



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 694 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS
Forretningsadresse: Skarpeteigvegen 11
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Ylvisåker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		72 593 598	83 234 388
Annen driftsinntekt		137 250	115 000
Sum inntekter		72 730 848	83 349 388
Kostnader			
Varekostnad		44 204 039	54 794 481
Lønnskostnad	1, 2	14 511 533	15 053 528
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 461 955	1 235 133
Annen driftskostnad	4, 5	6 340 086	7 161 804
Sum kostnader		66 517 613	78 244 946
Driftsresultat		6 213 235	5 104 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		306 709	128 129
Annen finansinntekt		1 181	8 785
Sum finansinntekter		307 890	136 914
Annan rentekostnad		467 256	260 762
Annen finanskostnad		1 017 666	786 258
Sum finanskostnader		1 484 922	1 047 020
Netto finans		-1 177 032	-910 106
Resultat før skattekostnad		5 036 203	4 194 336
Skattekostnad	6, 7	1 137 783	929 182
Årsresultat		3 898 420	3 265 154
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Annen egenkapital	8	1 898 421	-734 845
Sum overføringer og disponeringar		3 898 421	3 265 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	300 000	300 000
Maskiner og anlegg	3	1 210 000	726 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	3 079 000	4 038 768
Sum varige driftsmiddel		4 589 000	5 064 818
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	9	13 130 929	8 500 867
Lån til føretak i same konsern	9	2 309 000	400 000
Investeringar i aksjer og andeler		263 000	618 000
Andre langsiktige fordringer		0	200 000
Sum finansielle anleggsmiddel		15 702 929	9 718 867
Sum anleggsmiddel		20 291 929	14 783 685
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		10 015 459	12 878 356
Andre kortsiktige fordringer		521 244	392 992
Konsernkrav	9	875 000	0
Sum krav		11 411 703	13 271 348
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	10 568 988	13 003 214
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		10 568 988	13 003 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmiddel		21 980 691	26 274 562
SUM EIGEDLAR		42 272 620	41 058 247
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	8, 11	164 484	164 484
Sum innskoten eigenkapital		164 484	164 484
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	8	17 852 126	15 953 705
Sum opptent eigenkapital		17 852 126	15 953 705
Sum eigenkapital		18 016 610	16 118 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6, 7	120 126	208 588
Sum avsetjingar for plikter		120 126	208 588
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	12	9 672 525	8 914 863
Sum anna langsiktig gjeld		9 672 525	8 914 863
Sum langsiktig gjeld		9 792 651	9 123 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 329 369	4 439 596
Betalbar skatt	6, 7	1 059 253	974 958
Skyldige offentlige avgifter	10	4 069 412	3 075 640
Utbytte	8	2 000 000	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	759 054	0
Annen kortsiktig gjeld		2 246 271	3 326 414
Sum kortsiktig gjeld		14 463 359	15 816 608
Sum gjeld		24 256 010	24 940 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		42 272 620	41 058 248



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		70 723 642	83 309 867
Anna driftsinntekt		3 310 674	4 991 356
Sum inntekter	1	74 034 316	88 301 223
Kostnader			
Varekostnad		43 781 363	54 772 481
Lønnskostnad	2	14 106 465	15 053 528
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	5	3 146 106	1 833 155
Annan driftskostnad	2	7 631 421	8 852 633
Sum kostnader		68 665 355	80 511 797
Driftsresultat		5 368 961	7 789 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i dotterselskap og i tilknytt selskap	10		
Anna renteinntekt		413 272	155 339
Anna finansinntekt		1 558	12 016
Sum finansinntekter		414 830	167 355
Rentekostnad til føretak i same konsern			137 500
Annan rentekostnad		1 425 942	823 487
Annan finanskostnad		1 017 666	786 258
Sum finanskostnader		2 443 608	1 747 245
Netto finans		-2 028 778	-1 579 890
Resultat før skattekostnad		3 340 183	6 209 536
Skattekostnad	4	1 069 925	1 403 116
Årsresultat	1	2 270 258	4 806 420
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Overføring til/frå annan eigenkapital		270 258	806 420



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringar		2 270 258	4 806 420



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	5,9	43 147 808	32 649 717
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	5,9	4 334 600	4 764 818
Sum varige driftsmiddel		47 482 408	37 414 535
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	10		248 500
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd			200 000
Investeringar i aksjar og partar	1	263 000	263 000
Sum finansielle anleggsmiddel		263 000	711 500
Sum anleggsmiddel		47 745 408	38 126 035
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav	9,1	10 006 450	12 876 830
Andre krav	1	607 876	392 992
Sum krav		10 614 326	13 269 822
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	1	15 170 384	17 540 644
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		15 170 384	17 540 644
Sum omløpsmiddel		25 784 710	30 810 466
SUM EIGEDELAR	1	73 530 118	68 936 501

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital	3	164 484	164 484
Sum innskoten egenkapital	8,7	164 484	164 484
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		31 887 617	28 938 336
Sum opptent egenkapital		31 887 617	28 938 336
Sum egenkapital	8,7	32 052 101	29 102 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	2 033 854	884 354
Sum avsetjinger for plikter		2 033 854	884 354
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9,6	25 165 432	22 414 863
Sum anna langsiktig gjeld		25 165 432	22 414 863
Sum langsiktig gjeld	11	27 199 286	23 299 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 497 244	4 605 205
Betalbar skatt	4	1 373 652	1 456 361
Skuldige offentlege avgifter		4 093 530	2 946 566
Utbytte	8	2 000 000	4 000 000
Anna kortsiktig gjeld		2 314 305	3 526 332
Sum kortsiktig gjeld		14 278 731	16 534 464
Sum gjeld		41 478 017	39 833 681
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		73 530 118	68 936 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 556008

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 694 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERSEN OG HOFSLUNSENGEN BYGG AS
Forretningsadresse: Tjødnali 68
6856 SOGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Ylvisåker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 694 437
ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		72 593 598	83 234 388
Annen driftsinntekt		137 250	115 000
Sum inntekter		72 730 848	83 349 388
Kostnader			
Varekostnad		44 204 039	54 794 481
Lønnskostnad	1, 2	14 511 533	15 053 528
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 461 955	1 235 133
Annen driftskostnad	4, 5	6 340 086	7 161 804
Sum kostnader		66 517 613	78 244 946
Driftsresultat		6 213 235	5 104 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		306 709	128 129
Annen finansinntekt		1 181	8 785
Sum finansinntekter		307 890	136 914
Annan rentekostnad		467 256	260 762
Annen finanskostnad		1 017 666	786 258
Sum finanskostnader		1 484 922	1 047 020
Netto finans		-1 177 032	-910 106
Resultat før skattekostnad		5 036 203	4 194 336
Skattekostnad	6, 7	1 137 783	929 182
Årsresultat		3 898 420	3 265 154
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Annen egenkapital	8	1 898 421	-734 845
Sum overføringer og disponeringar		3 898 421	3 265 155



Organisasjonsnr: 980 694 437
ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	300 000	300 000
Maskiner og anlegg			
	3	1 210 000	726 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	3 079 000	4 038 768
Sum varige driftsmiddel		4 589 000	5 064 818
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap			
	9	13 130 929	8 500 867
Lån til føretak i same konsern			
	9	2 309 000	400 000
Investeringar i aksjer og andeler			
		263 000	618 000
Andre langsiktige fordringar			
		0	200 000
Sum finansielle anleggsmiddel		15 702 929	9 718 867
Sum anleggsmiddel		20 291 929	14 783 685
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			
		10 015 459	12 878 356
Andre kortsiktige fordringar			
		521 244	392 992
Konsernkrav			
	9	875 000	0
Sum krav		11 411 703	13 271 348
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	10	10 568 988	13 003 214
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		10 568 988	13 003 214
Sum omløpsmiddel		21 980 691	26 274 562



