



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 579 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRIEF AS
Forretningsadresse: Breiviklia 49
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 800	
Sum inntekter		84 800	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		120 237	99 229
Sum kostnader		120 237	99 229
Driftsresultat		-35 437	-99 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		491 326	98 892
Annen finansinntekt			7 180 773
Sum finansinntekter		491 326	7 279 665
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 018 731	7 716 113
Sum finanskostnader		2 018 731	7 716 113
Netto finans		-1 527 405	-436 448
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 562 842	-535 677
Skattekostnad på ordinært resultat	2	100 296	35 775
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 663 138	-571 452
Årsresultat	4	-1 663 138	-571 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 663 138	-571 452
Totalresultat		-1 663 138	-571 452
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		375 000	1 300 000
Overført fra annen egenkapital		-2 038 138	-1 871 452



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 663 138	-571 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 404 234	
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	6 404 234	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 162 167	20 368 328
Obligasjoner		997 404	997 404
Andre langsiktige fordringer		1 580 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 739 571	22 965 732
Sum anleggsmidler		12 143 805	22 965 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		231 279	7 254 465
Sum fordringer		231 279	7 254 465
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 800 450	7 928 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 800 450	7 928 886
Sum omløpsmidler		24 031 729	15 183 351
SUM EIENDELER		36 175 534	38 149 083

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 475 238	37 513 376
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		35 475 238	37 513 376
Sum egenkapital	4	36 075 238	38 113 376
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	100 296	35 707
Sum kortsiktig gjeld		100 296	35 707
Sum gjeld		100 296	35 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 175 534	38 149 083



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 438328

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 579 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRIEF AS
Forretningsadresse: Breiviklia 49
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 890 579 892
BRIEF AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 800	
Sum inntekter		84 800	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		120 237	99 229
Sum kostnader		120 237	99 229
Driftsresultat		-35 437	-99 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		491 326	98 892
Annen finansinntekt			7 180 773
Sum finansinntekter		491 326	7 279 665
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 018 731	7 716 113
Sum finanskostnader		2 018 731	7 716 113
Netto finans		-1 527 405	-436 448
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 562 842	-535 677
Skattekostnad på ordinært resultat	2	100 296	35 775
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 663 138	-571 452
Årsresultat	4	-1 663 138	-571 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 663 138	-571 452
Totalresultat		-1 663 138	-571 452
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		375 000	1 300 000
Overført fra annen egenkapital		-2 038 138	-1 871 452
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 663 138	-571 452



Organisasjonsnr: 890 579 892
BRIEF AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6 6 404 234

Maskiner og anlegg 6

Skip og flytende 6

installasjoner 6

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 6

Sum varige driftsmidler 6 6 404 234

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 5 3 162 167 20 368 328

Obligasjoner 997 404 997 404

Andre langsiktige
fordringer 1 580 000 1 600 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 5 739 571 22 965 732**

Sum anleggsmidler 12 143 805 22 965 732

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 231 279 7 254 465

Sum fordringer 231 279 7 254 465

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 23 800 450 7 928 886

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 23 800 450 7 928 886**

Sum omløpsmidler 24 031 729 15 183 351

SUM EIENDELER 36 175 534 38 149 083

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 475 238	37 513 376
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		35 475 238	37 513 376
Sum egenkapital	4	36 075 238	38 113 376
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	100 296	35 707
Sum kortsiktig gjeld		100 296	35 707
Sum gjeld		100 296	35 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 175 534	38 149 083



Organisasjonsnr: 890 579 892
BRIEF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Tjeldflaat	400.00	40.00%	Ordinære aksjer
Hanne Karine Nøverdals Tjeldflaat	200.00	20.00%	Ordinære aksjer
Mads Nøverdals Tjeldflaat	200.00	20.00%	Ordinære aksjer
Nora Nøverdals Tjeldflaat	200.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		1591725.00	

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
----------------------------	---------------------	----------------------	-------------------------



