



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 730 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLARHUB AS
Forretningsadresse: c/o LIGL Advokater AS
Karenslyst allé 16
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michel Bouazza Boutouil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 754 870	0
Sum kostnader		3 754 870	0
Driftsresultat		-3 754 870	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		695	0
Sum finansinntekter		695	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		695	0
Resultat før skattekostnad		-3 754 174	0
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-3 754 174	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-3 754 174	0
Sum overføringer og disponeringer		-3 754 174	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	31 267 520	0
Sum varige driftsmidler		31 267 520	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		31 267 520	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 981 489	0
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	0	0
Sum fordringer		6 981 489	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	24 430	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 430	0
Sum omløpsmidler		7 005 919	0
SUM EIENDELER		38 273 439	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 754 174	0
Sum opptjent egenkapital		-3 754 174	0
Sum egenkapital		-3 729 744	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	34 906 752	0
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	1 357	0
Annen kortsiktig gjeld		7 095 075	0
Sum kortsiktig gjeld		42 003 184	0
Sum gjeld		42 003 184	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 273 439	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 504808

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 730 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLARHUB AS
Forretningsadresse: c/o LIGL Advokater AS
Karenslyst allé 16
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.11.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michel Bouazza Boutouil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 730 901
POLARHUB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 754 870	0
Sum kostnader		3 754 870	0
Driftsresultat		-3 754 870	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		695	0
Sum finansinntekter		695	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		695	0
Resultat før skattekostnad		-3 754 174	0
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-3 754 174	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-3 754 174	0
Sum overføringer og disponeringer		-3 754 174	0



Organisasjonsnr: 932 730 901
POLARHUB AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	31 267 520	0
Sum varige driftsmidler		31 267 520	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		31 267 520	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 981 489	0
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	0	0
Sum fordringer		6 981 489	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	24 430	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 430	0
Sum omløpsmidler		7 005 919	0
SUM EIENDELER		38 273 439	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 754 174	0
Sum opptjent egenkapital		-3 754 174	0
Sum egenkapital		-3 729 744	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	34 906 752	0
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	1 357	0
Annen kortsiktig gjeld		7 095 075	0
Sum kortsiktig gjeld		42 003 184	0
Sum gjeld		42 003 184	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 273 439	0



Organisasjonsnr: 932 730 901
POLARHUB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet har anlegg under utførelse, som omfatter et datasenter under oppføring.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1357.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34851654.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en høy sum kortsiktig gjeld til leverandører per balansedagen. Dette skyldes at selskapet påbegynte sine investeringer i desember 2024, og flere leveranser og tjenester knyttet til oppstart og utbygging ble



fakturert mot slutten av året. Gjelden relaterer seg i hovedsak til bygging av infrastruktur knyttet til selskapets datasenterprosjekt. En vesentlig del av leverandørgjelden er til et søsterselskap i konsernet. Investeringene er del av en felles konsernstrategi for etablering av datasentre.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Annual report for
POLARHUB AS
932730901
Financial year
01/11/2023 - 31/12/2024



POLARHUB AS
932 730 901

Income statement

	Note	01.11.2023 - 31.12.2024
Operating expenses		
Other operating expenses		-3 754 870
Total operating expenses		-3 754 870
Result of operations		-3 754 870
Financial income		
Other financial income		695
Total financial income		695
Net financial items		695
Operating result before tax		-3 754 174
Tax on result	1, 2	0
Annual result		-3 754 174
Appropriations		
Performed losses/Uncovered losses	1	-3 754 174
Total appropriations		-3 754 174



POLARHUB AS
932 730 901

Balance

	Note	31.12.2024
ASSETS		
Fixed assets		
Tangible fixed assets		
Land, buildings and other property	3	31 267 520
Total fixed tangible assets		31 267 520
Total fixed assets		31 267 520
Current assets		
Receivables		
Other short-term receivables		6 981 489
Total receivables		6 981 489
Bank deposits, cash in hand, etc		
Bank deposits, cash in hand, etc	4	24 430
Total bank deposits, cash in hand, etc		24 430
Total current assets		7 005 919
TOTAL ASSETS		38 273 439



