



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 106 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERHAUGSVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Bergslis gate 5A
0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Dagfinn Årnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		211 000	204 000
Sum inntekter		211 000	204 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	136 757	146 221
Sum kostnader		136 757	146 221
Driftsresultat		74 243	57 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad		28	1
Sum finanskostnader		28	1
Netto finans		-28	10
Ordinært resultat før skattekostnad		74 215	57 789
Skattekostnad på resultat			12 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 215	45 075
Årsresultat		74 215	45 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 215	45 075
Totalresultat		74 215	45 075
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		74 215	45 075
Sum overføringer og disponeringer		74 215	45 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 475 922	1 475 922
Sum varige driftsmidler		1 475 922	1 475 922
Sum anleggsmidler		1 475 922	1 475 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 068	
Andre kortsiktige fordringer		208 000	36 050
Konsernfordringer		186 636	222 346
Sum fordringer		397 703	258 396
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 045	159 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 045	159 279
Sum omløpsmidler		478 748	417 675
SUM EIENDELER		1 954 670	1 893 597
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		1 802 607	1 802 607
Sum innskutt egenkapital		1 832 607	1 832 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		122 063	47 848
Sum opptjent egenkapital		122 063	47 848
Sum egenkapital		1 954 670	1 880 455
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			12 714
Annen kortsiktig gjeld			428
Sum kortsiktig gjeld			13 142
Sum gjeld		0	13 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 954 670	1 893 597



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 421297

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 106 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERHAUGSVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Bergsliens gate 5A
0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Dagfinn Årnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Organisasjonsnr: 923 106 502
UNDERHAUGSVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		211 000	204 000
Sum inntekter		211 000	204 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	136 757	146 221
Sum kostnader		136 757	146 221
Driftsresultat		74 243	57 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen rentekostnad		28	1
Sum finanskostnader		28	1
Netto finans		-28	10
Ordinært resultat før skattekostnad		74 215	57 789
Skattekostnad på resultat			12 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 215	45 075
Årsresultat		74 215	45 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 215	45 075
Totalresultat		74 215	45 075
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		74 215	45 075
Sum overføringer og disponeringer		74 215	45 075



Organisasjonsnr: 923 106 502
UNDERHAUGSVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 475 922

1 475 922

Sum varige driftsmidler

1 475 922

1 475 922

Sum anleggsmidler

1 475 922

1 475 922

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

3 068

Andre kortsiktige

fordringer

208 000

36 050

Konsernfordringer

186 636

222 346

Sum fordringer

397 703

258 396

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

81 045

159 279

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

81 045

159 279

Sum omløpsmidler

478 748

417 675

SUM EIENDELER

1 954 670

1 893 597

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

2

Overkurs

1 802 607

1 802 607

Sum innskutt egenkapital

1 832 607

1 832 607

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

122 063

47 848

Sum opptjent egenkapital

122 063

47 848

Sum egenkapital

1 954 670

1 880 455



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		12 714
Annen kortsiktig gjeld		428
Sum kortsiktig gjeld		13 142
Sum gjeld	0	13 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 954 670	1 893 597



Organisasjonsnr: 923 106 502
UNDERHAUGSVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Underhaugsveien 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 106 502



RESULTATREGNSKAP

UNDERHAUGSVEIEN 9 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		211 000	204 000
Sum driftsinntekter		211 000	204 000
Annen driftskostnad	1	136 757	146 221
Sum driftskostnader		136 757	146 221
Driftsresultat		74 243	57 779
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	11
Annen rentekostnad		28	1
Resultat av finansposter		-28	10
Resultat før skattekostnad		74 215	57 789
Skattekostnad på resultat		0	12 714
Resultat		74 215	45 075
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		74 215	45 075
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		74 215	45 075
Sum overføringer		74 215	45 075



BALANSE

UNDERHAUGSVEIEN 9 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 475 922	1 475 922
Sum varige driftsmidler		1 475 922	1 475 922
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 475 922	1 475 922
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 068	0
Andre kortsiktige fordringer		208 000	36 050
Konsernfordringer		186 636	222 346
Sum fordringer		397 703	258 396
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 045	159 279
Sum omløpsmidler		478 748	417 675
Sum eiendeler		1 954 670	1 893 597



BALANSE

UNDERHAUGSVEIEN 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		1 802 607	1 802 607
Sum innskutt egenkapital		1 832 607	1 832 607
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		122 063	47 848
Sum opptjent egenkapital		122 063	47 848
Sum egenkapital		1 954 670	1 880 455
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	12 714
Annen kortsiktig gjeld		0	428
Sum kortsiktig gjeld		0	13 142
Sum gjeld		0	13 142
Sum egenkapital og gjeld		1 954 670	1 893 597

Oslo, 05.05.2023
Styret i Underhaugsveien 9 AS

Arnt Dagfinn Årnes
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UNDERHAUGSVEIEN 9 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alva Trading AS	80	80,0	80,0
Alva AS	10	10,0	10,0
Minitel AS	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0