



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 251 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AFFA INTERNATIONAL AS
Forretningsadresse: Ulvenveien 92A
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Farhad Siasi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 481 571	48 882 203
Annen driftsinntekt		377 696	449 218
Sum inntekter		60 859 267	49 331 421
Kostnader			
Varekostnad		45 530 476	40 118 338
Lønnskostnad	1	3 014 766	3 941 267
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	227 353	284 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	1	2 893 648	3 233 070
Sum kostnader		51 666 243	47 577 476
Driftsresultat		9 193 024	1 753 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 857	95 181
Annen finansinntekt		130 371	92 348
Sum finansinntekter		224 229	187 529
Annen rentekostnad		375 902	324 367
Annen finanskostnad		65 671	147 069
Sum finanskostnader		441 572	471 436
Netto finans		-217 343	-283 907
Ordinært resultat før skattekostnad		8 975 681	1 470 039
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 974 649	323 668
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 001 032	1 146 371
Årsresultat	6	7 001 032	1 146 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 001 032	1 146 371
Totalresultat		7 001 032	1 146 371



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 001 032	1 146 371
Sum overføringer og disponeringer		7 001 032	1 146 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		33 035 128	20 970 354
Maskiner og anlegg		155 400	268 653
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	119 554	55 480
Sum varige driftsmidler	7	33 310 081	21 294 487
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		435 296	496 435
Sum finansielle anleggsmidler		435 296	496 435
Sum anleggsmidler		33 745 377	21 790 922
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 224 965	5 957 575
Fordringer			
Kundefordringer	3	2 834 952	2 677 033
Andre kortsiktige fordringer		31 123	46 870
Konsernfordringer		1 146 500	415 000
Sum fordringer		4 012 575	3 138 903
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	10 419 195	7 601 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 419 195	7 601 502
Sum omløpsmidler		20 656 736	16 697 981
SUM EIENDELER		54 402 113	38 488 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 119 079	24 118 047
Sum opptjent egenkapital		31 119 079	24 118 047
Sum egenkapital	6	31 219 079	24 218 047
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	243 217	240 909
Sum avsetninger for forpliktelser		243 217	240 909
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 996 594	6 994 714
Sum annen langsiktig gjeld		12 996 594	6 994 714
Sum langsiktig gjeld		13 239 811	7 235 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 836 445	4 426 033
Betalbar skatt	2	1 972 341	287 181
Skyldig offentlige avgifter		1 308 648	1 181 612
Annen kortsiktig gjeld		825 789	1 140 407
Sum kortsiktig gjeld		9 943 223	7 035 233
Sum gjeld		23 183 034	14 270 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 402 113	38 488 903



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 601336

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 251 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AFFA INTERNATIONAL AS
Forretningsadresse: Ulvenveien 92A
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Farhad Siasi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021



Organisasjonsnr: 984 251 025
AFFA INTERNATIONAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 481 571	48 882 203
Annen driftsinntekt		377 696	449 218
Sum inntekter		60 859 267	49 331 421
Kostnader			
Varekostnad		45 530 476	40 118 338
Lønnskostnad	1	3 014 766	3 941 267
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	227 353	284 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	1	2 893 648	3 233 070
Sum kostnader		51 666 243	47 577 476
Driftsresultat		9 193 024	1 753 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93 857	95 181
Annen finansinntekt		130 371	92 348
Sum finansinntekter		224 229	187 529
Annen rentekostnad		375 902	324 367
Annen finanskostnad		65 671	147 069
Sum finanskostnader		441 572	471 436
Netto finans		-217 343	-283 907
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 974 649	323 668
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 001 032	1 146 371
Årsresultat	6	7 001 032	1 146 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 001 032	1 146 371
Totalresultat		7 001 032	1 146 371
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 001 032	1 146 371



Sum overføringer og
disponeringer

7 001 032

1 146 371



Organisasjonsnr: 984 251 025
AFFA INTERNATIONAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 33 035 128 20 970 354

