



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 002 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØR K. TØNDEL AS
Forretningsadresse: Lensvikveien 112
7316 LENSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Tøndel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			619
Annen driftskostnad		46 306	36 828
Sum kostnader	1	46 306	37 447
Driftsresultat		-46 306	-37 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 217	60 604
Annen finansinntekt	2	673 612	83 354
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 338 715	625 623
Sum finansinntekter		2 049 545	769 581
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		478 045	1 131 519
Annen rentekostnad		7	
Annen finanskostnad	2	4 331	9 370
Sum finanskostnader		482 383	1 140 889
Netto finans		1 567 161	-371 308
Ordinært resultat før skattekostnad		1 520 855	-408 756
Skattekostnad på resultat		2 429	3 291
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	1 518 426	-412 047
Årsresultat	4	1 518 426	-412 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 518 426	-412 047
Totalresultat		1 518 426	-412 047
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 518 426	
Overført fra annen egenkapital			-412 047
Sum overføringer og disponeringer		1 518 426	-412 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 340	7 885
Sum fordringer		8 340	7 885
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 539 403	2 522 155
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	278 985	304 869
Sum investeringer	2	1 818 388	2 827 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 693 870	3 168 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 693 870	3 168 211
Sum omløpsmidler		7 520 598	6 003 120
SUM EIENDELER		7 520 598	6 003 120
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 687 170	2 687 170
Overkurs		100	100
Sum innskutt egenkapital		2 687 270	2 687 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 525 077	3 006 651
Sum opptjent egenkapital		4 525 077	3 006 651
Sum egenkapital	4	7 212 347	5 693 921
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 429	3 291
Skyldig offentlige avgifter		-86	1
Annen kortsiktig gjeld		305 908	305 908
Sum kortsiktig gjeld		308 251	309 200
Sum gjeld		308 251	309 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 520 598	6 003 120



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 374243

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 002 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØR K. TØNDEL AS
Forretningsadresse: Lensvikveien 112
7316 LENSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Tøndel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 002 590
INGENIØR K. TØNDEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			619
Annen driftskostnad		46 306	36 828
Sum kostnader	1	46 306	37 447
Driftsresultat		-46 306	-37 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 217	60 604
Annen finansinntekt	2	673 612	83 354
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler		1 338 715	625 623
Sum finansinntekter		2 049 545	769 581
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		478 045	1 131 519
Annen rentekostnad		7	
Annen finanskostnad	2	4 331	9 370
Sum finanskostnader		482 383	1 140 889
Netto finans		1 567 161	-371 308
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		1 520 855	-408 756
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	2 429	3 291
Årsresultat	4	1 518 426	-412 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 518 426	-412 047
Totalresultat		1 518 426	-412 047
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 518 426	
Overført fra annen egenkapital			-412 047
Sum overføringer og disponeringer		1 518 426	-412 047



Organisasjonsnr: 995 002 590
INGENIØR K. TØNDEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	8 340	7 885
Sum fordringer	8 340	7 885

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	1 539 403	2 522 155
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	278 985	304 869
Sum investeringer	2	1 818 388	2 827 024

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 693 870	3 168 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 693 870	3 168 211

Sum omløpsmidler		7 520 598	6 003 120
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		7 520 598	6 003 120
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 687 170	2 687 170
Overkurs		100	100
Sum innskutt egenkapital		2 687 270	2 687 270

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 525 077	3 006 651
Sum opptjent egenkapital		4 525 077	3 006 651

Sum egenkapital	4	7 212 347	5 693 921
-----------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2 429	3 291
Skyldig offentlige avgifter	-86	1
Annen kortsiktig gjeld	305 908	305 908
Sum kortsiktig gjeld	308 251	309 200
Sum gjeld	308 251	309 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 520 598	6 003 120



Organisasjonsnr: 995 002 590
INGENIØR K. TØNDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Ingeniør K. Tøndel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 002 590