POLARHUB AS
932 730 901

Balance

	Note	31.12.2024
EQUITY AND LIABILITIES		
Equity		
Paid-in capital		
Share capital	4, 5	30 000
Other paid-in capital	4	-5 570
Total paid-in-capital		24 430
Retained earnings		
Uncovered loss	4	-3 754 174
Total retained earnings		-3 754 174
Total equity		-3 729 744
Liabilities		
Current liabilities		
Trade creditors	6	34 906 752
Tax payable	1, 2	0
Short-term group liabilities	6	1 357
Other short-term liabilities		7 095 075
Total current liabilities		42 003 184
Total liabilities		42 003 184
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		38 273 439

OSLO, 26/05/2025

Michel Bouazza Boutouil
Chair of the board / General
Manager



POLARHUB AS
932 730 901

Notes

Accounting policies

The annual accounts is set up in accordance with the Accounting Act and good accounting practice for small enterprises.

Classification and assessment of balance sheet items

Fixed assets are assets destined for permanent ownership or use. Assets that are related to the cycle of goods are classified as current assets. Receivables are classified as current assets if they become due for payment within one year of the transaction date. Similarly, debt is classified as short-term if the debt is due for payment within one year.

Current assets are valued at the lower of the acquisition cost and fair value. Short-term liabilities are recognised on the balance sheet at the nominal amount at the time of establishment. Fixed assets are valued at acquisition cost. Fixed assets are depreciated according to a sensible depreciation schedule. The fixed assets are written down to fair value in the event of a decline in value that is not expected to be temporary. Long-term liabilities, with the exception of other provisions, are recognised on the balance sheet at the nominal amount at the time of establishment.

Receivables

Accounts receivable and other receivables are listed on the balance sheet at face value after deducting provisions for expected losses. Provision for losses is made on the basis of individual assessments of the individual receivables.

Property, plant and equipment

Fixed assets are recognised on the balance sheet and depreciated over the life of the fixed assets if they have an assumed useful life of more than 3 years and have a cost price exceeding kr 30 000. Direct maintenance of fixed assets is expensed continuously under operating costs, while costs or improvements are added to the fixed asset's cost price and depreciated in step with the fixed asset.

In addition, the following accounting principles have been applied:

Receivables and liabilities denominated in foreign currencies are valued at the exchange rate at the end of the financial year. Exchange gains and exchange losses in foreign currencies are recognised as financial income and financial expenses.

The company has not changed its accounting policy from 2023 to 2024.



POLARHUB AS
932 730 901

Number of full-time equivalents

The company has had no employees during the fiscal year.

Note 1 - Tax specification

	01.11.2023 - 31.12.2024
Taxable income	
Result before tax	-3 754 174
Permanent differences	-5 570
Taxable income	-3 759 744

Note 2 - Temporary differences - deferred tax/tax benefit

Deferred tax/deferred tax assets in the balance sheet are set aside on the basis of differences between accounting and tax values in accordance with the Norwegian accounting standard for tax. Temporary tax-increasing and tax-reducing disparities that can be offset have been recognised on a net basis.

Temporary differences related to:	01/11/2023	31/12/2024	Change
Loss carried forward	0	-3 759 744	3 759 744
Net Differences	0	-3 759 744	3 759 744
Tax-reducing differences that cannot be offset	0	3 759 744	-3 759 744
Total temporary differences included in the basis for deferred tax/tax benefit	0	0	0
Deferred tax 31/12/2024 based on 22%	0	0	0

Note 3 - Property, plant and equipment and intangible assets

More about fixed assets/intangible assets

The company has facilities under construction, which include a data center under construction.



