



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 429 299
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ØSTRE TVEITO BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o RTBBL
Storgata 19
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Gaute Nuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		984 000	936 000
Sum inntekter		984 000	936 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3,4 ,5,6	1 149 448	815 958
Sum kostnader		1 152 897	820 157
Driftsresultat		-168 897	115 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	34
Annen finansinntekt		115	0
Sum finansinntekter		117	34
Annen rentekostnad		46 325	55 828
Sum finanskostnader		46 325	55 828
Netto finans		-46 209	-55 794
Ordinært resultat før skattekostnad		-211 656	64 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		-211 656	64 248
Årsresultat		-215 105	60 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	1 402 366	1 402 366
Sum varige driftsmidler		1 402 366	1 402 366
Sum anleggsmidler		1 402 366	1 402 366
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 775	2 456
Sum fordringer		8 775	2 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		402 221	93 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477 791	158 468
Sum omløpsmidler		410 996	95 913
SUM EIENDELER		1 880 157	1 560 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	9	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		2 000	2 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-974 894	-759 789
Sum opptjent egenkapital		-972 895	-757 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-972 894	-757 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 791 210	2 254 869
Øvrig langsiktig gjeld	11	22 800	22 800
Sum annen langsiktig gjeld		2 814 010	2 277 669
Sum langsiktig gjeld		2 814 010	2 277 669
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 190	31 709
Annen kortsiktig gjeld		11 852	9 245
Sum kortsiktig gjeld		39 042	40 954
Sum gjeld		2 853 052	2 318 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 880 157	1 560 834
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	2 814 010	2 277 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 258796

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 429 299
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ØSTRE TVEITO BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o RTBBL
Storgata 19
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Gaute Nuland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 947 429 299
ØSTRE TVEITO BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		984 000	936 000
Sum inntekter		984 000	936 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 5	1 149 448	815 958
Sum kostnader		1 152 897	820 157
Driftsresultat		-168 897	115 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	34
Annen finansinntekt		115	0
Sum finansinntekter		117	34
Annen rentekostnad		46 325	55 828
Sum finanskostnader		46 325	55 828
Netto finans		-46 209	-55 794
Ordinært resultat før skattekostnad		-211 656	64 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		-211 656	64 248
Årsresultat		-215 105	60 049



Organisasjonsnr: 947 429 299
ØSTRE TVEITO BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7,8 1 402 366 1 402 366
Sum varige driftsmidler 1 402 366 1 402 366

Sum anleggsmidler 1 402 366 1 402 366

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 8 775 2 456
Sum fordringer 8 775 2 456

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 402 221 93 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 477 791 158 468

Sum omløpsmidler 410 996 95 913

SUM EIENDELER 1 880 157 1 560 834

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital 9 2 000 2 000
Sum innskutt egenkapital 2 000 2 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -974 894 -759 789
Sum opptjent egenkapital -972 895 -757 789

Sum egenkapital -972 894 -757 789

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Gjeld til kredittinstitusjoner 10 2 791 210 2 254 869



Øvrig langsiktig gjeld	11	22 800	22 800
Sum annen langsiktig gjeld		2 814 010	2 277 669
Sum langsiktig gjeld		2 814 010	2 277 669
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 190	31 709
Annen kortsiktig gjeld		11 852	9 245
Sum kortsiktig gjeld		39 042	40 954
Sum gjeld		2 853 052	2 318 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 880 157	1 560 834
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	2 814 010	2 277 669



Organisasjonsnr: 947 429 299
ØSTRE TVEITO BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ARSREGNSKAP FOR Østre Tveito borettslag 2021

Disponible midler

	2021	2020
A. Disponible midler IB	117 514	224 627
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-215 105	60 049
Opptak langsiktig gjeld	-2 791 210	0
Avdrag langsiktig gjeld	-2 254 869	-167 163
B. Årets endringer disponible midler	321 236	-107 114
C. Disponible midler UB	438 749	117 514
Omløpsmidler	477 791	158 468
- Kortsiktig gjeld	39 042	40 954
Disponible midler	438 749	117 514

Informasjon om årsregnskapet

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsmelding. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Egenkapital spesifiseres på innskutt og opptjent egenkapital, uavhengig om egenkapitalen er positiv eller negativ.



