



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 955 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSTUA AS
Forretningsadresse: Urstabbveien 6
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		43 723	
Sum inntekter		43 723	
Kostnader			
Varekostnad		23 723	
Lønnskostnad	1	700	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 400	
Annen driftskostnad		239 191	
Sum kostnader		370 013	
Driftsresultat		-326 291	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		274	
Sum finansinntekter		274	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 952	
Sum finanskostnader		19 952	
Netto finans		-19 678	
Ordinært resultat før skattekostnad		-345 969	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-345 969	0
Årsresultat	4	-345 969	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-345 969	
Totalresultat		-345 969	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-345 969	
Sum overføringer og disponeringer		-345 969	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 320 094	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 320 094	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	
Sum anleggsmidler		4 345 094	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 653	
Andre kortsiktige fordringer		388 322	
Sum fordringer		442 976	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		356 571	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 571	
Sum omløpsmidler		799 546	0
SUM EIENDELER		5 144 640	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		345 969	
Sum opptjent egenkapital		-345 969	
Sum egenkapital	4	-245 969	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		861 762	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		4 528 847	
Sum kortsiktig gjeld		5 390 609	
Sum gjeld		5 390 609	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 144 640	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595621

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 955 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSTUA AS
Forretningsadresse: Urstabbveien 6
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 929 955 439
SJØSTUA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		43 723	
Sum inntekter		43 723	
Kostnader			
Varekostnad		23 723	
Lønnskostnad	1	700	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 400	
Annen driftskostnad		239 191	
Sum kostnader		370 013	
Driftsresultat		-326 291	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		274	
Sum finansinntekter		274	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 952	
Sum finanskostnader		19 952	
Netto finans		-19 678	
Ordinært resultat før skattekostnad		-345 969	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-345 969	0
Årsresultat	4	-345 969	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-345 969	
Totalresultat		-345 969	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-345 969	
Sum overføringer og disponeringer		-345 969	



Organisasjonsnr: 929 955 439
SJØSTUA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	4 320 094	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	4 320 094	
--------------------------------	----------	------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		25 000	
-----------------------------------	--	--------	--

Sum finansielle anleggsmidler		25 000	
--------------------------------------	--	---------------	--

Sum anleggsmidler		4 345 094	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		54 653	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige fordringer		388 322	
------------------------------	--	---------	--

Sum fordringer		442 976	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		356 571	
-------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 571	
--	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		799 546	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		5 144 640	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	100 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		345 969	
Sum opptjent egenkapital		-345 969	
Sum egenkapital	4	-245 969	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		861 762	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		4 528 847	
Sum kortsiktig gjeld		5 390 609	
Sum gjeld		5 390 609	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 144 640	0



Organisasjonsnr: 929 955 439
SJØSTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sjøstua AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 955 439



RESULTATREGNSKAP

SJØSTUA AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		43 723	0
Sum driftsinntekter		43 723	0
Varekostnad		23 723	0
Lønnskostnad	1	700	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 400	0
Annen driftskostnad		239 191	0
Sum driftskostnader		370 013	0
Driftsresultat		-326 291	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		274	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 952	0
Resultat av finansposter		-19 678	0
Resultat før skattekostnad		-345 969	0
Årsresultat	4	-345 969	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		345 969	0
Sum overføringer		-345 969	0



BALANSE

SJØSTUA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 320 094	0
Sum varige driftsmidler	2	4 320 094	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	0
Sum anleggsmidler		4 345 094	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		54 653	0
Andre kortsiktige fordringer		388 322	0
Sum fordringer		442 976	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		356 571	0
Sum omløpsmidler		799 546	0
Sum eiendeler		5 144 640	0



BALANSE

SJØSTUA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-345 969	0
Sum opptjent egenkapital		-345 969	0
Sum egenkapital	4	-245 969	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		861 762	0
Annen kortsiktig gjeld		4 528 847	0
Sum kortsiktig gjeld		5 390 609	0
Sum gjeld		5 390 609	0
Sum egenkapital og gjeld		5 144 640	0

Brønnøysund, 30.06.2023

Styret i Sjøstua AS

Jørn Holger Fagerland
styreleder

Kristian Parelus Fagerland
nestleder

Jørgen Fagerland
styremedlem

Andreas Helmersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Andre ytelser	700	0
Sum	700	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 426 494	4 426 494
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 426 494	4 426 494
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	106 400	106 400
= Bokført verdi 31.12.22	4 320 094	4 320 094
Årets ordinære avskrivninger	106 400	106 400
Økonomisk levetid	0-30 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-345 969	0
Permanente forskjeller	540	0
Endring i midlertidige forskjeller	-70 660	0
Skattepliktig inntekt	-416 088	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	70 660	0	-70 660
Sum	70 660	0	-70 660
Akkumulert fremførbart underskudd	-416 088	0	416 088
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	345 429	0	-345 429
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat				-345 969	-345 969
Andre transaksjoner	100 000			0	100 000
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	-345 969	-245 969

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SJØSTUA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristian Parelius Fagerland	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kristian Parelius Fagerland	nestleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt, men styret mener det er grunnlag for fortsatt drift i selskapet.

Fagerland Logistics AS skal etter hvert inn som eier av Sjøstua AS, og aksjekapitalen vil da bli utvidet til omkring kr. 1 000 000. I tillegg har selskapet to langsiktige leiekontrakter på ca. kr. 500 000 pr.år.