



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 893 104  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDER NES INVEST AS  
Forretningsadresse: Slettenesvegen 28  
4274 STOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	14 641	13 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 641</b>	<b>13 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 641</b>	<b>-13 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 331	4 512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 331</b>	<b>4 512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 331</b>	<b>4 512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 309</b>	<b>-8 738</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-1 939	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 370</b>	<b>-8 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 370</b>	<b>-8 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	9	-10 370	-8 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 370</b>	<b>-8 738</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	3 175 000	3 175 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 230 000</b>	<b>3 230 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 230 000</b>	<b>3 230 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	328 835	339 205
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 835</b>	<b>339 205</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 835</b>	<b>339 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 558 835</b>	<b>3 569 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (167 aksjer a kr.1000,00)	8, 9	167 000	167 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>167 000</b>	<b>167 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 391 835	3 402 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 391 835</b>	<b>3 402 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>3 558 835</b>	<b>3 569 205</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 558 835</b>	<b>3 569 205</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 410587

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 893 104  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDER NES INVEST AS  
Forretningsadresse: Slettenevegen 28  
4274 STOL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 893 104  
PEDER NES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	14 641	13 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 641</b>	<b>13 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 641</b>	<b>-13 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 331	4 512
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 331</b>	<b>4 512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 331</b>	<b>4 512</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 309</b>	<b>-8 738</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-1 939	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 370</b>	<b>-8 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 370</b>	<b>-8 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	9	-10 370	-8 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 370</b>	<b>-8 738</b>



Organisasjonsnr: 983 893 104  
PEDER NES INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4, 5	3 175 000	3 175 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 230 000</b>	<b>3 230 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 230 000</b>	<b>3 230 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	328 835	339 205
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 835</b>	<b>339 205</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 835</b>	<b>339 205</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 558 835</b>	<b>3 569 205</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (167 aksjer a kr.1000,00)	8, 9	167 000	167 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>167 000</b>	<b>167 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	3 391 835	3 402 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 391 835</b>	<b>3 402 205</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>3 558 835</b>	<b>3 569 205</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
------------------	--	----------	----------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 558 835</b>	<b>3 569 205</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------





Organisasjonsnr: 983 893 104  
PEDER NES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

5



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3175000.00	3175000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
3175000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**PEDER NES INVEST AS  
4274 STOL**

**Innhold:**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter**

**Utarbeidet av:  
VIEW Ledger AS  
Kvaløygata 3  
5537 HAUGESUND  
Org.nr. 987260335**

**Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør**



**Resultatregnskap for 2021**  
**PEDER NES INVEST AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2, 3	(14 641)	(13 250)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(14 641)</u>	<u>(13 250)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(14 641)</u>	<u>(13 250)</u>
Annen renteinntekt		2 331	4 512
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>2 331</u>	<u>4 512</u>
<b>Netto finans</b>		<u>2 331</u>	<u>4 512</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(12 309)</u>	<u>(8 738)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	1 939	0
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(10 370)</u>	<u>(8 738)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(10 370)</u>	<u>(8 738)</u>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	9	(10 370)	(8 738)
<b>Sum</b>		<u>(10 370)</u>	<u>(8 738)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**PEDER NES INVEST AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	3 175 000	3 175 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 230 000</b>	<b>3 230 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 230 000</b>	<b>3 230 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	328 835	339 205
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 835</b>	<b>339 205</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 835</b>	<b>339 205</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 558 835</b>	<b>3 569 205</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**

**PEDER NES INVEST AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (167 aksjer a kr.1000,00)	8, 9	167 000	167 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>167 000</b>	<b>167 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 391 835	3 402 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 391 835</b>	<b>3 402 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>3 558 835</b>	<b>3 569 205</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 558 835</b>	<b>3 569 205</b>

STOL, 20.05.2022

PEDER NES INVEST AS

Peder Nilsen Nes  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021 PEDER NES INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 3 175 000

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	3 175 000	3 175 000

## Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
NOP Eiendom AS	Åkrehamn	50 %	ukjent	ukjent

NOP Eiendom AS har ikke avlagt årsregnskap for 2021.

EK pr 31 desember 2020 er kr 251 765 og selskapets resultat for 2020 er kr -28 475

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	167	1 000,00	167 000,00
<b>Sum</b>	<b>167</b>		<b>167 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nilsen Nes, Peder (Daglig leder, Styreleder)	167	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>167</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	167 000	3 402 205	3 569 205
Årets resultat		(10 370)	(10 370)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>167 000</b>	<b>3 391 835</b>	<b>3 558 835</b>



## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 11 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(12 309)	(8 738)
+/- Permanente forskjeller		(76)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(12 309)</b>	<b>(8 814)</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(1 939)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(1 939)</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(7 398)	(19 707)	12 309
Netto forskjeller	(7 398)	(19 707)	12 309
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 398	19 707	(12 309)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 4 336