



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 528 320
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PARKVEIEN 19
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Rud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 685 152 | 2 476 993 |
| Sum inntekter | | 2 685 152 | 2 476 993 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3/4 | 212 274 | 203 018 |
| Annen driftskostnad | 5/6/7/ 8 | 1 898 779 | 2 304 649 |
| Sum kostnader | | 2 111 053 | 2 507 667 |
| Driftsresultat | | 574 099 | -30 674 |
| Annen finansinntekt | 9 | | |
| Annen finanskostnad | | 314 398 | 292 995 |
| Sum finanskostnader | | 314 398 | 292 995 |
| Netto finans | | -314 398 | -292 995 |
| Resultat før skattekostnad | | 259 701 | -323 669 |
| Årsresultat | | 259 701 | -323 669 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 10 | 259 701 | -323 669 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 259 701 | -323 669 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 291 581 | 79 047 |
| Forskuddsbetalte kostnader | | 76 593 | 237 579 |
| Sum fordringer | | 368 174 | 316 626 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 504 175 | 319 885 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 504 175 | 319 885 |
| Sum omløpsmidler | | 872 349 | 636 511 |
| SUM EIENDELER | | 872 349 | 636 511 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | -3 522 990 | -3 782 692 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 522 990 | -3 782 692 |
| Sum egenkapital | | -3 522 990 | -3 782 692 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 4 049 621 | 4 318 109 |
| Depositum lager | | 16 800 | 16 800 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 066 421 | 4 334 909 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 066 421 | 4 334 909 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 129 826 | 65 229 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 199 093 | 19 065 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 328 919 | 84 294 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 4 395 340 | 4 419 203 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 872 350 | 636 511 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 709232

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 528 320
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PARKVEIEN 19
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Rud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 974 528 320
SAMEIET PARKVEIEN 19

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|---------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 685 152 | 2 476 993 |
| Sum inntekter | | 2 685 152 | 2 476 993 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3/4 | 212 274 | 203 018 |
| Annen driftskostnad | 5/6/7/8 | 1 898 779 | 2 304 649 |
| Sum kostnader | | 2 111 053 | 2 507 667 |
| Driftsresultat | | 574 099 | -30 674 |
| Annen finansinntekt | 9 | | |
| Annen finanskostnad | | 314 398 | 292 995 |
| Sum finanskostnader | | 314 398 | 292 995 |
| Netto finans | | -314 398 | -292 995 |
| Resultat før skattekostnad | | 259 701 | -323 669 |
| Årsresultat | | 259 701 | -323 669 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 10 | 259 701 | -323 669 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 259 701 | -323 669 |



Organisasjonsnr: 974 528 320
SAMEIET PARKVEIEN 19

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Omløpsmidler
Varer

| | | | |
|----------------------------|--|----------------|----------------|
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 291 581 | 79 047 |
| Forskuddsbetalte kostnader | | 76 593 | 237 579 |
| Sum fordringer | | 368 174 | 316 626 |

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 504 175 | 319 885 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 504 175 | 319 885 |

| | | | |
|------------------|--|---------|---------|
| Sum omløpsmidler | | 872 349 | 636 511 |
|------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| SUM EIENDELER | | 872 349 | 636 511 |
|----------------------|--|----------------|----------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | -3 522 990 | -3 782 692 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 522 990 | -3 782 692 |

| | | | |
|-----------------|--|------------|------------|
| Sum egenkapital | | -3 522 990 | -3 782 692 |
|-----------------|--|------------|------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|----|------------------|------------------|
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 11 | 4 049 621 | 4 318 109 |
| Depositum lager | | 16 800 | 16 800 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 066 421 | 4 334 909 |

| | | | |
|----------------------|--|-----------|-----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 4 066 421 | 4 334 909 |
|----------------------|--|-----------|-----------|

Kortsiktig gjeld



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | 129 826 | 65 229 |
| Annen kortsiktig gjeld | 199 093 | 19 065 |
| Sum kortsiktig gjeld | 328 919 | 84 294 |
| Sum gjeld | 4 395 340 | 4 419 203 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 872 350 | 636 511 |



Organisasjonsnr: 974 528 320
SAMEIET PARKVEIEN 19

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3/4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------|--------------|------------------|
| | 212274.00 | 203018.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|