Maskiner og anlegg 155 400 268 653

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 7 119 554 55 480

Sum varige driftsmidler 7 33 310 081 21 294 487

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer 435 296 496 435

Sum finansielle 435 296 496 435

anleggsmidler 435 296 496 435

Sum anleggsmidler 33 745 377 21 790 922

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 6 224 965 5 957 575

Fordringer

Kundefordringer 3 2 834 952 2 677 033

Andre kortsiktige

fordringer 31 123 46 870

Konsernfordringer 1 146 500 415 000

Sum fordringer 4 012 575 3 138 903

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 10 419 195 7 601 502

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 10 419 195 7 601 502

Sum omløpsmidler 20 656 736 16 697 981

SUM EIENDELER 54 402 113 38 488 903

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 119 079	24 118 047
Sum opptjent egenkapital		31 119 079	24 118 047
Sum egenkapital	6	31 219 079	24 218 047
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	243 217	240 909
Sum avsetninger for forpliktelses		243 217	240 909
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 996 594	6 994 714
Sum annen langsiktig gjeld		12 996 594	6 994 714
Sum langsiktig gjeld		13 239 811	7 235 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 836 445	4 426 033
Betalbar skatt	2	1 972 341	287 181
Skyldig offentlige avgifter		1 308 648	1 181 612
Annen kortsiktig gjeld		825 789	1 140 407
Sum kortsiktig gjeld		9 943 223	7 035 233
Sum gjeld		23 183 034	14 270 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 402 113	38 488 903



Organisasjonsnr: 984 251 025
AFFA INTERNATIONAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
10.00



Årsregnskap 2020

Affa International AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 984 251 025



RESULTATREGNSKAP

AFFA INTERNATIONAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		60 481 571	48 882 203
Annen driftsinntekt		377 696	449 218
Sum driftsinntekter		60 859 267	49 331 421
Varekostnad		45 530 476	40 118 338
Lønnskostnad	1	3 014 766	3 941 267
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	227 353	284 800
Annen driftskostnad	1	2 893 648	3 233 070
Sum driftskostnader		51 666 243	47 577 476
Driftsresultat		9 193 024	1 753 945
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		93 857	95 181
Annen finansinntekt		130 371	92 348
Annen rentekostnad		375 902	324 367
Annen finanskostnad		65 671	147 069
Resultat av finansposter		-217 343	-283 907
Ordinært resultat før skattekostnad		8 975 681	1 470 039
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 974 649	323 668
Ordinært resultat		7 001 032	1 146 371
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	7 001 032	1 146 371
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		7 001 032	1 146 371
Sum overføringer		7 001 032	1 146 371



BALANSE

AFFA INTERNATIONAL AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		33 035 128	20 970 354
Maskiner og anlegg		155 400	268 653
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	119 554	55 480
Sum varige driftsmidler	7	33 310 081	21 294 487
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		435 296	496 435
Sum finansielle anleggsmidler		435 296	496 435
Sum anleggsmidler		33 745 377	21 790 922
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		6 224 965	5 957 575
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	2 834 952	2 677 033
Andre kortsiktige fordringer		31 123	46 870
Konsernfordringer		1 146 500	415 000
Sum fordringer		4 012 575	3 138 903
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	10 419 195	7 601 502
Sum omløpsmidler		20 656 736	16 697 981
Sum eiendeler		54 402 113	38 488 903



BALANSE

AFFA INTERNATIONAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		31 119 079	24 118 047
Sum opptjent egenkapital		31 119 079	24 118 047
Sum egenkapital	6	31 219 079	24 218 047
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	243 217	240 909
Sum avsetning for forpliktelser		243 217	240 909
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 996 594	6 994 714
Sum annen langsiktig gjeld		12 996 594	6 994 714
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 836 445	4 426 033
Betalbar skatt	2	1 972 341	287 181
Skyldig offentlige avgifter		1 308 648	1 181 612
Annen kortsiktig gjeld		825 789	1 140 407
Sum kortsiktig gjeld		9 943 223	7 035 233
Sum gjeld		23 183 034	14 270 855
Sum egenkapital og gjeld		54 402 113	38 488 903

Oslo, 31.05.2021
Styret i Affa International AS

Farhad Siasi
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 570 972	3 380 788
Arbeidsgiveravgift	380 986	507 167
Pensjonskostnader	32 115	33 306
Andre ytelser	30 693	20 007
Sum	3 014 766	3 941 267

Selskapet har i 2020 sysselsatt 10 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	560 000	0
Sum	560 000	0



REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 91 000.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 25 000.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 972 341	287 181
Endring i utsatt skatt	2 308	36 487
Skattekostnad ordinært resultat	1 974 649	323 668
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 975 681	1 470 039
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 493	-164 671
Skattepliktig inntekt	8 965 187	1 305 367
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 972 341	287 181
Sum betalbar skatt i balansen	1 972 341	287 181

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	931 144	902 411	-28 733
Varebeholdning	-208 722	-415 342	-206 620
Fordringer	-169 496	-184 580	-15 084
Gevinst – og tapskonto	552 607	792 550	239 943
Sum	1 105 533	1 095 040	-10 493
Grunnlag for utsatt skatt	1 105 533	1 095 040	-10 493
Utsatt skatt (22 %)	243 217	240 909	-2 309