SUM EIGEDLAR		42 272 620	41 058 247
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	8, 11	164 484	164 484
Sum innskoten egenkapital		164 484	164 484
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	8	17 852 126	15 953 705
Sum opptent egenkapital		17 852 126	15 953 705
Sum egenkapital		18 016 610	16 118 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6, 7	120 126	208 588
Sum avsetjinger for plikter		120 126	208 588
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	12	9 672 525	8 914 863
Sum anna langsiktig gjeld		9 672 525	8 914 863
Sum langsiktig gjeld		9 792 651	9 123 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 329 369	4 439 596
Betalbar skatt	6, 7	1 059 253	974 958
Skyldige offentlige avgifter	10	4 069 412	3 075 640
Utbytte	8	2 000 000	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	759 054	0
Annen kortsiktig gjeld		2 246 271	3 326 414
Sum kortsiktig gjeld		14 463 359	15 816 608
Sum gjeld		24 256 010	24 940 059
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		42 272 620	41 058 248



Organisasjonsnr: 980 694 437
ANDERSEN OG HOFSLUNDENGEN BYGG AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		70 723 642	83 309 867
Anna driftsinntekt		3 310 674	4 991 356
Sum inntekter	1	74 034 316	88 301 223
Kostnader			
Varekostnad		43 781 363	54 772 481
Lønnskostnad	2	14 106 465	15 053 528
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	5	3 146 106	1 833 155
Annan driftskostnad	2	7 631 421	8 852 633
Sum kostnader		68 665 355	80 511 797
Driftsresultat		5 368 961	7 789 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i dotterselskap og i tilknyttet selskap	10		
Anna renteinntekt		413 272	155 339
Anna finansinntekt		1 558	12 016
Sum finansinntekter		414 830	167 355
Rentekostnad til føretak i same konsern			137 500
Annan rentekostnad		1 425 942	823 487
Annan finanskostnad		1 017 666	786 258
Sum finanskostnader		2 443 608	1 747 245
Netto finans		-2 028 778	-1 579 890
Resultat før skattekostnad		3 340 183	6 209 536
Skattekostnad	4	1 069 925	1 403 116
Årsresultat	1	2 270 258	4 806 420
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Overføring til/frå annan eigenkapital		270 258	806 420
Sum overføringer og disponeringar		2 270 258	4 806 420



Organisasjonsnr: 980 694 437
ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	5,9	43 147 808	32 649 717
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	5,9	4 334 600	4 764 818
Sum varige driftsmiddel		47 482 408	37 414 535
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	10		248 500
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd			200 000
Investeringar i aksjar og partar	1	263 000	263 000
Sum finansielle anleggsmiddel		263 000	711 500
Sum anleggsmiddel		47 745 408	38 126 035
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav	9,1	10 006 450	12 876 830
Andre krav	1	607 876	392 992
Sum krav		10 614 326	13 269 822
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	1	15 170 384	17 540 644
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		15 170 384	17 540 644
Sum omløpsmiddel		25 784 710	30 810 466
SUM EIGEDELAR	1	73 530 118	68 936 501

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital			
Selskapskapital	3	164 484	164 484
Sum innskoten egenkapital	8,7	164 484	164 484
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		31 887 617	28 938 336
Sum opptent egenkapital		31 887 617	28 938 336
Sum egenkapital	8,7	32 052 101	29 102 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	2 033 854	884 354
Sum avsetjinger for plikter		2 033 854	884 354
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	9,6	25 165 432	22 414 863
Sum anna langsiktig gjeld		25 165 432	22 414 863
Sum langsiktig gjeld	11	27 199 286	23 299 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 497 244	4 605 205
Betalbar skatt	4	1 373 652	1 456 361
Skuldige offentlege			
avgifter		4 093 530	2 946 566
Utbytte	8	2 000 000	4 000 000
Anna kortsiktig gjeld		2 314 305	3 526 332
Sum kortsiktig gjeld		14 278 731	16 534 464
Sum gjeld		41 478 017	39 833 681
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		73 530 118	68 936 501



Organisasjonsnr: 980 694 437
ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippa vert gjort greie for nedenfor. Kontantstrømpoppstilling Kontantstrømpoppstillingen er utarbeida etter den indirekte metoden Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

20.00

Note

1



Spesifisering av resultatregneskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12289246.00	12660820.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1419273.00	1444331.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	696888.00	715134.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106125.00	233243.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14511533.00	15053528.00

Meir om årsverk og lønn

Lønn til daglig leder i 2023 er kr 1.042.783 Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillinger</u>	<u>Beløp</u>
Note	
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.</u>
Erverv	
Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret	
Avhending	
Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret	
Samvirkeforetak	
Vedtektsavgjerd/årsmøtevedtak/forslag til vedtak knytt til medlemskapskonti	
Meir om aksjar	
Note	
12	
Gjeld	
Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt	8935867.00
Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar	9672525.00
Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar	12995973.00
Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført	
Garantiplikter som er sikra ved pant	
605 777	
Meir om gjeld	
Selskapet har covenantskrav i bank som seier at eigenkapital minimum skal vera 20% av balanseførte eigedeler.	




Organisasjonsnr: 980 694 437
ANDERSEN OG HOFSLUNDSENGEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



 BankID Signing
Anld Andersen
2024-06-25

 BankID Signing
Magne Hofslundsen
2024-06-25

Årsoppgjør for

ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

980694437

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Årsberetning	9
Generalforsamling	11



ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS
980 694 437



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		72 593 598	83 234 388
Annen driftsinntekt		137 250	115 000
Sum driftsinntekter		72 730 848	83 349 388
Driftskostnader			
Varekostnad		-44 204 039	-54 794 481
Lønnskostnad	1, 2	-14 511 533	-15 053 528
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-1 461 955	-1 235 133
Annen driftskostnad	4, 5	-6 340 086	-7 161 804
Sum driftskostnader		-66 517 612	-78 244 945
Driftsresultat		6 213 235	5 104 443
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		306 709	128 129
Annen finansinntekt		1 181	8 785
Sum finansinntekter		307 890	136 914
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-467 256	-260 762
Annen finanskostnad		-1 017 666	-786 258
Sum finanskostnader		-1 484 922	-1 047 020
Netto finans		-1 177 032	-910 106
Resultat før skattekostnad		5 036 204	4 194 337
Skattekostnad	6, 7	-1 137 783	-929 182
Årsresultat		3 898 421	3 265 155
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Annen egenkapital	8	1 898 421	-734 845
Sum overføringer		3 898 421	3 265 155



ANDERSEN OG HOFSLUNDSGEN BYGG AS
980 694 437



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	300 000	300 000
Maskiner og anlegg	3	1 210 000	726 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	3 079 000	4 038 768
Sum varige driftsmidler		4 589 000	5 064 818
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	13 130 929	8 500 867
Lån til foretak i samme konsern	9	2 309 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		263 000	618 000
Andre langsiktige fordringer		0	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 702 929	9 718 867
Sum anleggsmidler		20 291 929	14 783 685
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 015 459	12 878 356
Kortsiktige konsernfordringer	9	875 000	0
Andre kortsiktige fordringer		521 244	392 992
Sum fordringer		11 411 703	13 271 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	10 568 988	13 003 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 568 988	13 003 214
Sum omløpsmidler		21 980 691	26 274 562
SUM EIENDELER		42 272 620	41 058 247



ANDERSEN OG HOFSLUNDSINGEN BYGG AS
980 694 437



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 11	164 484	164 484
Sum innskutt egenkapital		164 484	164 484
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	17 852 126	15 953 705
Sum opptjent egenkapital		17 852 126	15 953 705
Sum egenkapital		18 016 610	16 118 189
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6, 7	120 126	208 588
Sum avsetning for forpliktelser		120 126	208 588
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	9 672 525	8 914 863
Sum annen langsiktig gjeld		9 672 525	8 914 863
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 329 369	4 439 596
Betalbar skatt	6, 7	1 059 253	974 958
Skyldige offentlige avgifter	10	4 069 412	3 075 640
Utbytte	8	2 000 000	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	759 054	0
Annen kortsiktig gjeld		2 246 271	3 326 414
Sum kortsiktig gjeld		14 463 360	15 816 607
Sum gjeld		24 256 011	24 940 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 272 620	41 058 247

