



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 755 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LGA INVEST AS
Forretningsadresse: Orreveien 27
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Voll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			24 455
Sum inntekter		0	24 455
Kostnader			
Lønnskostnad		78 825	78 825
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			11 627
Annen driftskostnad		52 263	57 820
Sum kostnader		131 088	148 272
Driftsresultat		-131 088	-123 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 354	8 228
Annen renteinntekt		24 124	74 347
Annen finansinntekt		4 299 815	673 216
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	79 842	83 265
Sum finansinntekter		4 472 135	839 056
Annen rentekostnad			634
Annen finanskostnad			30 000
Sum finanskostnader		0	30 634
Netto finans		4 472 135	808 422
Resultat før skattekostnad		4 341 047	684 605
Skattekostnad	5	12 032	
Årsresultat		4 329 015	684 605
Totalresultat		4 329 015	684 605
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	2 329 015	684 605
Sum overføringer og disponeringer		4 329 015	684 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	760 000	760 000
Lån til foretak i samme konsern	7	856 285	201 151
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 866 285	1 211 151
Sum anleggsmidler		1 866 285	1 211 151
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	7	4 915 914	657 726
Sum fordringer		4 915 914	657 726
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	647 102	367 260
Sum investeringer		647 102	367 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		692 374	2 537 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 374	2 537 446
Sum omløpsmidler		6 255 390	3 562 432
SUM EIENDELER		8 121 675	4 773 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	200	200
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 200	30 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 066 971	3 737 956
Sum opptjent egenkapital		6 066 971	3 737 956
Sum egenkapital		6 097 171	3 768 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	11 698	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 698	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 472	4 994
Betalbar skatt	5	334	
Kortsiktig konserngjeld	6	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			1 000 433
Sum kortsiktig gjeld		2 012 806	1 005 427
Sum gjeld		2 024 504	1 005 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 121 675	4 773 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 309626

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 755 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LGA INVEST AS
Forretningsadresse: Orreveien 27
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Voll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 755 016
LGA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			24 455
Sum inntekter		0	24 455
Kostnader			
Lønnskostnad		78 825	78 825
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			11 627
Annen driftskostnad		52 263	57 820
Sum kostnader		131 088	148 272
Driftsresultat		-131 088	-123 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 354	8 228
Annen renteinntekt		24 124	74 347
Annen finansinntekt		4 299 815	673 216
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	79 842	83 265
Sum finansinntekter		4 472 135	839 056
Annen rentekostnad			634
Annen finanskostnad			30 000
Sum finanskostnader		0	30 634
Netto finans		4 472 135	808 422
Resultat før skattekostnad		4 341 047	684 605
Skattekostnad	5	12 032	
Årsresultat		4 329 015	684 605
Totalresultat		4 329 015	684 605
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	2 329 015	684 605
Sum overføringer og disponeringer		4 329 015	684 605



Organisasjonsnr: 992 755 016
LGA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	760 000	760 000
Lån til foretak i samme konsern	7	856 285	201 151
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 866 285	1 211 151
Sum anleggsmidler		1 866 285	1 211 151
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	7	4 915 914	657 726
Sum fordringer		4 915 914	657 726
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	647 102	367 260
Sum investeringer		647 102	367 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		692 374	2 537 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 374	2 537 446
Sum omløpsmidler		6 255 390	3 562 432
SUM EIENDELER		8 121 675	4 773 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000



Overkurs	6	200	200
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 200	30 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 066 971	3 737 956
Sum opptjent egenkapital		6 066 971	3 737 956
Sum egenkapital		6 097 171	3 768 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	11 698	
Sum avsetninger for forpliktelses		11 698	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 472	4 994
Betalbar skatt	5	334	
Kortsiktig konserngjeld	6	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			1 000 433
Sum kortsiktig gjeld		2 012 806	1 005 427
Sum gjeld		2 024 504	1 005 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 121 675	4 773 583



Organisasjonsnr: 992 755 016
LGA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi, som er markedsverdien på balansedagen. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Selskapets største inntekter er finansinntekter, herunder utbytte. Utbytte fra datter inntektsføres samme år som det gis, mens øvrige utbytter inntektsføres det året de vedtas. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke i balansen. Selskapet drives fra Senja kommune ihht vedtektene, hovedsakelig innen investering i aksjer og fond.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
<u>Folketrygdavgift</u>	3825.00	3825.00
<u>Andre ytelser</u>	75000.00	75000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	78825.00	78825.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	46508.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	719900.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	766408.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	96871.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	669537.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66126.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

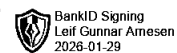
Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjørrapport



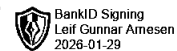
LGA Invest AS
2025

Utarbeidet av: Kelmor AS Org.nr: 988573108

LGA Invest AS Org.nr. 992755016



Resultatregnskap

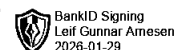


LGA Invest AS

	Note	2025	2024
Andre driftsinntekter		0	24 455
Sum driftsinntekter		0	24 455
Lønnskostnad		78 825	78 825
Avskrivning varige driftsmidler		0	11 627
Annen driftskostnad		52 263	57 820
Sum driftskostnad		131 088	148 272
Driftsresultat		-131 088	-123 817
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 354	8 228
Annen renteinntekt		24 124	74 347
Annen finansinntekt		4 299 815	673 216
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	79 842	83 265
Sum finansinntekter		4 472 135	839 056
Annen rentekostnad		0	634
Annen finanskostnad		0	30 000
Sum finanskostnader		0	30 634
Sum netto finansposter		4 472 135	808 422
Ordinært resultat før skattekostnad		4 341 047	684 605
Skattekostnad på ordinært resultat	5	12 032	0
Ordinært resultat		4 329 015	684 605
Årsresultat		4 329 015	684 605
Overført annen egenkapital	6	2 329 015	684 605
Avsatt til utbytte	6	2 000 000	0
Sum disponert		4 329 015	684 605



Balanse

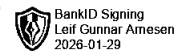


LGA Invest AS

	Note	2025	2024
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	760 000	760 000
Lån til foretak i samme konsern	7	856 285	201 151
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 866 285	1 211 151
Sum anleggsmidler		1 866 285	1 211 151
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	7	4 915 914	657 726
Sum fordringer		4 915 914	657 726
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	647 102	367 260
Sum investeringer		647 102	367 260
Bankinnskudd, kontanter o.l.		692 374	2 537 446
Sum omløpsmidler		6 255 390	3 562 432
Sum eiendeler		8 121 675	4 773 583



Balanse



LGA Invest AS

	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6	200	200
Sum innskutt egenkapital		30 200	30 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 066 971	3 737 956
Sum opptjent egenkapital		6 066 971	3 737 956
Sum egenkapital		6 097 171	3 768 156
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	11 698	0
Sum avsetninger for forpliktelser		11 698	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 472	4 994
Betalbar skatt	5	334	0
Utbytte	6	2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 000 433
Sum kortsiktig gjeld		2 012 806	1 005 427
Sum gjeld		2 024 504	1 005 427
Sum egenkapital og gjeld		8 121 675	4 773 583

Finnsnes,
LGA Invest AS

Leif Gunnar Arnesen
Styrets leder/Daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi, som er markedsverdien på balansedagen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Selskapets største inntekter er finansinntekter, herunder utbytte. Utbytte fra datter inntektsføres samme år som det gis, mens øvrige utbytter inntektsføres det året de vedtas.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

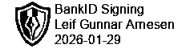
Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke i balansen.

Selskapet drives fra Senja kommune ihht vedtektene, hovedsakelig innen investering i aksjer og fond.



Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Lønnskostnader	Årets	Fjorårets
Lønn		
Folketrygdavgift	3 825	3 825
Pensjonskostnader		
Andre ytelser	75 000	75 000
Sum lønnskostnader	78 825	78 825

Note 3 Lån/sikkerhet ledende

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v

Note 4 Investering i aksjer

Omløpsmidler	Antall	Balansført verdi	Ansk.kost	Per. verdi- endring
Norse Forvaltning AS	1	647 102	400 000	79 841,98
Sum		647 102	400 000	79 841,98

Anleggsmidler	Balansført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Refa Brygge AS	250 000	4,91%	51 218 801	1 447 414
Sum	250 000			

Aksjer i datterselskaper	Balansført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Transportsentralen Nord AS	30 000	81,08%	2 943 419	4 498 690
Inordeiendom AS	730 000	100,00%	1 240 697	275 679
Sum	760 000			



Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2025	2024
Skatt på årets resultat	334	0
Endring utsatt skatt	11 698	0
Årets skattekostnad	12 032	0

Beregning av skattepliktig inntekt

	2025	2024
Resultat før skatter	4 341 047	684 605
Permanente forskjeller	-4 250 663	-706 285
Endringer midlertidige forskjeller	13 293	10 854
Anvendelse av fremførbart underskudd	-102 159	0
Årets skattegrunnlag	1 518	-10 826
Betalbar skatt	334	0
Skyldig betalbar skatt	334	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2025	2024	Endring
Anleggsmidler	53 172	66 465	-13 293
Fremførbart underskudd	0	-102 159	102 159
Sum	53 172	-35 694	88 866
Utsatt skatt	11 698	-7 853	19 551



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	200	3 737 956	3 768 156
Årets resultat	0	0	4 329 015	4 329 015
Avsatt utbytte	0	0	2 000 000	2 000 000
Egenkapital 31.12.	30 000	200	6 066 971	6 097 171

Note 7 Andre fordringer/Lån til datterselskap

Til gode utbytte fra Transportsentralen Nord AS utgjør 4 054 054 kr .

Selskapet har gitt kortsiktig lån til datterselskapet Inordeiendom AS på kr 213 220. Lånet renteberegnes.

Selskapet har gitt langsiktig lån til datterselskapet Inordeiendom AS på kr 856 285. Lånet renteberegnes.



Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i LGA Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LGA Invest AS som viser et overskudd på kr 4 329 015. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Besøksadresse:	Rådhusveien 1 9300 Finnsnes	Telefon:	95 98 29 10	Postadresse:	Postboks 115 9305 Finnsnes	Bankkonto:	9741 05 32496 Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA
----------------	--------------------------------	----------	-------------	--------------	-------------------------------	------------	---



Midt-Troms Revisjon AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Finnsnes, 30. januar 2026

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen
Statsautorisert revisor