anleggsbransjen er styrende for selskapets omsetning. Aktivitetsnivået forventes å bli normalt høyt de neste to år.

#### **Kredittrisiko**

Selskapet er hovedsakelig eksponert mot kredittrisiko gjennom sine kundefordringer. Kredittrisiko vurderes som middels. Enkelte av selskapets kunder har hatt likviditetsproblemer etter som en følge av midlertidig redusert etterspørsel som en indirekte følge av redusert aktivitet i olje og gassnæringen.

#### **Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2017 er satt opp under denne forutsetningen.

#### **Arbeidsmiljøet**

Sykefraværet i 2017 var 8,1 %, hensyntatt to ikke arbeidsplassrelaterte langtidssykemeldinger er sykefraværet 2,44%. Arbeidsmiljøet vurderes å være godt.

#### **Likestilling**

Ved årets slutt var det 33 ansatte, 30 menn og 3 kvinner. Styret består av 2 menn. Bransjen er tradisjonelt mannsdominert.

#### **Miljørapport**

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø. Selskapets produkter inneholder ikke farlige kjemikalier eller lignende. Sett opp mot produktenes lange levetid er energiforbruket ved produksjon lavt.

Sandnes, den 11. juni 2018

**Egil Lillebø**  
Styrets leder

**Geir Lillebø**  
Styremedlem

**Rune Egeland**  
Daglig leder



## Multiblokk AS

Organisasjonsnr.: 952 318 225

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Salgsinntekt	2	83 641 129	94 823 286
Annen driftsinntekt		792 239	0
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>84 433 369</b>	<b>94 823 286</b>
Varekostnad		30 435 337	32 909 554
Lønnskostnad	3	14 654 275	16 389 903
Ordinære avskrivninger	4	7 247 948	7 884 064
Annen driftskostnad	3	29 438 303	30 516 336
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>81 775 863</b>	<b>87 699 857</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 657 506</b>	<b>7 123 429</b>
Renteinntekt		92 926	92 494
Rentekostnad		486 000	658 247
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-393 074</b>	<b>-565 753</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>2 264 432</b>	<b>6 557 676</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	561 801	1 668 702
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 702 631</b>	<b>4 888 974</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 702 631</b>	<b>4 888 974</b>
Overføringer:			
til konsernbidrag		380 000	0
til annen egenkapital		1 322 631	4 888 974
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 702 631</b>	<b>4 888 974</b>



## Multiblokk AS

Organisasjonsnr.: 952 318 225

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	13	<u>138 784</u>	<u>511 760</u>
<b>SUM IMMATERIELLE EIENDLER</b>		<b><u>138 784</u></b>	<b><u>511 760</u></b>
Maskiner og anlegg	4	<u>11 094 394</u>	<u>14 713 899</u>
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>	<b>12</b>	<b><u>11 094 394</u></b>	<b><u>14 713 899</u></b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>11 233 178</u></b>	<b><u>15 225 659</u></b>
Varebeholdning	6, 12	<u>9 293 677</u>	<u>9 877 648</u>
<b>SUM VARER OG ANNEN BEHOLDNING</b>		<b><u>9 293 677</u></b>	<b><u>9 877 648</u></b>
Kundefordringer	5, 8, 12	<u>9 505 731</u>	<u>7 278 736</u>
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>772 035</u>	<u>841 938</u>
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b><u>10 277 766</u></b>	<b><u>8 120 675</u></b>
Bankinnskudd og kontanter	7	<u>15 432 994</u>	<u>15 944 245</u>
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>15 432 994</u></b>	<b><u>15 944 245</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>35 004 437</u></b>	<b><u>33 942 567</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>46 237 615</u></b>	<b><u>49 168 227</u></b>




## Multiblokk AS

Organisasjonsnr.: 952 318 225

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	9	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>100 000</u></b>	<b><u>100 000</u></b>
Annen egenkapital		<u>23 309 149</u>	<u>21 986 518</u>
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>23 309 149</u></b>	<b><u>21 986 518</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>10</b>	<b><u>23 409 149</u></b>	<b><u>22 086 518</u></b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	<u>11 069 357</u>	<u>15 582 058</u>
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>11 069 357</u></b>	<b><u>15 582 058</u></b>
Leverandørgjeld	5	<u>4 930 237</u>	<u>4 332 073</u>
Betalbar skatt	13	<u>68 825</u>	<u>1 398 436</u>
Skyldig offentlige avgifter		<u>2 479 086</u>	<u>2 526 660</u>
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>4 280 961</u>	<u>3 242 482</u>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>11 759 109</u></b>	<b><u>11 499 650</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>22 828 466</u></b>	<b><u>27 081 709</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>46 237 615</u></b>	<b><u>49 168 227</u></b>