Sogndal, 25.06.2024

Magne Hofslundsen
styrets leder

Arild Andersen
styremedlem / daglig leder



ANDERSEN OG HOFSLUNDSGEN BYGG AS
980 694 437



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippa vert gjort greie for nedenfor.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeida etter den indirekte metoden

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS
980 694 437



Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	12 289 246	12 660 820
Arbeidsgiveravgift	1 419 273	1 444 331
Pensjonskostnader	696 888	715 134
Andre relaterte ytelser	106 125	233 243
Sum	14 511 533	15 053 528

Mer om årsverk og lønn

Lønn til daglig leder i 2023 er kr 1.042.783

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

20

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	9 766 440	3 219 560	489 500	13 475 500
Tilgang i året	122 205	863 932	0	986 137
Avgang i året	-92 000	-122 500	0	-214 500
Anskaffelseskost pr 31.12	9 796 645	3 960 992	489 500	14 247 137
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-5 727 672	-2 493 510	-189 500	-8 410 682
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-6 717 645	-2 750 992	-189 500	-9 658 137
Balansført verdi pr 31.12	3 079 000	1 210 000	300 000	4 589 000
Årets av- og nedskrivninger	1 081 973	379 982	0	1 461 955
Økonomisk levetid	1 - 10	1 - 10,25	0 - 12,63	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	68 700	68 490
Andre tjenester	36 000	75 200
Sum godtgjørelse til revisor	104 700	143 690

Note 5 - Leasingforpliktelsar

Selskapet har restforpliktelse på sine finansielle leasingavtaler på kr 1.211.080,- Selskapet gjekk i 2022 over terskelverdiene for å kunne definerast som små og det er såleis krav om at finansielle leasingavtaler inngått i 2022 og 2023 skal balanseførast. Det er ikkje inngått nye avtaler i 2022 eller 2023 og finansiell leasing i oppstilling under gjeld kun avtaler inngått før 01.01.2022 og er derfor ikkje balanseført.


Tekst	Start	Slutt	Tal mnd	Rest mnd	Mndbeløp	Rest-forpliktelse
Leasing01.03.2019		28.02.2026	84	26	24 682	640 732
Leasing01.07.2019		30.06.2024	60	6	9 783	58 698



ANDERSEN OG HOFSLUNDSENGEN BYGG AS 980 694 437

Leasing01.12.2021	30.11.2026	60	35	11 518
Leasing01.09.2021	31.08.2025	48	20	5 376

 BankID Signing
Anlid Andersen
2024-06-25

 BankID Signing
Magne Hofslundsen
2024-06-25

RESTFORPLIKTELSE SUM RESTFORPLIKTELSE 1 211.080

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 226 245	974 958
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-88 462	-45 776
Skattekostnad	1 137 783	929 182
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 036 204	4 194 337
Permanente forskjeller	135 534	29 217
+/- Endring i midlertidige forskjeller	402 101	208 072
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-759 054	0
Skattepliktig inntekt	4 814 784	4 431 626
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 226 245	974 958
Betalbar skatt på konsernbidrag	-166 992	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 059 253	974 958

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	527 149	221 244	305 905
Omløpsmidler	-60 000	-60 000	0
Gevinst- og tapskonto	480 979	384 783	96 196
Netto forskjeller	948 128	546 027	402 101
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	948 128	546 027	402 101
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	208 588	120 126	88 462

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	164 484	15 953 705	16 118 189
Årsresultat	0	3 898 421	3 898 421
Avsatt utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2023	164 484	17 852 126	18 016 610

Note 9 - Investeringar i datterselskap og tilknytt selskap

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden. Selskapet har følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper:



ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS
980 694 437



Selskap	Eierandel	Balanseverdi	Bokført EK	Årsresultat
AH Eigedomsselskap AS	100%	5.500.867	18.656.521	7.753
AH Bygg Eigedom AS	100%	3.146.608	3.000.000	-131.190
Hang Eigedom AS	100%	4.483.454	501.047	-567.298

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige konsernfordringer	2.309.000	400.000
Kortsiktige konsernfordringer	875.000	0
Kortsiktig konserngjeld	759.054	0

Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	566 604
Skyldig skattetrekk	-563 274

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	822,42	164 484

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bøe Andersen Invest AS	100	50,00	Ordinære
Hofslundsen Invest AS	100	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	200	100	

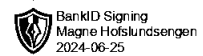
Note 12 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 935 867
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 672 525
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 995 973
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
605 777

Mer om gjeld

Selskapet har covenantskrav i bank som seier at egenkapital minimum skal vera 20% av balanseførte eidedeler.



Årsberetning

Selskapets virksomhet

Selskapet driv med oppføring og vedlikehold av bygg i Sogndal kommune og omegn

Utvikling i resultat og stilling i selskapet samt sentrale risikoe og usikkerhetsfaktorer

	2023	2022
Driftsinntekter	72 730 848	83 349 388
Driftsresultat	6 213 235	5 104 443
Årsresultat	3 898 421	3 265 155
Balansesum 31.12	42 272 620	41 058 247
Eigenkapital 31.12	18 016 610	16 118 189
Eigenkapitalprosent	42,6%	39,2%

Driftsinntektene endret seg fra 83,349 mill.kr i fjor til 72,730 mill. kr i år, en reduksjon på 12,7 %. Årsresultatet ble 3,898 mill. kr. mot 3,265 mill. kr i fjor, en økning på 19,3 %.

Selskapet har over tid levert gode resultat, har god egenkapital og god likviditet. Det er god ordretilgang og ein har godt ry i nærmiljøet. Styret anser det sannsynleg at dette vil halde fram også i åra framover men er likevel på vakt i høve nedgangen som no er i byggebransjen. Selskapet er allsidig i forhold til kva type oppdrag ein kan ta på seg og er såleis mindre utsatt for risiko og svingningar i marknaden enn mange av sine konkurrentar. Selskapet har god tilgang på finansiering både innad i konsernet, hos eigarselskap og hos bank og anser risikoen knytt til marknad, kreditt og finans som liten

Det har ikkje inntruffe andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i selskapet, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligg selskapets solide resultat og egenkapital. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikkje med FoU-aktiviteter og har ikkje hatt slike aktiviteter i regnskapsåret

Investeringer, finansiering og likviditet

De samlede investeringene til driftsmidler i selskapet i regnskapsåret var 986.137. I tillegg har selskapet gjort finansielle investeringar for 4.275.062. Selskapets likviditetsbeholdning per 31.12 i regnskapsåret var kr 10.568.988. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Arbeidsmiljø og personale

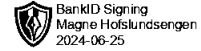
Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Sjukefraværet har vore ca 5,3% i 2023 men sett bort fra to langtidssjukmeldingar som ikkje skyldes forhold hos selskapet har sjukefraværet vore lite, ca 1,6%. Selskapet vil arbeide videre for å oppnå reduksjon i sykefraværet.

Det har i regnskapsåret ikkje forekommet skader eller ulykker

Likestilling mellom kjønnene

Av totalt 22 ansatte ved utgangen av regnskapsåret er 3 kvinner og 19 menn. Det er utført ca 20 årsverk i 2023. Styret består av 2 menn. Den skeive kjønnsbalansen er eit utrykk for at entreprenørnæringen generelt er sterk



mannsdominert, og at det er krevjande å rekruttere kvinner til mange av våre stillingar

Selskapet arbeider aktivt for likestilling innanfor verksemda. Ved rekruttering prioriteres personlege kvalifikasjonar framfor kjønn.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamming, hudfarge, språk, religion og livssyn. Bedriften har ansatte fra fleire ulike nasjonaliteter

Åpenhetsloven

Sjå heimeside og emnet "Om oss" (ahbygg.net/omoss) for meir informasjon kring selskapets plikter og informasjon kring denne loven og korleis ein håndterer eventuelle avvik. Selskapets redegjørelse omhandler selskapa Andersen og Hofslundsengen Bygg AS, AH Bygg Eigedom AS, Hang Eiendom AS og AH Eigedomsselskap AS. Alle selskapa handler med kjendte leverandører og med geografisk lav risiko knytt til brudd på menneskerettar. Signert versjon av styrets redegjørelse kan fås ved å kontakte morselskap Andersen og Hofslundsengen Bygg AS, mens selve redegjørelsen også ligg tilgjengelig på selskapets nettside.

