



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 895 392
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NESBRUVEIEN 75 AS
Forretningsadresse:	Breibakken 2 4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	34 513	20 483
Sum kostnader		34 513	20 483
Driftsresultat		-34 513	-20 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		955 210	920 997
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	625 867	605 711
Sum finansinntekter		1 581 077	1 526 708
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 057 175	1 021 426
Sum finanskostnader		1 057 175	1 021 426
Netto finans		523 902	505 282
Ordinært resultat før skattekostnad		489 389	484 799
Skattekostnad på resultat	1, 4	107 666	106 656
Ordinært resultat etter skattekostnad		381 723	378 143
Årsresultat	6	381 723	378 143
Årsresultat etter minoritetsinteresser		381 723	378 143
Totalresultat		381 723	378 143
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Avgitt konsernbidrag		28 062 109	6 093 084
Udekket tap		-27 680 386	-5 714 941
Sum overføringer og disponeringer		381 723	378 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 4	38 885	
Sum immaterielle eiendeler		38 885	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	29 244 563	28 289 353
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		29 244 563	28 289 353
Sum anleggsmidler		29 283 448	28 289 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	18 490 508	17 898 029
Sum fordringer		18 490 508	17 898 029
Sum omløpsmidler		18 490 508	17 898 029
SUM EIENDELER		47 773 956	46 187 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital		326 979	8 007 365
Sum innskutt egenkapital		526 979	8 207 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		526 979	8 207 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 4		7 768 403
Sum avsetninger for forpliktelser			7 768 403
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	7 768 403
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	7 725	6 600
Betalbar skatt	1, 4		
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	47 239 251	30 205 013
Sum kortsiktig gjeld		47 246 976	30 211 613
Sum gjeld		47 246 976	37 980 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 773 956	46 187 382



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532895

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 895 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESBRUVEIEN 75 AS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 990 895 392
NESBRUVEIEN 75 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	34 513	20 483
Sum kostnader		34 513	20 483
Driftsresultat		-34 513	-20 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		955 210	920 997
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	625 867	605 711
Sum finansinntekter		1 581 077	1 526 708
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 057 175	1 021 426
Sum finanskostnader		1 057 175	1 021 426
Netto finans		523 902	505 282
Ordinært resultat før skattekostnad		489 389	484 799
Skattekostnad på resultat	1, 4	107 666	106 656
Ordinært resultat etter skattekostnad		381 723	378 143
Årsresultat	6	381 723	378 143
Årsresultat etter minoritetsinteresser		381 723	378 143
Totalresultat		381 723	378 143
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Avgitt konsernbidrag		28 062 109	6 093 084
Udekket tap		-27 680 386	-5 714 941
Sum overføringer og disponeringer		381 723	378 143



Organisasjonsnr: 990 895 392
NESBRUVEIEN 75 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1, 4 38 885

Sum immaterielle eiendeler 38 885

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8 29 244 563 28 289 353

Investering i annet

foretak i samme konsern 8

Lån til foretak i samme

konsern 5

Sum finansielle anleggsmidler 29 244 563 28 289 353

Sum anleggsmidler 29 283 448 28 289 353

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige

fordringer 5 18 490 508 17 898 029

Sum fordringer 18 490 508 17 898 029

Sum omløpsmidler 18 490 508 17 898 029

SUM EIENDELER 47 773 956 46 187 382

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 200 000 200 000

Overkurs 6

Annen innskutt egenkapital 326 979 8 007 365

Sum innskutt egenkapital 526 979 8 207 365

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udekket tap 6

Sum egenkapital 526 979 8 207 365

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1, 4		7 768 403
Sum avsetninger for forpliktelseser			7 768 403
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	7 768 403
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	7 725	6 600
Betalbar skatt	1, 4		
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	47 239 251	30 205 013
Sum kortsiktig gjeld		47 246 976	30 211 613
Sum gjeld		47 246 976	37 980 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 773 956	46 187 382



Organisasjonsnr: 990 895 392
NESBRUVEIEN 75 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nesbruveien 75 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nesbruveien 75 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 381 723. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Nesbruveien 75 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 27. april 2023

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor



Nesbruveien 75 AS

Årsregnskap for 2022



Nesbruveien 75 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnad			
Annen driftskostnad		34 513	20 483
Sum driftskostnad		34 513	20 483
Driftsresultat		-34 513	-20 483
Finansinntekt og finanskostnad			
Resultat fra andeler i foretak i samme konsern	7	955 210	920 997
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	625 867	605 711
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-1 057 175	-1 021 426
Netto finansposter		523 902	505 282
Ordinært resultat før skattekostnad		489 389	484 799
Skattekostnad på ordinært resultat	3	107 666	106 656
Årsresultat		381 723	378 143
Overføringer			
Overført fra/til annen egenkapital	5	-27 680 386	-5 714 941
Avsatt konsernbidrag		28 062 109	6 093 084
Sum overført		381 723	378 143