RESULTATREGNSKAP Østre Tveito borettslag 2021

	Note	Resultat Pr. 31.12.21	Resultat Pr. 31.12.20	Budsjett Pr. 31.12.21	Budsjett Pr. 31.12.22
INNEKTER					
Inndekning av felleskostnader		984 000	936 000	984 000	1 056 000
SUM INNEKTER		984 000	936 000	984 000	1 056 000
DRIFTSKOSTNADER					
Revisjonshonorar	1	5 625	5 375	5 500	5 700
Styrehonorar	3	30 000	27 000	27 000	27 000
Forretningsførerhonorar		65 880	64 620	65 520	67 440
Kontingent boligbyggelag		6 000	6 000	6 000	6 000
Andre lønnskostnader	2	3 450	4 200	4 000	3 000
Arbeidsgiveravgift, sos. kost.	2	3 546	3 307	3 286	3 180
Vedlikehold	4	590 707	250 679	617 000	372 000
Kabel-tv		150 978	148 274	155 136	161 736
Forsikring		50 541	47 684	50 545	54 382
Kommunale avgifter	5	210 047	226 872	226 000	215 000
Energi, strøm		7 754	5 139	4 500	8 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		0	3 000	3 500	3 500
Kontorrekvisita, trykksaker		0	913	1 000	1 000
Porto		0	0	100	100
Andre driftskostnader	6	28 370	27 095	37 853	38 352
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 152 897	820 157	1 206 940	966 390
DRIFTSRESULTAT		-168 897	115 843	-222 940	89 610
FINANSINNEKT OG KOSTNAD					
Annen finansinntekt		115	0	0	0
Renteinntekter		2	34	100	50
Rentekostnad		46 325	55 828	43 700	56 556
RESULTAT AV FINANSINNEKT OG KOSTNAD		-46 209	-55 794	-43 600	-56 506
ÅRSRESULTAT		-215 105	60 049	-266 540	33 104



BALANSE Østre Tveito borettslag 2021

	Note	Utgående beholdning Pr 31.12.20	Endring	Utgående beholdning Pr 31.12.21
EIENDELER				
Anleggsmidler				
Tomter	7	55 920	0	55 920
Bygninger	8	1 346 446	0	1 346 446
Sum anleggsmidler		1 402 366	0	1 402 366
Omløpsmidler				
Fordringer				
Restanser felleskostnader		2 322	5 966	8 288
Påløpte kostnader		62 555	4 240	66 795
Andre fordringer		134	353	487
Bankinnskudd og kontanter				
Innestående på driftskonto		93 457	308 764	402 221
Sum omløpsmidler		158 468	319 323	477 791
SUM EIENDELER		1 560 834	319 323	1 880 157
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital				
Innskutt egenkapital	9	2 000	0	2 000
Opptjent egenkapital		-759 789	0	-759 789
Årets resultat		0	-215 105	-215 105
Sum opptjent egenkapital		-757 789	-215 106	-972 895
Gjeld				
Langsiktig gjeld				
Pantegjeld	10	2 254 869	536 341	2 791 210
Borettsinnskudd	11	22 800	0	22 800
Sum langsiktig gjeld		2 277 669	536 341	2 814 010
Kortsiktig gjeld				
Forskuddsbetalt felleskostnader		7 800	200	8 000
Leverandørgjeld		31 709	-4 519	27 190
Skyldig off. myndigheter		1 201	-1 200	1
Påløpne renter		244	3 607	3 851
Sum kortsiktig gjeld		40 954	-1 912	39 042
Sum gjeld		2 318 623	534 429	2 853 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 560 834	319 323	1 880 157
Pantestillelser	12	2 277 669	536 341	2 814 010

Rjukan, 31.12.2020

Rjukan,



Østre Tveito borettslag 2021

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Note 1 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 2 - Personalkostnader

	2021	2020
5137 Andre lønnskostnader	3 450	4 200
5400 Arbeidsgiveravgift	3 546	3 307
Sum	6 996	7 507

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Styrehonorar

	2021	2020
5300 Styrehonorar	30 000	27 000
Sum	30 000	27 000

Note 4 - Vedlikehold

	2021	2020
6601 Vedlikehold bygg	449 500	205 491
6602 Vedlikehold VVS	67 195	0
6603 Vedlikehold elektro	28 408	0
6604 Uteområde (gressklipp, containerleie, bensin o.l)	10 965	11 438
6606 Service brannvarsling	890	0
6609 Snøbrøyting/sandstrøing	33 750	33 750
Sum	590 707	250 679

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Kommunale avgifter

	2021	2020
7761 Kommunale avgifter	210 047	226 872
Sum	210 047	226 872



Østre Tveito borettslag 2021

Note 6 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6583 Datasikringsavgift	2 844	2 814
6610 Rengjøring fellesareal	16 289	14 864
7100 Bilgodtgjørelse, oppgavepliktig	3 000	3 000
7720 Møteutgifter/dugnad	0	535
7770 Bank- og betalingsgebyr	6 237	5 882
Sum	28 370	27 095

Note 7 - Tomt

Skjøte for eiendommen er utstedt 10.5.1977. Tomteprisen var ikke skilt ut fra kjøpesummen. Tomtens størrelse er 2.796 m² og snittpris for tomter i Rjukan har vært ca. kr. 20 pr. m². En har derfor valgt å trekke tomteprisen på kr. 55.920 ut av verdien for bygninger i balanseregnskapet.

