



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 467 451
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HCH UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Kongens gate 5 1530 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Yngvar Sommerstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 782 968
Annen driftsinntekt		1 982 765	178 023
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 982 765</b>	<b>1 960 991</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 917 110
Annen driftskostnad	5	267 654	478 447
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 654</b>	<b>2 395 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 715 111</b>	<b>-434 566</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			575 000
Annen renteinntekt		13 271	211 106
Annen finansinntekt		25	1 134 212
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 296</b>	<b>1 920 318</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		99 999	
Annen rentekostnad		10 881	75 970
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 880</b>	<b>75 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-97 584</b>	<b>1 844 348</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 617 527</b>	<b>1 409 782</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-29 649	-214 728
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 647 176</b>	<b>1 624 510</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 647 176</b>	<b>1 624 510</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 647 176</b>	<b>1 624 510</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 647 176</b>	<b>1 624 510</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 647 176	1 624 510
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 647 176</b>	<b>1 624 510</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	430 427	400 778
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>430 427</b>	<b>400 778</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 410 974	3 410 974
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	72 500	72 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 483 474</b>	<b>3 483 474</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 600 974	1 600 974
Lån til foretak i samme konsern	7	3 830 975	3 241 601
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		137 500	
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 337 501	8 437 500
Andre fordringer	7	13 479 861	10 650 895
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 386 811</b>	<b>23 930 970</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 300 711</b>	<b>27 815 221</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			170
Andre fordringer	7	376 649	2 613 941
<b>Sum fordringer</b>		<b>376 649</b>	<b>2 614 111</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 737	383 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 737</b>	<b>383 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>443 386</b>	<b>2 997 179</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 744 097</b>	<b>30 812 400</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1, 2	33 000	33 000
Overkurs	2	137 829	137 829
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 829</b>	<b>170 829</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	28 024 373	26 377 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 024 373</b>	<b>26 377 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 195 202</b>	<b>26 548 026</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	264 158	264 158
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 278 098	3 696 686
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 542 257</b>	<b>3 960 844</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 542 257</b>	<b>3 960 844</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 639	28 530
Annen kortsiktig gjeld			275 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 639</b>	<b>303 530</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 548 896</b>	<b>4 264 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 744 097</b>	<b>30 812 400</b>



# Årsregnskap 2018

HCH Utvikling AS

**ORG.NR: 921 467 451**

**Innhold:**

Resultat  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap

### HCH Utvikling AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Driftsinntekter		0	1 782 968
Annen driftsinntekt		1 982 765	178 023
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 982 765</b>	<b>1 960 991</b>
Varekostnad		0	1 917 110
Annen driftskostnad	5	267 654	478 447
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>267 654</b>	<b>2 395 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 715 111</b>	<b>-434 566</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	575 000
Annen renteinntekt		13 271	211 106
Annen finansinntekt		25	1 134 212
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		99 999	0
Annen rentekostnad		10 881	75 970
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-97 584</b>	<b>1 844 348</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 617 527</b>	<b>1 409 782</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-29 649	-214 728
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 647 176</b>	<b>1 624 510</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 647 176</b>	<b>1 624 510</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 647 176	1 624 510
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 647 176</b>	<b>1 624 510</b>



## Balanse

### HCH Utvikling AS

Eiendeler	Note	2018	2017
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	430 427	400 778
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>430 427</b>	<b>400 778</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter m.m.	3	3 410 974	3 410 974
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	72 500	72 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 483 474</b>	<b>3 483 474</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	1 600 974	1 600 974
Lån til foretak i samme konsern	7	3 830 975	3 241 601
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		137 500	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 337 501	8 437 500
Obligasjoner og andre fordringer	7	13 479 861	10 650 895
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 386 811</b>	<b>23 930 970</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 300 711</b>	<b>27 815 221</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	170
Andre kortsiktige fordringer	7	376 649	2 613 941
<b>Sum fordringer</b>		<b>376 649</b>	<b>2 614 111</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>66 737</b>	<b>383 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>443 386</b>	<b>2 997 179</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>31 744 097</b>	<b>30 812 400</b>

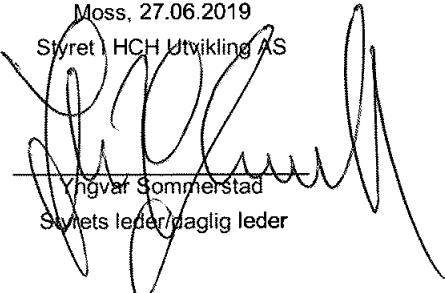


## Balanse

### HCH Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	33 000	33 000
Overkurs	2	137 829	137 829
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 829</b>	<b>170 829</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	28 024 373	26 377 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 024 373</b>	<b>26 377 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 195 202</b>	<b>26 548 026</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	264 158	264 158
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 278 098	3 696 686
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 542 257</b>	<b>3 960 844</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 639	28 530
Annen kortsiktig gjeld		0	275 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 639</b>	<b>303 530</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 548 896</b>	<b>4 264 374</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>31 744 097</b>	<b>30 812 400</b>