Sandnes, 11.06.2018  
Styret i Multiblokk AS

  
Egil Lillebø  
styreleder

  
Geir Lillebø  
styremedlem

  
Rune Egeland  
daglig leder



## Multiblokk AS

Org. nr.: 952 318 225

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, reklamasjoner balanseføres som uopptjent inntekt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp)

#### Varer

Råvarer og handelsvarer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Egentilvirkede varer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og en forholdsmessig andel av indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Andel av faste kostnader er begrenset til andel ved normal kapasitetsutnyttelse. Ved beregning av virkelig verdi er salgsprisen på et fremtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Selskapet benytter prinsipp om finansiell leasing.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Skattefunn

Tilskudd er inntektsført sammen med den kostnaden/investeringen tilskuddet knytter seg til.

#### Konsernregnskap

Konsernregnskap utarbeides i morselskapet Skjæveland Gruppen AS.



## Multiblokk AS

Org. nr.: 952 318 225

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 2 Salgsinntekter

Salgsområder	2017	2016
Varesalg i Norge	83 641 129	94 823 286

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	9 682 942	11 127 984
Arbeidsgiveravgift	3 461 261	3 504 533
Pensjonskostnader	756 505	762 137
Andre ytelser	753 568	995 249
<b>Sum</b>	<b>14 654 275</b>	<b>16 389 903</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 33 35

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styrets leder
Lønn	1 314 098	6 800
Annen godtgjørelse	179 502	0

Selskapet er pålagt obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene til denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2017 utgjør kr 121 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 14 500. Alle beløp er eks. mva.

#### Note 4 Driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01	78 924 819	78 924 819
Tilgang	4 127 107	4 127 107
Avgang	-325 064	-325 064
Anskaffelseskost 31.12	82 726 862	82 726 862
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-71 632 468	-71 632 468
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>11 094 394</b>	<b>11 094 394</b>
Årets avskrivninger	7 247 948	7 247 948
Prosent for ordinære avskrivninger	10-33%	
Avskrivningsplan	Lineær	



## Multiblokk AS

Org. nr.: 952 318 225

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

<b>Fordringer</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Årets mottatte konsernbidrag	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	181 343
Kundefordringer	8 604 167	6 538 490
<b>Sum fordringer</b>	<b>8 604 167</b>	<b>6 719 833</b>

<b>Gjeld</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Årets avsatte konsernbidrag	0	0
Annen langsiktige gjeld	0	0
Annen kortsiktige gjeld	0	0
Leverandørgjeld	-1 561 233	-1 475 565
<b>Sum gjeld</b>	<b>-1 561 233</b>	<b>-1 475 565</b>

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

#### Note 6 Varer

<b>Pr. beholdningstype</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Råvarer	958 276	1 027 780
Ferdigvarer	7 113 522	7 836 229
Handelsvarer	1 221 878	1 013 639
<b>Sum varer</b>	<b>9 293 677</b>	<b>9 877 648</b>

<b>Pr. verdsettelsesmetode</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Verdsatt til full tilvirkningskostnad	7 113 522	7 836 229
Verdsatt til anskaffelseskostnad	2 180 154	2 041 419
<b>Sum varer</b>	<b>9 293 677</b>	<b>9 877 648</b>

#### Note 7 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 1 018 728.

#### Note 8 Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende redusert med kr 200 000 til dekning av mulige tap.



## Multiblokk AS

Org. nr.: 952 318 225

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Multiblokk AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

<b>Eierstruktur:</b>	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Skjæveland Gruppen AS	100	100 %

Følgende personer i styret til Multiblokk AS eier aksjer i Skjæveland Gruppen AS:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Eierandel</b>
Egil Lillebø	Styrets leder	50 %
Geir Lillebø	Styremedlem	50 %

#### Note 10 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	100 000	21 986 518	22 086 518
Årsresultat		1 702 631	1 702 631
Avgitt konsernbidrag		-380 000	-380 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>23 309 149</b>	<b>23 409 149</b>

#### Note 11 Leasing

Leie- og leasingavtaler som er ansett som finansiell leasing, er oppført i balansen som eiendel og avskrives over estimert økonomisk levetid.

Under langsiktig gjeld er det oppført følgende gjeldspost som motpost til de balanseførte leasing- og leieavtalene. Leasingpremie er delt opp i en avdrags- og en rentekomponent.

