



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 541 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDKÅS BYGG AS
Forretningsadresse: Gravsåsveien 19
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Strandkås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 802 095	6 598 808
Annen driftsinntekt		72 999	37 316
Sum inntekter		7 875 094	6 636 123
Kostnader			
Varekostnad		4 101 876	3 640 143
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 285 516	1 295 591
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	102 200	121 532
Annen driftskostnad	5	576 392	715 128
Sum kostnader		6 065 985	5 772 394
Driftsresultat		1 809 109	863 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 301	10 894
Sum finansinntekter		5 301	10 894
Annen rentekostnad		576 064	450 525
Sum finanskostnader		576 064	450 525
Netto finans		-570 763	-439 631
Ordinært resultat før skattekostnad		1 238 346	424 098
Skattekostnad på ordinært resultat	8	278 666	101 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		959 680	322 246
Årsresultat		959 680	322 246
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		959 680	322 246
Sum overføringer og disponeringer		959 680	322 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7		3 102 775
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	153 907	194 452
Sum varige driftsmidler		153 907	3 297 227
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		230 306	16 440
Andre fordringer		200	553
Sum finansielle anleggsmidler		230 506	16 992
Sum anleggsmidler		384 413	3 314 220
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 149 824	8 297 517
Sum varer		9 149 824	8 297 517
Fordringer			
Kundefordringer	10	17 134	4 283
Andre fordringer		115 826	33 293
Sum fordringer		132 960	37 576
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 255 197	1 206 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 255 197	1 206 941
Sum omløpsmidler		10 537 981	9 542 034
SUM EIENDELER		10 922 394	12 856 254

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (49 581 aksjer à kr 1,00)	12, 13	49 581	30 000
Sum innskutt egenkapital		49 581	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	927 384	398 138
Sum opptjent egenkapital		927 384	398 138
Sum egenkapital	13	976 965	428 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 074 892	3 562 458
Langsiktig konserngjeld	6	3 141 327	3 141 327
Sum annen langsiktig gjeld		5 216 219	6 703 785
Sum langsiktig gjeld		5 216 219	6 703 785
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 032 571	3 149 418
Leverandørgjeld		367 109	736 308
Betalbar skatt	8	278 666	101 852
Skyldige offentlige avgifter		139 660	159 791
Annen kortsiktig gjeld		1 911 203	1 576 961
Sum kortsiktig gjeld		4 729 210	5 724 331
Sum gjeld		9 945 429	12 428 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 922 394	12 856 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 343929

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 541 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDKÅS BYGG AS
Forretningsadresse: Gravsåsveien 19
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Strandkås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 920 541 313
STRANDKÅS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 802 095	6 598 808
Annen driftsinntekt		72 999	37 316
Sum inntekter		7 875 094	6 636 123
Kostnader			
Varekostnad		4 101 876	3 640 143
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 285 516	1 295 591
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	102 200	121 532
Annen driftskostnad	5	576 392	715 128
Sum kostnader		6 065 985	5 772 394
Driftsresultat		1 809 109	863 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 301	10 894
Sum finansinntekter		5 301	10 894
Annen rentekostnad		576 064	450 525
Sum finanskostnader		576 064	450 525
Netto finans		-570 763	-439 631
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	278 666	101 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		959 680	322 246
Årsresultat		959 680	322 246
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		959 680	322 246
Sum overføringer og disponeringer		959 680	322 246



Organisasjonsnr: 920 541 313
STRANDKÅS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7		3 102 775
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	153 907	194 452
Sum varige driftsmidler		153 907	3 297 227

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		230 306	16 440
Andre fordringer		200	553
Sum finansielle anleggsmidler		230 506	16 992
Sum anleggsmidler		384 413	3 314 220

Omløpsmidler

Varer

Varer		9 149 824	8 297 517
Sum varer		9 149 824	8 297 517

Fordringer

Kundefordringer	10	17 134	4 283
Andre fordringer		115 826	33 293
Sum fordringer		132 960	37 576

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 255 197	1 206 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 255 197	1 206 941

Sum omløpsmidler **10 537 981** **9 542 034**

SUM EIENDELER **10 922 394** **12 856 254**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (49 581 aksjer à kr 1,00)	12, 13	49 581	30 000
--	--------	--------	--------



Sum innskutt egenkapital		49 581	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	927 384	398 138
Sum opptjent egenkapital		927 384	398 138
Sum egenkapital	13	976 965	428 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	2 074 892	3 562 458
Langsiktig konserngjeld	6	3 141 327	3 141 327
Sum annen langsiktig gjeld		5 216 219	6 703 785
Sum langsiktig gjeld		5 216 219	6 703 785
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	2 032 571	3 149 418
Leverandørgjeld		367 109	736 308
Betalbar skatt	8	278 666	101 852
Skyldige offentlige avgifter		139 660	159 791
Annen kortsiktig gjeld		1 911 203	1 576 961
Sum kortsiktig gjeld		4 729 210	5 724 331
Sum gjeld		9 945 429	12 428 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 922 394	12 856 254