Moss, 27.06.2019  
Styret i HCH Utvikling AS

  
Yngvar Sommerstad  
Styrets leder/daglig leder



## HCH Utvikling AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2018

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## HCH Utvikling AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2018

#### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HCH Utvikling AS pr. 31.12. 2018 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	33	1 000,00	33 000
<b>Sum</b>	<b>33</b>		<b>33 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Hanna Kathrine Sommerstad	7	21,2
Heidi Benedikte Sommerstad	7	21,2
Kristin Cecilie Sommerstad	7	21,2
Tove Britt Sommerstad	6	18,2
Yngvar Sommerstad	6	18,2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>33</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Yngvar Sommerstad	Daglig leder/Styreleder	6

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	33 000	137 829	26 377 197	26 548 026
Årets resultat			1 647 176	1 647 176
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>33 000</b>	<b>137 829</b>	<b>28 024 373</b>	<b>28 195 202</b>

#### Note 3 Anleggsmidler

	Kunst/ Inventar	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	72 500	3 410 974	3 483 473
Anskaffelseskost 31.12.18	72 500	3 410 974	3 483 473
<b>= Bokført verdi 31.12.18</b>	<b>72 500</b>	<b>3 410 974</b>	<b>3 483 473</b>



## HCH Utvikling AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2018

#### Note 4 Aksjer og andeler

##### Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap:

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Resultat 2018	Egenkapital 31.12.2018
Høienhaldgata 4 AS	100,00	975 974	31 675	59 628
Kongens gate 5 Moss AS	100,00	100 000	-61 719	-412 750
Hvaler Utvikling AS	100,00	575 000	-71 201	229 141
SRD Invest AS	50,00	5 352 500	932 729	5 609 024
Sponvika Utvikling AS	20,00	430 000	- 835 143	988 073

##### Andeler i KS

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Resultat 2018	Egenkapital 2018
KS Sponvika 1	18,00	1 440 000	-71 256	7 454 765
KS Skoggata	18,00	1 440 000	-7 641 458	150 768

#### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2018.

Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styre

Honorar til revisor er utgiftsført med kr. 30 000, som i sin helhet gjelder revisjon.

#### Note 6 Langsiktig gjeld/ pantstillelser og garantier

<u>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt</u>		<u>2018</u>	
Gjeld til kredittinstitusjoner		kr. 264 154	
<b>Pantstillelser</b>	<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>Eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>Balanseført verdi pant</b>
	kr. 264 154	Bygning/tomt	kr. 3 410 974

Kausjonsansvar overfor følgende selskap:

Hvaler Utvikling AS	kr. 3 100 000
Høienhaldgata 4 AS	kr. 1 000 000
Klara AS	kr. 11 000 000

**HCH Utvikling AS****Noter til regnskapet pr 31.12.2018****Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående m.v**

	Fordringer		Gjeld	
	2018	2017	2018	2017
Høienhaldgata 4 AS	851 735	935 774		
Kongensgate 5 Moss AS	2 979 240	3 241 601		
Skoggata KS	301 159	289 293		
Høienhald Invest AS	465 106	597 168		
Damvokterren AS	137 500	137 500		
Hvaler Utvikling AS	0	0	253 819	275 000
SRD Invest AS	12 794 307	9 923 648		
Sponvika Utvikling AS	98 255	7 886		
Aksjonærer			3 024 279	3 696 686
<b>Sum</b>	<b>17 627 302</b>	<b>15 132 869</b>	<b>3 278 098</b>	<b>3 971 686</b>

**Note 8 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		

<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endring i utsatt skattefordel	-29 649	-214 728
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-29 649</b>	<b>-214 728</b>

Skattepliktig inntekt:

<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>1 617 027</b>	<b>1 409 782</b>
Permanente forskjeller	-1 831 001	-557 750
Endring i midlertidige forskjeller	48 369	-117 559
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-734 473
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-165 605</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:

<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>-272 211</b>
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	272 211
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-13 122	-16 395	-3 272
Gevinst – og tapskonto	206 558	258 199	51 641
<b>Sum</b>	<b>193 436</b>	<b>241 805</b>	<b>48 369</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 149 920	-1 984 315	165 605
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-1 956 484</b>	<b>-1 742 510</b>	<b>213 974</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)</b>	<b>-430 427</b>	<b>-400 777</b>	<b>29 649</b>



Til generalforsamlingen i HCH Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert HCH Utvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 647 176. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

---

Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss  
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, [www.kroghrevisjon.no](http://www.kroghrevisjon.no)  
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

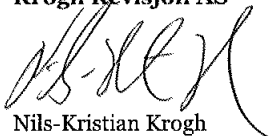
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Rygge, 27. juni 2019  
**Krogh Revisjon AS**



Nils-Kristian Krogh  
Statsautorisert revisor