



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 073 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOBE UTEMILJØ AS
Forretningsadresse: Borreveien 44
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Henrik Østern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 247 150	6 238 367
Annen driftsinntekt		204 324	57 144
Sum inntekter		10 451 474	6 295 511
Kostnader			
Varekostnad		6 777 977	3 671 650
Lønnskostnad	2	1 975 658	1 760 757
Annen driftskostnad	2	1 178 927	1 218 825
Sum kostnader		9 932 562	6 651 232
Driftsresultat		518 912	-355 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		21 384	16 772
Sum finansinntekter		21 384	16 772
Annen finanskostnad		261	143
Sum finanskostnader		261	143
Netto finans		21 123	16 629
Ordinært resultat før skattekostnad		540 035	-339 092
Skattekostnad på ordinært resultat	8	44 207	
Ordinært resultat etter skattekostnad		495 828	-339 092
Årsresultat		495 828	-339 092
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	495 828	-339 092
Sum overføringer og disponeringer		495 828	-339 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3	102 428	102 428
Sum finansielle anleggsmidler		102 428	102 428
Sum anleggsmidler		102 428	102 428
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		176 938	166 673
Fordringer			
Kundefordringer	4	582 008	876 019
Andre fordringer	4	23 286	1 000
Sum fordringer		605 294	877 019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 837 594	636 182
Sum omløpsmidler		2 619 826	1 679 874
SUM EIENDELER		2 722 254	1 782 302

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	60 000	30 000
Overkurs	7	1 625 660	
Sum innskutt egenkapital		1 685 660	30 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	7	146 723	-339 092
Sum opptjent egenkapital		146 723	-339 092
Sum egenkapital		1 832 383	-309 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4		1 655 660
Sum annen langsiktig gjeld			1 655 660
Sum langsiktig gjeld		0	1 655 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	245 333	68 655
Betalbar skatt	8	41 383	
Skyldige offentlige avgifter	5	409 346	224 786
Annen kortsiktig gjeld	4	193 809	142 293
Sum kortsiktig gjeld		889 871	435 734
Sum gjeld		889 871	2 091 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 722 254	1 782 302



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 310789

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 073 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOBE UTEMILJØ AS
Forretningsadresse: Borreveien 44
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Henrik Østern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Organisasjonsnr: 931 073 567
KOBÉ UTEMILJØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 247 150	6 238 367
Annen driftsinntekt		204 324	57 144
Sum inntekter		10 451 474	6 295 511
Kostnader			
Varekostnad		6 777 977	3 671 650
Lønnskostnad	2	1 975 658	1 760 757
Annen driftskostnad	2	1 178 927	1 218 825
Sum kostnader		9 932 562	6 651 232
Driftsresultat		518 912	-355 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		21 384	16 772
Sum finansinntekter		21 384	16 772
Annen finanskostnad		261	143
Sum finanskostnader		261	143
Netto finans		21 123	16 629
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	44 207	
Ordinært resultat etter skattekostnad		495 828	-339 092
Årsresultat		495 828	-339 092
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	495 828	-339 092
Sum overføringer og disponeringer		495 828	-339 092



Organisasjonsnr: 931 073 567
KOBÉ UTEMILJØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	3	102 428	102 428
Sum finansielle anleggsmidler		102 428	102 428
Sum anleggsmidler		102 428	102 428

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		176 938	166 673
-----------	--	---------	---------

Fordringer

Kundefordringer	4	582 008	876 019
Andre fordringer	4	23 286	1 000
Sum fordringer		605 294	877 019

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 837 594	636 182
---	---	-----------	---------

Sum omløpsmidler

		2 619 826	1 679 874
--	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER

		2 722 254	1 782 302
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	60 000	30 000
Overkurs	7	1 625 660	
Sum innskutt egenkapital		1 685 660	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	146 723	-339 092
Sum opptjent egenkapital		146 723	-339 092

Sum egenkapital

		1 832 383	-309 092
--	--	-----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4		1 655 660