Organisasjonsnr: 920 541 313
STRANDKÅS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	49581.00	1.00	49581.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Strandkås Holding AS	49581.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	49581.00	100.00%

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1089337.00	1048656.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	157508.00	201666.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7412.00	10617.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31260.00	34652.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1285517.00	1295591.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	489041.00		4392.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28364.00	29426.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15860.00	12893.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44224.00	42319.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 STRANDKÅS BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 089 337	1 048 656
Arbeidsgiveravgift	157 508	201 666
Pensjonskostnader	7 412	10 617
Andre relaterte ytelser	31 260	34 652
Sum	1 285 517	1 295 591

Foretaket har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	489 041	0	4 392

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	28 364	29 426
Andre tjenester	15 860	12 893
Sum godtgjørelse til revisor	44 224	42 319

Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	3 141 327	3 141 327

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 084 171
Tilgang i året	61 655
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 145 826
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(889 719)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(991 919)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	153 907
Årets avskrivninger	(102 200)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan	20 - 33,33 %



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 238 346	424 098
+/- Permanente forskjeller	4 449	3 017
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	23 869	35 848
Årets skattegrunnlag	1 266 664	462 963
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	278 666	101 852
Sum	278 666	101 852
Skattekostnad i resultatregnskapet	278 666	101 852
Betalbar skatt i skattekostnad	278 666	101 852
Betalbar skatt i balansen	278 666	101 852

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(135 472)	(152 555)	17 083
Omløpsmidler	0	14	(14)
Kortsiktig gjeld	(63 250)	(70 050)	6 800
Andre forskjeller	(1 341 053)	(1 341 053)	0
Netto forskjeller	(1 539 775)	(1 563 644)	23 869
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 539 775	1 563 644	(23 869)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 344 002

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	17 134	4 283
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	17 134	4 283

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 44 730. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 1 210 212. Skyldig skattetrekk er kr 44 730.



Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	49 581	1,00	49 581,00
Sum	49 581		49 581,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Strandkås Holding AS	49 581	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	49 581	100,00%	

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	398 138	428 138
Kapitalforhøyelse	60 000	-60 000	0
Fisjon	-40 419	-370 434	-410 853
Årets resultat		959 680	959 680
Egenkapital 31.12.2020	49 581	927 284	976 965

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 074 892	3 562 458
Sum	2 074 892	3 562 458
Markedsverdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld (3014 gnr758, bnr342)	3 400 000	3 400 000
Sum	3 400 000	3 400 000

Av langsiktig gjeld på kr 2 074 892 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 15 - Fisjon

Selskapet ble i 2020 fisjonert med det nystiftede selskapet Strandkås Eiendom AS (overtakende). Fisjonsavtalen ble undertegnet 18.10.20 og regnskapsmessig gjennomføring var 01.09.20. Fisjonen er skattefri.

Note 16 - Covid-19 / fortsatt drift

Utbruddet av Coronaviruset har skapt en betydelig oppbremsing i næringslivet. Usikkerheten er svært høy knyttet til hvor dyp nedturen i norsk og internasjonal økonomi blir. Myndighetene i Norge og internasjonalt lanserer løpende krisepakker for å bistå næringslivet i en meget kritisk periode.

Ved avleggelsen av årsregnskapet er det betydelig usikkerhet knyttet til effektene av virusutbruddet, på kort og lang sikt. Styret erkjenner at det også påvirker aktiviteten i selskapet, men vurderer at det per dato for signering av balansen ikke er vesentlig større risiko for at forutsetningen om fortsatt drift ikke er til stede.



Årsregnskap for 2020

**STRANDKÅS BYGG AS
1860 TRØGSTAD**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Regnskapsservice AS
Postboks 88
1861 Trøgstad
Org.nr. 987810076

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør

**Resultatregnskap for 2020
STRANDKÅS BYGG AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		7 802 095	6 598 808
Annen driftsinntekt		72 999	37 316
Sum driftsinntekter		7 875 094	6 636 123
Varekostnad		(4 101 876)	(3 640 143)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(1 285 516)	(1 295 591)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(102 200)	(121 532)
Annen driftskostnad	5	(576 392)	(715 128)
Sum driftskostnader		(6 065 985)	(5 772 394)
Driftsresultat		1 809 109	863 729
Annen renteinntekt		5 301	10 894
Sum finansinntekter		5 301	10 894
Annen rentekostnad		(576 064)	(450 525)
Sum finanskostnader		(576 064)	(450 525)
Netto finans		(570 763)	(439 631)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 238 346	424 098
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(278 666)	(101 852)
Ordinært resultat		959 680	322 246
Årsresultat		959 680	322 246
Overføringer			
Annen egenkapital		959 680	322 246
Sum		959 680	322 246



