



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 464 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 8 KRAGERØ AS
Forretningsadresse: c/o Erik G Eiklid
Vennerbakken 6
0758 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Gunnar Eiklid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		267 419	265 986
Sum inntekter		267 419	265 986
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	102 600	102 600
Annen driftskostnad		95 325	520 462
Sum kostnader		197 925	623 062
Driftsresultat		69 494	-357 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Annen renteinntekt		42	
Sum finansinntekter		42	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	79 586	75 951
Annen rentekostnad	3	179 892	164 586
Sum finanskostnader		259 478	240 537
Netto finans		-259 436	-240 537
Resultat før skattekostnad	4	-189 942	-597 613
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-189 942	-597 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-189 942	-597 613
Totalresultat		-189 942	-597 613
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-189 942	-597 613
Sum overføringer og disponeringer		-189 942	-597 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 876 061	2 978 661
Sum varige driftsmidler		2 876 061	2 978 661
Sum anleggsmidler		2 876 061	2 978 661
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		77 685	4 500
Andre kortsiktige fordringer		8 985	24 979
Sum fordringer		86 669	29 479
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 372	166 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 372	166 120
Sum omløpsmidler		122 042	195 599
SUM EIENDELER		2 998 103	3 174 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 7	1 131 417	941 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-1 131 417	-941 475
Sum egenkapital		-1 101 417	-911 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 238 572	2 269 298
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 843 332	1 763 746
Sum annen langsiktig gjeld		4 081 903	4 033 043
Sum langsiktig gjeld		4 081 903	4 033 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 592	27 839
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		4 898	24 853
Annen kortsiktig gjeld		127	
Sum kortsiktig gjeld		17 617	52 692
Sum gjeld		4 099 520	4 085 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 998 103	3 174 260



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418427

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 464 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 8 KRAGERØ AS
Forretningsadresse: c/o Erik G Eiklid
Vennerbakken 6
0758 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Gunnar Eiklid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 464 622
STORGATA 8 KRAGERØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		267 419	265 986
Sum inntekter		267 419	265 986
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		102 600	102 600
Annen driftskostnad		95 325	520 462
Sum kostnader		197 925	623 062
Driftsresultat		69 494	-357 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Annen renteinntekt		42	
Sum finansinntekter		42	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	79 586	75 951
Annen rentekostnad	3	179 892	164 586
Sum finanskostnader		259 478	240 537
Netto finans		-259 436	-240 537
Resultat før skattekostnad	4	-189 942	-597 613
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-189 942	-597 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-189 942	-597 613
Totalresultat		-189 942	-597 613
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-189 942	-597 613
Sum overføringer og disponeringer		-189 942	-597 613



Organisasjonsnr: 823 464 622
STORGATA 8 KRAGERØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1

2 876 061

2 978 661

Sum varige driftsmidler

2 876 061

2 978 661

Sum anleggsmidler

2 876 061

2 978 661

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

77 685

4 500

8 985

24 979

Sum fordringer

86 669

29 479

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

35 372

166 120

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

35 372

166 120

Sum omløpsmidler

122 042

195 599

SUM EIENDELER

2 998 103

3 174 260

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

5, 7

1 131 417

941 475

Sum opptjent egenkapital

-1 131 417

-941 475

Sum egenkapital

-1 101 417

-911 475

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 238 572	2 269 298
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 843 332	1 763 746
Sum annen langsiktig gjeld		4 081 903	4 033 043
Sum langsiktig gjeld		4 081 903	4 033 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 592	27 839
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		4 898	24 853
Annen kortsiktig gjeld		127	
Sum kortsiktig gjeld		17 617	52 692
Sum gjeld		4 099 520	4 085 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 998 103	3 174 260



Organisasjonsnr: 823 464 622
STORGATA 8 KRAGERØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

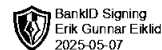
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Storgata 8 Kragerø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Storgata 8 Kragerø AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		267 419	265 986
Sum driftsinntekter		267 419	265 986
Avskrivning av driftsmidler	1	102 600	102 600
Annen driftskostnad		95 325	520 462
Sum driftskostnader		197 925	623 062
Driftsresultat		69 494	-357 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	79 586	75 951
Annen rentekostnad	3	179 892	164 586
Resultat av finansposter		-259 436	-240 537
Resultat før skattekostnad	4	-189 942	-597 613
Resultat		-189 942	-597 613
Årsresultat		-189 942	-597 613
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	189 942	597 613
Sum overføringer		-189 942	-597 613

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Storgata 8 Kragerø AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 876 061	2 978 661
Sum varige driftsmidler		2 876 061	2 978 661
Sum anleggsmidler		2 876 061	2 978 661
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		77 685	4 500
Andre kortsiktige fordringer		8 985	24 979
Sum fordringer		86 669	29 479
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 372	166 120
Sum omløpsmidler		122 042	195 599
Sum eiendeler		2 998 103	3 174 260

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Storgata 8 Kragerø AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 7	-1 131 417	-941 475
Sum opptjent egenkapital		-1 131 417	-941 475
Sum egenkapital		-1 101 417	-911 475
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 238 572	2 269 298
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 843 332	1 763 746
Sum annen langsiktig gjeld		4 081 903	4 033 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 592	27 839
Skyldig offentlige avgifter		4 898	24 853
Annen kortsiktig gjeld		127	0
Sum kortsiktig gjeld		17 617	52 692
Sum gjeld		4 099 520	4 085 735
Sum egenkapital og gjeld		2 998 103	3 174 260

02.05.2025
Styret i Storgata 8 Kragerø AS

Erik Gunnar Eiklid
styreleder

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomt	Fast teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 567 475	342 500	513 526	3 423 501
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 567 475	342 500	513 526	3 423 501
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	273 717		273 723	547 440
= Bokført verdi 31.12.24	2 293 758	342 500	239 803	2 876 061
Årets ordinære avskrivninger	51 300		51 300	102 600
Økonomisk levetid	50 år		10 år	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 843 332	1 763 746
Sum	1 843 332	1 763 746

Mellomværende med samme konsern renteberegnes.

Det er i 2024 gitt konsernbidrag til morselskap på kr 0

Note 3 Gjeld til kreditinstitusjoner

Selskapet hadde pr 31.12.2024 gjeld på kr 2 238 572 til kredittinstitusjoner. Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i eiendom.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-189 942	-597 613
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 639	35 044
Skattepliktig inntekt	-204 581	-562 569
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-13 725	12 136	25 861
Fordringer	0	-40 500	-40 500
Sum	-13 725	-28 364	-14 639
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 117 692	-913 111	204 581
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 131 417	941 475	-189 942
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	30 000	-941 475	-911 475
Årets resultat		-189 942	-189 942
Pr 31.12.2024	30 000	-1 131 417	-1 101 417

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 8 Kragerø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fremaca AS	3 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr 189 942 og selskapets aksjekapital er tapt. Selv om selskapet har gått med underskudd, er det ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapet har betydelige merverdier i selskapets eiendom, og aksjonær vil tilføre likviditet i løpet av 2024. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.