



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 190 059 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | SVALE INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Håvundvegen 333 3711 SKIEN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|--------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Tonje Flaaten Fredriksen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 11.06.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 91 344 | 31 170 |
| Sum kostnader | | 91 344 | 31 170 |
| Driftsresultat | | -91 344 | -31 170 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 93 055 | 4 289 |
| Annen finansinntekt | | 7 607 818 | |
| Sum finansinntekter | | 7 700 873 | 4 289 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 1 | 6 863 920 | |
| Annen finanskostnad | | 256 378 | |
| Sum finanskostnader | | 7 120 298 | |
| Netto finans | | 580 575 | 4 289 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 489 230 | -26 881 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 489 230 | -26 881 |
| Årsresultat | 2 | 489 230 | -26 881 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 489 230 | -26 881 |
| Totalresultat | | 489 230 | -26 881 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 750 000 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 260 770 | -26 881 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 489 230 | -26 881 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 3 547 758 | 3 547 758 |
| Lån til foretak i samme konsern | | | 3 517 758 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 1 982 957 | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 511 993 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 15 806 739 | 17 237 125 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 21 849 447 | 24 302 641 |
| Sum anleggsmidler | 1 | 21 849 447 | 24 302 641 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 239 484 | |
| Sum fordringer | | 1 239 484 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 14 947 920 | |
| Sum investeringer | 1 | 14 947 920 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 5 153 839 | 940 586 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 153 839 | 940 586 |
| Sum omløpsmidler | | 21 341 242 | 940 586 |
| SUM EIENDELER | | 43 190 689 | 25 243 227 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 5 183 300 | 383 300 |
| Overkurs | | 709 115 | 709 115 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 892 415 | 1 092 415 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 37 290 775 | 20 623 993 |
| Sum opptjent egenkapital | | 37 290 775 | 20 623 993 |
| Sum egenkapital | 2 | 43 183 190 | 21 716 408 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 127 | 1 170 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 372 | 3 525 649 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 499 | 3 526 819 |
| Sum gjeld | | 7 499 | 3 526 819 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 43 190 689 | 25 243 227 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 572300

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALE INVEST AS
Forretningsadresse: Håvundvegen 333
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Flaaten Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 190 059
SVALE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 91 344 | 31 170 |
| Sum kostnader | | 91 344 | 31 170 |
| Driftsresultat | | -91 344 | -31 170 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 93 055 | 4 289 |
| Annen finansinntekt | | 7 607 818 | |
| Sum finansinntekter | | 7 700 873 | 4 289 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 1 | 6 863 920 | |
| Annen finanskostnad | | 256 378 | |
| Sum finanskostnader | | 7 120 298 | |
| Netto finans | | 580 575 | 4 289 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 489 230 | -26 881 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 489 230 | -26 881 |
| Årsresultat | 2 | 489 230 | -26 881 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 489 230 | -26 881 |
| Totalresultat | | 489 230 | -26 881 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 750 000 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 260 770 | -26 881 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 489 230 | -26 881 |



Organisasjonsnr: 989 190 059
SVALE INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Investering i datterselskap | | 3 547 758 | 3 547 758 |
| Lån til foretak i samme konsern | | | 3 517 758 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 1 982 957 | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 511 993 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 15 806 739 | 17 237 125 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 21 849 447 | 24 302 641 |
| Sum anleggsmidler | 1 | 21 849 447 | 24 302 641 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|------------------|--|
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 239 484 | |
| Sum fordringer | | 1 239 484 | |

Investeringer

| | | | |
|--------------------------|----------|-------------------|--|
| Markedsbaserte aksjer | | 14 947 920 | |
| Sum investeringer | 1 | 14 947 920 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|-------------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 5 153 839 | 940 586 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 153 839 | 940 586 |
| Sum omløpsmidler | | 21 341 242 | 940 586 |

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 43 190 689 | 25 243 227 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



| | | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 3 | 5 183 300 | 383 300 |
| Overkurs | | 709 115 | 709 115 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 892 415 | 1 092 415 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 37 290 775 | 20 623 993 |
| Sum opptjent egenkapital | | 37 290 775 | 20 623 993 |
| Sum egenkapital | 2 | 43 183 190 | 21 716 408 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 127 | 1 170 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 372 | 3 525 649 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 499 | 3 526 819 |
| Sum gjeld | | 7 499 | 3 526 819 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 43 190 689 | 25 243 227 |



