



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 500 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSEVEIEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Sigurd I. Solem
Guldbergs vei 35
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arild Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Mottatt aksjeutbytte	1	1 075 000	9 690 638
Sum inntekter		1 075 000	9 690 638
Kostnader			
Lønnskostnad	2		700 003
Annen driftskostnad	2	60 710	36 462
Sum kostnader		60 710	736 465
Driftsresultat		1 014 290	8 954 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad			14 974
Sum finanskostnader			14 974
Netto finans			-14 971
Ordinært resultat før skattekostnad		1 014 290	8 939 202
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3		17 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 014 290	8 921 657
Årsresultat		1 014 290	8 921 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 014 290	8 921 657
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 290 000	8 600 000
Overføringer annen egenkapital		-275 710	321 657
Sum overføringer og disponeringer		1 014 290	8 921 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1,4	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 014 925	8 533 250
Sum fordringer		1 014 925	8 533 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 023	603 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		536 023	603 408
Sum omløpsmidler		1 550 948	9 136 658
SUM EIENDELER		1 550 949	9 136 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	215 000	215 000
Overkurs		2	2
Sum innskutt egenkapital		215 002	215 002
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		45 947	321 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		45 947	321 657
Sum egenkapital		260 949	536 659
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		1 290 000	8 600 000
Sum kortsiktig gjeld		1 290 000	8 600 000
Sum gjeld		1 290 000	8 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 550 949	9 136 659



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 412052

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 500 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSEVEIEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Sigurd I. Solem
Guldbergs vei 35
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arild Syversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 500 773
GRENSEVEIEN PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Mottatt aksjeutbytte	1	1 075 000	9 690 638
Sum inntekter		1 075 000	9 690 638
Kostnader			
Lønnskostnad	2		700 003
Annen driftskostnad	2	60 710	36 462
Sum kostnader		60 710	736 465
Driftsresultat		1 014 290	8 954 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad			14 974
Sum finanskostnader			14 974
Netto finans			-14 971
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	1 014 290	8 939 202
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 014 290	8 921 657
Årsresultat		1 014 290	8 921 657
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 014 290	8 921 657
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 290 000	8 600 000
Overføringer annen egenkapital		-275 710	321 657
Sum overføringer og disponeringer		1 014 290	8 921 657



Organisasjonsnr: 920 500 773
GRENSEVEIEN PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1,4	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1	1 014 925	8 533 250
Sum fordringer		1 014 925	8 533 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		536 023	603 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		536 023	603 408

Sum omløpsmidler		1 550 948	9 136 658
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 550 949	9 136 659
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	215 000	215 000
Overkurs		2	2
Sum innskutt egenkapital		215 002	215 002

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		45 947	321 657
Sum opptjent egenkapital		45 947	321 657

Sum egenkapital		260 949	536 659
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Utbytte	1 290 000	8 600 000
Sum kortsiktig gjeld	1 290 000	8 600 000
Sum gjeld	1 290 000	8 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 550 949	9 136 659



Organisasjonsnr: 920 500 773
GRENSEVEIEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Grenseveien Panorama AS**

Organisasjonsnr. 920500773

Utarbeidet av:
Jotro Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Solheimveien 50
1461 LØRENSKOG
Organisasjonsnr. 943539677





Grenseveien Panorama AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Mottatt aksjeutbytte	1	1 075 000	9 690 638
Sum driftsinntekter		1 075 000	9 690 638
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	700 003
Annen driftskostnad	2	60 710	36 462
Sum driftskostnader		60 710	736 465
DRIFTSRESULTAT		1 014 290	8 954 173
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	14 974
Sum finanskostnader		0	14 974
NETTO FINANSPOSTER		0	-14 971
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 014 290	8 939 202
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	0	17 545
ORDINÆRT RESULTAT		1 014 290	8 921 657
ÅRSRESULTAT		1 014 290	8 921 657
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 290 000	8 600 000
Overføringer annen egenkapital		-275 710	321 657
SUM OVERF. OG DISP.		1 014 290	8 921 657



Grenseveien Panorama AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1,4	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
SUM ANLEGGSMIDLER		1	1
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 014 925	8 533 250
Sum fordringer		1 014 925	8 533 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 023	603 408
SUM OMLØPSMIDLER		1 550 948	9 136 658
SUM EIENDELER		1 550 949	9 136 659
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	215 000	215 000
Overkurs		2	2
Sum innskutt egenkapital		215 002	215 002
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		45 947	321 657
Sum opptjent egenkapital		45 947	321 657
SUM EGENKAPITAL		260 949	536 659
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		1 290 000	8 600 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 290 000	8 600 000
SUM GJELD		1 290 000	8 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 550 949	9 136 659