Nesbruveien 75 AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	38 885	0
Sum immaterielle eiendeler		38 885	0
Investeringer i datterselskap	7	29 244 563	28 289 353
Sum finansielle anleggsmidler		29 244 563	28 289 353
Sum anleggsmidler		29 283 448	28 289 353
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	4	18 490 508	17 898 029
Sum fordringer		18 490 508	17 898 029
Sum omløpsmidler		18 490 508	17 898 029
SUM EIENDELER		47 773 956	46 187 382



Nesbruveien 75 AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Innskutt egenkapital	5	326 979	8 007 365
Sum innskutt egenkapital		526 979	8 207 365
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		526 979	8 207 365
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	7 768 403
Sum avsetning for forpliktelser		0	7 768 403
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	7 725	6 600
Betalbar skatt		0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	47 239 251	30 205 013
Sum kortsiktig gjeld		47 246 976	30 211 613
Sum gjeld		47 246 977	37 980 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 773 956	46 187 382

31. desember 2022

27. april 2023

Tommy Madland
Styremedlem

Kjell Guttormsen Madland
Styrets leder

Kjell Madland jr
Styremedlem



Nesbruveien 75 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke erforbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid, er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nesbruveien 75 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	7 914 954	1 718 562
Endring utsatt skattefordel	-7 807 289	-1 611 906
Årets totale skattekostnad	107 666	106 656

Betalbar skatt fremkommer slik	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	489 389	484 799
Forskjeller knyttet til eierandel i ANS	28 523 767	5 585 869
Nedskrivning andel i ANS	0	0
Endring midlertidige forskjeller	6 963 908	1 740 978
Avgitt konsernbidrag	-35 977 063	-7 811 646
Grunnlag betalbar skatt	0	0

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
-----------------------------------------	----------	----------

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2022	2021
Fordringer	-176 752	-176 752
Gevinst- og tapskonto	0	6 963 908
Andeler i selskap med deltakerfastsetting	0	28 523 767
Sum grunnlag utsatt skatt	-176 752	35 310 923

Utsatt skatt/skattefordel (-), 22 %	-38 885	7 768 403
-------------------------------------	----------------	------------------

Note 4 Nærstående parter, mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	2022	2021
Aton AS	18 490 508	17 898 029
Sum	18 490 508	17 898 029

Kortsiktig gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld	6 250	6 250
Aton AS (årets netto konsernbidrag)	15 977 063	0
Trondheimsveien 275 ANS	31 262 188	30 205 013
Sum	47 245 501	30 211 263

Det er beregnet renter på mellomværende med nærstående parter til markedsmessige vilkår.



Nesbruveien 75 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	200 000	8 007 365	0	8 207 365
Årsresultat			381 723	381 723
Avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning			-28 062 109	-28 062 109
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig virkning		0	20 000 000	20 000 000
Benyttet innskutt ek til dekn. udekket tak		-7 680 386	7 680 386	0
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	326 979	0	526 979

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Nesbruveien 75 AS pr. 31.12 på kr 200 000 består av 2 000 aksjer à kr 100. Alle aksjene har samme rettigheter.

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12:

Navn	Antall	
	aksjer	Eierandel
Aton AS	2 000	100,0 %
Sum	2 000	100,0 %

Aksjer eiet/kontrollert i morselskapet Aton AS av styret pr. 31.12:

Navn	Antall
	aksjer
Kjell Guttormsen Madland, Styrets leder	2 000
Sum	2 000

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak, anleggsmidler

Nesbruveien 75 AS har pr. 31.12. andeler i følgende selskaper:

Selskap	Eierandel i %	Resultat 2022	Selskaps-	Bokført verdi
			kapital	31.12.22
Trondheimsveien 275 ANS	99 %	964 859	29 539 962	29 244 563
Totalt		964 859	29 539 962	29 244 563

Selskapet har resultatført kr 955 210 av resultatet i Trondheimsveien 275 ANS.

Trondheimsveien 275 ANS har en total gjeld på kr 1 855 933, hvorav kr 0 er mot Nesbruveien 75 AS.



Elektronisk signatur

Signert av

Madland, Kjell

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.04.2023 23.49.12

Madland, Kjell

Norwegian BankID

01.05.2023 11.29.16

Madland, Tommy

Norwegian BankID

02.05.2023 13.05.49

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.