Organisasjonsnr: 989 190 059
SVALE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

for

Svale Invest AS

Org.nr.: 989 190 059



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Svale Invest AS 31.12 | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
| Annen driftskostnad | | 91 344 | 31 170 |
| Sum driftskostnader | | 91 344 | 31 170 |
| Driftsresultat | | -91 344 | -31 170 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 93 055 | 4 289 |
| Annen finansinntekt | | 7 607 818 | 0 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 1 | 6 863 920 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 256 378 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 580 575 | 4 289 |
| Resultat før skattekostnad | | 489 230 | -26 881 |
| Resultat | | 489 230 | -26 881 |
| | | | |
| Årsresultat | 2 | 489 230 | -26 881 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 750 000 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 1 260 770 | 26 881 |
| Sum overføringer | | 489 230 | -26 881 |
| | | | |
| Svale Invest AS | | Side 2 | |



| Balanse | | | |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Svale Invest AS 31.12 | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | | 3 547 758 | 3 547 758 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 0 | 3 517 758 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 1 982 957 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 511 993 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 15 806 739 | 17 237 125 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 21 849 447 | 24 302 641 |
| Sum anleggsmidler | 1 | 21 849 447 | 24 302 641 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 239 484 | 0 |
| Sum fordringer | | 1 239 484 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 14 947 920 | 0 |
| Sum investeringer | 1 | 14 947 920 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 5 153 839 | 940 586 |
| Sum omløpsmidler | | 21 341 242 | 940 586 |
| Sum eiendeler | | 43 190 689 | 25 243 227 |
| Svale Invest AS | | | Side 3 |



| Balanse | | | |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Svale Invest AS 31.12 | | | |
| | Note | 2023 | 2022 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 5 183 300 | 383 300 |
| Overkurs | | 709 115 | 709 115 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 892 415 | 1 092 415 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 37 290 775 | 20 623 993 |
| Sum opptjent egenkapital | | 37 290 775 | 20 623 993 |
| Sum egenkapital | 2 | 43 183 190 | 21 716 408 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 127 | 1 170 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 372 | 3 525 649 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 499 | 3 526 819 |
| Sum gjeld | | 7 499 | 3 526 819 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 43 190 689 | 25 243 227 |
| Skien, 11.06.2024 Styret i Svale Invest AS | | | |
| <hr/> Tonje Flaaten Fredriksen styreleder/daglig leder | | | |
| Svale Invest AS | | | Side 4 |



Noter 2023

Svale Invest AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Eventuell endring av regnskapsprinsipp er innarbeidet i regnskapet etter regnskapslovens krav til små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Eventuelle fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Eventuelle fordringer med forfall lenger enn et år er vist som anleggsmidler.

Skattekostnad og utsatt skatt

Eventuell skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, presenteres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Eventuell utsatt skattefordel presenteres ikke i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Verdipapirer

Alle langsiktige verdipapirer er verdsatt til kostpris i tråd med regnskapsloven § 5-3. Ved eventuelle varige verdifall sett i forhold til kostpris er det foretatt nedskrivning. Det er kostnadsført samlet NOK 6 863 920 for slik nedskrivning i løpet av regnskapsåret. Sum kostpris på investeringene utgjør NOK 28 713 367 pr. årsslutt.

Porteføljeinvesteringer, fond og øvrige markedsbaserte verdipapirer er vurdert til virkelig verdi i tråd med regnskapsloven § 5-8. Samlet verdi pr. årsslutt utgjør NOK 14 947 920.



| |
|-----------------|
| Noter 2023 |
| Svale Invest AS |

Note 2 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 383 300 | 709 115 | 20 623 993 | 21 716 408 |
| Årets resultat | | | 489 230 | 489 230 |
| Tilleggsutbytte | | | -1 750 000 | -1 750 000 |
| Kapitaløkning* | 4 800 000 | | 17 927 552 | 22 727 552 |
| Pr 31.12.2023 | 5 183 300 | 709 115 | 37 290 775 | 43 183 190 |

**Det er i løpet av 2023 gjennomført en kapitaløkning i forbindelse med at Svale Invest AS var overtakende selskap i en fisjon. Overførte beløp er bokført til regnskapsmessig kontinuitet.*



Noter 2023

Svale Invest AS

Note 3

Det er ingen ansatte i selskapet.

| Lån, sikkerhetsstillelse m.m. | Lånebeløp | Rente | Avdragstid | Sikkerhetsstillelse | Opsjoner, fallskjerm, bonus o.l. |
|-------------------------------|-----------|-------|------------|---------------------|----------------------------------|
| Daglig leder | 0 | 0 % | 0 | Nei | Nei |
| Styreleder/nærstående | 0 | 0 % | 0 | Nei | Nei |
| Styremedlemmer/nærstående | 0 | 0 % | 0 | - | - |
| Ansatte m.m. | 0 | 0 % | 0 | Nei | - |
| Aksjonærer/nærstående | 0 | 0 % | 0 | Nei | - |

| | Totalt | Styreleder / Daglig leder |
|------------------------------|--------|---------------------------|
| Antall aksjer | 3 833 | 3 833 |
| Aksjens pålydende | 100 | - |
| Antall aksjeklasser | 1 | - |
| Stemmerettsbegrensninger? | Nei | - |
| Opsjonsavtaler? | - | Nei |
| Bonusavtaler? | - | Nei |
| Fallskjermer? | - | Nei |
| Andre rettigheter? | - | Nei |
| Egne aksjer? | Nei | - |
| Informasjon hvis egne aksjer | - | |
| Navn | - | Tonje Flaaten Fredriksen |