



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 510 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIN BÅT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Barkåkerveien 48  
3157 BARKÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sparre Olafsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 658	6 525
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 658</b>	<b>6 525</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-16 658	-6 525
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	23 183	6 525
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-23 183</b>	<b>-6 525</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 248</b>	<b>17 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		6 525
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	28 753	5 570
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 753</b>	<b>12 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 753</b>	<b>12 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 633103

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 510 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIN BÅT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Barkåkerveien 48  
3157 BARKÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sparre Olafsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 925 510 955  
DIN BÅT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 658	6 525
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 658</b>	<b>6 525</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-16 658	-6 525
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>



Organisasjonsnr: 925 510 955  
DIN BÅT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
---------------------------------	---	--	--

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6		

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	30 000
-------------------------------	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
--	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
----------------------	--	---------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3		

Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

##### Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	23 183	6 525
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-23 183</b>	<b>-6 525</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 248</b>	<b>17 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		6 525
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	28 753	5 570
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 753</b>	<b>12 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 753</b>	<b>12 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 925 510 955  
DIN BÅT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Din Båt Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Din Båt Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 16 658. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Adresse**  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Munkegaten 3  
Postboks 334  
3101 Tønsberg

**Telefon**  
33 30 00 80  
**E-post**  
[revisjonsfirmaet@aaavang.no](mailto:revisjonsfirmaet@aaavang.no)

**Foretaksnummer**  
987 679 026 MVA  
**Hjemmeside**  
[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

**Medlemmer av**  
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 30.06.2022  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2021

## Din Båt Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 510 955



## RESULTATREGNSKAP

### DIN BÅT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	16 658	6 525
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 658</b>	<b>6 525</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 658	-6 525
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		16 658	6 525
<b>Sum overføringer</b>		<b>-16 658</b>	<b>-6 525</b>



## BALANSE

### DIN BÅT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
Sum eiendeler		30 000	30 000



## BALANSE

### DIN BÅT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-23 183	-6 525
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-23 183</b>	<b>-6 525</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 248</b>	<b>17 905</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	0	6 525
Konserngjeld	6	28 753	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 753</b>	<b>12 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 753</b>	<b>12 095</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

Barkåker  
Styret i Din Båt Eiendom AS

Øyvind Sparre Olafsen  
Styreleder



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 Lønnskostnader

Din Båt Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-5 570	-6 525	17 905
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-6 525</b>	<b>17 905</b>
Årets resultat				-16 658	-16 658
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-23 183</b>	<b>1 248</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

### Note 4 Skatt

	2021
<b>Årets skattekostnad</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-16 658
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-16 658</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 753
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 753
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I DIN BÅT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ø-m Holding AS	30	100,0	100,0



---

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAP**

---

**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	28 753	5 570
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 753</b>	<b>5 570</b>