Miljørapport

Styret er av den oppfatning at selskapet ikkje skader det ytre miljø utover det som er naturleg/vanleg for denne type verksemdar.

Ansvarforsikringer for selskapets ledelse

Selskapet har tegna ansvarforsikring for muleg ansvar overfor tredjeperson. Sidan styremedlemene er same personar som dei som er prosjektansvarlege har styret ikkje funne det nødvendig og tegne eiga forsikring med styreansvar for desse

Årsresultat og disponering

Styret foreslår følgende disponering av samla årsoverskuddet i selskapet, som er på kr 3.898.421:

Overføring annen egenkapital	1.898.421
Utbytte	2.000.000

Sogndal, 25.06.2024

Magne Hofslundsengen

Styreleiar

Arild Andersen

Styremedl/Dagl.leiar



ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS

NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2023

BankID Signing
Anld Andersen
2024-06-25

BankID Signing
Magne Hofslundsen
2024-06-25

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er satt opp i samsvar med rekneskapslova av 1998. Rekneskapsprinsippa vert gjort greie for nedanfor.

Inntektsføring og kostnadsføring

Inntektsføring i rekneskapen skjer ved levering av vare eller tenester til kunde. Kostnader vert medteken i rekneskapen i den perioden dei er påløpt.

Kontanttraummoppstilling

Kontanttraummoppstillingen er utarbeida etter den indirekte metoden.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemte til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigendelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalt innan eit år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriteriar lagt til grunn. Anleggsmidlar er vurdert til kostpris, men nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet er forventa ikkje å være forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive planmessig over økonomisk levetid. Langsiktig lån er ført opp i balansen til pålydande.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld er ført opp i balansen til pålydande. Kortsiktig gjeld er ikkje oppskrive til verkeleg verdi som følgje av renteendring. Enkelte postar er vurdert etter andre prinsipp og vert gjort greie for nedanfor.

Immaterielle eigendelar

Immaterielle eigendelar kjøpt enkeltvis er balanseført til kostpris når kriteria for balanseføring er oppfylte. Eigendelar med begrensa økonomisk levetid blir avskrivne planmessig og skrivne ned til gjenvinnbart beløp dersom dei forventa økonomiske fordelane tilknytte eigedelene ikkje dekker balanseført verdi.

Aksjar og andeler i tilknytte selskap og dotterelskap

Andeler i tilknytte aksjeselskap er oppført etter eigenkapitalmetoden, med balanseført tilgang etter kostmetoden, justert for nettoresultat frå selskapa. Andel av resultatet er sett opp under finanspostar.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert oppført til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane. Avsetjing ved utgangen av rekneskapsåret var på kr 60.000 for kundefordringar.

Konsolidering og konsernrekneskap

Konsernrekneskapen er utarbeida slik at det viser konsernet som ei eining. Alle vesentlege transaksjonar mellom selskapa er eliminert i konsernrekneskapen.

Dei enkelte selskapsrekneskapa er kvar for seg satt opp etter god rekneskapsprinsipp.

Bankinnskott, kontantar o.l.

Bankinnskott, kontantar o.l. inkluderer kontantar, bankinnskott og andre betalingsmidlar med forfallsdato som er kortare enn tre månader frå kjøpstidspunkt. Bunde skatteprekksmidlar utgjer pr. 31.12 kr 566.604.

Skattar

Skattekostnaden vert samanstilt med rekneskapsmessig resultat før skatt. Skatt knytte til eigenkapitaltransaksjonar, for eksempel konsernbidrag, er ført mot eigenkapitalen.



ANDERSEN OG HOFSLUNDSENGEN BYGG AS NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2023



Note 2		Lønnskostnad, tal på tilsette, godtgjøring, lån til tilsette med meir	
Lønnskostnad		2023	2022
Løn		11 875 621	11 823 196
Arbeidsgjevaravgift		1 428 429	1 444 331
Pensjonskostnader		696 888	715 134
Andre ytingar		105 527	1 070 867
Sum		14 106 465	15 053 528
Antall årsverk for konsernet		20	22
Lønn og honorar til leilande personar			2023
Andersen og Hofslundsen Bygg AS			
Løn til dagleg leiar			1 042 783

AH Eigedomsselskap AS og AH Bygg Eigedom AS har ingen tilsette.
Konsernet har ikkje utbetalt styrehonorar i 2023.

Revisor

Utgiftsført revisjonshonorar for konsernet er på kr. 164.528. Honorar for andre tenester er utgiftsført med kr. 0.-
Beløpa er eksklusive meirverdiavgift.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eigarstruktur

Aksjonær i morselskapet pr. 31.12. var:

	Tal aksjar	Palydande	Sum	Eigar-del	Stemme-del
Bøe Andersen Invest AS	100	822	82 242	50 %	50 %
Hofslundsen Invest AS	100	822	82 242	50 %	50 %
Sum aksjar	200	1 644	164 484		



ANDERSEN OG HOFSLUNDSGEN BYGG AS

NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2023

BankID Signing
Anld Andersen
2024-06-25

BankID Signing
Magne Hofslundsen
2024-06-25

Note 4	Skattar	2023	2022
Arets skattepliktige resultat kjem fram slik:			
	Resultat før skattekostnad	3 340 183	6 209 536
Permanente skilnader:			
	Andre permanente skilnader	1 104 091	168 260
	Sum permanente skilnader	1 104 091	168 260
Skatteeffekt av mellombelse skilnader:			
	Anleggsmidler	1 074 147	-307 857
	Gjavnst og tap	822 430	488 943
	Effekt konsernbidrag i underliggende selskap som har skattemessig underskudd før KB	171 723	-
	Underskot i underliggende konsernselskap uten effekt på betalbar skatt	-	60 937
	Sum endring mellombelse skilnader	2 068 300	242 023
	Skattegrunnlag i år	6 512 574	6 619 819
	Bruk av framførbart underskot	-268 703	-
	Arets skattepliktige inntekt	6 243 871	6 619 819
	Betalbar inntektskatt (22 %)	1 373 652	1 456 361
Spesifikasjon av mellombelse skilnader:			
		2023	2022
	Anleggsmidler	-682 177	40 422
	Fordringer	-60 000	-60 000
	Gjavnst og tap	3 289 721	4 112 151
	Framførbart underskot	0	-72 779
	Merverdi oppkjøp	6 697 248	0
	Sum	9 244 792	4 019 794
	Utsatt skatt av mellombelse skilnader	2 033 854	884 354
	Sum utsatt skatteforpliktning	2 033 854	884 354
Skattekostnad i resultatregnskapen inneheld:			
	Endring utsatt skatt	-303 727	
	Skattekostnad	1 069 925	



ANDERSEN OG HOFSLUNDSGENEN BYGG AS NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2023



Note 5 Varige driftsmidler (tal i heile tusen)

Konsern

	Tomter og bygninger	Maskiner og anlegg	Inventar og utstyr	Goodwill* og merverdi bygg	Leilighetsbygg	SUM
Kostpris 1.1.	9 731	3 245	9 550	-	33 578	56 104
Tilgang	506	864	122	7 624	1 220	10 336
Avgang	-	-122	-92	-	-	-214
Kostpris 31.12.	10 237	3 987	9 580	7 624	34 798	66 226
Akkumulerte avskrivningar 31.12	3 286	2 764	6 716	927	5 070	18 743
Bokført verdi pr. 31.12.	6 971	1 223	2 864	6 697	29 727	47 482
Avskrivning i år	196	379	1 084	927	558	3 146
Økonomisk levetid	0-5 %	10-33%	17-50%	0-5 %	0-25%	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