Årsregnskap 2024

for

Sameiet Parkveien 19

Orgnr: 928 576 116

Disponible midler

| | Regnskap 2024 | Regnskap 2023 |
|---|----------------|------------------|
| DISPONIBLE MIDLER PR 1.1 | 552 217 | 1 144 374 |
| ENDRING I DISPONIBLE MIDLER | | |
| Årets resultat | 259 701 | -323 669 |
| Avdrag lån | 268 488 | 268 488 |
| ÅRETS ENDRING I DISPONIBLE MIDLER | -8 787 | -592 157 |
| DISPONIBLE MIDLER PR 31.12. | 543 430 | 552 217 |
| SPESIFIKASJON AV DE DISPONIBLE MIDLENE | | |
| Omløpsmidler | 872 350 | 636 511 |
| Kortsiktig gjeld | 328 919 | 84 294 |
| DISPONIBLE MIDLER PR 31.12. | 543 430 | 552 217 |



Resultatregnskap 2024

| | Note | Regnskap 2024 | Regnskap 2023 | Budsjett 2024 | Budsjett 2025 |
|---|------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER | | | | | |
| Innkrevde felleskostnader | | 1 966 783 | 1 767 168 | 1 958 756 | 2 097 353 |
| Elbillading | | 7 247 | 0 | 18 500 | 8 000 |
| Garasjer | | 97 610 | 88 116 | 96 200 | 104 960 |
| Annen leieinntekt | 2 | 613 512 | 613 896 | 595 143 | 605 548 |
| Viderefakturering av kostnad, utbedring av gulv | | 0 | 7 813 | 0 | 0 |
| SUM DRIFTSINNEKTER | | 2 685 152 | 2 476 993 | 2 668 599 | 2 815 861 |
| DRIFTSKOSTNADER | | | | | |
| Personalkostnader | 3 | 26 232 | 25 088 | 25 088 | 26 232 |
| Styrehonorar | 4 | 186 042 | 177 930 | 177 930 | 186 042 |
| Forsikring | | 187 778 | 173 062 | 190 368 | 206 556 |
| Forretningsførsel | | 56 899 | 61 403 | 55 616 | 71 000 |
| Revisjon | | 7 725 | 11 459 | 7 725 | 7 725 |
| Kommunale avgifter | | 395 954 | 341 426 | 397 762 | 467 226 |
| Strøm | | 175 568 | 177 027 | 197 930 | 181 713 |
| Kabel-TV/internett | | 212 449 | 202 786 | 213 736 | 219 885 |
| Vedlikehold | 5 | 451 127 | 890 985 | 428 306 | 500 000 |
| Vaktmestertjenester | 6 | 228 292 | 277 216 | 203 027 | 230 000 |
| Renhold | 7 | 89 146 | 90 480 | 72 835 | 90 000 |
| Andre driftskostnader | 8 | 93 842 | 78 805 | 156 330 | 100 000 |
| SUM DRIFTSKOSTNADER | | 2 111 053 | 2 507 667 | 2 126 653 | 2 286 378 |
| DRIFTSRESULTAT | | 574 099 | -30 674 | 541 946 | 529 483 |
| FINANSINNEKTT/-KOSTNAD | | | | | |
| Netto finansposter | 9 | 314 398 | 292 995 | 310 338 | 310 000 |
| RESULTAT FINANSPOSTER | | 314 398 | 292 995 | 310 338 | 310 000 |
| Resultat | | 259 701 | -323 669 | 231 608 | 219 483 |
| DISPONERING | | | | | |
| Overført til/fra egenkapital | 10 | 259 701 | -323 669 | | |
| SUM DISPONERING | | 259 701 | -323 669 | | |



Balanse 2024

| | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 0 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Kundefordringer | | 291 581 | 79 047 |
| Andre forskuddsbetalte kostnader | | 76 593 | 237 579 |
| Bankinnskudd | | 504 175 | 319 885 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 872 350 | 636 511 |
| SUM EIENDELER | | 872 350 | 636 511 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 10 | -3 522 990 | -3 782 692 |
| SUM EGENKAPITAL | | -3 522 990 | -3 782 692 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 4 049 621 | 4 318 109 |
| Depositum lager | | 16 800 | 16 800 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 4 066 421 | 4 334 909 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 129 826 | 65 229 |
| Annen påløpt kostnad | | 0 | 66 |
| Påløpt rente | | 18 379 | 18 999 |
| Forskuddsfakturerte felleskostnader | | 180 714 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 328 919 | 84 294 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 872 350 | 636 511 |



Noter

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

INNETEKTER

Felleskostnadene inntektsføres i takt med opptjening.

SKATTETREKK

Ved utbetaling av styrehonorar eller annen lønnskjøring vil skattetrekk settes på separat skattetrekkkonto i selskapets eie. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid.



