



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 616 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURUM & RØYKEN EIENDOM AS.
Forretningsadresse: Spikkestadveien 86
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Becher
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		127 697	65 861
Annen driftsinntekt		764 508	608 804
Sum inntekter		892 205	674 665
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	249 447	230 911
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 000 000	
Annen driftskostnad		606 774	277 759
Sum kostnader		3 856 221	508 670
Driftsresultat		-2 964 016	165 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen rentekostnad		375 464	206 327
Annen finanskostnad		111	24 107
Sum finanskostnader		375 575	230 434
Netto finans		-375 569	-230 434
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 339 585	-64 439
Skattekostnad på resultat	4	68 256	-14 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 407 841	-50 262
Årsresultat	5	-3 407 841	-50 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 407 841	-50 262
Totalresultat		-3 407 841	-50 262
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Konsernbidrag			-50 310
Udekket tap		-3 407 841	48
Sum overføringer og disponeringer		-3 407 841	-50 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		68 256
Sum immaterielle eiendeler	3		68 256
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 459 816	9 825 458
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		14 260
Sum varige driftsmidler	3	7 459 816	9 839 718
Sum anleggsmidler		7 459 816	9 907 974
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 921	30 200
Andre kortsiktige fordringer	6	181 970	364 514
Konsernfordringer			699 500
Sum fordringer	6	200 891	1 094 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		268 754	120 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268 754	120 694
Sum omløpsmidler		469 645	1 214 908
SUM EIENDELER		7 929 461	11 122 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	780 000	780 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		3 649 875	242 034
Sum opptjent egenkapital		-3 649 875	-242 034
Sum egenkapital	5	-2 119 875	1 287 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 544 688	5 017 511
Øvrig langsiktig gjeld	6		600 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 544 688	5 617 511
Sum langsiktig gjeld		4 544 688	5 617 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 845	502 417
Skyldig offentlige avgifter			-394 496
Annen kortsiktig gjeld		5 482 804	4 109 484
Sum kortsiktig gjeld		5 504 648	4 217 405
Sum gjeld		10 049 336	9 834 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 929 461	11 122 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526489

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 616 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURUM & RØYKEN EIENDOM AS.
Forretningsadresse: Spikkestadveien 86
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Becher
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 998 616 581
HURUM & RØYKEN EIENDOM AS.

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		127 697	65 861
Annen driftsinntekt		764 508	608 804
Sum inntekter		892 205	674 665
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	249 447	230 911
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 000 000	
Annen driftskostnad		606 774	277 759
Sum kostnader		3 856 221	508 670
Driftsresultat		-2 964 016	165 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen rentekostnad		375 464	206 327
Annen finanskostnad		111	24 107
Sum finanskostnader		375 575	230 434
Netto finans		-375 569	-230 434
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	68 256	-14 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 407 841	-50 262
Årsresultat	5	-3 407 841	-50 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 407 841	-50 262
Totalresultat		-3 407 841	-50 262
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-50 310
Udekket tap		-3 407 841	48
Sum overføringer og disponeringer		-3 407 841	-50 262





Organisasjonsnr: 998 616 581
HURUM & RØYKEN EIENDOM AS.

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		68 256
Sum immaterielle eiendeler	3		68 256

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 459 816	9 825 458
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		14 260
Sum varige driftsmidler	3	7 459 816	9 839 718

Sum anleggsmidler		7 459 816	9 907 974
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		18 921	30 200
Andre kortsiktige fordringer	6	181 970	364 514
Konsernfordringer			699 500
Sum fordringer	6	200 891	1 094 214

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		268 754	120 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268 754	120 694

Sum omløpsmidler		469 645	1 214 908
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		7 929 461	11 122 882
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	780 000	780 000
Annen innskutt egenkapital		750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital Udekket tap	8	3 649 875	242 034
----------------------------------	---	-----------	---------



Sum opptjent egenkapital		-3 649 875	-242 034
Sum egenkapital	5	-2 119 875	1 287 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 544 688	5 017 511
Øvrig langsiktig gjeld	6		600 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 544 688	5 617 511
Sum langsiktig gjeld		4 544 688	5 617 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 845	502 417
Skyldig offentlige avgifter			-394 496
Annen kortsiktig gjeld		5 482 804	4 109 484
Sum kortsiktig gjeld		5 504 648	4 217 405
Sum gjeld		10 049 336	9 834 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 929 461	11 122 882



Organisasjonsnr: 998 616 581
HURUM & RØYKEN EIENDOM AS.

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

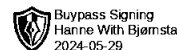
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

Hurum & Røyken Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hurum & Røyken Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 407 841. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening

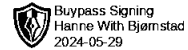


AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 28.05.2024
Stiansen & Co AS

Hanne With Bjørnstad
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Hurum & Røyken Eiendom AS- side 2

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



Årsregnskap 2023

Hurum & Røyken Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 616 581



Hurum & Røyken Eiendom AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		127 697	65 861
Annen driftsinntekt		764 508	608 804
Sum driftsinntekter		892 205	674 665
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	249 447	230 911
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 000 000	0
Annen driftskostnad		606 774	277 759
Sum driftskostnader		3 856 221	508 670
Driftsresultat		-2 964 016	165 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	0
Annen rentekostnad		375 464	206 327
Annen finanskostnad		111	24 107
Resultat av finansposter		-375 569	-230 434
Resultat før skattekostnad		-3 339 585	-64 439
Skattekostnad på resultat	4	68 256	-14 177
Resultat		-3 407 841	-50 262
Årsresultat	5	-3 407 841	-50 262
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	50 310
Overført til udekket tap		3 407 841	-48
Sum overføringer		-3 407 841	-50 262