*Goodwill er nedskrevet til 0 pr 31.12.2023

Note 6 Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kreditinstitusjonar	25 165 432	22 414 863
Sum langsiktig gjeld	25 165 432	22 414 863

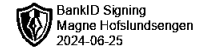
Opplysninger om pantelån

Gjeld som forfaller etter 5 år: 21 837 291



ANDERSEN OG HOFSLUNDSENGEN BYGG AS

NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2023



Note 7 Konsolidering av datterselskap

Konsernet består av:

Mor: Andersen og Hofslundsen Bygg AS

Datterselskap:

AH Egedomsseiskap AS	Sogndal	3 455 000	100 %
AH Bygg Egedom AS	Sogndal	3 000 000	100 %
Hang Eiendom AS	Sogndal	4 483 454	100 %

Note 8 Eigenkapital

	Aksjekapital	Eigenkapital	Sum
Eigenkapital 1.1.	164 484	28 938 336	29 102 820
Utbytte	-	-2 000 000	-2 000 000
Oppkjøp 2023	-	2 679 023	2 679 023
Årets resultat	-	2 270 258	2 270 258
Eigenkapital 31.12.	164 484	31 887 617	32 052 101

Note 9 Pantsetjingar, covenants og garantier

	2023	2022
Pantesikra gjeld:		
Langsiktig lån	25 165 432	22 414 863
Bokført verdi av eigendeler som er stilt som sikkerheit for denne gjelda:		
Driftsmidler og bygningar	47 482 408	37 414 535
Kundefordringar	10 006 450	12 876 830
Sum bokførte verdifar	57 488 859	50 291 365

Garantier: 605 777 Garantforpliktelse stilt fra bankforbindelse med pant i overstående eigedelar.

Covenants:

Covenantanskrav i bank knyttet til langsiktig gjeld er at eigenkapital minimum skal vera 20% av balanseførte eigedeler.



ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2023



Note 10 Aksjar i tilknytt selskap

Hang Eiendom AS var eid med 50% i pr 31.12.2022 og innregnet som tilknytt selskap pr 31.12.2022.
Resterende 50% er kjøpt opp i 2023 og selskapet er pr 31.12.2023 konsolidert inn i konsernregnskapet jf note 7.

Note 11 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Konsernet har restforpliktelse på sine finansielle leasingavtaler på kr 1.211.080,-. Konsernet gjekk i 2022 over terskelverdiene for å kunne definerast som små og det er såleis krav om at finansielle leasingavtaler inngått i 2022 skal balanseførast. Det er ikkje inngått nye avtaler i 2022 eller 2023 og finansiell leasing i oppstilling under gjeld kun avtaler inngått før 01.01.2022 og er derfor ikkje balanseført.

Tekst	Start	Slutt	Tal mnd	Rest mnd 31.12	Mnd beløp	Rest-Forpliktelse
Leasing	01.03.2019	28.02.2026	84	26	24 682	640 732
Leasing	01.07.2019	30.06.2024	60	6	9 783	58 698
Leasing	01.12.2021	30.11.2026	60	35	11 518	403 180
Leasing	01.09.2021	31.08.2025	48	20	5 376	107 520
Rest forpliktelse						1 211 080



BankID Signing
Anld Andersen
2024-06-25

BankID Signing
Magne Hofslundsengen
2024-06-25





KONSERNREKNESKAP ANDERSEN OG HOFSLUNDSGEN BYGG AS RESULTATREKNESKAP 2023

<u>DRIFTSINNTEKTER</u>	<u>NOTE</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Salgsinntekt		70 723 642	83 309 867
Annan driftsinntekt		3 310 674	4 991 356
Sum driftsinntekter	1	74 034 316	88 301 223
<u>DRIFTSKOSTNADAR</u>			
Varekostnad		43 781 363	54 772 481
Lønnskostnad	2	14 106 465	15 053 528
Ordinære avskrivningar	5	3 146 106	1 833 155
Annan driftskostnad	2	7 631 421	8 852 633
Sum driftskostnader		68 665 355	80 511 797
Driftsresultat		5 368 961	7 789 426
<u>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADAR</u>			
Resultatandel tilknyttet selskap	10	-	-
Annen renteinntekt		413 272	155 339
Annen finansinntekt		1 558	12 016
Sum finansinntekter		414 830	167 355
Resultatandel tilknyttta selskap	10	-	137 500
Rentekostnad		1 425 942	823 487
Finanskostnad		1 017 666	786 258
Sum finanskostnader		2 443 608	1 747 245
Netto finansresultat		-2 028 778	-1 579 890
Resultat før skattekostnad		3 340 183	6 209 536
Skattekostnad	4	1 069 925	1 403 116
ARSRESULTAT	1	2 270 258	4 806 420
<u>OVERFØRINGAR</u>			
Avsatt utbytte		2 000 000	4 000 000
Overført til anna eigenkapital		270 258	806 420
Sum overføringar	8	2 270 258	4 806 420



KONSERNREKNESKAP
ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS
BALANSE PR 31.12.2023

<u>EIGEDELER</u>	<u>NOTE</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Anleggsmidler</u>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	43 147 808	32 649 717
Maskiner og inventar	5, 9	4 334 600	4 764 818
Sum varige driftsmidler		47 482 408	37 414 535
Finansielle anleggsmidler			
Aksjar i tilknyttede selskap	10	-	248 500
Andre langsiktige fordringer		-	200 000
Investering i aksjer og andeler	1	263 000	263 000
Sum finansielle anleggsmidler		263 000	711 500
Sum anleggsmidler		47 745 408	38 126 035
<u>Omløpsmidlar</u>			
Kundefordringer	9, 1	10 006 450	12 876 830
Andre kortsiktige fordringer	1	607 876	392 992
Bankinnskott, kontantar og liknande	1	15 170 384	17 540 644
Sum omløpsmidlar		25 784 710	30 810 466
SUM EIGEDELER	1	73 530 118	68 936 501



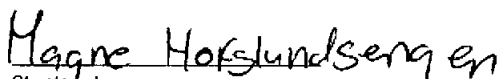
BankID Signing
Anid Andersen
2024-06-25


BankID Signing
Magne Hofslundsen
2024-06-25

KONSERNREKNESKAP ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS BALANSE PR 31.12.2022

<u>GJELD OG EIGENKAPITAL</u>	<u>NOTE</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>EIGENKAPITAL</u>			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	3	164 484	164 484
Sum innskoten egenkapital	8, 7	164 484	164 484
Opptent egenkapital			
Anna egenkapital		31 887 617	28 938 336
Sum egenkapital	8, 7	32 052 101	29 102 820
<u>GJELD</u>			
Avsetjing for forpliktingar			
Utsett skatt	4	2 033 854	884 354
Sum avsetjing for forpliktingar		2 033 854	884 354
Annan langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9, 6	25 165 432	22 414 863
Sum annan langsiktig gjeld		25 165 432	22 414 863
Sum langsiktig gjeld	11	27 199 286	23 299 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 497 244	4 605 205
Betalbare skattar	4	1 373 652	1 456 361
Skuldig offentlege trekk og avgifter		4 093 530	2 946 566
Avsett utbytte	8	2 000 000	4 000 000
Anna kortsiktig gjeld		2 314 305	3 526 332
Sum kortsiktig gjeld		14 278 731	16 534 464
SUM GJELD OG EIGENKAPITAL	1	73 530 118	68 936 501

Sogndal, 25.06.2024


Styrets leder


Styremedlem



ANDERSEN OG HOFSLUNDSGEN BYGG AS NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2023

BankID Signing
Anld Andersen
2024-06-25

BankID Signing
Magne Hofslundsen
2024-06-25

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998. Rekneskapsprinsippa vert gjort greie for nedanfor.

Inntektsføring og kostnadsføring

Inntektsføring i rekneskapen skjer ved levering av vare eller tenester til kunde. Kostnader vert medteken i rekneskapen i den perioden dei er påløpt.