Underskrifter
OSLO den 13. mars 2021

Sigurd I. Solem
Styreleder

Tore Solberg
Styremedlem

<Navn>
Styremedlem

<Navn>
Styremedlem

Sigurd I, Solem
Daglig leder



Grenseveien Panorama AS

Balanse pr. 31.12.2121

Note	31.12.2121	31.12.2020
------	------------	------------



Grenseveien Panorama AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

@@F(ABS(STD130?)<10;""; "Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet (hvis konsernregnskap utarbeides). Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.



Grenseveien Panorama AS

Noter 2021

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimateret beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigeret for forventede avvik på grunn av for eksempel endringer i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.

Hendelser etter balansedagen

Noter for Grenseveien Panorama AS

Organisasjonsnr. 920500773



Grenseveien Panorama AS

Noter 2021

Coronaepidemien har ikke hatt noen virkning på selskapets regnskap eller drift.

Det har heller ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

Note 2 - Lønn, antall ansatte og ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt noen ansatte 0 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	613 500
Arbeidsgiveravgift	0	86 503
Totalt	0	700 003

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon lovpålagt inkl. mva	14 100
Samlet honorar til revisor	14 100

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Samlet beløp for tegningsretter, opsjoner og tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte:

XXXX

Samlede ikke regnskapsførte garantiforpliktelser for nærstående personer utgjør kr XXXX i ved regnskapsårets utløp. Dette er garanti relatert til XXXX.

Det er innvilget lån til daglig leder med kr XXXX med følgende vilkår og avdragsplan: XXXX

Noter for Grenseveien Panorama AS

Organisasjonsnr. 920500773



Grenseveien Panorama AS

Noter 2021

Det er innvilget lån til styrets leder med kr XXXX med følgende vilkår og avdragsplan: XXXX

Det er ingen lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere og styremedlemmer, og medlemmer av bedriftsforsamlingen utgjør kr 0.

Det er innvilget lån til XXXX med kr XXXX med følgende vilkår og avdragsplan: XXXX

Spesifikasjon av lån eller sikkerhetsstillelse til ansatte, ledende personer eller aksjonærer som utgjør med enn 5% av selskapets egenkapital:

XXXX

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 014 290
Permanente og andre forskjeller	-1 042 750
Inntekt	-28 460

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen 0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	258 122	229 662
= Grunnlag utsatt skatt	-258 122	-229 662
Utsatt skatt i balansen	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	258 122	229 662
= Grunnlag utsatt skattefordel	258 122	229 662
Utsatt skattefordel i balansen	0	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	258 122	229 664
Ikke bokført utsatt skattefordel	56 786	50 526

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

Antall	Eier-	Balanse-
--------	-------	----------

Noter for Grenseveien Panorama AS

Organisasjonsnr. 920500773



Grenseveien Panorama AS

Noter 2021

	aksjer	andel %	ført verdi
Grenseveien 69 AS	215	21,50 %	1
Sum			1

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".

Note 5 - Aksjekapital, antall aksjer og aksjonærer

Selskapet har 2 150 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 215 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lyberg & Partnere Capital AS	996 275 531	860	40,00 %
Strøset Invest AS	912 550 141	430	20,00 %
Bedrift & Privat Eiendom AS	979 457 510	430	20,00 %
Lønneveien Utvikling AS	992 074 779	215	10,00 %
Grejar AS	997 697 510	215	10,00 %



Narum Revisjon AS
STATSAUTORISERTE REVISORER
MEDLEMMER AV DEN NORSKE
REVISORFORENING



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Grenseveien Panorama AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Grenseveien Panorama AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 014 290. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Org.nr/Revisor nr: 919789980

Adresse: Slependveien 48

Telefon: 4767809010

Bankgiro: 2280.69.45696

Mail: post@narumco.no

Hjemmeside: narumco.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

SANDVIKA, 31. mai 2022
Narum Revisjon AS

Nils Narum
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2021
for
Grenseveien Panorama AS**

Organisasjonsnr. 920 500 773

Utarbeidet av:
Jotro Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Solheimveien 50
1461 LØRENSKOG
Organisasjonsnr. 943 539 677