Resultatregnskap			
Ingeniør K. Tøndel AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad		0	619
Annen driftskostnad		46 306	36 828
Sum driftskostnader	1	<u>46 306</u>	<u>37 447</u>
Driftsresultat		<u>-46 306</u>	<u>-37 447</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 217	60 604
Annen finansinntekt	2	673 612	83 354
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 338 715	625 623
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		478 045	1 131 519
Annen rentekostnad		7	0
Annen finanskostnad	2	4 331	9 370
Resultat av finansposter		<u>1 567 161</u>	<u>-371 308</u>
Resultat før skattekostnad		1 520 855	-408 756
Skattekostnad på resultat		2 429	3 291
Resultat	3	<u>1 518 426</u>	<u>-412 047</u>
Årsresultat	4	<u>1 518 426</u>	<u>-412 047</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 518 426	0
Overført fra annen egenkapital		0	412 047
Sum overføringer		<u>1 518 426</u>	<u>-412 047</u>



Balanse

Ingeniør K. Tøndel AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 340	7 885
Sum fordringer		<u>8 340</u>	<u>7 885</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 539 403	2 522 155
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	278 985	304 869
Sum investeringer	2	<u>1 818 388</u>	<u>2 827 024</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 693 870	3 168 211
Sum omløpsmidler		<u>7 520 598</u>	<u>6 003 120</u>
Sum eiendeler		<u>7 520 598</u>	<u>6 003 120</u>



Balanse

Ingeniør K. Tøndel AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 687 170	2 687 170
Overkurs		100	100
Sum innskutt egenkapital		<u>2 687 270</u>	<u>2 687 270</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 525 077	3 006 651
Sum opptjent egenkapital		<u>4 525 077</u>	<u>3 006 651</u>
Sum egenkapital	4	<u>7 212 347</u>	<u>5 693 921</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 429	3 291
Skyldig offentlige avgifter		-86	1
Annen kortsiktig gjeld		305 908	305 908
Sum kortsiktig gjeld		<u>308 251</u>	<u>309 200</u>
Sum gjeld		<u>308 251</u>	<u>309 200</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 520 598</u>	<u>6 003 120</u>

Trondheim, 24.04.2023
Styret i Ingeniør K. Tøndel AS

Kristian Tøndel
Styreformann/Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ingeniør K. Tøndel AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Storebrand Global Solutions		16 770	15 842	15 842
Tønsberg Kontoreiendom AS		27 500	27 500	55 638
Vestlandet Etatbygg AS		178 000	178 000	1 129 214
Sum		222 270	221 342	1 200 694

Omløpsmidler

Alfred Berg Gambak		23 583	23 583	24 091
Arctic Return Class		117 807	117 807	123 553
Black Rock European		17 655	17 655	18 497
Black Rock World Technology		15 520	9 696	9 696
Fidelity Emerging Market Fund		10 562	10 562	12 769
LM Clearbridge Value Fund A ACC USD		25 960	25 960	26 312
Nordea North America		23 962	23 313	23 313



Nordea Stabile Aksjer	23 583	23 513	23 513
Nordic Secondary AS	435 806	98 710	98 710
Odin Sverige	17 317	17 317	21 978
SEB Prime Solutions Kraft	112 861	112 861	118 177
SEF Kraft Global	22 913	20 727	20 727
SEF kraft høyrente	172 083	172 083	208 940
Storebrand N rente	121 571	114 108	114 108
T.Rowe price	23 280	16 546	16 546
Trondheim Kontoreiendom	909 700	792 605	792 605
Sum	2 074 161	1 597 044	1 653 533
Sum verdipapirer	2 296 431	1 818 386	2 854 227

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 429	3 291
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 429	3 291
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 520 855	-408 756
Permanente forskjeller	-1 509 815	423 714
Skattepliktig inntekt	11 040	14 958
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 429	3 291
Sum betalbar skatt i balansen	2 429	3 291

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 687 170	100	0	3 006 651	5 693 921
Pr 01.01.2022	2 687 170	100	0	3 006 651	5 693 921
Årets resultat				1 518 426	1 518 426



Pr 31.12.2022	2 687 170	100	0	4 525 077	7 212 347
---------------	-----------	-----	---	-----------	-----------