Sum annen langsiktig gjeld			1 655 660
Sum langsiktig gjeld		0	1 655 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	245 333	68 655
Betalbar skatt	8	41 383	
Skyldige offentlige avgifter	5	409 346	224 786
Annen kortsiktig gjeld	4	193 809	142 293
Sum kortsiktig gjeld		889 871	435 734
Sum gjeld		889 871	2 091 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 722 254	1 782 302



Organisasjonsnr: 931 073 567
KOBÉ UTEMILJØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kobe Invest AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1632713.00	1447950.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	239492.00	214802.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65699.00	68353.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37754.00	29652.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1975658.00	1760757.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00



Til generalforsamlingen i Kobe Utemiljø AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kobe Utemiljø AS som viser et overskudd på kr 495 828. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 27. januar 2025
Re-visjon AS

Robert Sundt
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Kobe Utemiljø AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

JØ



Kobe Utemiljø AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 247 150	6 238 367
Annen driftsinntekt		204 324	57 144
Sum driftsinntekter		<u>10 451 474</u>	<u>6 295 511</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		6 777 977	3 671 650
Lønnskostnad	2	1 975 658	1 760 757
Annen driftskostnad	2	1 178 927	1 218 825
Sum driftskostnader		<u>9 932 562</u>	<u>6 651 232</u>
Driftsresultat		<u>518 912</u>	<u>-355 721</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		21 384	16 772
Annen finanskostnad		261	143
Netto finansposter		<u>21 123</u>	<u>16 629</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>540 035</u>	<u>-339 092</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>44 207</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>495 828</u>	<u>-339 092</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	495 828	-339 092

JØ



Kobe Utemiljø AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	3	102 428	102 428
Omløpsmidler			
Varer		<u>176 938</u>	<u>166 673</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		582 008	876 019
Andre fordringer	4	<u>23 286</u>	<u>1 000</u>
Sum fordringer		<u>605 294</u>	<u>877 019</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>1 837 594</u>	<u>636 182</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 619 826</u>	<u>1 679 874</u>
Sum eiendeler		<u>2 722 254</u>	<u>1 782 302</u>

JØ



Kobe Utemiljø AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	60 000	30 000
Overkurs	7	1 625 660	0
Sum innskutt egenkapital		<u>1 685 660</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	146 723	-339 092
Sum egenkapital		<u>1 832 383</u>	<u>-309 092</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4	0	1 655 660
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		245 333	68 655
Betalbar skatt	8	41 383	0
Skyldige offentlige avgifter	5	409 346	224 786
Annen kortsiktig gjeld	4	193 809	142 293
Sum kortsiktig gjeld		<u>889 871</u>	<u>435 734</u>
Sum gjeld		<u>889 871</u>	<u>2 091 394</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 722 254</u>	<u>1 782 302</u>

31. desember 2024
Horten, 27. januar 2025

Jon Henrik Østern
daglig leder, styreleder



Kobe Utemiljø AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Jø



Kobe Utemiljø AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 632 713	1 447 950
Arbeidsgiveravgift	239 492	214 802
Pensjonskostnader	65 699	68 353
Andre ytelser	37 754	29 652
Sum	<u>1 975 658</u>	<u>1 760 757</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 3 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2024	2023
Depositum	102 428	102 428

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Andre fordringer	13 000	1 000
Gjeld	2024	2023
Annen langsiktig gjeld	0	1 655 660
Avgitt konsernbidrag	<u>12 837</u>	<u>0</u>
Sum	<u>12 837</u>	<u>1 655 660</u>

Note 5 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetreksmidler utgjør	90 253

JØ



Kobe Utemiljø AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kobe Invest AS	30 000	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	0	-339 092	-309 092
Årsresultat	0	0	495 828	495 828
Avgitt konsernbidrag	0	0	-10 013	-10 013
Gjeld konvertert til aksjekapital	1 655 660	1 625 660	0	3 281 320
Egenkapital 31.12.2024	1 685 660	1 625 660	146 723	3 458 043

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Betalbar skatt	44 207	0
Årets totale skattekostnad	44 207	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	540 035	-339 092
Alminnelig inntekt	540 035	-339 092
Anvendt fremførbart underskudd	-339 092	0
Ytet konsernbidrag	-12 837	0
Årets skattegrunnlag	188 106	-339 092
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	41 383	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-339 092
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-339 092
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-74 600

JØ