POLARHUB AS
932 730 901

Note 4 - Equity

	Share capital	Other paid-in capital	Uncovered losses	Total
Annual result	0	0	-3 754 174	-3 754 174
Cash deposits/ non-cash deposits	30 000	0	0	30 000
Other changes	0	-5 570	0	-5 570
Equity 31/12/2024	30 000	-5 570	-3 754 174	-3 729 744

More about equity

Other paid-in equity consists of costs related to the founding of the company.

The paid-up share capital has been provisionally placed in a client account with the law firm that handled the foundation, as the company had not established its own bank account at the end of 2024. The company's bank account was set up in 2025, and the funds will be transferred to the company's own account shortly.

The company is in a start-up phase and has not had any revenue-generating activity in the financial year. As a result, equity is lost. The parent company has continuously covered the company's obligations, and it is assumed continued operations based on intentions and support from the parent company. The company is expected to achieve earnings and strengthened equity in the long term, in line with planned developments.

Note 5 - Share capital

Share class	Number of shares	Nominal value of the shares	Book value
Ordinary	3,000	10	30 000

Shareholders	Number of shares	Ownership %	Share class
Polarise S.å.r.l	3,000	100.00	Ordinary

More about shares and shareholders

Polarise S.å.r.l is a company registered in Luxembourg and owns all shares.

Note 6 - Group, associated companies, etc.

Short-term debt

	01.11.2023 - 31.12.2024	
Total amount related to companies within the same group	1 357	0
Total amount related to associated companies	34 851 654	0

More about associated company/subsidiary

The company has a high amount of short-term debt to suppliers as of the balance sheet date. This is because the company commenced its investments in December 2024, and several deliveries and services related to start-up and development were invoiced towards the end of the year. The debt mainly relates to the construction of infrastructure related to the company's data centre project. A significant portion of accounts payable is to a sister company in the group. The investments are part of a common corporate strategy for the establishment of data centres.



Annual General Meeting of 932730901 POLARHUB AS

Financial statement management for 2024

Content

1. Notice of Annual General Meeting in POLARHUB AS
2. Minutes of the Annual General Meeting in POLARHUB AS



Notice of Annual General Meeting in POLARHUB AS

Location: Digital. The meeting will take place via Teams

Date: 26/05/2025

Time: 12:00

Agenda:

1. Election of chair
2. Acceptance of the notice and agenda
3. Election of a representative to sign the minutes with the chair of the meeting
4. Approval of the board's proposed annual accounts, including allocation of the profit for the year
5. Election of directors
6. Determination of the board's remuneration for the last year
7. Election of auditor
8. Possibly

Shareholders who do not attend may attend by proxy.

On behalf of the Board of Directors of POLARHUB AS

Michel Bouazza Boutouil
Chairman of the Board



Minutes of the Annual General Meeting in POLARHUB AS

Location: Digital. The meeting will take place via Teams

Date: 26/05/2025

Kl: 12:00

Present were:

Polarise S.å.r.l representing 3 000 shares and votes.

Thus, all the shares and votes were represented.

Minutes:

1. Election of chairperson:

Michel Bouazza Boutouil was chosen to chair the meeting.

2. Acceptance of the notice and agenda:

There were no objections to the notice. The notice and agenda were thus approved.

3. Election of a representative to sign the minutes together with the chairperson:

Michel Bouazza Boutouil was chosen to sign the minutes with the chairperson.

4. Approval of the Board's proposed annual accounts, including allocation of the profit for the year:

The Board's proposal for the company's annual accounts was reviewed. The financial statements were unanimously approved.



5. Election of directors:

The incumbent board was re-elected in its entirety. The Board of Directors hereby consists of the following persons:

Michel Bouazza Boutouil, Chair of the board / General Manager

6. Determination of the board's remuneration for the last year, etc.:

The board's remuneration for the last year was set at NOK 0. Guidelines for the board's remuneration next year were set to remain unchanged.

