



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 248 722
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLØYA INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Ulla M. Rognstad Gamle Ringeriksvei 47A 1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Drengsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	2		
Annen driftskostnad		18 250	35 890
Sum kostnader		18 250	35 890
Driftsresultat		-18 250	-35 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	510 085	
Annen renteinntekt		26	1
Sum finansinntekter		510 111	1
Netto finans		510 111	1
Ordinært resultat før skattekostnad		491 861	-35 889
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		491 861	-35 889
Årsresultat		491 861	-35 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		491 861	-35 889
Totalresultat		491 861	-35 889
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		550 000	450 000
Overført fra annen egenkapital		-58 140	-485 889
Sum overføringer og disponeringer		491 861	-35 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	9 031 952	9 031 952
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		9 031 952	9 031 952
Sum anleggsmidler		9 031 952	9 031 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			76 249
Sum fordringer			76 249
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		226 109	8 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 109	8 078
Sum omløpsmidler		226 109	84 327
SUM EIENDELER		9 258 061	9 116 279

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	504 086	504 086
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 096	1 096
Sum innskutt egenkapital		505 182	505 182
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 051 506	8 109 646
Sum opptjent egenkapital		8 051 506	8 109 646
Sum egenkapital	5	8 556 688	8 614 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			120
Betalbar skatt	4		
Utbytte		550 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		151 373	51 331
Sum kortsiktig gjeld		701 373	501 451
Sum gjeld		701 373	501 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 258 061	9 116 279



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 552185

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 248 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLØYA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ulla M. Rognstad
Kingos gate 17
0457 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Drengsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 923 248 722
FLØYA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	2		
Annen driftskostnad		18 250	35 890
Sum kostnader		18 250	35 890
Driftsresultat		-18 250	-35 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	510 085	
Annen renteinntekt		26	1
Sum finansinntekter		510 111	1
Netto finans		510 111	1
Ordinært resultat før skattekostnad		491 861	-35 889
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		491 861	-35 889
Årsresultat		491 861	-35 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		491 861	-35 889
Totalresultat		491 861	-35 889
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		550 000	450 000
Overført fra annen egenkapital		-58 140	-485 889
Sum overføringer og disponeringer		491 861	-35 889



Organisasjonsnr: 923 248 722
FLØYA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	9 031 952	9 031 952
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		9 031 952	9 031 952
Sum anleggsmidler		9 031 952	9 031 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			76 249
Sum fordringer			76 249
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		226 109	8 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 109	8 078
Sum omløpsmidler		226 109	84 327
SUM EIENDELER		9 258 061	9 116 279
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	504 086	504 086
Beholdning av egne aksjer	6		



Overkurs		1 096	1 096
Sum innskutt egenkapital		505 182	505 182
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 051 506	8 109 646
Sum opptjent egenkapital		8 051 506	8 109 646
Sum egenkapital	5	8 556 688	8 614 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			120
Betalbar skatt	4		
Utbytte		550 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		151 373	51 331
Sum kortsiktig gjeld		701 373	501 451
Sum gjeld		701 373	501 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 258 061	9 116 279



Organisasjonsnr: 923 248 722
FLØYA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Fløya Invest AS

Resultatregnskap for 2020

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		18 250	35 890
SUM DRIFTSKOSTNADER		18 250	35 890
DRIFTSRESULTAT		-18 250	-35 890
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	510 085	0
Annen renteinntekt		26	1
RESULTAT AV FINANSPOSTER		510 111	1
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		491 861	-35 889
ÅRSRESULTAT		491 861	-35 889
OPPLYSNINGER OM RESULTATDISPONERINGER			
Avsatt til utbytte		550 000	450 000
Overført fra annen egenkapital		58 140	485 889
SUM DISPONERT		491 861	-35 889



Fløya Invest AS

Balanse pr. 31. desember 2020

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	9 031 952	9 031 952
Sum finansielle anleggsmidler		9 031 952	9 031 952
SUM ANLEGGSMIDLER		9 031 952	9 031 952
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	76 249
Sum fordringer		0	76 249
Bankinnskudd, kontanter o.l		226 109	8 078
SUM OMLØPSMIDLER		226 109	84 327
SUM EIENDELER		9 258 061	9 116 279



Fløya Invest AS

Balanse pr. 31. desember 2020

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	504 086	504 086
Overkurs		1 096	1 096
Sum innskutt egenkapital		505 182	505 182
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 051 506	8 109 646
Sum opptjent egenkapital		8 051 506	8 109 646
SUM EGENKAPITAL	5	8 556 688	8 614 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	120
Utbytte		550 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		151 373	51 331
Sum kortsiktig gjeld		701 373	501 451
SUM GJELD		701 373	501 451
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		9 258 061	9 116 279

Oslo, 30.06.2021

Ulla Marian Rognstad
styreleder



Fløya Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet er stiftet i 2019 etter fisjon av Nova Invest Tromsø AS. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har ikke revisor.

Note 3 Aksjer i tilknyttede selskaper

	Kontorkommune	Anskaffelses- kost	Egenkapital 100%	Årsresultat 100%
Anleggsmidler				
Nova AS	Tromsø	9 031 952	40 879 177	0

Aksjene er anskaffet i 2019 gjennom fisjon av Nova Invest Tromsø AS. Fløya Invest AS eier 33,33% av selskapets A-aksjer og 20% av B-aksjer. Kun A-aksjer har stemmerett. Mottatt utbytte i 2020 er kr 510.085.



Fløya Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	491 861	-35 889
Permanente forskjeller	-494 782	0
Skattepliktig inntekt	-2 922	-35 889
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller pr 31.12.20 utover framførbart underskudd kr 38.811. Utsatt skattefordel føres ikke opp i balansen.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	504 086	1 096	8 109 646	8 614 828
Årets resultat			491 861	491 861
Avsatt utbytte			-550 000	-550 000
Pr 31.12.2020	504 086	1 096	8 051 506	8 556 688



Fløya Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fløya Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2 916	121	352 836
B-aksjer	1 250	121	151 250
Sum	4 166		504 086

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Ulla Marian Rognstad	2 916		2 916	70
Arne Inge Rognstad		1 250	1 250	30
Totalt antall aksjer	2 916	1 250	4 166	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Ulla Marian Rognstad	styreleder	2 916	0	2 916
Totalt antall aksjer		2 916	0	2 916