



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 144 634  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINFLOOR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 325  
1081 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	24 016	36 870
Sum kostnader		24 016	36 870
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 016</b>	<b>-36 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 153	22 062
Annen renteinntekt		552	75
Sum finansinntekter		32 705	22 137
<b>Netto finans</b>		<b>32 705</b>	<b>22 137</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 689</b>	<b>-14 733</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 912	-3 242
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 777</b>	<b>-11 491</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 777</b>	<b>-11 491</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 778</b>	<b>-11 491</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		6 778	-11 491
Sum overføringer og disponeringer		6 778	-11 491



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	9 600 472	9 600 472
Lån til foretak i samme konsern	4	3 418 897	3 418 897
Andre langsiktige fordringer	4	4 417 736	1 385 583
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 437 105</b>	<b>14 404 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 437 105</b>	<b>14 404 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		150 840	150 840
Konsernfordringer	4		765 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 840</b>	<b>916 648</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 104 198	4 127 253
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 104 198</b>	<b>4 127 253</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 255 038</b>	<b>5 043 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 692 143</b>	<b>19 448 853</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	4 000 000	4 000 000
Overkurs	5	10 736 152	10 736 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 736 152</b>	<b>14 736 152</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 953 672	3 946 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 953 672</b>	<b>3 946 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 689 824</b>	<b>18 683 046</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1 912	
Kortsiktig konserngjeld	4	408	765 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 320</b>	<b>765 808</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 320</b>	<b>765 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 692 144</b>	<b>19 448 854</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 734168

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 144 634  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINFLOOR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 325  
1081 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 989 144 634  
FINFLOOR HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	24 016	36 870
Sum kostnader		24 016	36 870
<b>Driftsresultat</b>		-24 016	-36 870
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 153	22 062
Annen renteinntekt		552	75
Sum finansinntekter		32 705	22 137
<b>Netto finans</b>		32 705	22 137
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		8 689	-14 733
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 912	-3 242
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		6 777	-11 491
<b>Årsresultat</b>		6 777	-11 491
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		6 778	-11 491
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		6 778	-11 491
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		6 778	-11 491



Organisasjonsnr: 989 144 634  
FINFLOOR HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	9 600 472	9 600 472
Lån til foretak i samme konsern	4	3 418 897	3 418 897
Andre langsiktige fordringer	4	4 417 736	1 385 583
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 437 105</b>	<b>14 404 952</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 437 105</b>	<b>14 404 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		150 840	150 840
Konsernfordringer	4		765 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 840</b>	<b>916 648</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 104 198	4 127 253
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 104 198</b>	<b>4 127 253</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 255 038</b>	<b>5 043 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 692 143</b>	<b>19 448 853</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	4 000 000	4 000 000
Overkurs	5	10 736 152	10 736 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 736 152</b>	<b>14 736 152</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 953 672	3 946 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 953 672</b>	<b>3 946 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 689 824</b>	<b>18 683 046</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1 912	
Kortsiktig konserngjeld	4	408	765 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 320</b>	<b>765 808</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 320</b>	<b>765 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 692 144</b>	<b>19 448 854</b>



Organisasjonsnr: 989 144 634  
FINFLOOR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000.00	1000.00	4000000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FINFLOOR SA	4000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Spesialverktøy for	100.00%	100.00%	14676698.00	546504.00
Mur og Flis AS,				
Strømsveien 325,				
1081 OSLO				



FINFLOOR HOLDING AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn:

#### Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper. Dvs. at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at skattefordelen vil bli utnyttet.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

#### Offentlige tilskudd

Selskapet har ikke mottatt offentlige tilskudd de tre siste år.

### Note 1 - Lønnskostnader

#### Sammenslåtte poster

##### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte som mottar lønn.

##### Antall ansatte

Gjennomsnittlig antall ansatte i regnskapsåret tilsvarer 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styre.



FINFLOOR HOLDING AS

## Noter 2020

Styrehonorarer  
Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer i 2020.

Godtgjørelse til revisor  
Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 21 938 inkl. mva., hvorav godtgjørelse for annen bistand er inkludert med kr 688.

Tjenestepensjonsordning  
Selskapet har ingen ansatte og derav ingen tjenestepensjonsordning.

