



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 760 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYGARDEN BYGGSENER AS
Forretningsadresse: Påluneset
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Drange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 817 090	27 178 547
Annen driftsinntekt		100 000	
Sum inntekter		26 917 090	27 178 547
Kostnader			
Varekostnad		20 158 948	20 738 313
Lønnskostnad	2, 3, 4	3 752 427	3 546 979
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	55 511	30 765
Annen driftskostnad	5	1 863 577	2 378 622
Sum kostnader		25 830 462	26 694 678
Driftsresultat		1 086 628	483 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 432	-13 891
Sum finansinntekter		3 432	-13 891
Annen rentekostnad		9 214	-3 019
Annen finanskostnad			7 500
Sum finanskostnader		9 214	4 481
Netto finans		-5 782	-18 372
Ordinært resultat før skattekostnad		1 080 846	465 497
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	242 519	114 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		838 327	351 274
Årsresultat		838 327	351 274
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		87 145	27 170
Konsernbidrag		787 807	272 784
Annen egenkapital		-36 625	51 320
Sum overføringer og disponeringer	13	838 327	351 274



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	15 820	36 137
Sum immaterielle eiendeler		15 820	36 137
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	198 156	124 666
Sum varige driftsmidler		198 156	124 666
Sum anleggsmidler		213 976	160 803
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 224 901	5 401 363
Sum varer		6 224 901	5 401 363
Fordringer			
Kundefordringer	9, 14	1 655 271	1 933 583
Andre fordringer		720 500	809 000
Konsernfordringer			2 000 000
Sum fordringer	9	2 375 771	4 742 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 499 700	1 568 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 499 700	1 568 728
Sum omløpsmidler		10 100 372	11 712 674
SUM EIENDELER		10 314 347	11 873 477

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Aksjekapital (552 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12, 13	552 000	552 000
Sum innskutt egenkapital		552 000	552 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3 721 029	3 757 654
Sum opptjent egenkapital		3 721 029	3 757 654
Sum egenkapital	13	4 273 029	4 309 654
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	14	2 683 967	3 323 467
Skyldige offentlige avgifter		418 967	402 214
Utbytte		87 145	27 170
Kortsiktig konserngjeld	14	2 465 449	3 452 440
Annen kortsiktig gjeld		385 790	358 532
Sum kortsiktig gjeld		6 041 318	7 563 823
Sum gjeld		6 041 318	7 563 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 314 347	11 873 477



Til generalforsamlingen i Øygarden Byggsenter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øygarden Byggsenter AS som viser et overskudd på kr 838 327. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 04.06.2020

Collegium Revisjon AS

Org.nr 988 782 041

Anne Mette Lyssand

Statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2019

**ØYGARDEN BYGGSENER AS
5337 RONG**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2019 ØYGARDEN BYGGSENER AS

	Note	2019	2018
Salgsinntekt		26 817 090	27 178 547
Annen driftsinntekt		100 000	0
Sum driftsinntekter		26 917 090	27 178 547
Varekostnad		(20 158 948)	(20 738 313)
Lønnskostnad	2, 3, 4	(3 752 427)	(3 546 979)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	(55 511)	(30 765)
Annen driftskostnad	5	(1 863 577)	(2 378 622)
Sum driftskostnader		(25 830 462)	(26 694 678)
Driftsresultat		1 086 628	483 869
Annen renteinntekt		3 432	(13 891)
Sum finansinntekter		3 432	(13 891)
Annen rentekostnad		(9 214)	3 019
Annen finanskostnad		0	(7 500)
Sum finanskostnader		(9 214)	(4 481)
Netto finans		(5 782)	(18 372)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 080 846	465 497
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	(242 519)	(114 223)
Ordinært resultat		838 327	351 274
Årsresultat		838 327	351 274
Overføringer			
Utbytte		87 145	27 170
Konsemsbidrag		787 807	272 784
Annen egenkapital		(36 625)	51 320
Sum	13	838 327	351 274



Balanse pr. 31. desember 2019 ØYGARDEN BYGGSENER AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	15 820	36 137
Sum immaterielle eiendeler		15 820	36 137
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	198 156	124 666
Sum varige driftsmidler		198 156	124 666
Sum anleggsmidler		213 976	160 803
Omløpsmidler			
Varer		6 224 901	5 401 363
Sum varer		6 224 901	5 401 363
Fordringer			
Kundefordringer	9, 14	1 655 271	1 933 583
Andre fordringer		720 500	809 000
Konsernfordringer		0	2 000 000
Sum fordringer	9	2 375 771	4 742 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 499 700	1 568 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 499 700	1 568 728
Sum omløpsmidler		10 100 372	11 712 674
Sum eiendeler		10 314 347	11 873 477