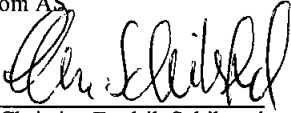

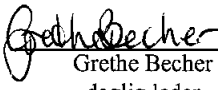


Hurum & Røyken Eiendom AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	68 256
Sum immaterielle eiendeler	3	0	68 256
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 459 816	9 825 458
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	14 260
Sum varige driftsmidler	3	7 459 816	9 839 718
Sum anleggsmidler		7 459 816	9 907 974
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		18 921	30 200
Andre kortsiktige fordringer	6	181 970	364 514
Konsernfordringer		0	699 500
Sum fordringer	6	200 891	1 094 214
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		268 754	120 694
Sum omløpsmidler		469 645	1 214 908
Sum eiendeler		7 929 461	11 122 882



Hurum & Røyken Eiendom AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	780 000	780 000
Annen innskutt egenkapital		750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 649 875	-242 034
Sum opptjent egenkapital		-3 649 875	-242 034
Sum egenkapital	5	-2 119 875	1 287 966
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 544 688	5 017 511
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 544 688	5 617 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 845	502 417
Skyldig offentlige avgifter		0	-394 496
Annen kortsiktig gjeld		5 482 804	4 109 484
Sum kortsiktig gjeld		5 504 648	4 217 405
Sum gjeld		10 049 336	9 834 916
Sum egenkapital og gjeld		7 929 461	11 122 882

Røyken, 14.05.2024
Styret i Hurum & Røyken Eiendom AS

 Kenneth Bogen styremedlem	 Christian Fredrik Schibsted styremedlem
 Eivind Johansen styremedlem	 Grethe Becher daglig leder

Hurum & Røyken Eiendom AS Side 4



Hurum & Røyken Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Virksomheten vurderes avviklet i 2024 og regnskapet er satt opp under den forutsetning.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Ingen ansatte - ikke aktuelt..

Note 2 Lønnskostnader

Hurum & Røyken Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Hurum & Røyken Eiendom AS

**Hurum & Røyken Eiendom AS**

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Nærings- eiendom	Inventar /utstyr	Tomt, ikke avskriv bar	Anleggs- bidrag nettstasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	9 465 938	34 816	500 000		10 000 754
Tilgang kjøpte driftsmidler	869 545	0		687 332	1 556 877
Anskaffelseskost 31.12.2023	10 335 483	34 816	500 000	687 332	11 557 631
Akkumulerte avskrivninger	1 062 999	34 816	0	0	1 097 815
Akkumulerte nedskrivninger 2023	3 000 000	0			0
Bokført verdi pr. 31.12.2023	6 272 484	0	500 000	687 332	7 459 816
Årets avskrivninger	235 186	14 261			249 447
Avskrivningssats	2 %	20 %			0
Årets nedskrivning	3 000 000	0			0

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	68 256	-14 177
Skattekostnad ordinært resultat	68 256	-14 177
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 339 585	-64 439
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 999 999	-1
Mottatt konsernbidrag	0	64 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-60
Skattepliktig inntekt	-339 586	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-14 190
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	14 190
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Hurum & Røyken Eiendom AS

**Hurum & Røyken Eiendom AS**

Noter til regnskapet for 2023

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-3 339 585	-64 439
Beregnet skatt av resultat før skatt	-734 709	-14 177
Sum	-734 709	-14 177
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 999 999	1	2 999 999
Sum	-2 999 999	1	2 999 999
Akkumulert fremførbart underskudd	-649 841	-310 255	339 586
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 649 840	0	-3 649 840
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-310 254	-310 254
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-68 256	-68 256

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	780 000	0	750 000	-242 034	1 287 966
Pr 01.01.2023	780 000	0	750 000	-242 034	1 287 966
Årets resultat				-3 407 841	-3 407 841
Pr 31.12.2023	780 000	0	750 000	-3 649 875	-2 119 875

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 975 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 4 544 688. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 7 459 816.

Hurum & Røyken Eiendom AS



Hurum & Røyken Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hurum & Røyken Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	2 600,0	780 000
Sum	300		780 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ASKER TAXI AS	300	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital pr 31. desember 2023.

Selskapets aktivapost er i det alt vesentlige en eiendom som frem til 1. desember 2023 var utleid til Asker Taxi AS. Etter dette tidspunkt har det vært vesentlig mindre inntekter fra eiendommen.

Styret har på denne bakgrunn inngått en avtale om salg av eiendommen med overtagelse pr 1. august 2024.

Salgssummen vil dekke all ekstern gjeld til selskapet med unntak av gjeld til morselskapet Asker Taxi AS.

Det er inngått avtale med selskapets morselskap mht selskapets gjeld til mor. Det er inngått avtale med selskapets bankforbindelse som sikrer finansiering av selskapet frem til overtagelse av eiendommen som nevnt over.

Styret finner på denne bakgrunn at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig.