



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 003 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MP - EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lindøyveien 92  
4373 EGRSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsaut. revisor Kenneth Senland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		576 825	496 389
<b>Sum inntekter</b>		<b>576 825</b>	<b>496 389</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 225	28 225
Annen driftskostnad	3	304 064	333 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>332 289</b>	<b>361 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>244 536</b>	<b>135 089</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		216	158
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>216</b>	<b>158</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	108 372	
Annen rentekostnad		56 598	43 681
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>164 970</b>	<b>43 681</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-164 755</b>	<b>-43 523</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>79 782</b>	<b>91 566</b>
Skattekostnad på resultat	7	17 552	20 144
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 230</b>	<b>71 422</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 230</b>	<b>71 422</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>62 230</b>	<b>71 422</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>62 230</b>	<b>71 422</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		62 230	71 422
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 230</b>	<b>71 422</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	7 540	25 092
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 540</b>	<b>25 092</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 988 720	7 016 945
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 988 720</b>	<b>7 016 945</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 996 260</b>	<b>7 042 037</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 000	
Andre kortsiktige fordringer			10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		192 573	98 773
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>192 573</b>	<b>98 773</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 573</b>	<b>108 773</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 195 833</b>	<b>7 150 810</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	770	63 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-770</b>	<b>-63 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 230</b>	<b>-33 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 616 680	1 737 928
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	5 526 893	5 418 521
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 143 573</b>	<b>7 156 449</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 143 573</b>	<b>7 156 449</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 491	16 237
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		3 539	11 124
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 030</b>	<b>27 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 166 603</b>	<b>7 183 810</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 195 833</b>	<b>7 150 810</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 399679

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 003 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MP - EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lindøyveien 92  
4373 EGRSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsaut. revisor Kenneth Senland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023



Organisasjonsnr: 915 003 885  
MP - EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		576 825	496 389
<b>Sum inntekter</b>		<b>576 825</b>	<b>496 389</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 225	28 225
Annen driftskostnad	3	304 064	333 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>332 289</b>	<b>361 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>244 536</b>	<b>135 089</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		216	158
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>216</b>	<b>158</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	108 372	
Annen rentekostnad		56 598	43 681
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>164 970</b>	<b>43 681</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-164 755</b>	<b>-43 523</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>79 782</b>	<b>91 566</b>
Skattekostnad på resultat	7	17 552	20 144
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 230</b>	<b>71 422</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 230</b>	<b>71 422</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>62 230</b>	<b>71 422</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>62 230</b>	<b>71 422</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		62 230	71 422
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>62 230</b>	<b>71 422</b>



Organisasjonsnr: 915 003 885  
MP - EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	7 540	25 092
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 540</b>	<b>25 092</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 988 720	7 016 945
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 988 720</b>	<b>7 016 945</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 996 260</b>	<b>7 042 037</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		7 000	
Andre kortsiktige fordringer			10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 000</b>	<b>10 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		192 573	98 773
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>192 573</b>	<b>98 773</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 573</b>	<b>108 773</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 195 833</b>	<b>7 150 810</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	770	63 000



Sum opptjent egenkapital		-770	-63 000
Sum egenkapital		29 230	-33 000
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 616 680	1 737 928
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	5 526 893	5 418 521
Sum annen langsiktig gjeld		7 143 573	7 156 449
Sum langsiktig gjeld		7 143 573	7 156 449
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 491	16 237
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		3 539	11 124
Sum kortsiktig gjeld		23 030	27 361
Sum gjeld		7 166 603	7 183 810
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 195 833</b>	<b>7 150 810</b>



Organisasjonsnr: 915 003 885  
MP - EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**MP - Eiendom AS**

**ÅRSOPPGJØR 2022**



**\* RESULTATREGNSKAP  
\* BALANSE  
\* NOTER TIL REGNSKAPET**



### RESULTATREGNSKAP

MP - EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekt		576 825	496 389
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>576 825</b>	<b>496 389</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 225	28 225
Annen driftskostnad	3	304 064	333 074
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>332 289</b>	<b>361 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>244 536</b>	<b>135 089</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		216	158
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	108 372	0
Annen rentekostnad		56 598	43 681
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-164 755</b>	<b>-43 523</b>
Resultat før skattekostnad		79 782	91 566
Skattekostnad på resultat	7	17 552	20 144
<b>Resultat</b>		<b>62 230</b>	<b>71 422</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 230</b>	<b>71 422</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		62 230	71 422
<b>Sum overføringer</b>		<b>62 230</b>	<b>71 422</b>



