



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 467 233  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: AASE GAARD VELFORENING  
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke B. Andresen Steen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	100 500	210 234
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 500</b>	<b>210 234</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	14 263	0
Annen driftskostnad	3	32 717	13 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 979</b>	<b>13 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 521</b>	<b>196 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>415</b>	<b>19</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>314</b>	<b>14</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101</b>	<b>-4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>53 520</b>	<b>196 480</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>53 520</b>	<b>196 480</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>53 622</b>	<b>196 484</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	500
Andre fordringer		3 500	3 500
Sum fordringer		3 500	4 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		259 731	205 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 731	205 484
Sum omløpsmidler		263 231	209 484
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>263 231</b>	<b>209 484</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		250 106	196 484
Sum opptjent egenkapital		250 106	196 484
Sum egenkapital	5	250 106	196 484
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		13 125	13 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 125</b>	<b>13 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 125</b>	<b>13 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>263 231</b>	<b>209 484</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 200819

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 467 233  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: AASE GAARD VELFORENING  
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke B. Andresen Steen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



Organisasjonsnr: 914 467 233  
AASE GAARD VELFORENING

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	100 500	210 234
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 500</b>	<b>210 234</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	14 263	0
Annen driftskostnad	3	32 717	13 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 979</b>	<b>13 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 521</b>	<b>196 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>415</b>	<b>19</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>314</b>	<b>14</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101</b>	<b>-4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>53 520</b>	<b>196 480</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>53 520</b>	<b>196 480</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>53 622</b>	<b>196 484</b>



Organisasjonsnr: 914 467 233  
AASE GAARD VELFORENING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	500
Andre fordringer		3 500	3 500
Sum fordringer		3 500	4 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		259 731	205 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 731	205 484
Sum omløpsmidler		263 231	209 484
SUM EIENDELER		263 231	209 484
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		250 106	196 484
Sum opptjent egenkapital		250 106	196 484
Sum egenkapital	5	250 106	196 484
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		13 125	13 000
Sum kortsiktig gjeld		13 125	13 000
Sum gjeld		13 125	13 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		263 231	209 484



Organisasjonsnr: 914 467 233  
AASE GAARD VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## 1528 Aase Gaard Velforening

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
<b>Inntekter</b>				
Innbetalt felleskostnader		19 500	47 500	19 500
Tillegg felleskostnader		81 000	57 500	49 500
Andre driftsinntekter	1	0	105 234	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 500</b>	<b>210 234</b>	<b>69 000</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.	2	14 263	0	14 300
Forretningsførerhonorar		19 224	12 504	19 750
Drift og vedlikehold	3	2 535	0	27 900
Administrasjonskostnader		10 958	1 250	7 100
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 979</b>	<b>13 754</b>	<b>69 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 521</b>	<b>196 480</b>	<b>-50</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		415	19	0
Rentekostnader		314	14	0
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-101</b>	<b>-4</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>	4	<b>53 622</b>	<b>196 484</b>	<b>-50</b>

## Årsregnskap



1528 Aase Gaard Velforening

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Restanser fellesutgifter		0	500
Andre fordringer		3 500	3 500
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		259 731	205 484
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>263 231</b>	<b>209 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>263 231</b>	<b>209 484</b>

Balance 2021



## 1528 Aase Gaard Velforening

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		250 106	196 484
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>250 106</b>	<b>196 484</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		12 000	13 000
Annen kortsiktig gjeld		1 125	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 125</b>	<b>13 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 125</b>	<b>13 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>263 231</b>	<b>209 484</b>

Stavanger 31.12.21

Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Vibeke B. Andresen Steen  
Leder

\_\_\_\_\_  
Lars Kristian Staalesen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rita Ødegård  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lene Haga Birkedal  
Styremedlem

**Balanse 2021**



## Noter 1528 Aase Gaard Velforening

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.

B. Endring i disponible midler

C. Disponible midler årets regnskap.

### Note 1 - Andre driftsinntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Innmeldingsavgift	0	105234
<b>Sum Andre driftsinntekter</b>	<b>0</b>	<b>105234</b>

## Noter 1528 Aase Gaard Velforening



## Noter 1528 Aase Gaard Velforening

### Note 2 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Styrehonorar	12 500	0
Arbeidsgiveravgift	1 763	0
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>14 263</b>	<b>0</b>

Velforeningen har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

### Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	492	0
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	1 943	0
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	100	0
<b>Sum</b>	<b>2 535</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>DISPONIBLE MIDLER</b>		
Resultat	53 622	196 484
<b>Endring disponible midler</b>	<b>53 622</b>	<b>196 484</b>
<b>Omløpsmidler</b>	<b>263 231</b>	<b>209 484</b>
Kortsiktig gjeld	13 125	13 000
<b>Disponible midler</b>	<b>250 106</b>	<b>196 484</b>

## Noter 1528 Aase Gaard Velforening



**Noter 1528 Aase Gaard Velforening**

**Note 5 - Egenkapital**

	<b>Regnskap 31.12.21</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskap 31.12.20</b>
Sameiekapital, beboere	250 106	53 622	196 484
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>250 106</b>	<b>53 622</b>	<b>196 484</b>

**Noter 1528 Aase Gaard Velforening**



Resultat og balanse med noter for Aase Gaard Velforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Aase Gaard Velforening**

Styreleder	Vibeke B. Andresen Steen (sign.)	15.02.2022
Styremedlem	Lars Kristian Staalesen (sign.)	09.02.2022
Styremedlem	Rita Ødegård (sign.)	08.02.2022
Styremedlem	Lene Haga Birkedal (sign.)	09.02.2022