Note 8 - Bygninger

Anskaffet år: 1976	
Kostpris 1976	112 500
Nedskrivning 1976 - 1988	-88 151
Oppskrivning 1981	250 213
Oppskrivning 2006	1 073 426
Oppskrivning 2006	300
Utskilt tomt 2006	-55 920
Oppskrivning 2007	54 078
Bokført verdi pr.31.12	1 346 446

Skjøte for eiendommen er utstedt 10.5.1977. Kjøpesummen var kr. 112.500. I perioden 1976 til 1988 ble verdien av bygningene nedskrevet med et beløp tilsvarende det fellesgjelden ble nedbetalt med, til sammen kr. 88.151. I 1981 hadde laget store påkostninger ved innsetning av nye vinduer og dører på begge husene, og dette ble ført direkte som en oppskrivning. I 2006 har borettslaget fått bygd balkonger og disse har i sin helhet blitt aktivert i balansen, til sammen kr. 1.073.426. To av de opprinnelige borettsinnskuddene har ikke vært bokført riktig. De var satt til null, mens det korrekte er kr. 100 og kr. 200. Det er derfor blitt foretatt en oppskrivning på kr. 300. Slutfakturaen i f.m. balkongene er aktivert med kr. 54.078 i 2007. Verdi av tomten er utskilt fra bygningsverdien i balansen.

Note 9 - Innskutt egenkapital

Andelskapital føres som innskutt egenkapital og består av 20 andeler à kr 100,-.



Østre Tveito borettslag 2021

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	OBOS-banken	OBOS-banken
Formål:	Vedlikehold + v/a	Refinansiering og vedlikehold fasader
Lånenummer:	98207993565	98207626759
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2017
Rentesats:	2.10 %	2.15 %
Betingelser:		Flytende rente
Beregnet innfridd:	08.12.2021	08.12.2021
Opprinnelig lånebeløp:	2 800 000	2 800 000
Lånesaldo 01.01:	0	2 254 869
Avdrag i perioden:	0	2 254 869
Opptak i perioden:	2 791 210	0
Lånesaldo 31.12:	2 791 210	0
Saldo 5 år frem i tid:	2 791 210	0

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 98207993565	20	139 561	2 791 220

Note 11 - Borettsinnskudd

	Å kr	Total
Opprinnelig 1976		
1 leilighet	100	100
1 leilighet	200	200
10 leiligheter	500	5 000
3 leiligheter	1 000	3 000
1 leilighet	1 500	1 500
1 leilighet	2 000	2 000
2 leiligheter	3 500	7 000
1 leilighet	4 000	4 000
Sum borettsinnskudd		22 800

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 12 - Pantstillelser

	2021	2020
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	2 814 010	2 277 669
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	1 402 366	1 402 366

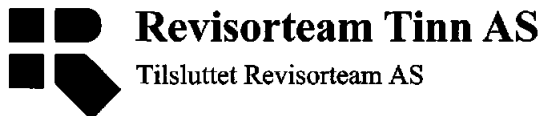


Resultat og balanse med noter for Østre Tveito borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Østre Tveito borettslag

Styreleder	Lillian Sofie Aasberg (sign.)	23.03.2022
Styremedlem	Freddy Evensen (sign.)	15.03.2022
Styremedlem	Bjørn Halvard Sauro (sign.)	23.03.2022



Revisorteam Tinn AS

Tilsluttet Revisorteam AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Østre Tveito borettslag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert borettslaget Østre Tveito borettslag' årsregnskap som viser et underskudd på kr 215 105. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Statsautorisert Revisjonsselskap
Autorisert Regnskapsførerselskap
Adresse: Sam Eydesgt. 120
3660 RJUKAN

Org.nr.: 987 199 350
Tlf. kontor: 35 06 27 15

Statsautorisert revisor Inger Noraberg
Statsautorisert revisor Siv Aarnodt
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud
Statsautorisert revisor Aud-Eva Vaa Sollid
Statsautorisert revisor Kristine Midtbø Mo

inger.n@revisorteam.no
siv@revisorteam.no
toreinar@revisorteam.no
audeva@revisorteam.no
kristine@revisorteam.no



Revisorteam Tinn AS

Tilsluttet Revisorteam AS


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Rjukan, 23.03.2022

Revisorteam Tinn AS


Tor Einar Skarprud
Statsautorisert revisor