



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 939 676
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 2 ANS
Forretningsadresse: c/o May Len Stensaker
Blakstad Bryggevei 21B
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Len Stensaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	193 750	
Annen driftsinntekt		657 004	758 004
Sum inntekter		850 754	758 004
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		153 743	1 195 287
Sum kostnader		153 743	1 195 287
Driftsresultat		697 011	-437 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			328
Sum finansinntekter			328
Annen rentekostnad		128 394	189 690
Sum finanskostnader		128 394	189 690
Netto finans		-128 394	-189 362
Ordinært resultat før skattekostnad		568 617	-626 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		568 617	-626 645
Årsresultat	2	568 617	-626 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		568 617	-626 645
Totalresultat		568 617	-626 645
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		568 617	-626 645
Sum overføringer og disponeringer		568 617	-626 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 813	
Andre kortsiktige fordringer		39 792	37 904
Sum fordringer		47 605	37 904
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		765 828	501 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		765 828	501 280
Sum omløpsmidler		813 433	539 184
SUM EIENDELER		2 813 433	2 539 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 175 969	-3 744 583
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-3 175 969	-3 744 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	2	-3 175 969	-3 744 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 775 000	6 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 775 000	6 125 000
Sum langsiktig gjeld		5 775 000	6 125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 044	
Skyldig offentlige avgifter		40 352	29 252
Annen kortsiktig gjeld		145 006	129 515
Sum kortsiktig gjeld		214 401	158 767
Sum gjeld		5 989 401	6 283 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 813 433	2 539 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 589920

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 939 676
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 2 ANS
Forretningsadresse: c/o May Len Stensaker
Blakstad Bryggevei 21B
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Len Stensaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 988 939 676
MARIDALSVEIEN 2 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	193 750	
Annen driftsinntekt		657 004	758 004
Sum inntekter		850 754	758 004
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		153 743	1 195 287
Sum kostnader		153 743	1 195 287
Driftsresultat		697 011	-437 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			328
Sum finansinntekter			328
Annen rentekostnad		128 394	189 690
Sum finanskostnader		128 394	189 690
Netto finans		-128 394	-189 362
Ordinært resultat før skattekostnad		568 617	-626 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		568 617	-626 645
Årsresultat	2	568 617	-626 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		568 617	-626 645
Totalresultat		568 617	-626 645
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		568 617	-626 645
Sum overføringer og disponeringer		568 617	-626 645



Organisasjonsnr: 988 939 676
MARIDALSVEIEN 2 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 000 000

2 000 000

Sum varige driftsmidler

2 000 000

2 000 000

Sum anleggsmidler

2 000 000

2 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7 813

Andre kortsiktige

fordringer

39 792

37 904

Sum fordringer

47 605

37 904

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

765 828

501 280

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

765 828

501 280

Sum omløpsmidler

813 433

539 184

SUM EIENDELER

2 813 433

2 539 184

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-3 175 969

-3 744 583

Udisponert resultat

Sum opptjent egenkapital

-3 175 969

-3 744 583

Sum egenkapital

2

-3 175 969

-3 744 583

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

5 775 000

6 125 000



Sum annen langsiktig gjeld	5 775 000	6 125 000
Sum langsiktig gjeld	5 775 000	6 125 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	29 044	
Skyldig offentlige avgifter	40 352	29 252
Annen kortsiktig gjeld	145 006	129 515
Sum kortsiktig gjeld	214 401	158 767
Sum gjeld	5 989 401	6 283 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 813 433	2 539 184



Organisasjonsnr: 988 939 676
MARIDALSVEIEN 2 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 for Maridalsveien 2 ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Maridalsveien 2 ANS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	193 750	0
Annen driftsinntekt		657 004	758 004
Sum driftsinntekter		850 754	758 004
Annen driftskostnad		153 743	1 195 287
Sum driftskostnader		153 743	1 195 287
Driftsresultat		697 011	-437 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	328
Annen rentekostnad		128 394	189 690
Resultat av finansposter		-128 394	-189 362
Ordinært resultat før skattekostnad		568 617	-626 645
Ordinært resultat		568 617	-626 645
Årsresultat	2	568 617	-626 645
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		568 617	-626 645
Sum overføringer		568 617	-626 645

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Maridalsveien 2 ANS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 813	0
Andre kortsiktige fordringer		39 792	37 904
Sum fordringer		47 605	37 904
Bankinnskudd, kontanter o.l.		765 828	501 280
Sum omløpsmidler		813 433	539 184
Sum eiendeler		2 813 433	2 539 184

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Maridalsveien 2 ANS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 175 969	-3 744 583
Sum opptjent egenkapital		-3 175 969	-3 744 583
Sum egenkapital	2	-3 175 969	-3 744 583
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 775 000	6 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 775 000	6 125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 044	0
Skyldig offentlige avgifter		40 352	29 252
Annen kortsiktig gjeld		145 006	129 515
Sum kortsiktig gjeld		214 401	158 767
Sum gjeld		5 989 401	6 283 767
Sum egenkapital og gjeld		2 813 433	2 539 184

Asker, 21.06.2022
Styret i Maridalsveien 2 ANS

_____ Cosoro AS Martin Stensaker	_____ Rekasnets AS May Len Stensaker
--	--

Utarbeidet av ECIT



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Selskapet vil som hovedregel ikke være eget skattesubjekt. Selskapets formue og inntekt skattlegges hos deltagerne (deltagerfastsetting). Deltager etter nettometoden innebærer at selskapets nettoformue og alminnelig inntekt fastsettes hos selskapet som om dette var skattyter. Deretter fordeles nettoresultatet på deltagerne og beskattes hos dem.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Det består av bolig inkl. tomt som ikke beregner avskrivning.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning forv å dekke antatt tap.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	0	0	-3 744 583	-3 744 583
Årets resultat			568 617	568 617
Pr. 31.12.2021	0	0	-3 175 966	-3 175 966

Note 3 Lønnskostnader

Maridalsveien 2 ANS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Note 4 Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

Forretningsbygg er bokført til kostpris. Det er ingen avskrivning.

Note 5 Eierandel til deltagerne

Deltagere	Eierandel pr 31.12	Egenkapital pr 31.12
Casoro AS	50%	1 597 828
Rekasnets AS	50%	1 578 141
Sum	100 %	3 175 969

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Pansettelser	I år	i fjor
Gjeld sikret ved pant	5 775 000	6 125 000
Pantsatte eiendeler		
Bokført verdi av eiendommer	2 000 000	2 000 000
Sum pantsatte eiendeler	2 000 000	2 000 000