Kontantstrammoppstilling

Kontantstrammoppstillingen er utarbeida etter den indirekte metoden.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigendelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalt innan eit år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriteriar lagt til grunn. Anleggsmidlar er vurdert til kostpris, men nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet er forventa ikkje å være forbigående. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive planmessig over økonomisk levetid. Langsiktig lån er ført opp i balansen til pålydande.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld er ført opp i balansen til pålydande. Kortsiktig gjeld er ikkje oppskrive til verkeleg verdi som følgje av renteendring. Enkelte postar er vurdert etter andre prinsipp og vert gjort greie for nedanfor.

Immaterielle eigendelar

Immaterielle eigendelar kjøpt enkeltvis er balanseført til kostpris når kriteria for balanseføring er oppfylte. Eigendelar med begrensa økonomisk levetid blir avskrivne planmessig og skrivne ned til gjenvinnbart beløp dersom dei forventa økonomiske fordelane tilknytte eigedelene ikkje dekker balanseført verdi.

Aksjar og andeler i tilknytte selskap og dotterselskap

Andeler i tilknytte aksjeselskap er oppført etter eigenkapitalmetoden, med balanseført tilgang etter kostmetoden, justert for nettoresultat frå selskapa. Andel av resultatet er sett opp under finanspostar.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert oppført til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane. Avsetjing ved utgangen av rekneskapsåret var på kr 60 000 for kundefordringar.

Konsolidering og konsernrekneskap

Konsernrekneskapen er utarbeida slik at det viser konsernet som ei eining. Alle vesentlege transaksjonar mellom selskapa er eliminert i konsernrekneskapen.

Dei enkelte selskapsrekneskapa er kvar for seg sett opp etter god rekneskapskikk.

Bankinnskot, kontantar o.l.

Bankinnskot, kontantar o.l. inkluderer kontantar, bankinnskot og andre betalingsmidlar med forfallsdato som er kortare enn tre månader frå kjøpstidspunkt. Bunde skatetreksmidlar utgjer pr. 31.12 kr 566.604.

Skattar

Skattekostnaden vert samantilt med rekneskapsmessig resultat før skatt. Skatt knytte til eigenkapitaltransaksjonar, for eksempel konsernbidrag, er ført mot eigenkapitalen.



ANDERSEN OG HOFSLUNDSENGEN BYGG AS NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2023

BankID Signering
Anild Andersen
2024-06-25

BankID Signering
Magne Hofslundsen
2024-06-25

Note 2 Lønskostnad, tal på tilsette, godtgjering, lån til tilsette med meir

Lønnskostnad	2023	2022
Løn	11 875 621	11 823 196
Arbeidsgjevaravgift	1 428 429	1 444 331
Pensjonskostnader	696 888	715 134
Andre ytingar	105 527	1 070 867
Sum	14 106 465	15 053 528
Antall årsverk for konsernet	20	22

Lønn og honorar til leilande personar

2023

Andersen og Hofslundsen Bygg AS

Løn til dagleg leiar

1 042 783

AH Eigedomsselskap AS og AH Bygg Eigedom AS har ingen tilsette.
Konsernet har ikkje utbetalt styrehonorar i 2023.

Revisor

Utgiftsført revisjonshonorar for konsernet er på kr. 164.528. Honorar for andre tenester er utgiftsført med kr. 0,-
Beløpa er eksklusive meilverdavgift.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eigarstruktur

Aksjonær i morselskapet pr. 31.12. var:

	Tal aksjar	Pålydande	Sum	Eigar-del	Stemme-del
Bæe Andersen Invest AS	100	822	82 242	50 %	50 %
Hofslundsen Invest AS	100	822	82 242	50 %	50 %
Sum aksjar	200	1 644	164 484		



ANDERSEN OG HOFSLUNDSGEN BYGG AS

NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2023

BankID Signing
Anld Andersen
2024-06-25

BankID Signing
Magne Hofslundsen
2024-06-25

Note 4	Skattar		
Årets skattepliktige resultat kjem fram slik:		2023	2022
Resultat før skattekostnad		3 340 183	6 209 536
Permanente skilnader:			
Andre permanente skilnader		1 104 091	168 260
Sum permanente skilnader		1 104 091	168 260
Skatteeffekt av mellombelse skilnader:			
Anleggsmidler		1 074 147	-307 857
Gevinst og tap		822 430	488 943
Effekt konsernbidrag i underliggende selskap som har skattemessig underskudd før KB		171 723	-
Underskot i underliggende konsernselskap uten effekt på betalbar skatt		-	60 937
Sum endring mellombelse skilnader		2 068 300	242 023
Skattegrunnlag i år		6 512 574	6 619 819
Bruk av framførbart underskot		-288 703	-
Årets skattepliktige inntekt		6 243 871	6 619 819
Betalbar inntektsskatt (22 %)		1 373 852	1 456 381
Spesifikasjon av mellombelse skilnader:			
		2023	2022
Anleggsmidler		-682 177	40 422
Fordringer		-60 000	-60 000
Gevinst og tap		3 289 721	4 112 151
Framførbart underskot		0	-72 779
Merverdi oppkjøp		6 697 248	0
Sum		9 244 792	4 019 794
Utsatt skatt av mellombelse skilnader		2 033 854	884 354
Sum utsatt skatteforpliktning		2 033 854	884 354
Skattekostnad i resultatregnskapen inneheld:			
Endring utsett skatt		-303 727	
Skattekostnad		1 069 925	



ANDERSEN OG HOFSLUNDSGENEN BYGG AS NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2023



Note 5 Varige driftsmidler (tal i heile tusen)

Konsern

	Tomter og bygninger	Maskiner og anlegg	Inventar og utstyr	Goodwill* og merverdi bygg	Lelighetsbygg	SUM
Kostpris 1.1.	9 731	3 245	9 550	-	33 578	56 104
Tilgang	506	864	122	7 624	1 220	10 336
Avgang	-	-122	-92	-	-	-214
Kostpris 31.12.	10 237	3 987	9 580	7 624	34 798	66 226
Akkumulerte avskrivningar 31.12	3 266	2 764	6 718	927	5 070	18 743
Bokført verdi pr. 31.12.	6 971	1 223	2 864	6 697	29 727	47 482
Avskrivning i år	198	379	1 084	927	558	3 146
Økonomisk levetid	0-5 %	10-33%	17-50%	0-5 %	0-25%	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

*Goodwill er nedskrevet til 0 pr 31.12.2023

Note 6 Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	25 165 432	22 414 863
Sum langsiktig gjeld	25 165 432	22 414 863

Opplysninger om pantelån

Gjeld som forfaller etter 5 år: 21 837 291



ANDERSEN OG HOFSLUNDSENGEN BYGG AS

NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2023



Note 7 Konsolidering av dotterselskap

Konsernet består av:

Mor: Andersen og Hofslundsen Bygg AS

Dotterselskap:

AH Eieendomsselskap AS	Sogndal	3 455 000	100 %
AH Bygg Eieendom AS	Sogndal	3 000 000	100 %
Hang Eiendom AS	Sogndal	4 483 454	100 %

Note 8 Eigenkapital

	Aksjekapital	Eigenkapital	Sum
Eigenkapital 1.1.	164 484	28 938 336	29 102 820
Utbytte	-	-2 000 000	-2 000 000
Oppkjøp 2023	-	2 679 023	2 679 023
Årets resultat	-	2 270 258	2 270 258
Eigenkapital 31.12.	164 484	31 887 617	32 052 101

Note 9 Pantsetjinger, covenants og garantier

	2023	2022
Pantesikra gjeld:		
Langsiktig lån	25 165 432	22 414 863
Bokført verdi av eigendeler som er stilt som sikkerheit for denne gjelda:		
Driftsmidler og bygningar	47 482 408	37 414 535
Kundefordringar	10 006 450	12 876 830
Sum bokførte verdier	57 488 858	50 291 365

Garantier: 605 777 Garantjforpliktelse stilt fra bankforbindelse med pant i overstående eigedeler.