Note 3 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 023 532	2 865 613
Avsetning til tap	188 580	188 580
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	2 834 952	2 677 033
Realiserte tap	3 347	529 945
Sum resultatførte tap på krav	3 347	529 945



Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 23 913.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AFFA INTERNATIONAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Farhad Siasi	75	75,0	75,0
Ali Mohammad Siasi	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Farhad Siasi	styreleder	75
Totalt antall aksjer		75

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	24 118 047	24 218 047
Pr. 01.01.2020	100 000	0	24 118 047	24 218 047
Årets resultat			7 001 032	7 001 032
Pr. 31.12.2020	100 000	0	31 119 079	31 219 079

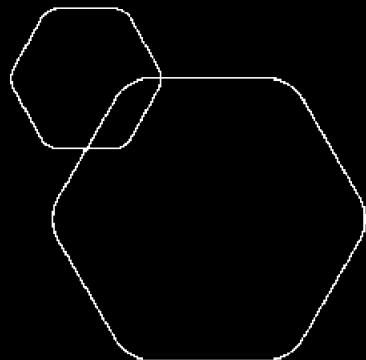
Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	21 281 510		21 281 510
Tilgang kjøpte driftsmidler	16 286 567	55 000	16 341 567
Avgang i året	5 223 809		5 223 809
Anskaffelseskost 31.12.20	32 344 268	55 000	32 399 268
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	82 000	4 500	86 500
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	82 000	4 500	86 500



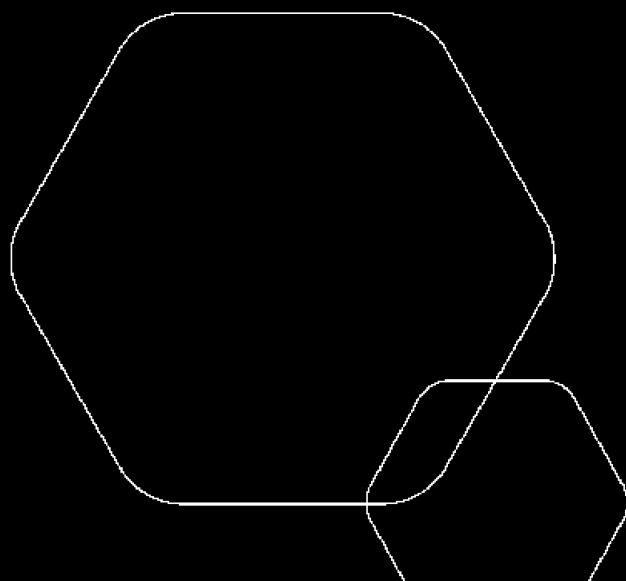
Bokført verdi 31.12.20	32 262 268	50 500	32 312 768
Årets ordinære avskrivninger	82 000	4 500	86 500
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Selskapet mangler hjemmel til eiendom med Gnr. 215, Bnr. 163, Snr. 24 i Kirkeveien 51 Oslo som har en bokført verdi på kr. 7 747 656,-.



Årsregnskap 2020 Affa International AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 984 251 025



RESULTATREGNSKAP

AFFA INTERNATIONAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		60 481 571	48 882 203
Annen driftsinntekt		377 696	449 218
Sum driftsinntekter		60 859 267	49 331 421
Varekostnad		45 530 476	40 118 338
Lønnskostnad	1	3 014 766	3 941 267
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	227 353	284 800
Annen driftskostnad	1	2 893 648	3 233 070
Sum driftskostnader		51 666 243	47 577 476
Driftsresultat		9 193 024	1 753 945
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		93 857	95 181
Annen finansinntekt		130 371	92 348
Annen rentekostnad		375 902	324 367
Annen finanskostnad		65 671	147 069
Resultat av finansposter		-217 343	-283 907
Ordinært resultat før skattekostnad		8 975 681	1 470 039
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 974 649	323 668
Ordinært resultat		7 001 032	1 146 371
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	7 001 032	1 146 371
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		7 001 032	1 146 371
Sum overføringer		7 001 032	1 146 371



