



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 913 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan S. Straand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 586 400	2 578 000
Sum inntekter		2 586 400	2 578 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 132 500	276 500
Avskrivning	3	858 599	876 300
Annen driftskostnad	2	39 950	77 947
Sum kostnader		2 031 049	1 230 747
Driftsresultat		555 351	1 347 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18 869	5 933
Sum finansinntekter		18 869	5 933
Annen finanskostnad		366 735	207 435
Sum finanskostnader		366 735	207 435
Netto finans		-347 866	-201 502
Ordinært resultat før skattekostnad		207 485	1 145 751
Skattekostnad på ordinært resultat	4	110 849	311 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 636	833 767
Årsresultat		96 636	833 767
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte		1 800 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-1 703 364	833 767
Sum overføringer og disponeringar		96 636	833 767



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	9 070 548	9 929 147
Sum varige driftsmiddel		9 070 548	9 929 147
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		208 141	208 141
Sum finansielle anleggsmiddel		208 141	208 141
Sum anleggsmiddel		9 278 689	10 137 288
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer	7	9 388	200 584
Sum krav		9 388	200 584
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 490 749	2 987 178
Sum omløpsmiddel		3 500 137	3 187 762
SUM EIGEDELAR		12 778 826	13 325 050
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	76 728	2 100 000
Sum innskoten eigenkapital		176 728	2 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	96 636	-223 272
Sum opptent egenkapital		96 636	-223 272
Sum egenkapital		273 364	1 976 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	9 772 403	9 772 403
Sum anna langsiktig gjeld		9 772 403	9 772 403
Sum langsiktig gjeld		9 772 403	9 772 403
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	110 849	47 036
Skyldige offentlige avgifter		26 500	26 500
Annen kortsiktig gjeld	7	2 595 710	1 502 383
Sum kortsiktig gjeld		2 733 059	1 575 919
Sum gjeld		12 505 462	11 348 322
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 778 826	13 325 050



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 616933

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 913 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN EIENDOM AS
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan S. Straand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 951 913 448
HOVDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 586 400	2 578 000
Sum inntekter		2 586 400	2 578 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 132 500	276 500
Avskrivning	3	858 599	876 300
Annen driftskostnad	2	39 950	77 947
Sum kostnader		2 031 049	1 230 747
Driftsresultat		555 351	1 347 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18 869	5 933
Sum finansinntekter		18 869	5 933
Annen finanskostnad		366 735	207 435
Sum finanskostnader		366 735	207 435
Netto finans		-347 866	-201 502
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	110 849	311 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 636	833 767
Årsresultat		96 636	833 767
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte		1 800 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-1 703 364	833 767
Sum overføringer og disponeringar		96 636	833 767



Organisasjonsnr: 951 913 448
HOVDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

3, 6

9 070 548

9 929 147

Sum varige driftsmiddel

9 070 548

9 929 147

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterselskap

208 141

208 141

Sum finansielle

anleggsmiddel

208 141

208 141

Sum anleggsmiddel

9 278 689

10 137 288

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre fordringer

7

9 388

200 584

Sum krav

9 388

200 584

Bankinnskot, kontantar og

liknande

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

3 490 749

2 987 178

Sum omløpsmiddel

3 500 137

3 187 762

SUM EIGEDELAR

12 778 826

13 325 050

BALANSE - EIGENKAPITAL OG

GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

5, 8

100 000

100 000

Overkurs

5

76 728

2 100 000

Sum innskoten eigenkapital

176 728

2 200 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

5

96 636

-223 272

Sum opptent eigenkapital

96 636

-223 272

Sum eigenkapital

273 364

1 976 728



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	9 772 403	9 772 403
Sum anna langsiktig gjeld		9 772 403	9 772 403
Sum langsiktig gjeld		9 772 403	9 772 403
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	110 849	47 036
Skyldige offentlige avgifter		26 500	26 500
Annen kortsiktig gjeld	7	2 595 710	1 502 383
Sum kortsiktig gjeld		2 733 059	1 575 919
Sum gjeld		12 505 462	11 348 322
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 778 826	13 325 050



Organisasjonsnr: 951 913 448
HOVDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JSS Holding AS	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
TBH Invest AS	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	50.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytingar

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående personer.

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar



Hovden Eiendom AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: AC7CD-DET3G-GXB55-67VG2-111VB-12NOY



Hovden Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>2 586 400</u>	<u>2 578 000</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 132 500	276 500
Avskrivning	3	858 599	876 300
Annen driftskostnad	2	<u>39 950</u>	<u>77 947</u>
Sum driftskostnader		<u>2 031 049</u>	<u>1 230 747</u>
Driftsresultat		<u>555 351</u>	<u>1 347 253</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18 869	5 933
Annen finanskostnad		<u>366 735</u>	<u>207 435</u>
Netto finansposter		<u>-347 866</u>	<u>-201 502</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>207 485</u>	<u>1 145 751</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>110 849</u>	<u>311 984</u>
Årsresultat		<u>96 636</u>	<u>833 767</u>
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 800 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-1 703 364</u>	<u>833 767</u>
Sum disponert		<u>96 636</u>	<u>833 767</u>

