



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 345 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS
Forretningsadresse: Åsheimveien 2
3490 KLOKKARSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hansen Østli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		714 713	426 942
Sum inntekter		714 713	426 942
Kostnader			
Varekostnad		14 367	7 606
Lønnskostnad	1		8 315
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 803	7 803
Annen driftskostnad		535 348	398 486
Sum kostnader		557 518	422 210
Driftsresultat		157 195	4 732
Annen finanskostnad		751	374
Sum finanskostnader		751	374
Netto finans		-751	-374
Ordinært resultat før skattekostnad		156 444	4 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 444	4 358
Årsresultat		156 444	4 358
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			4 358
Sum overføringer og disponeringer			4 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	17 573	21 966
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	7 399	9 248
Sum varige driftsmidler		24 972	31 214
Sum anleggsmidler		24 972	31 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 331	85 214
Andre fordringer		1 971	96 613
Sum fordringer		21 302	181 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 551	87 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 551	87 157
Sum omløpsmidler		99 853	268 984
SUM EIENDELER		124 825	300 198
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		156 443	
Udekket tap		198 400	198 401
Sum opptjent egenkapital		-41 957	-198 401
Sum egenkapital		58 043	-98 401
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 435	359 713
Skyldige offentlige avgifter		13 347	38 885
Sum kortsiktig gjeld		66 782	398 598
Sum gjeld		66 782	398 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		124 825	300 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 697327

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 345 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS
Forretningsadresse: Åsheimveien 2
3490 KLOKKARSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hansen Østli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 997 345 827
BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		714 713	426 942
Sum inntekter		714 713	426 942
Kostnader			
Varekostnad		14 367	7 606
Lønnskostnad	1		8 315
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 803	7 803
Annen driftskostnad		535 348	398 486
Sum kostnader		557 518	422 210
Driftsresultat		157 195	4 732
Annen finanskostnad		751	374
Sum finanskostnader		751	374
Netto finans		-751	-374
Ordinært resultat før skattekostnad		156 444	4 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 444	4 358
Årsresultat		156 444	4 358
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			4 358
Sum overføringer og disponeringer			4 358



Organisasjonsnr: 997 345 827
BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	17 573	21 966
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	7 399	9 248
Sum varige driftsmidler		24 972	31 214

Sum anleggsmidler		24 972	31 214
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		19 331	85 214
Andre fordringer		1 971	96 613
Sum fordringer		21 302	181 827

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 551	87 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 551	87 157

Sum omløpsmidler		99 853	268 984
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		124 825	300 198
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		156 443	
Udekket tap		198 400	198 401
Sum opptjent egenkapital		-41 957	-198 401

Sum egenkapital		58 043	-98 401
------------------------	--	---------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	53 435	359 713
Skyldige offentlige avgifter	13 347	38 885
Sum kortsiktig gjeld	66 782	398 598
Sum gjeld	66 782	398 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	124 825	300 197



Organisasjonsnr: 997 345 827
BYGG OG EIENDOMSPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		8315.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	91517.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	91517.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66545.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------



24972.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7803.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Bygg og Eiendomspartner

org.nr 997345827

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bygg og Eiendomspartner

org.nr 997345827



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

2022	2021
Andre ytelser	
0	8 315

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

Anskaffelseskost pr. 01.01.22		91 517
Anskaffelseskost 31.12.22		91 517
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	66 545	
Bokført verdi 31.12.22		24 972
Årets ordinære avskrivninger		7 803

Prosentstøtte for ord.avsk 14-33



RESULTATREGNSKAP

Bygg og Eiendomspartner AS

Org.nr 997345827

Regnskapskonto	Note	2022	2021
Driftsresultat			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter			
Salgsinntekt		714713	426942
Driftsinntekter		714713	426942
Driftskostnader			
Varekostnad		14367	7606
Lønnskostnad	1		8315
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7803	7803
Annen driftskostnad		535348	398486
Driftskostnader		557518	422210
Driftsresultat		157194	4731
Finansinntekter og finanskostnader			
Finanskostnader			
Finanskostnader		751	374
Netto finansresultat		-751	-374
Ordinært resultat før skattekostnad		156443	4357
Ordinært resultat		156443	4357
Årsresultat		156443	4357
Overføringer			
Fremføring av udekket tap			4357