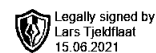
0 2500000 0

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Xania Invest AS	0.85%	0.00%	286644.00	-29022.21
Xania Holding AS	4.64%	0.00%	78418597.00	26126620.58



Årsregnskap 2020

BRIEF AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr: 890 579 892



Resultatregnskap

BRIEF AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		84 800	0
Sum driftsinntekter		84 800	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		120 237	99 229
Sum driftskostnader		120 237	99 229
Driftsresultat		-35 437	-99 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		491 326	98 892
Annen finansinntekt		0	7 180 773
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 018 731	7 716 113
Resultat av finansposter		-1 527 405	-436 448
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 562 842	-535 677
Skattekostnad på ordinært resultat	2	100 296	35 775
Ordinært resultat		-1 663 138	-571 452
Årsresultat	4	-1 663 138	-571 452
Overføringer			
Utbetalt tilleggsutbytte		375 000	1 300 000
Overført fra annen egenkapital		2 038 138	1 871 452
Sum overføringer	4	-1 663 138	-571 452



Balanse

BRIEF AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 404 234	0
Sum varige driftsmidler	6	6 404 234	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 162 167	20 368 328
Kunst		997 404	997 404
Andre langsiktige fordringer		1 580 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 739 571	22 965 732
Sum anleggsmidler		12 143 805	22 965 732
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		231 279	7 254 465
Sum fordringer		231 279	7 254 465
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 800 450	7 928 886
Sum omløpsmidler		24 031 729	15 183 351
Sum eiendeler		36 175 534	38 149 083



Legally signed by
Lars Tjeldflaat
15.06.2021

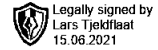
Balanse

BRIEF AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 475 238	37 513 376
Sum opptjent egenkapital		35 475 238	37 513 376
Sum egenkapital	4	36 075 238	38 113 376
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	100 296	35 707
Sum kortsiktig gjeld		100 296	35 707
Sum gjeld		100 296	35 707
Sum egenkapital og gjeld		36 175 534	38 149 083

Oslo, 15.06.2021

Lars Tjeldflaat
Styreleder



Noter BRIEF AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Styret legger til grunn forutsetningen om fortsatt drift ved fremleggelsen av regnskapet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

BRIEF AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr. 22 975 inklusiv. mva. Hvorav kr. 10 500 inklusiv. mva. kommer honorar for andre tjenester.



Noter

BRIEF AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	100 296	35 775
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	100 296	35 775
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 562 842	-535 677
Permanente forskjeller	2 018 731	697 983
Skattepliktig inntekt	455 889	162 306
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	100 296	35 707
Sum betalbar skatt i balansen	100 296	35 707

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BRIEF AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

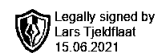
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Tjeldflaat	400	40,0	40,0
Hanne Karine Næverdal Tjeldflaat	200	20,0	20,0
Mads Næverdal Tjeldflaat	200	20,0	20,0
Nora Næverdal Tjeldflaat	200	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Tjeldflaat	Styreleder	400
Totalt antall aksjer		400

BRIEF AS

Org.nr: 890 579 892



Noter

BRIEF AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	500 000	37 513 376	38 113 376
Årets resultat			-1 663 138	-1 663 138
Tilleggsutbytte			-375 000	-375 000
Pr 31.12.2020	100 000	500 000	35 475 238	36 075 238

Note 5 Finansielle anleggsmidler

Brief AS er investert i følgende selskaper:

Xania Invest AS

Xania Holding AS

Investeringer er vurdert til lavest verdi av virkelig verdi pr. 31.12.2020 og kostpris.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 404 234	6 404 234
= Anskaffelseskost 31.12.20	6 404 234	6 404 234
= Bokført verdi 31.12.20	6 404 234	6 404 234

Eiendom til boligformål avskrives ikke. Selskapets eiendom er bokført til kostpris.



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Paul-Gunnar Nakken

Til generalforsamlingen i BRIEF AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert BRIEF AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 663 138. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 15.06.2021

BDT Viken Revisjon AS

Per Edwin Engen

Statsautorisert revisor

(Elektronisk signatur)