Penneo Dokumentnøkkel: AC7CD-DET3G-GXB55-67VG2-111VB-1ZNOY



Hovden Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	<u>9 070 548</u>	<u>9 929 147</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 070 548</u>	<u>9 929 147</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		<u>208 141</u>	<u>208 141</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>208 141</u>	<u>208 141</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 278 689</u>	<u>10 137 288</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>9 388</u>	<u>200 584</u>
Sum fordringer		<u>9 388</u>	<u>200 584</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 490 749</u>	<u>2 987 178</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 500 137</u>	<u>3 187 762</u>
Sum eiendeler		<u>12 778 826</u>	<u>13 325 050</u>

Penneo Dokumentnøkkel: AC7CD-DET3G-GXB55-67VG2-111VB-12NOY



Hovden Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	76 728	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>176 728</u>	<u>2 200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	96 636	-223 272
Sum opptjent egenkapital		<u>96 636</u>	<u>-223 272</u>
Sum egenkapital		<u>273 364</u>	<u>1 976 728</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 772 403	9 772 403
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 772 403</u>	<u>9 772 403</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	110 849	47 036
Skyldige offentlige avgifter		26 500	26 500
Annen kortsiktig gjeld	6	2 595 710	1 502 383
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 733 059</u>	<u>1 575 919</u>
Sum gjeld		<u>12 505 462</u>	<u>11 348 322</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 778 826</u>	<u>13 325 050</u>

31. desember 2022
Hovden, 7. juni 2023

Johan S Straand (s)
styremedlem

Ole Prytz Bruun (s)
styreleder

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: AC7CD-DET3G-GXB55-67VG2-111VB-1ZNOY



Hovden Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Selskapet eier og leier ut hytter på Hovden.

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Driftsinntekter

Inntektsføring av husleie skjer hver mnd.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående personer.



Hovden Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar og utstyr	Bygninger	Tomter	Reguleringsplan	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 372 293	41 744 025	4 328 540	94 000	47 538 858
Anskaffelseskost 31.12.	1 372 293	41 744 025	4 328 540	94 000	47 538 858
Akk.avskrivning 31.12.	-1 372 293	-37 073 300	0	-22 717	-38 468 310
Balanseført pr. 31.12.	0	4 670 725	4 328 540	71 283	9 070 548

Årets avskrivninger 0 0 0 9 400 858 600

Økonomisk levetid 3-7 år 20-30 år 10 år
Avskrivningsplan Lineær Lineær Lineær

Det er benyttet lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler.
Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:
Biler, maskiner, inventar 3-7 år.
Hytter avskrives over 20 år, mens et bolighus avskrives over 30 år.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	110 849	311 984
Årets totale skattekostnad	110 849	311 984

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	207 485	1 145 751
Permanente forskjeller	-498	0
Endring i midlertidige forskjeller	296 874	272 355
Alminnelig inntekt	503 861	1 418 106
Ytet konsernbidrag	0	-1 204 308
Årets skattegrunnlag	503 861	213 798
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	110 849	47 036

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-4 980 300	-4 690 134
Gevinst- og tapskonto	26 834	33 542
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-4 953 466	-4 656 592
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-1 089 763	-1 024 450

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: AC7CD-DET3G-GXB55-67VG2-111VB-1ZNOY



Hovden Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	2 100 000	-223 272	1 976 728
Årsresultat	0	0	96 636	96 636
overførsel	0	-223 272	223 272	0
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 800 000	0	-1 800 000
Egenkapital 31.12.	100 000	76 728	96 636	273 364

Note 6 - Mellomværende med datterselskap

Gjeld	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld, konsernbidrag	0	1 204 308
Annen kortsiktig gjeld	1 387 860	0
Sum	1 387 860	1 204 308

Note 7 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
Langsiktig lån	6 429 439	6 429 439
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Bygninger og driftsløse	8 999 265	9 848 464

Det er stillet sikkerhet for lånet ved pant i gnr 2, bnr 158.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	2 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
JSS Holding AS	25	50 %	50 %
TBH Invest AS	25	50 %	50 %
Sum	50	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: AC7CD-DET3G-GXB55-67VG2-111VB-1ZNOY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Straand

Styremedlem

På vegne av: Hovden Eiendom

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2429508

IP: 193.32.xxx.xxx

2023-06-07 12:21:09 UTC



Ole Prytz Bruun

Styreleder

På vegne av: Hovden Eiendom AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3595218

IP: 185.149.xxx.xxx

2023-06-07 15:09:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AC7CD-DET3G-GXB55-67VG2-111VB-L2NOY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 14, 3674 Notodden
Postboks 194, 3672 Notodden

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hovden Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hovden Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Notodden, 28.juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TEKE8-6VJND-HJSES-QM13V-2V0AL-BEGAT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Erik Baksås

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5995-4-101978

IP: 213.145.xxx.xxx

2023-06-28 12:05:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TEKE8-6VJND-HJSES-QM13V-2V0AL-BEGAT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>