



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 844 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSS OG VÅLER NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Storgata 5
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 676 624	98 182
Sum inntekter		1 676 624	98 182
Kostnader			
Varekostnad		967 750	253 654
Avskrivning på varige driftsmidler	1	31 304	31 304
Annen driftskostnad	2	1 098 491	411 134
Sum kostnader		2 097 545	696 093
Driftsresultat		-420 920	-597 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 674	1 518
Sum finansinntekter		1 674	1 518
Rentekostnad til foretak i samme konsern		258 643	203 062
Sum finanskostnader		258 643	203 062
Netto finans		-256 969	-201 544
Ordinært resultat før skattekostnad		-677 889	-799 454
Ordinært resultat etter skattekostnad		-677 889	-799 454
Årsresultat		-677 889	-799 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-677 889	-799 454
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-677 889	-799 454
Sum overføringer og disponeringer		-677 889	-799 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	965 312	1 029 973
Sum immaterielle eiendeler		965 312	1 029 973
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		34 000	34 000
Sum finansielle anleggsmidler		34 000	34 000
Sum anleggsmidler		999 312	1 063 973
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 475 062	10 109 673
Sum varer		11 475 062	10 109 673
Fordringer			
Kundefordringer		106 336	
Andre fordringer		342 540	36 785
Sum fordringer		448 876	36 785
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6	6
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6	6
Sum omløpsmidler		11 923 944	10 146 464
SUM EIENDELER		12 923 256	11 210 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	129 000	129 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	5	2 631 000	2 631 000
Sum innskutt egenkapital		2 760 000	2 760 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 009 520	1 687 409
Sum opptjent egenkapital		1 009 520	1 687 409
Sum egenkapital		3 769 520	4 447 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 150 231	
Sum annen langsiktig gjeld		8 150 231	
Sum langsiktig gjeld		8 150 231	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		335 653	43 503
Skyldig offentlige avgifter		8 890	
Kortsiktig konserngjeld			6 640 205
Annen kortsiktig gjeld		658 962	79 320
Sum kortsiktig gjeld		1 003 506	6 763 028
Sum gjeld		9 153 736	6 763 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 923 256	11 210 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 770347

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 844 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSS OG VÅLER NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Storgata 5
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 993 844 624
MOSS OG VÅLER NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 676 624	98 182
Sum inntekter		1 676 624	98 182
Kostnader			
Varekostnad		967 750	253 654
Avskrivning på varige driftsmidler	1	31 304	31 304
Annen driftskostnad	2	1 098 491	411 134
Sum kostnader		2 097 545	696 093
Driftsresultat		-420 920	-597 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 674	1 518
Sum finansinntekter		1 674	1 518
Rentekostnad til foretak i samme konsern		258 643	203 062
Sum finanskostnader		258 643	203 062
Netto finans		-256 969	-201 544
Ordinært resultat før skattekostnad		-677 889	-799 454
Ordinært resultat etter skattekostnad		-677 889	-799 454
Årsresultat		-677 889	-799 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-677 889	-799 454
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-677 889	-799 454
Sum overføringer og disponeringer		-677 889	-799 454



Sum egenkapital	3 769 520	4 447 409
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6	
Sum annen langsiktig gjeld	8 150 231	
Sum langsiktig gjeld	8 150 231	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	335 653	43 503
Skyldig offentlige avgifter	8 890	
Kortsiktig konserngjeld		6 640 205
Annen kortsiktig gjeld	658 962	79 320
Sum kortsiktig gjeld	1 003 506	6 763 028
Sum gjeld	9 153 736	6 763 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 923 256	11 210 437



Organisasjonsnr: 993 844 624
MOSS OG VÅLER NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1290.00	100.00	129000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sørлие Maskinutleie AS	774.00	60.00%	Ordinære aksjer
Fredrick AS	516.00	40.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1290.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsføreselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Moss Og Våler Næringspark AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Moss Og Våler Næringspark AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 677 889. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33



SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sarpsborg, 24. august 2021

Solhøi Revisjon AS

Torill Solhøi
Statsautorisert revisor





Moss og Våler Næringspark AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Opsjoner avskrives i henhold til salg av tomter.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 123 885
- Avgang	33 357
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 090 528
Akk. av/nedskr. pr 1/1	93 912
+ Ordinære avskrivninger	31 304
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	125 216
Balanseført verdi pr 31/12	965 312

Noter for Moss og Våler Næringspark AS

Organisasjonsnr. 993844624



Moss og Våler Næringspark AS

Noter 2020

Prosentstørrelse for ord. avskr. 20-20

Note 2 - Lønn, godtgjørelser, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Revisor

Det er kostnadsført kr 24 500 i revisjonshonorar ekskl. mva og det er ikke betalt for andre tjenester.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-677 889
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	659 139
+/- Permanente forskjeller	18 750
= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-677 087
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	677 087
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-41 878	-59 826
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 112 445	4 435 358
= Grunnlag utsatt skatt	-5 154 323	-4 495 184
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 154 323	4 495 184

Noter for Moss og Våler Næringspark AS

Organisasjonsnr. 993844624



Moss og Våler Næringspark AS

Noter 2020

= Grunnlag utsatt skattefordel	5 154 323	4 495 184
Utsatt skattefordel	1 133 951	988 940
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	5 154 323	4 495 182
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 133 951	988 940
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 290 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 129 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sørjie Maskinutleie AS	819 349 622	774	60,00 %
Fredrick AS	996 269 809	516	40,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	129 000	2 631 000	1 687 409	4 447 409
-Til årets resultat			-677 889	-677 889
Pr 31.12.	129 000	2 631 000	1 009 520	3 769 520

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet er finansiert av Fredrick AS. Tilbakebetaling skjer etter salg av tomter.



Moss og Våler Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 676 624	98 182
Sum driftsinntekter		1 676 624	98 182
Driftskostnader			
Varekostnad		967 750	253 654
Avskrivning på varige driftsmidler	1	31 304	31 304
Annen driftskostnad	2	1 098 491	411 134
Sum driftskostnader		2 097 545	696 093
DRIFTSRESULTAT		(420 920)	(597 910)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 674	1 518
Sum finansinntekter		1 674	1 518
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		258 643	203 062
Sum finanskostnader		258 643	203 062
NETTO FINANSPOSTER		(256 969)	(201 544)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(677 889)	(799 454)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(677 889)	(799 454)
ÅRSRESULTAT		(677 889)	(799 454)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(677 889)	(799 454)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(677 889)	(799 454)



Moss og Våler Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	965 312	1 029 973
Sum immaterielle eiendeler		965 312	1 029 973
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		34 000	34 000
Sum finansielle anleggsmidler		34 000	34 000
SUM ANLEGGSMIDLER		999 312	1 063 973
OMLØPSMIDLER			
Varer		11 475 062	10 109 673
Fordringer			
Kundefordringer		106 336	0
Andre fordringer		342 540	36 785
Sum fordringer		448 876	36 785
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6	6
SUM OMLØPSMIDLER		11 923 944	10 146 464
SUM EIENDELER		12 923 256	11 210 437



Moss og Våler Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	129 000	129 000
Overkurs	5	2 631 000	2 631 000
Sum innskutt egenkapital		2 760 000	2 760 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 009 520	1 687 409
Sum opptjent egenkapital		1 009 520	1 687 409
SUM EGENKAPITAL		3 769 520	4 447 409
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 150 231	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 150 231	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 150 231	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		335 653	43 503
Skyldig offentlige avgifter		8 890	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	6 640 205
Annen kortsiktig gjeld		658 962	79 320
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 003 506	6 763 028
SUM GJELD		9 153 736	6 763 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 923 256	11 210 437

Fredrikstad .2021

Frode Kværneng
Daglig leder/Styrets leder

Per-Johan Evensen
Styremedlem

Kjell Olav Sørli
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for**

Moss og Våler Næringspark AS

Foretaksnr. 993844624