### Note 2 - Skattekostnad

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	8 690
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= <b>Inntekt</b>	<b>8 690</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>1 912</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 912</b>
Skattesats 31.12	22

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	0	0
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	0
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investering i datterselskap

Selskap	Antall aksjer	Pål. pr. stk.	Ansk. kost.	Andel i %	Andel bokført EK i selskapet pr. 31.12.20	Andel av resultat for 2020	Aksjenes bokførte verdi pr. 31.12.20
Spesialverktøy for Mur og Flis AS	732	500	9 600 472	100	14 676 698	546 504	9 600 472
<b>Sum aksjer i datterselskap</b>			<b>9 600 472</b>		<b>14 676 698</b>	<b>546 504</b>	<b>9 600 472</b>



FINFLOOR HOLDING AS

**Noter 2020**

**Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående**

Fordringer	Konsern		Andre nærstående	
	2020	2019	2020	2019
Kortsiktig fordring Spesialverktøy M&F AS		765 808		
Langsiktig fordring Norfloor Eiendom AS			3 616 795	584 642
Langsiktig fordring Norfloor AS			800 534	800 942
Lån til Spesialverktøy for Mur og Flis AS	3 418 897	3 418 897		
Kortsiktig fordring Intraform AS			150 840	150 840
<b>Sum</b>	<b>3 418 897</b>	<b>4 184 705</b>	<b>4 568 169</b>	<b>1 536 424</b>
Herav fordringer som forfaller > 1 år	3 418 897	3 418 897	4 417 329	1 385 584

Lån til Spesialverktøy for Mur og Flis AS og Norfloor AS er ikke rentebærende.

Som sikkerhet for lån til Norfloor Eiendom AS, har selskapet stilt aksjene i Norfloor AS som pant.

Gjeld	Konsern		Andre nærstående	
	2020	2019	2020	2019
Kortsiktig gjeld til Norfloor AS	408			
Kortsiktig gjeld Spesialverktøy M&F AS		765 808		
<b>Sum</b>	<b>408</b>	<b>765 808</b>		

Herav gjeld som forfaller > 1 år



FINFLOOR HOLDING AS

**Noter 2020**

**Note 5 - Selskapskapital**

**Selskapskapitalen**

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr 4 000 000, fordelt på 4 000 aksjer à pål. kr 1 000, bestående av kun en aksjeklasse.

**Aksjonærer**

Selskapets aksjonærer er pr. 31.12.:	Antall aksjer	Eierandel
Finfloor SA	4 000	100 %

**Egenkapitalen**

Aksjekapital og annen egenkapital pr. 31.12.fremkommer slik:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
1.1.	4 000 000	10 736 152	3 946 894	18 683 046
Årets resultat			6 778	6 778
<b>31.12.</b>	<b>4 000 000</b>	<b>10 736 152</b>	<b>3 953 672</b>	<b>18 689 823</b>



Til generalforsamlingen i  
Finfloor Holding AS

BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00  
E-post: [lot@bhl.no](mailto:lot@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Leif Ove Tautra

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Finfloor Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 6.778. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit [www.nexia.com](http://www.nexia.com).



- 2 -



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandvika, 31 august 2021

**BHL DA**

Leif Ove Tautra  
Statsautorisert revisor



**Årsoppgjør 2020  
for  
Finfloor Holding AS**

**Organisasjonsnr. 989144634**



FINFLOOR HOLDING AS

## Årsmelding 2020

### Virksomhetens art

Finfloor Holding AS er et investeringsselskap som ble etablert i 2005. Selskapets formål er å investere i næringsvirksomhet. Selskapet er lokalisert i Oslo.

### Fortsatt drift

Forutsetningene for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

### Arbeidsmiljø og personale

Det er ingen ansatte i ansatte i selskapet.

### Miljørapport

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø.

### Likestilling/diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn og at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn, religion eller etnisitet.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr 6 778 mot et underskudd på kr 11 491 i fjor. Totalkapitalen pr. 31.12.20 kr 18 692 143 sammenlignet med kr 19 448 854 året før. Egenkapitalen var pr. 31.12.20 på 99,9 % mot 96,1 % året før.

Etter vår mening så gir årsregnskapet en rettvisende oversikt over resultat og utvikling i selskapet.

### Årsresultat og disponeringer:

Styrets forslag disponering av årsresultatet framgår av regnskapet.