NOTE 2 - ANNEN LEIEINNTekt

| | |
|------------------------------|----------------|
| Lokale-/lagerleie | 55 143 |
| Parkering (P-siden) | 558 369 |
| Sum annen leieinntekt | 613 512 |

NOTE 3 - PERSONALKOSTNADER

Personalkostnader er i sin helhet knyttet til betaling av arbeidsgiveravgift på styrehonorar, og beløper seg til kr 26 232.

NOTE 4 - STYREHONORAR

Honoraret til styret gjelder for perioden 2023/2024, og beløper seg til kr 186 042. Dette er i henhold til årsmøtevedtaket om godtgjørelse til styret på 1,5G.

NOTE 5 - VEDLIKEHOLD

| | |
|---------------------------------|----------------|
| Vedlikehold bygninger | 71 658 |
| Konsulentbistand, fellesområder | 123 625 |
| Konsulentbistand, garasjer | 25 359 |
| Vedlikehold VVS | 4 000 |
| Vedlikehold elektro | 106 413 |
| Drift/vedlikehold heis | 63 231 |
| Diverse vedlikehold | 30 480 |
| Snøbrøyting/vintervedlikehold | 26 361 |
| Sum vedlikehold | 451 127 |

NOTE 6 - VAKTMESTERTJENESTER

| | |
|-----------------------------------|----------------|
| Vaktmestertjenester - fast avtale | 176 040 |
| Vaktmestertjenester - tillegg | 52 252 |
| Sum vaktmestertjenester | 228 292 |

NOTE 7 - RENHOLD

| | |
|--------------------|---------------|
| Matteleie | 16 485 |
| Renhold | 72 661 |
| Sum renhold | 89 146 |

NOTE 8 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Leie datasystemer | 33 623 |
| Skadedyrarbeid/soppkontroll | 23 254 |
| Nøkler og låser | 1 447 |
| Telefon | 1 382 |
| Styremøter | 15 095 |
| Øredifferanser | -23 |
| Kontingenter | 1 935 |
| Bank og kortgebyrer | 8 749 |
| Servicekostnad | 8 380 |
| Sum andre driftskostnader | 93 842 |



NOTE 9 - NETTO FINANSPOSTER

| | |
|-------------------------------|----------------|
| Annen renteinntekt | 175 |
| Annen rentekostnad | 314 573 |
| Sum netto finansposter | 314 398 |

NOTE 10 - ANNEN EGENKAPITAL

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital 1.1 | -3 782 692 |
| Overført til/fra egenkapital | 259 701 |
| Opptjent egenkapital 31.12 | -3 522 990 |

NOTE 11 - GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

| Bank | Handelsbanken |
|------------------------------|------------------|
| Lånenummer | 94927034950 |
| Lånetype | Serielån |
| Opptaksår | 2020 |
| Løpetid | 20 år |
| Innfrielseår | 2040 |
| Rentesats (nominell) | 7,55 % |
| Opprinnelig lånebeløp | 5 375 000 |
| Lånesaldo 1.1 | 4 318 109 |
| Opptak i periode | 0 |
| Avdrag i periode | 268 488 |
| Lånesaldo 31.12 | 4 049 621 |

NOTE 12 - GARASJER

| | |
|---|--------|
| Andel vaktmestertjenester 10% | 17 604 |
| Andel styrehonorar og personalkostnader 10% | 21 227 |
| Andel forsikring 10% | 18 778 |
| Andel forretningsførsel og revisjon 10% | 6 462 |
| Andel andre driftskostnader 10% | 9 384 |
| Konsulentbistand, garasjer | 25 359 |
| Sum | 98 815 |

| | |
|--|---------------|
| Overskudd av inntekter overført fra 2023 | 33 248 |
| Inntekter garasje | 97 610 |
| Overføres til neste regnskapsår for garasjeanlegget | 32 043 |

NOTE 13 - ELBILLADER

| | |
|---|-------------|
| Overskudd av inntekter overført fra 2023 | 3 006 |
| Strømkostnader Gårdsanlegg 707057500051625000 | 10 081 |
| Charge Oppgjør | 6 501 |
| Overføres til neste regnskapsår for elbillader | -574 |

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SAMEIET PARKVEIEN 19.

| | |
|---|---|
| Årsregnskapet består av: | Etter vår mening: |
| <ul style="list-style-type: none">Balanse per 31. desember 2024Resultatregnskap 2024Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. | <ul style="list-style-type: none">Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, ogGir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. |

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiet evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Thorsteinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2P0VY-2HSVN-7Y2LE-Q1E3J-XA6KT-AHTVP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thorsteinsen, Fredrik A B

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-21 22:27:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2P0VY-2HSVW-7Y2LE-Q1E3J-XA6KT-AHTVP

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.