## BALANSE

### MP - EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	7	7 540	25 092
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 540</b>	<b>25 092</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 988 720	7 016 945
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 988 720</b>	<b>7 016 945</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 996 260</b>	<b>7 042 037</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		7 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 000</b>	<b>10 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		192 573	98 773
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 573</b>	<b>108 773</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 195 833</b>	<b>7 150 810</b>



### BALANSE

#### MP - EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	-770	-63 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-770</b>	<b>-63 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 230</b>	<b>-33 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 616 680	1 737 928
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	5 526 893	5 418 521
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 143 573</b>	<b>7 156 449</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		19 491	16 237
Annen kortsiktig gjeld		3 539	11 124
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 030</b>	<b>27 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 166 603</b>	<b>7 183 810</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 195 833</b>	<b>7 150 810</b>

Egersund, 24.03.2023  
Styret i MP - Eiendom AS

Petter Hovland  
Styrets leder

Martin Hovland  
Daglig leder

Torger Torgersen Myklebust  
Styremedlem



MP - EIENDOM AS

915 003 885

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Anleggsmidler

Selskapet eier 3 boligeiendommer med kostpris kr 6 001 820 inkl. påkostninger som ikke er ansett å være utsatt for verdiforringelse og avskrives således ikke.

I slutten av 2017 ble det investert i forretningseiendom med kostpris kr 1 128 025 som er avskrevet fom 2018 med kr 28 225 (2,5 %). Bokført verdi pr 31.12.22 fremkommer således med kr 986 900.



MP - EIENDOM AS

915 003 885

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det har ikke blitt utbetalt styrehonorar.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder eller andre ledende personer. Det er heller ikke inngått etterlønsavtaler.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i MP - Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>	<b>10,00</b>	<b>30 000,00</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.22 var:

		Ordinære aksjer	Sum	Eierandel
Fonn Holding AS	Eier Torger Torgersen Myklebust, styremedlem	1 530	1 530	51,0
Martin Hovland	Daglig leder	735	735	24,5
Petter Hovland	Styreleder	735	735	24,5
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3 000</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	- 63 000	-33 000
Årets resultat				62 230	62 230
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>- 770</b>	<b>29 230</b>



MP - EIENDOM AS

915 003 885

**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Fonn Holding AS	0	0	5 526 893	5 418 521
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 526 893</b>	<b>5 418 521</b>

Morselskap Fonn Holding AS har ytet langsiktige lån på tilsammen kr 5 526 893 i forbindelse med investering i eiendommer for utleie. Iht avtale skal lånene være avdragsfrie inntil selskapets likviditetsmessige situasjon tilsier dette. Det er delvis gitt pantesikkerhet i fast eiendom (jfr. note 8). Det er iht avtale beregnet 2 % renter kr 108 372 for 2022 som er tillagt lånene.

**Note 7 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	17 552	20 144
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 552</b>	<b>20 144</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	79 782	91 566
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 416	6 991
Anvendelse av fremførbart underskudd	-87 197	-98 557
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-32 745	-25 329	7 416
<b>Sum</b>	<b>-32 745</b>	<b>-25 329</b>	<b>7 416</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 527	-88 724	-87 197
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-34 272</b>	<b>-114 053</b>	<b>-79 782</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-7 540</b>	<b>-25 092</b>	<b>-17 552</b>



MP - EIENDOM AS

915 003 885

**Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.**

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 616 680	1 737 928
Gjeld konsernselskap	3 653 464	3 577 905
<b>Sum</b>	<b>5 270 144</b>	<b>5 315 833</b>

**Balanseført verdi av  
eiendeler pantsatt for egen gjeld :**

Bolig/næringseiendommer	5 114 220	5 142 420
Andel av lån som forfaller til betaling mer enn 5 år etter balansedagen:	6 428 961	6 550 209