



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 011 433  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGNUS AASEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Vargstadvegen 24  
2619 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Junior Aasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		15 734	0
Sum kostnader		15 734	0
Driftsresultat		-15 734	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-15 734	0
Årsresultat		-15 734	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 734	0
Sum overføringer og disponeringer		-15 734	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		3 229 131	1 693 508
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 229 131	1 693 508
Sum anleggsmidler		3 229 131	1 693 508
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 229 131</b>	<b>1 693 508</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		373 000	186 000
Overkurs		2 834 561	1 507 508
Annen innskutt egenkapital		21 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 229 131</b>	<b>1 693 508</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		15 734	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 734</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 213 397</b>	<b>1 693 508</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 392	0
Kortsiktig konserngjeld		1 343	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 734</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 734</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 229 131</b>	<b>1 693 508</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598153

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 011 433  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGNUS AASEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Vargstadvegen 24  
2619 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Junior Aasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 011 433  
MAGNUS AASEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		15 734	0
Sum kostnader		15 734	0
<b>Driftsresultat</b>		-15 734	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-15 734	0
<b>Årsresultat</b>		-15 734	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 734	0
Sum overføringer og disponeringer		-15 734	0



Organisasjonsnr: 932 011 433  
MAGNUS AASEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Sum varige driftsmidler 0 0

**Finansielle anleggsmidler**  
Investering i datterselskap 3 229 131 1 693 508  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 2 0 0  
Andre langsiktige  
fordringer 3 0 0  
Sum finansielle  
anleggsmidler 3 229 131 1 693 508  
Sum anleggsmidler 3 229 131 1 693 508

### Omløpsmidler

**Varer**

**Fordringer**  
Andre kortsiktige  
fordringer 3 0 0  
Sum fordringer 0 0

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 0 0

Sum omløpsmidler 0 0

**SUM EIENDELER 3 229 131 1 693 508**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 373 000 186 000  
Overkurs 2 834 561 1 507 508  
Annen innskutt egenkapital 21 570 0  
Sum innskutt egenkapital 3 229 131 1 693 508



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	15 734	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-15 734</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 213 397</b>	<b>1 693 508</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 392	0
Kortsiktig konserngjeld	1 343	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>15 734</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 734</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 229 131</b>	<b>1 693 508</b>



Organisasjonsnr: 932 011 433  
MAGNUS AASEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen





Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**MAGNUS AASEN INVEST AS**

932011433

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MAGNUS AASEN INVEST AS  
932 011 433

### Resultatregnskap

	Note	2024	11.06 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-15 734	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-15 734</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 734</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 734</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-15 734	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 734</b>	<b>0</b>



MAGNUS AASEN INVEST AS  
932 011 433

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 229 131	1 693 508
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 229 131</b>	<b>1 693 508</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 229 131</b>	<b>1 693 508</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 229 131</b>	<b>1 693 508</b>



MAGNUS AASEN INVEST AS  
932 011 433

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		373 000	186 000
Overkurs		2 834 561	1 507 508
Annen innskutt egenkapital		21 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 229 131</b>	<b>1 693 508</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-15 734	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 734</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 213 397</b>	<b>1 693 508</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 392	0
Kortsiktig konserngjeld		1 343	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 734</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 734</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 229 131</b>	<b>1 693 508</b>

LILLEHAMMER, 11.06.2025

Magnus Junior Aasen  
styrets leder



MAGNUS AASEN INVEST AS  
932 011 433

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



**MAGNUS AASEN INVEST AS**  
932 011 433

**Note 1 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Magnus Aasen Invest AS eier 55,18 % av aksjene i Bygg Øst AS.

**Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.