Balanse pr. 31. desember 2020
STRANDKÅS BYGG AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	0	3 102 775
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	153 907	194 452
Sum varige driftsmidler		153 907	3 297 227
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		230 306	16 440
Andre fordringer		200	553
Sum finansielle anleggsmidler		230 506	16 992
Sum anleggsmidler		384 413	3 314 220
Omløpsmidler			
Varer		9 149 824	8 297 517
Sum varer		9 149 824	8 297 517
Fordringer			
Kundefordringer	10	17 134	4 283
Andre fordringer		115 826	33 293
Sum fordringer		132 960	37 576
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 255 197	1 206 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 255 197	1 206 941
Sum omløpsmidler		10 537 981	9 542 034
Sum eiendeler		10 922 394	12 856 254

**Balanse pr. 31. desember 2020**
STRANDKÅS BYGG AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (49 581 aksjer à kr 1,00)	12, 13	49 581	30 000
Sum innskutt egenkapital		49 581	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	927 384	398 138
Sum opptjent egenkapital		927 384	398 138
Sum egenkapital	13	976 965	428 138
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 074 892	3 562 458
Langsiktig konserngjeld	6	3 141 327	3 141 327
Sum annen langsiktig gjeld		5 216 219	6 703 785
Sum langsiktig gjeld		5 216 219	6 703 785
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 032 571	3 149 418
Leverandørgjeld		367 109	736 308
Betalbar skatt	8	278 666	101 852
Skyldige offentlige avgifter		139 660	159 791
Annen kortsiktig gjeld		1 911 203	1 576 961
Sum kortsiktig gjeld		4 729 210	5 724 331
Sum gjeld		9 945 429	12 428 116
Sum egenkapital og gjeld		10 922 394	12 856 254

Trøgstad, 20. mai 2021

Bjørn-Inge Strandkås
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020

STRANDKÅS BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 089 337	1 048 656
Arbeidsgiveravgift	157 508	201 666
Pensjonskostnader	7 412	10 617
Andre relaterte ytelser	31 260	34 652
Sum	1 285 517	1 295 591

Foretaket har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	489 041	0	4 392

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	28 364	29 426
Andre tjenester	15 860	12 893
Sum godtgjørelse til revisor	44 224	42 319

Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	3 141 327	3 141 327

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 084 171
Tilgang i året	61 655
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 145 826
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(889 719)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(991 919)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	153 907
Årets avskrivninger	(102 200)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan	20 - 33,33 %



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 238 346	424 098
+/- Permanente forskjeller	4 449	3 017
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	23 869	35 848
Årets skattegrunnlag	1 266 664	462 963
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	278 666	101 852
Sum	278 666	101 852
Skattekostnad i resultatregnskapet	278 666	101 852
Betalbar skatt i skattekostnad	278 666	101 852
Betalbar skatt i balansen	278 666	101 852

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(135 472)	(152 555)	17 083
Omløpsmidler	0	14	(14)
Kortsiktig gjeld	(63 250)	(70 050)	6 800
Andre forskjeller	(1 341 053)	(1 341 053)	0
Netto forskjeller	(1 539 775)	(1 563 644)	23 869
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 539 775	1 563 644	(23 869)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 344 002

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	17 134	4 283
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	17 134	4 283

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 44 730. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 1 210 212. Skyldig skattetrekk er kr 44 730.



Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	49 581	1,00	49 581,00
Sum	49 581		49 581,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Strandkås Holding AS	49 581	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	49 581	100,00%	

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	398 138	428 138
Kapitalforhøyelse	60 000	-60 000	0
Fisjon	-40 419	-370 434	-410 853
Årets resultat		959 680	959 680
Egenkapital 31.12.2020	49 581	927 284	976 965

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 074 892	3 562 458
Sum	2 074 892	3 562 458
Markedsverdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld (3014 gnr758, bnr342)	3 400 000	3 400 000
Sum	3 400 000	3 400 000

Av langsiktig gjeld på kr 2 074 892 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 15 - Fisjon

Selskapet ble i 2020 fisjonert med det nystiftede selskapet Strandkås Eiendom AS (overtakende). Fisjonsavtalen ble undertegnet 18.10.20 og regnskapsmessig gjennomføring var 01.09.20. Fisjonen er skattefri.

Note 16 - Covid-19 / fortsatt drift

Utbruddet av Coronaviruset har skapt en betydelig oppbremsing i næringslivet. Usikkerheten er svært høy knyttet til hvor dyp nedturen i norsk og internasjonal økonomi blir. Myndighetene i Norge og internasjonalt lanserer løpende krisepakker for å bistå næringslivet i en meget kritisk periode.

Ved avleggelsen av årsregnskapet er det betydelig usikkerhet knyttet til effektene av virusutbruddet, på kort og lang sikt. Styret erkjenner at det også påvirker aktiviteten i selskapet, men vurderer at det per dato for signering av balansen ikke er vesentlig større risiko for at forutsetningen om fortsatt drift ikke er til stede.



BDO AS
Møllegata 26
1811 Åskim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Strandkås Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Strandkås Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1B08L-E0E8I-5LP6C-X3LKS-4KKE1-YE5MP



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur"
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Gulestø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-21 12:08:41Z



Penneo DokumentID: 1B08L-EDEB-5L76C-X3LKS-4KKE1-VESMP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>