<b>Regnskapspost</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Gjeld til leasingselskap	-9 938 477	-14 886 594



## Multiblokk AS

Org. nr.: 952 318 225

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 12 Langsiktig gjeld og pantsattelser

Multiblokk AS inngår som medlåntaker i en konsernkontoordning etablert for konsernet Skjæveland Gruppen AS, og selskapets eiendeler spesifisert nedenfor er stilt som sikkerhet for konsernets samlede gjeld.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner langsiktig	-11 069 357	-15 582 058
<b>Sum</b>	<b>-11 069 357</b>	<b>-15 582 058</b>

Herav gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
---	---	---

#### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Kundefordringer	9 505 731	7 278 736
Varebeholdning	9 293 677	9 877 648
Driftsmidler	11 094 394	14 713 899
<b>Sum</b>	<b>29 893 802</b>	<b>31 870 284</b>

#### Note 13 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
<b>Betalbar skatt</b>	<b>188 825</b>	<b>1 398 436</b>
Endring i utsatt skattefordel	372 976	270 266
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>561 801</b>	<b>1 668 702</b>

Skattepliktig inntekt:		
<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>2 264 432</b>	<b>6 557 676</b>
Permanente forskjeller	51 265	31 835
Endring i midlertidige forskjeller	-1 528 925	-995 769
Avgitt konsernbidrag	-500 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>286 772</b>	<b>5 593 742</b>

Betalbar skatt i balansen:

<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>188 825</b>	<b>1 398 436</b>
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-120 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>68 825</b>	<b>1 398 436</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	-1 044 910	-921 512	123 398
Varebeholdning	2 082 457	1 759 214	-323 242
Fordringer	-200 000	-200 000	0
Balanseførte leieavtaler	-1 240 957	-2 570 037	-1 329 080
Avsetninger mv	-200 000	-200 000	0
<b>Sum</b>	<b>-603 410</b>	<b>-2 132 335</b>	<b>-1 528 925</b>
<b>Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)</b>	<b>-138 784</b>	<b>-511 760</b>	<b>-372 976</b>



## Multiblokk AS

Organisasjonsnr: 952 318 225

### Kontantstrømanalyse (1000 kr)

		2017	2016
<b>Likvider tilført/brukt på virksomheten</b>			
Tilført fra årets virksomhet	1)	8 570	12 773
Endringer i fordringer, varebeholdning, kortsiktig gjeld		-1 314	-3 045
<b>Netto likviditetsendring fra virksomheten</b>	<b>(A)</b>	<b>7 256</b>	<b>9 728</b>

### Likvider tilført/brukt på investeringer

Investert i varige driftsmidler		-3 953	-2 611
Salg av varige driftsmidler		325	617
Endring utsatt skattefordel		373	270
<b>Netto likviditetsendring fra investeringer</b>	<b>(B)</b>	<b>-3 255</b>	<b>-1 724</b>

### Likvider tilført/brukt på finansiering

Endring gjeld til kredittinstitusjoner		-4 513	-6 309
Endring pensjonsforpliktelse		0	0
<b>Netto likviditetsendring fra finansiering</b>	<b>(C)</b>	<b>-4 513</b>	<b>-6 309</b>

Netto endring i likvider gjennom året	(A+B+C)	-512	1 695
Likviditetsbeholdning 01.01		15 944	14 249
<b>Likviditetsbeholdning 31.12</b>		<b>15 432</b>	<b>15 944</b>

### 1) Tallet fremkommer slik:

Overskudd før skatter		2 264	6 558
Ordinære avskrivninger		7 248	7 884
Avsatt konsernbidrag		-380	0
Skatter		-562	-1 669
<b>Tilført fra årets virksomhet</b>		<b>8 570</b>	<b>12 773</b>



KPMG AS  
Verkegata 1A  
Postboks 57  
4064 Stevangen

Telephone +47 04063  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Multiblokk AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Multiblokk AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 702 631. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig

### Offiserer

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statautoriserede revisorer medlemmer av Den norske Revisorføring

Oslo	Trondheim	Ålesund	Steinkjer
Ålesund	Trondheim	Ålesund	Steinkjer
Ålesund	Trondheim	Ålesund	Steinkjer
Ålesund	Trondheim	Ålesund	Steinkjer
Ålesund	Trondheim	Ålesund	Steinkjer



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger 11. juni 2018  
KPMG AS



Edgar Wigestrånd  
Statsautorisert revisor