Covenants:

Covenantskrav i bank knyttet til langsiktig gjeld er at eigenkapital minimum skal vera 20% av balanseførte eigedeler.



ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2023



Note 10 Aksjar i tilknytt selskap

Hang Eiendom AS var eid med 50% i pr 31.12.2022 og innregnet som tilknytt selskap pr 31.12.2022. Resterende 50% er kjøpt opp i 2023 og selskapet er pr 31.12.2023 konsolidert inn i konsernregnskapet jf note 7.

Note 11 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Konsernet har restforpliktelse på sine finansielle leasingavtaler på kr 1.211.080,-. Konsernet gikk i 2022 over terskelverdiene for å kunne definerast som små og det er såleis krav om at finansielle leasingavtaler inngått i 2022 skal balanseførast. Det er ikkje inngått nye avtaler i 2022 eller 2023 og finansiell leasing i oppstilling under gjeld kun avtaler inngått før 01.01.2022 og er derfor ikkje balanseført.

Tekst	Start	Slutt	Tal mnd	Rest mnd 31.12	Mnd beløp	Rest-Forpliktelse
Leasing	01.03.2019	28.02.2026	84	26	24 682	640 732
Leasing	01.07.2019	30.06.2024	60	6	9 783	58 698
Leasing	01.12.2021	30.11.2026	60	35	11 518	403 180
Leasing	01.09.2021	31.08.2025	48	20	5 376	107 520
Rest forpliktelse						1 211 080



Deloitte.

Deloitte AS
Gravenstelnsgata 19
Postboks 206
NO-5852 Sogndal
Norway

+47 57 67 65 70
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Andersen og Hofslundsengen Bygg AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Andersen og Hofslundsengen Bygg AS som er samansett av:

- selskapsrekneskapen, som er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.
- konsernrekneskapen, som er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav,
- gjev selskapsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023 og av resultat og kontantstrømar for regnskapsåret avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg, og
- gjev konsernrekneskapen eit rettvisande bilete av konsernet si finansielle stilling per 31. desember 2023 og av resultat og kontantstrømar for regnskapsåret avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Ytterlegare informasjon

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for informasjonen i årsmeldinga. Vår fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen dekkjer ikkje informasjonen i årsmeldinga.

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det oppgåva vår å lese årsmeldinga. Formålet er å vurdere om det er vesentleg inkonsistens mellom årsmeldinga og årsrekneskapen og den kunnskap vi har opparbeidd under revisjonen, eller om årsmeldinga inneheld vesentleg feilinformasjon. Vi er pålagde å rapportere om årsmeldinga inneheld vesentleg feilinformasjon. Vi har ikkje noko å rapportere i så måte.

Ut frå kunnskapen vi har opparbeidd oss i revisjonen, meiner vi at årsmeldinga

- er konsistent med årsrekneskapen og
- inneheld dei opplysningane som skal vere med etter gjeldande lovkrav.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Melding frå uavhengig revisor
Andersen og Hofslundsengen Bygg AS

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet og konsernet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebære samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet og konsernet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet og konsernet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet og konsernet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilete.
- innhentar vi tilstrekkeleg og formålstenleg revisjonsbevis knytt til den finansielle informasjonen til einingane eller forretningsområda i konsernet for å kunne gi uttrykk for ei meining om den konsoliderte årsrekneskapen. Vi er ansvarlege for å leie, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi åleine er ansvarlege for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhaldet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.



Deloitte.

Melding frå uavhengig revisor
Andersen og Hofslundsengen Bygg AS

Sogndal, 25. juni 2024

Deloitte AS

Gunn Irene Sviggum Bruheim

statsautorisert revisor



KONSERNREKNESKAP
ANDERSEN OG HOFSLUNDSSENGEN BYGG AS
KONTANTSTRAUMANALYSE

	2023	2022
Arsresultat før skattekostnad	3 340 183	6 209 536
Periodens betalte skatt	-1 456 361	-1 684 137
Gevinst salg av driftsmidler	-83 000	-1 704 145
Ordinære avskrivninger	3 146 106	1 833 155
Resultatandel tilknytt selskap	0	137 500
Endring i kundefordringer	2 870 380	2 302 388
Endring i leverandørgjeld	-269 768	-1 915 866
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-345 895	-1 053 736
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	7 201 645	4 124 695
Transaksjoner ved kjøp/salg av varige driftsmidler	-2 575 916	2 195 774
Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	-3 683 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-6 258 916	2 195 774
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-471 835	-5 260 004
Valutajustering lån	1 017 666	786 258
Utbetaling av utbytte	-4 000 000	-4 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-3 454 169	-8 473 746
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-2 511 440	-2 153 277
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01. oppkjøp 23	141 180	
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	17 540 644	19 693 921
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	15 170 384	17 540 644



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Indirekte modell			
Andersen og Hofslundsengen Bygg AS			
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Noter	2023	2022
Resultat før skattekostnad		5 036 204	4 194 336
Periodens betalte skatt		-974 958	-1 024 655
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		-83 000	-8 000
Ordinære avskrivninger		1 461 955	1 235 133
Resultatandel fra DS/TS, fratrukket utdeling		0	0
Nedskrivning anleggsmidler			
Endring i varelager		0	0
Endring i kundefordringer		2 862 897	2 253 261
Endring i leverandørgjeld		-110 227	-1 938 596
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger			
Effekt av valutakursendringer		0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-497 560	-877 015
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		7 695 311	3 834 464
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		83 000	8 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-986 137	-1 487 151
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-4 275 062	
Tbk.betaling av fordring konsern og andre fordr (+) lån til konsern (-)		-1 709 000	1 040 282
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer			
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-6 887 199	-438 869
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-260 004	-260 004
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld			
Netto endring i kassakreditt		0	0
Innbetalinger av egenkapital			
Tilbakebetalinger av egenkapital			
Utbetalinger av utbytte		-4 000 000	-4 000 000
Innbetalinger av konsernbidrag			
Utbetalinger av konsernbidrag			
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-4 260 004	-4 260 004
Effekt av valutakursendringer på langsiktig valutalån		1 017 666	786 258
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-2 434 226	-78 151
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		13 003 214	13 081 365
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.		10 568 988	13 003 214



Årsberetning

Årsberetning

Konsernets virksomhet

Konsernet driv med oppføring, vedlikehold, salg og utleige av bygg i Sogndal kommune og omegn

Konsernet består av følgende selskaper, alle i Sogndal kommune:

Andersen og Hofslundsen Bygg AS (morselskap), AH Bygg Eigedom AS (datter), Hang Eiendom AS (datter) og AH Eigedomsselskap AS (datter)

Utvikling i resultat og stilling i konsernet samt sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

	2023	2022
Driftsinntekter	74 034 316	88 301 223
Driftsresultat	5 368 961	7 789 426
Årsresultat	2 270 258	4 806 420
Balansesum 31.12	73 530 118	68 936 501
Eigenkapital 31.12	32 052 101	29 102 820
Eigenkapitalprosent	43,6%	42,2%

Driftsinntektene i konsernet endret seg fra 88,301 mill.kr i fjor til 74,034 mill. kr i år, en reduksjon på 16 %. Årsresultatet ble 2,270 mill. kr. mot 4,806 mill. kr i fjor, en reduksjon på 52 %. Nedgangen i årsresultat skyldes i hovedsak dårlig uttelling på valuta- og finansposter samt nedgang i omsetning og oppkjøp av tidligere tilknytt selskap.

