



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 148 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAVALLSBAKKEN AS  
Forretningsadresse: c/o Magne Sørestrand  
Framneslii 24  
5713 VOSSESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Sørestrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		51 250	193 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>51 250</b>	<b>193 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			109 010
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 600	55 625
Annen driftskostnad		31 060	29 483
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 660</b>	<b>194 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 410</b>	<b>-418</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		361	54
Annen finansinntekt		709	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 070</b>	<b>54</b>
Annan rentekostnad		4 261	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 261</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 191</b>	<b>54</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 601</b>	<b>-364</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 601</b>	<b>-364</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-38 601</b>	<b>-364</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-38 601</b>	<b>-364</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-38 601</b>	<b>-364</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-364
Overført fra annen egenkapital		-38 601	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringar og disponeringar		-38 601	-364



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 815 177	2 223 837
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	3, 5	<b>2 815 177</b>	<b>2 223 837</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 815 177</b>	<b>2 223 837</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		2 000	2 000
Andre kortsiktige fordringer		4 887	4 590
<b>Sum krav</b>		<b>6 887</b>	<b>6 590</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 644	243 556
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>9 644</b>	<b>243 556</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>16 531</b>	<b>250 146</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 831 708</b>	<b>2 473 983</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		45 000	45 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 152 882	2 191 483
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>2 152 882</b>	<b>2 191 483</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 197 882</b>	<b>2 236 483</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	300 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	320 000	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>620 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>620 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 565	237 500
Annen kortsiktig gjeld		12 261	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 826</b>	<b>237 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>633 826</b>	<b>237 500</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 831 708</b>	<b>2 473 983</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612823

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 148 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAVALLSBAKKEN AS  
Forretningsadresse: c/o Magne Sørestrand  
Framneslii 24  
5713 VOSSESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Sørestrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 148 528  
BAVALLSBAKKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		51 250	193 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>51 250</b>	<b>193 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			109 010
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 600	55 625
Annen driftskostnad		31 060	29 483
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 660</b>	<b>194 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 410</b>	<b>-418</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		361	54
Annen finansinntekt		709	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 070</b>	<b>54</b>
Annan rentekostnad		4 261	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 261</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 191</b>	<b>54</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 601</b>	<b>-364</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 601</b>	<b>-364</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-38 601</b>	<b>-364</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-38 601</b>	<b>-364</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-38 601</b>	<b>-364</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-364
Overført fra annen egenkapital		-38 601	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-38 601</b>	<b>-364</b>



Organisasjonsnr: 927 148 528  
BAVALLSBAKKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 815 177	2 223 837
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>3, 5</b>	<b>2 815 177</b>	<b>2 223 837</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 815 177</b>	<b>2 223 837</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		2 000	2 000
Andre kortsiktige fordringer		4 887	4 590
<b>Sum krav</b>		<b>6 887</b>	<b>6 590</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 644	243 556
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>9 644</b>	<b>243 556</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>16 531</b>	<b>250 146</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 831 708</b>	<b>2 473 983</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		45 000	45 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 152 882	2 191 483
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>2 152 882</b>	<b>2 191 483</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 197 882</b>	<b>2 236 483</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	300 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	320 000	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>620 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>620 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 565	237 500
Annen kortsiktig gjeld		12 261	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 826</b>	<b>237 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>633 826</b>	<b>237 500</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 831 708</b>	<b>2 473 983</b>



Organisasjonsnr: 927 148 528  
BAVALLSBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

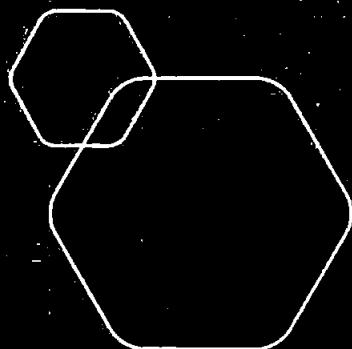
Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

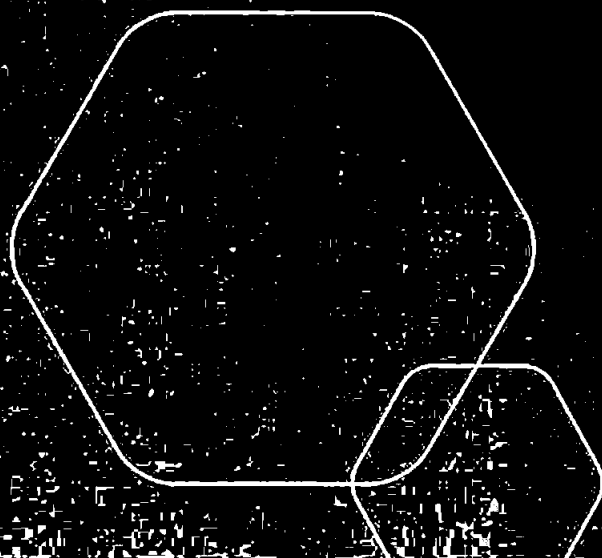
Pantstillinger \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Bavallsbakken AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**



**Org.nr.: 927 148 528**



**RESULTATREGNSKAP**

**BAVALLSBAKKEN AS**

<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		51 250	193 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>51 250</b>	<b>193 700</b>
Varekostnad		0	109 010
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 600	55 625
Annen driftskostnad		31 060	29 483
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>86 660</b>	<b>194 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 410</b>	<b>-418</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		361	54
Annen finansinntekt		709	0
Annen rentekostnad		4 261	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 191</b>	<b>54</b>
Resultat før skattekostnad		-38 601	-364
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-38 601</b>	<b>-364</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-364
Overført fra annen egenkapital		38 601	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-38 601</b>	<b>-364</b>



### REGNSKAPSBALANSE

#### BAVALLSBAKKEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 815 177	2 223 837
Sum varige driftsmidler	3, 5	2 815 177	2 223 837
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Sum anleggsmidler		2 815 177	2 223 837
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		2 000	2 000
Andre kortsiktige fordringer		4 887	4 590
Sum fordringer		6 887	6 590
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 644	243 556
Sum omløpsmidler		16 531	250 146
Sum eiendeler		<b>2 831 708</b>	<b>2 473 983</b>



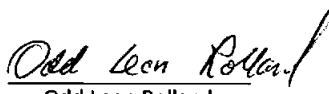
**BALANSE**

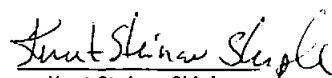
**BAVALLSBAKKEN AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		45 000	45 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 152 882	2 191 483
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 152 882</b>	<b>2 191 483</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 197 882</b>	<b>2 236 483</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	300 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	320 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>620 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 565	237 500
Annen kortsiktig gjeld		12 261	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 826</b>	<b>237 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>633 826</b>	<b>237 500</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 831 708</b>	<b>2 473 983</b>

Voss den , 27.06.2024  
Styret i Bavallsbakken AS

  
Magne Sørestrand  
styreleder

  
Odd Leon Rolland  
styremedlem

  
Knut Steinar Skiple  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Selskapet er ikke skattepliktig

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 2 Lønnskostnader

Bavallsbakken AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 335 087	2 335 087
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	620 000	620 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 955 087</b>	<b>2 955 087</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	166 850	166 850
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 788 237</b>	<b>2 788 237</b>
Årets ordinære avskrivninger	55 600	55 600
Økonomisk levetid	0-40 år	

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	45 000	0	0	2 191 483	2 236 483
Årets resultat				-38 601	-38 601
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>45 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 152 882</b>	<b>2 197 882</b>

## Note 5 Gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 300 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 2 784 237. Av langsiktig gjeld på kr 620 000 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.