Grenseveien Panorama AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Mottatt aksjeutbytte	1	<u>1 075 000</u>	<u>9 690 638</u>
Sum driftsinntekter		<u>1 075 000</u>	<u>9 690 638</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	700 003
Annen driftskostnad	2	<u>60 710</u>	<u>36 462</u>
Sum driftskostnader		<u>60 710</u>	<u>736 465</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>1 014 290</u>	<u>8 954 173</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		<u>0</u>	<u>3</u>
Sum finansinntekter		<u>0</u>	<u>3</u>
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		<u>0</u>	<u>14 974</u>
Sum finanskostnader		<u>0</u>	<u>14 974</u>
NETTO FINANSPOSTER		<u>0</u>	<u>-14 971</u>
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		<u>1 014 290</u>	<u>8 939 202</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	<u>0</u>	<u>17 545</u>
ORDINÆRT RESULTAT		<u>1 014 290</u>	<u>8 921 657</u>
ÅRSRESULTAT		<u>1 014 290</u>	<u>8 921 657</u>
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 290 000	8 600 000
Overføringer annen egenkapital		<u>-275 710</u>	<u>321 657</u>
SUM OVERF. OG DISP.		<u>1 014 290</u>	<u>8 921 657</u>

Årsregnskap for Grenseveien Panorama AS

Organisasjonsnr. 920500773

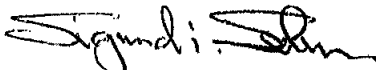


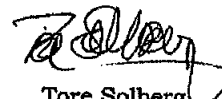
Grenseveien Panorama AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1,4	<u>1</u>	<u>1</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>1</u>	<u>1</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 014 925	8 533 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>536 023</u>	<u>603 408</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>1 550 948</u>	<u>9 136 658</u>
SUM EIENDELER		<u>1 550 949</u>	<u>9 136 659</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	215 000	215 000
Overkurs		<u>2</u>	<u>2</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>215 002</u>	<u>215 002</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		45 947	321 657
Sum opptjent egenkapital		<u>45 947</u>	<u>321 657</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>260 949</u>	<u>536 659</u>
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		1 290 000	8 600 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>1 290 000</u>	<u>8 600 000</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>1 550 949</u>	<u>9 136 659</u>

Underskrifter
OSLO den 9. mars 2021


Sigurd I. Solem
Styreleder


Tore Solberg
Styremedlem



Grenseveien Panorama AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20 -50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemte innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet (hvis konsernregnskap utarbeides). Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og

Noter for Grenseveien Panorama AS

Organisasjonsnr. 920500773



Grenseveien Panorama AS

Noter 2021

underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattep liktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Hendelser etter balansedagen

Coronaepidemien har ikke hatt noen virkning på selskapets regnskap eller drift.

Det har heller ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

Note 2 - Lønn, antall ansatte og ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	613 500
Arbeidsgiveravgift	0	86 503
Totalt	0	700 003

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon lovpålagt inkl. mva 14 100

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer.

Det er ingen lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere og styremedlemmer



Grenseveien Panorama AS

Noter 2021**Note 3 - Skatter**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	1 014 290
Permanente og andre forskjeller	<u>-1 042 750</u>
Inntekt	<u>-28 460</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	<u>0</u>
= Sum betalbar skatt	<u>0</u>
= Ordinær skattekostnad	<u>0</u>

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	<u>258 122</u>	<u>229 662</u>
= Grunnlag utsatt skatt	<u>-258 122</u>	<u>-229 662</u>
Utsatt skatt i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>
Negativt grunnlag utsatt skatt	<u>258 122</u>	<u>229 662</u>
= Grunnlag utsatt skattefordel	<u>258 122</u>	<u>229 662</u>
Utsatt skattefordel i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	<u>258 122</u>	<u>229 664</u>
Ikke bokført utsatt skattefordel	<u>56 786</u>	<u>50 526</u>

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel %	Balanseført verdi
Grenseveien 69 AS	215	21,50 %	1

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".



Grenseveien Panorama AS

Noter 2021

Note 5 - Aksjekapital, antall aksjer og aksjonærer

Selskapet har 2 150 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 215 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Lyberg & Partnere Capital AS	996 275 531	860 40,00 %
Strøset Invest AS	912 550 141	430 20,00 %
Bedrift & Privat Eiendom AS	979 457 510	430 20,00 %
Lønneveien Utvikling AS	992 074 779	215 10,00 %
Grejar AS	997 697 510	215 10,00 %