Konsernet har over tid levert gode resultat, har god egenkapital og god likviditet. Det er god ordretligang og ein har godt ry i nærmiljøet. Styret anser det sannsynleg at dette vil halde fram også i åra framover men er likevel på vakt i høve nedgangen som no er i byggebransjen. Konsernet er allsidig i forhold til kva type oppdrag ein kan ta på seg og er såleis mindre utsatt for risiko og svingningar i marknaden enn mange av sine konkurrentar. Konsernet har god tilgang på finansiering både innad i konsernet, hos eigarselskap og hos bank og anser risikoen knytt til marknad, kreditt og finans som liten

Det har ikkje inntruffe andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettviseende oversikt over utviklingen i konsernet, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligg selskapets solide resultat og egenkapital. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet driver ikkje med FoU-aktiviteter og har ikkje hatt slike aktiviteter i regnskapsåret

Investeringer, finansiering og likviditet

De samlede investeringene til driftsmidler i konsernet i regnskapsåret var 2,575 mill. I tillegg kjøpte morselskapet resterande 50% av aksjane i tilknytt selskap for 3,683 mill. Konsernets likviditetsbeholdning per 31.12 i regnskapsåret var kr 15,170 mill kroner. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Arbeidsmiljø og personale



BankID Signing
Arild Andersen
2024-06-25

BankID Signing
Magne Hofslundsengen
2024-06-25

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Det er kun morselskapet som har ansatte. Sjukefraværet har vore ca 5,3% i 2023 men sett bort fra to langtidssjukmeldingar som ikkje skyldes forhold hos selskapet har sjukefraværet vore lite, ca 1,6%. Selskapet og konsernet vil arbeide vidare for å oppnå reduksjon i sykefraværet.

Det har i regnskapsåret ikkje forekommet skader eller ulykker

Likestilling mellom kjønnene

Av totalt 22 ansatte ved utgangen av regnskapsåret er 3 kvinner og 19 menn. Det er utført ca 20 årsverk i 2023. Styret består av 2 menn. Den skeive kjønnsbalansen er eit utrykk for at entreprenørnæringen generelt er sterkt mannsdominert, og at det er krevjande å rekruttere kvinner til mange av våre stillingar

Konsernet arbeider aktivt for likestilling innanfor verksemda. Ved rekruttering prioriteres personlege kvalifikasjoner framfor kjønn.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamming, hudfarge, språk, religion og livssyn. Bedriften har ansatte fra fleire ulike nasjonaliteter

Åpenhetsloven

Sjå heimeside og emnet "Om oss" (ahbygg.net/omoss) for meir informasjon kring selskapets plikter og informasjon kring denne loven og korleis ein håndterer eventuelle avvik. Selskapets redegjørelse omhandler selskapa Andersen og Hofslundsengen Bygg AS, AH Bygg Eigedom AS, Hang Eiendom AS og AH Eigedomsselskap AS. Alle selskapa handler med kjendte leverandører og med geografisk lav risiko knytt til brudd på menneskerettar. Signert versjon av styrets redegjørelse kan fås ved å kontakte morselskap Andersen og Hofslundsengen Bygg AS, mens selve redegjørelsen også ligg tilgjengelig på selskapets nettside.

Miljørapport

Styret er av den oppfatning at konsernet ikkje skader det ytre miljø utover det som er naturleg/vanleg for denne type verksemdar.

Ansvarforsikringer for konsernets ledelse

Konsernet har tegna ansvarsforsikring for muleg ansvar overfor tredjeperson. Sidan styremedlemene er same personar som dei som er prosjektansvarlege har styret ikkje funne det nødvendig og tegne eiga forsikring med styreansvar for desse

Årsresultat og disponering

Styret foreslår følgende disponering av samla årsoverskuddet i konsernet, som er på kr 2.270.258:

Overføring annen egenkapital	270.258
Utbytte	2.000.000

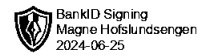
Sogndal, 25.06.2024

Magne Hofslundsengen

Styreleiar

Arild Andersen

Styremedl/Dagl.leiar



Årsberetning

Selskapets virksomhet

Selskapet driv med oppføring og vedlikehold av bygg i Sogndal kommune og omegn

Utvikling i resultat og stilling i selskapet samt sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

	2023	2022
Driftsinntekter	72 730 848	83 349 388
Driftsresultat	6 213 235	5 104 443
Årsresultat	3 898 421	3 265 155
Balansesum 31.12	42 272 620	41 058 247
Eigenkapital 31.12	18 016 610	16 118 189
Eigenkapitalprosent	42,6%	39,2%

Driftsinntektene endret seg fra 83,349 mill.kr i fjor til 72,730 mill. kr i år, en reduksjon på 12,7 %. Årsresultatet ble 3,898 mill. kr. mot 3,265 mill. kr i fjor, en økning på 19,3 %.

Selskapet har over tid levert gode resultat, har god egenkapital og god likviditet. Det er god ordretilgang og ein har godt ry i nærmiljøet. Styret anser det sannsynleg at dette vil halde fram også i åra framover men er likevel på vakt i høve nedgangen som no er i byggebransjen. Selskapet er allsidig i forhold til kva type oppdrag ein kan ta på seg og er såleis mindre utsatt for risiko og svingningar i marknaden enn mange av sine konkurrentar. Selskapet har god tilgang på finansiering både innad i konsernet, hos eigarselskap og hos bank og anser risikoen knytt til marknad, kreditt og finans som liten

Det har ikkje inntruffe andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i selskapet, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligg selskapets solide resultat og egenkapital. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikkje med FoU-aktiviteter og har ikkje hatt slike aktiviteter i regnskapsåret

Investeringer, finansiering og likviditet

De samlede investeringene til driftsmidler i selskapet i regnskapsåret var 986.137. I tillegg har selskapet gjort finansielle investeringar for 4.275.062. Selskapets likviditetsbeholdning per 31.12 i regnskapsåret var kr 10.568.988. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Arbeidsmiljø og personale

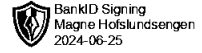
Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Sjukefraværet har vore ca 5,3% i 2023 men sett bort fra to langtidssjukmeldingar som ikkje skyldes forhold hos selskapet har sjukefraværet vore lite, ca 1,6%. Selskapet vil arbeide videre for å oppnå reduksjon i sykefraværet.

Det har i regnskapsåret ikkje forekommet skader eller ulykker

Likestilling mellom kjønnene

Av totalt 22 ansatte ved utgangen av regnskapsåret er 3 kvinner og 19 menn. Det er utført ca 20 årsverk i 2023. Styret består av 2 menn. Den skeive kjønnsbalansen er eit utrykk for at entreprenørnæringen generelt er sterk



mannsdominert, og at det er krevjande å rekruttere kvinner til mange av våre stillingar

Selskapet arbeider aktivt for likestilling innanfor verksemda. Ved rekruttering prioriteres personlege kvalifikasjonar framfor kjønn.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamming, hudfarge, språk, religion og livssyn. Bedriften har ansatte fra fleire ulike nasjonaliteter

Åpenhetsloven

Sjå heimeside og emnet "Om oss" (ahbygg.net/omoss) for meir informasjon kring selskapets plikter og informasjon kring denne loven og korleis ein håndterer eventuelle avvik. Selskapets redegjørelse omhandler selskapa Andersen og Hofslundsengen Bygg AS, AH Bygg Eigedom AS, Hang Eiendom AS og AH Eigedomsselskap AS. Alle selskapa handler med kjendte leverandørar og med geografisk lav risiko knytt til brudd på menneskerettar. Signert versjon av styrets redegjørelse kan fås ved å kontakte morselskap Andersen og Hofslundsengen Bygg AS, mens selve redegjørelsen også ligg tilgjengelig på selskapets nettside.

Miljørapport

Styret er av den oppfatning at selskapet ikkje skader det ytre miljø utover det som er naturleg/vanleg for denne type verksemdar.

Ansvarforsikringer for selskapets ledelse

Selskapet har tegna ansvarsforsikring for muleg ansvar overfor tredjeperson. Sidan styremedlemene er same personar som dei som er prosjektansvarlege har styret ikkje funne det nødvendig og tegne eiga forsikring med styreansvar for desse

Årsresultat og disponering

Styret foreslår følgende disponering av samla årsoverskuddet i selskapet, som er på kr 3.898.421:

Overføring annen egenkapital	1.898.421
Utbytte	2.000.000

Sogndal, 25.06.2024

Magne Hofslundsengen

Styreleiar

Arild Andersen

Styremedl/Dagl.leiar