FINFLOOR HOLDING AS

## Årsmelding 2020

Oslo, 31. august 2021  
I styret for Finfloor Holding AS

Elisabetta Birsa  
Styremedlem

Valentino Cossutta  
Styrets leder

Alessandro Cossutta  
Daglig leder/Styremedlem



## FINFLOOR HOLDING AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	24 016	36 870
Sum driftskostnader		24 016	36 870
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(24 016)</b>	<b>(36 870)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		32 153	22 062
Annen renteinntekt		553	75
Sum finansinntekter		32 705	22 137
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>32 705</b>	<b>22 137</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>8 690</b>	<b>(14 733)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 912	(3 242)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>6 778</b>	<b>(11 491)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>6 778</b>	<b>(11 491)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføring annen egenkapital		6 778	(11 491)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>6 778</b>	<b>(11 491)</b>



## FINFLOOR HOLDING AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	9 600 472	9 600 472
Lån til foretak i samme konsern	4	3 418 897	3 418 897
Andre langsiktige fordringer	4	4 417 736	1 385 583
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 437 105</b>	<b>14 404 952</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>17 437 105</b>	<b>14 404 952</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		150 840	150 840
Fordringer på konsernselskap	4	0	765 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 840</b>	<b>916 648</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 104 198	4 127 253
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 255 038</b>	<b>5 043 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 692 143</b>	<b>19 448 854</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	4 000 000	4 000 000
Overkurs	5	10 736 152	10 736 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 736 152</b>	<b>14 736 152</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 953 672	3 946 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 953 672</b>	<b>3 946 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>18 689 823</b>	<b>18 683 046</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		1 912	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	408	765 808
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 320</b>	<b>765 808</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 320</b>	<b>765 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 692 143</b>	<b>19 448 854</b>



FINFLOOR HOLDING AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

Note 31.12.2020 31.12.2019

Oslo, 31. august 2021  
I styret for Finfloor Holding AS

Elisabetta Birsa  
Styremedlem

Valentino Cossutta  
Styrets leder

Alessandro Cossutta  
Daglig leder/Styremedlem



FINFLOOR HOLDING AS

## Noter 2020

### **Regnskapsprinsipper**

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn:

### **Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper. Dvs. at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at skattefordelen vil bli utnyttet.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

### **Offentlige tilskudd**

Selskapet har ikke mottatt offentlige tilskudd de tre siste år.

## **Note 1 - Lønnskostnader**

### **Sammenslåtte poster**

#### **Lønnskostnader**

Selskapet har ingen ansatte som mottar lønn.

#### **Antall ansatte**

Gjennomsnittlig antall ansatte i regnskapsåret tilsvarer 0 årsverk.

#### **Ytelser til ledende personer**

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styre.



## FINFLOOR HOLDING AS

## Noter 2020

**Styrehonorarer**

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer i 2020.

**Godtgjørelse til revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 21 938 inkl. mva., hvorav godtgjørelse for annen bistand er inkludert med kr 688.

**Tjenestepensjonsordning**

Selskapet har ingen ansatte og derav ingen tjenestepensjonsordning.

**Note 2 - Skattekostnad****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	8 690
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= <b>Inntekt</b>	<b>8 690</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>1 912</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 912</b>
Skattesats 31.12	22

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	0	0
<b>Utsatt skatt</b>	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	0
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	0	0
<b>Utsatt skattefordel</b>	0	0

**Note 3 - Investering i datterselskap**

Selskap	Antall aksjer	Pål. pr. stk.	Ansk. kost.	Andel i %	Andel bokført EK i selskapet pr. 31.12.20	Andel av resultat for 2020	Aksjenes bokførte verdi pr. 31.12.20
Spesialverktøy for Mur og Flis AS	732	500	9 600 472	100	14 676 698	546 504	9 600 472
<b>Sum aksjer i datterselskap</b>			<b>9 600 472</b>		<b>14 676 698</b>	<b>546 504</b>	<b>9 600 472</b>



FINFLOOR HOLDING AS

Noter 2020

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående

Fordringer	Konsern		Andre nærstående	
	2020	2019	2020	2019
Kortsiktig fordring Spesialverktøy M&F AS		765 808		
Langsiktig fordring Norfloor Eiendom AS			3 616 795	584 642
Langsiktig fordring Norfloor AS			800 534	800 942
Lån til Spesialverktøy for Mur og Flis AS	3 418 897	3 418 897		
Kortsiktig fordring Intraform AS			150 840	150 840
<b>Sum</b>	<b>3 418 897</b>	<b>4 184 705</b>	<b>4 568 169</b>	<b>1 536 424</b>
Herav fordringer som forfaller > 1 år	3 418 897	3 418 897	4 417 329	1 385 584

Lån til Spesialverktøy for Mur og Flis AS og Norfloor AS er ikke rentebærende.