Balanse pr. 31. desember 2019 ØYGARDEN BYGGSENTER AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (552 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12, 13	552 000	552 000
Sum innskutt egenkapital		552 000	552 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3 721 029	3 757 654
Sum opptjent egenkapital		3 721 029	3 757 654
Sum egenkapital	13	4 273 029	4 309 654
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	14	2 683 967	3 323 467
Skyldige offentlige avgifter		418 967	402 214
Kortsiktig konserngjeld	14	2 465 449	3 452 440
Utbytte		87 145	27 170
Annen kortsiktig gjeld		385 790	358 532
Sum kortsiktig gjeld		6 041 318	7 563 823
Sum gjeld		6 041 318	7 563 823
Sum egenkapital og gjeld		10 314 347	11 873 477

I styret for Øygarden Byggsenter AS
Rong den, _____

Stein Norvald Klakegg
Styrets leder

Lillian Drange
Styremedlem

Jan-Olav Strand
Styremedlem

Tove Andersen
Styremedlem

Rune Bernt Knappen
Daglig leder



Noter 2019

ØYGARDEN BYGGSENTER AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført og leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



Note 2 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn	3 146 303	2 985 487
Arbeidsgiveravgift	457 404	434 225
Pensjonskostnader	65 161	67 637
Andre relaterte ytelser	83 559	59 630
Sum	3 752 427	3 546 979

Foretaket har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Note 4 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	649 800	0
Annen godtgjørelse	3 315	0

Note 5 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 42 000 eks mva.

Honorar for annen bistand utgjør kr 9 000 eks mva .

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2018	30 500	739 987	770 487
Tilgang i året	0	129 002	129 002
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2018	30 500	739 987	899 489
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018	(30 500)	(615 322)	(645 822)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018	(30 500)	(670 833)	(701 333)
Balanseført verdi pr. 31.12.2018	0	198 156	198 156
Årets avskrivninger		(55 511)	(55 511)
Økonomisk levetid	10 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	10 %	10 - 33,33 %	



Note 7 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	1 080 846	465 497
+/- Permanente forskjeller	21 512	23 985
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(92 349)	(21 589)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(113 628)
Årets skattegrunnlag	1 010 009	354 265
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	222 202	81 481
Sum	222 202	81 481
+/- Endring i utsatt skatt	20 317	32 742
Skattekostnad i resultatregnskapet	242 519	114 223
Betalbar skatt i skattekostnad	222 202	81 481
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(222 202)	(81 481)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	(64 258)	28 091	(92 349)
Omløpsmidler	(100 000)	(100 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	(164 258)	(71 910)	(92 349)
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	(36 137)	(15 820)	(20 317)

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	1 755 271	2 033 583
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(100 000)	(100 000)
Netto oppførte kundefordringer	1 655 271	1 933 583

Ingen fordringer har forfall mer enn ett år frem i tid.

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 439 777. Skyldig skattetrekk er kr 162 669.

Note 11 - Aksjekapital

Foretaket har 552 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 552 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.



Note 12 - Aksjonærer

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Rongesund Holding AS	497	90,04%
Rune Bernt Knappen	55	9,96%
Sum	552	100,00%

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	552 000	3 757 654	4 309 654
Årets resultat		838 327	838 327
Konsernbidrag		(787 807)	(787 807)
Avsatt utbytte		(87 145)	(87 145)
Egenkapital 31.12.2019	552 000	3 721 029	4 273 029

Note 14 - Fordringer og gjeld i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskap	Kundefordringer	Leverandørgjeld	Fordringer/gjeld
TH Bhas Bygg AS	1 173 693	0	-13 711
Øygarden Boligutvikling AS	24 555	0	-1 010 009
Rongesund Holding AS	0	0	-1 441 729
Rongesund Bygg og Utleie AS	0	0	0
Rongesund Eiendom AS	317	127 814	0
Sum	1 198 565	127 814	- 2 465 449

Fordringer og gjeld er verdsatt til pålydende.