BALANSE

AFFA INTERNATIONAL AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		33 035 128	20 970 354
Maskiner og anlegg		155 400	268 653
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	119 554	55 480
Sum varige driftsmidler	7	33 310 081	21 294 487
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		435 296	496 435
Sum finansielle anleggsmidler		435 296	496 435
Sum anleggsmidler		33 745 377	21 790 922
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		6 224 965	5 957 575
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	2 834 952	2 677 033
Andre kortsiktige fordringer		31 123	46 870
Konsernfordringer		1 146 500	415 000
Sum fordringer		4 012 575	3 138 903
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	10 419 195	7 601 502
Sum omløpsmidler		20 656 736	16 697 981
Sum eiendeler		54 402 113	38 488 903



BALANSE

AFFA INTERNATIONAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		31 119 079	24 118 047
Sum opptjent egenkapital		31 119 079	24 118 047
Sum egenkapital	6	31 219 079	24 218 047
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	243 217	240 909
Sum avsetning for forpliktelser		243 217	240 909
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 996 594	6 994 714
Sum annen langsiktig gjeld		12 996 594	6 994 714
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 836 445	4 426 033
Betalbar skatt	2	1 972 341	287 181
Skyldig offentlige avgifter		1 308 648	1 181 612
Annen kortsiktig gjeld		825 789	1 140 407
Sum kortsiktig gjeld		9 943 223	7 035 233
Sum gjeld		23 183 034	14 270 855
Sum egenkapital og gjeld		54 402 113	38 488 903

Oslo, 31.05.2021
Styret i Affa International AS

Farhad Siasi
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 570 972	3 380 788
Arbeidsgiveravgift	380 986	507 167
Pensjonskostnader	32 115	33 306
Andre ytelser	30 693	20 007
Sum	3 014 766	3 941 267

Selskapet har i 2020 sysselsatt 10 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	560 000	0
Sum	560 000	0



REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 91 000.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 25 000.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 972 341	287 181
Endring i utsatt skatt	2 308	36 487
Skattekostnad ordinært resultat	1 974 649	323 668
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 975 681	1 470 039
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 493	-164 671
Skattepliktig inntekt	8 965 187	1 305 367
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 972 341	287 181
Sum betalbar skatt i balansen	1 972 341	287 181

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	931 144	902 411	-28 733
Varebeholdning	-208 722	-415 342	-206 620
Fordringer	-169 496	-184 580	-15 084
Gevinst – og tapskonto	552 607	792 550	239 943
Sum	1 105 533	1 095 040	-10 493
Grunnlag for utsatt skatt	1 105 533	1 095 040	-10 493
Utsatt skatt (22 %)	243 217	240 909	-2 309

Note 3 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 023 532	2 865 613
Avsetning til tap	188 580	188 580
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	2 834 952	2 677 033
Realiserte tap	3 347	529 945
Sum resultatførte tap på krav	3 347	529 945



Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 23 913.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AFFA INTERNATIONAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Farhad Siasi	75	75,0	75,0
Ali Mohammad Siasi	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Farhad Siasi	styreleder	75
Totalt antall aksjer		75

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	24 118 047	24 218 047
Pr. 01.01.2020	100 000	0	24 118 047	24 218 047
Årets resultat			7 001 032	7 001 032
Pr. 31.12.2020	100 000	0	31 119 079	31 219 079

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og Maskiner og anlegg tomter		Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	21 281 510		21 281 510
Tilgang kjøpte driftsmidler	16 286 567	55 000	16 341 567
Avgang i året	5 223 809		5 223 809
Anskaffelseskost 31.12.20	32 344 268	55 000	32 399 268
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	82 000	4 500	86 500
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	82 000	4 500	86 500



Bokført verdi 31.12.20	32 262 268	50 500	32 312 768
Årets ordinære avskrivninger	82 000	4 500	86 500
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Selskapet mangler hjemmel til eiendom med Gnr. 215, Bnr. 163, Snr. 24 i Kirkeveien 51 Oslo som har en bokført verdi på kr. 7 747 656,-.



SYSTEMREVISJON AS

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Affa International AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Denne beretningen erstatter tidligere avgitt beretning av 02. juni 2021.

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Affa International AS som viser et overskudd på kr. 7 001 032,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Ingen øvrig informasjon utover årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Brugt. 1, 0186 Oslo

Telefon: 22 17 27 17 - Mobil: 91 78 83 48

rahman@systemrevisjon.net - www.systemrevisjon.net

Org.nr.: 821 154 022



Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Presisering

Selskapet mangler hjemmel til eiendom med Gnr. 215, Bnr. 163, Snr. 24 i Kirkeveien 51 Oslo som har en bokført verdi på kr. 7 747 656,-.

Oslo, 29. juli 2021

Med vennlig hilsen
For Systemrevisjon

Sahidur Rahman
Statsautorisert revisor