Som sikkerhet for lån til Norfloor Eiendom AS, har selskapet stilt aksjene i Norfloor AS som pant.

Gjeld	Konsern		Andre nærstående	
	2020	2019	2020	2019
Kortsiktig gjeld til Norfloor AS	408			
Kortsiktig gjeld Spesialverktøy M&F AS		765 808		
<b>Sum</b>	<b>408</b>	<b>765 808</b>		

Herav gjeld som forfaller > 1 år



FINFLOOR HOLDING AS

**Noter 2020**

**Note 5 - Selskapskapital**

**Selskapskapitalen**

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr 4 000 000, fordelt på 4 000 aksjer à pål. kr 1 000, bestående av kun en aksjeklasse.

**Aksjonærer**

Selskapets aksjonærer er pr. 31.12.:	Antall aksjer	Eierandel
Finfloor SA	4 000	100 %

**Egenkapitalen**

Aksjekapital og annen egenkapital pr. 31.12. fremkommer slik:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
1.1.	4 000 000	10 736 152	3 946 894	18 683 046
Årets resultat			6 778	6 778
<b>31.12.</b>	<b>4 000 000</b>	<b>10 736 152</b>	<b>3 953 672</b>	<b>18 689 823</b>



FINFLOOR HOLDING AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	24 016	36 870
Sum driftskostnader		24 016	36 870
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(24 016)</b>	<b>(36 870)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		32 153	22 062
Annen renteinntekt		553	75
Sum finansinntekter		32 705	22 137
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>32 705</b>	<b>22 137</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>8 690</b>	<b>(14 733)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 912	(3 242)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>6 778</b>	<b>(11 491)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>6 778</b>	<b>(11 491)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføring annen egenkapital		6 778	(11 491)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>6 778</b>	<b>(11 491)</b>



## FINFLOOR HOLDING AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	9 600 472	9 600 472
Lån til foretak i samme konsern	4	3 418 897	3 418 897
Andre langsiktige fordringer	4	4 417 736	1 385 583
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 437 105</b>	<b>14 404 952</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>17 437 105</b>	<b>14 404 952</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		150 840	150 840
Fordringer på konsernselskap	4	0	765 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 840</b>	<b>916 648</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 104 198	4 127 253
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 255 038</b>	<b>5 043 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 692 143</b>	<b>19 448 854</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	4 000 000	4 000 000
Overkurs	5	10 736 152	10 736 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 736 152</b>	<b>14 736 152</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 953 672	3 946 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 953 672</b>	<b>3 946 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>18 689 823</b>	<b>18 683 046</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		1 912	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	408	765 808
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 320</b>	<b>765 808</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 320</b>	<b>765 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 692 143</b>	<b>19 448 854</b>



FINFLOOR HOLDING AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

Note      31.12.2020      31.12.2019

Oslo, 31. august 2021  
I styret for Finfloor Holding AS

Elisabetta Birsa  
Styremedlem

Valentino Cossutta  
Styrets leder

Alessandro Cossutta  
Daglig leder/Styremedlem



FINFLOOR HOLDING AS

## Årsmelding 2020

### Virksomhetens art

Finfloor Holding AS er et investeringselskap som ble etablert i 2005. Selskapets formål er å investere i næringsvirksomhet. Selskapet er lokalisert i Oslo.

### Fortsatt drift

Forutsetningene for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

### Arbeidsmiljø og personale

Det er ingen ansatte i selskapet.

### Miljørapport

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø.

### Likestilling/diskriminering

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn og at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn, religion eller etnisitet.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr 6 778 mot et underskudd på kr 11 491 i fjor. Totalkapitalen pr. 31.12.20 kr 18 692 143 sammenlignet med kr 19 448 854 året før. Egenkapitalen var pr. 31.12.20 på 99,9 % mot 96,1 % året før.

Etter vår mening så gir årsregnskapet en rettvise oversikt over resultat og utvikling i selskapet.

### Årsresultat og disponeringer:

Styrets forslag til disponering av årsresultatet framgår av regnskapet.



FINFLOOR HOLDING AS

## Årsmelding 2020

Oslo, 31. august 2021  
I styret for Finfloor Holding AS

Elisabetta Birsa  
Styremedlem

Valentino Cossutta  
Styrets leder

Alessandro Cossutta  
Daglig leder/Styremedlem



**Årsoppgjør 2020  
for  
Finfloor Holding AS**

**Organisasjonsnr. 989144634**