7. Election of auditor:

Opting out of auditor was upheld

8. Possibly:

There were no cases under this point.

Oslo, 26/05/2025

Michel Bouazza Boutouil

Chairman

Michel Bouazza Boutouil

Elected to sign the protocol



Årsregnskap for
POLARHUB AS
932730901
Regnskapsår
01.11.2023 - 31.12.2024



POLARHUB AS
932 730 901

Resultatregnskap

	Note	01.11.2023 - 31.12.2024
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-3 754 870
Sum driftskostnader		-3 754 870
Driftsresultat		-3 754 870
Finansinntekter		
Annen finansinntekt		695
Sum finansinntekter		695
Netto finans		695
Resultat før skattekostnad		-3 754 174
Skattekostnad	1, 2	0
Årsresultat		-3 754 174
Overføringer		
Udekket tap	1	-3 754 174
Sum overføringer		-3 754 174



POLARHUB AS
932 730 901

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	31 267 520
Sum varige driftsmidler		31 267 520
Sum anleggsmidler		31 267 520
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		6 981 489
Sum fordringer		6 981 489
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	24 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 430
Sum omløpsmidler		7 005 919
SUM EIENDELER		38 273 439



POLARHUB AS
932 730 901

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	-3 754 174
Sum opptjent egenkapital		-3 754 174
Sum egenkapital		-3 729 744
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6	34 906 752
Betalbar skatt	1, 2	0
Kortsiktig konserngjeld	6	1 357
Annen kortsiktig gjeld		7 095 075
Sum kortsiktig gjeld		42 003 184
Sum gjeld		42 003 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 273 439

OSLO, 26.05.2025

Michel Bouazza Boutouil
styrets leder / daglig leder



POLARHUB AS
932 730 901

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



POLARHUB AS
932 730 901

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

	01.11.2023 - 31.12.2024
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	-3 754 174
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-3 759 744

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.11.2023	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-3 759 744	3 759 744
Netto forskjeller	0	-3 759 744	3 759 744
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	3 759 744	-3 759 744
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet har anlegg under utførelse, som omfatter et datasenter under oppføring.



POLARHUB AS
932 730 901

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-3 754 174	-3 754 174
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-3 754 174	-3 729 744

Mer om egenkapital

Annen innskutt egenkapital består av kostnader knyttet til stiftelsen av selskapet.

Innbetalt aksjekapital er foreløpig plassert på klientkonto hos advokatfirma som håndterte stiftelsen, ettersom selskapet ikke hadde etablert egen bankkonto ved utgangen av 2024. Selskapets bankkonto ble opprettet i 2025, og midlene vil bli overført til selskapets egen konto i løpet av kort tid.

Selskapet er i en oppstartsfase og har ikke hatt inntektsbringende aktivitet i regnskapsåret. Som følge av dette er egenkapitalen tapt. Morselskapet har løpende dekket selskapets forpliktelser, og det er lagt til grunn fortsatt drift basert på intensjoner og støtte fra morselskapet. Det forventes at selskapet vil oppnå inntjening og styrket egenkapital på sikt, i tråd med planlagt utvikling.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	10	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Polarise S.å.r.l	3 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Polarise S.å.r.l er et selskap registrert i Luxembourg og eier samtlige aksjer.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	01.11.2023 - 31.12.2024	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 357	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	34 851 654	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en høy sum kortsiktig gjeld til leverandører per balansedagen. Dette skyldes at selskapet påbegynte sine investeringer i desember 2024, og flere leveranser og tjenester knyttet til oppstart og utbygging ble fakturert mot slutten av året. Gjelden relaterer seg i hovedsak til bygging av infrastruktur knyttet til selskapets datasenterprosjekt. En vesentlig del av leverandørgjelden er til et søsterselskap i konsernet. Investeringene er del av en felles konsernstrategi for etablering av datasentre.