



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 721 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ytre Strandv 6
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjendal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 240 373	3 053 870
Annen driftsinntekt		279 359	255 053
Sum inntekter		3 519 732	3 308 923
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 034 387	907 226
Avskrivning	3	333 022	333 543
Annen driftskostnad		237 071	753 224
Sum kostnader		1 604 480	1 993 993
Driftsresultat		1 915 252	1 314 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		339 228	114 081
Sum finansinntekter		339 228	114 081
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	795 714	450 022
Annen finanskostnad		91	515
Sum finanskostnader		795 805	450 537
Netto finans		-456 577	-336 456
Ordinært resultat før skattekostnad	5	1 458 675	978 474
Skattekostnad på ordinært resultat	5	321 394	215 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 137 281	763 096
Årsresultat	8	1 137 281	763 096
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	1 137 281	763 096
Sum overføringer og disponeringer		1 137 281	763 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	25 046 379	25 290 683
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	20 245	22 713
Sum varige driftsmidler	3, 3, 3, 3	25 066 624	25 313 396
Sum anleggsmidler		25 066 624	25 313 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	63 386	162 688
Andre fordringer	4, 6	293 375	94 292
Sum fordringer		356 761	256 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 131 026	8 979 929
Sum omløpsmidler		11 487 787	9 236 909
SUM EIENDELER		36 554 411	34 550 305
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	5 880 000	5 880 000
Sum innskutt egenkapital		5 980 000	5 980 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 8	12 774 645	11 637 364
Sum opptjent egenkapital		12 774 645	11 637 364
Sum egenkapital	8	18 754 645	17 617 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	908 224	871 112
Sum avsetninger for forpliktelser		908 224	871 112
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	16 252 272	15 456 558
Sum annen langsiktig gjeld		16 252 272	15 456 558
Sum langsiktig gjeld		17 160 496	16 327 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	35 654	33 753
Betalbar skatt	5	284 282	187 085
Skyldige offentlige avgifter		215 212	190 051
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	104 122	194 382
Sum kortsiktig gjeld		639 270	605 271
Sum gjeld		17 799 766	16 932 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 554 411	34 550 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 631741

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 721 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ytre Strandv 6
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjendal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 979 721 102
KALSTAD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 240 373	3 053 870
Annen driftsinntekt		279 359	255 053
Sum inntekter		3 519 732	3 308 923
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 034 387	907 226
Avskrivning	3	333 022	333 543
Annen driftskostnad		237 071	753 224
Sum kostnader		1 604 480	1 993 993
Driftsresultat		1 915 252	1 314 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		339 228	114 081
Sum finansinntekter		339 228	114 081
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	795 714	450 022
Annen finanskostnad		91	515
Sum finanskostnader		795 805	450 537
Netto finans		-456 577	-336 456
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 458 675	978 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		321 394	215 378
Årsresultat	8	1 137 281	763 096
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	1 137 281	763 096
Sum overføringer og disponeringer		1 137 281	763 096



Organisasjonsnr: 979 721 102
KALSTAD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	25 046 379	25 290 683
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	20 245	22 713
Sum varige driftsmidler	3, 3, 3,	25 066 624	25 313 396

Sum anleggsmidler		25 066 624	25 313 396
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	63 386	162 688
Andre fordringer	4, 6	293 375	94 292
Sum fordringer		356 761	256 980

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		11 131 026	8 979 929
--	--	------------	-----------

Sum omløpsmidler		11 487 787	9 236 909
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		36 554 411	34 550 305
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	5 880 000	5 880 000
Sum innskutt egenkapital		5 980 000	5 980 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8, 8	12 774 645	11 637 364
Sum opptjent egenkapital		12 774 645	11 637 364

Sum egenkapital	8	18 754 645	17 617 364
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	908 224	871 112
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelseser		908 224	871 112
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	16 252 272	15 456 558
Sum annen langsiktig gjeld		16 252 272	15 456 558
Sum langsiktig gjeld		17 160 496	16 327 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	35 654	33 753
Betalbar skatt	5	284 282	187 085
Skyldige offentlige avgifter		215 212	190 051
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	104 122	194 382
Sum kortsiktig gjeld		639 270	605 271
Sum gjeld		17 799 766	16 932 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 554 411	34 550 305



Organisasjonsnr: 979 721 102
KALSTAD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjendal AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	837091.00	735859.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	130450.00	112462.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66846.00	58907.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1034387.00	907228.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Ytre Strandvei 6, 3770 Kragerø
Postboks 230, 3781 Kragerø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kalstad Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kalstad Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kragerø, 8. juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Therese Mostad
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Mostad, Therese

2024-07-08

Identification

 bankID™ Mostad, Therese



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Kalstad Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Kalstad Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	837 091	735 859
Arbeidsgiveravgift	130 450	112 462
Pensjonskostnader	66 846	58 907
Sum	<u>1 034 387</u>	<u>907 228</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Note 3 - Driftsmidler og avskrivninger

	Biler, maskiner ol.	Tomter	Bygg	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	443 137	8 797 117	18 104 413	3 912 337	31 257 004
Tilgang i året	0	86 250	0	0	86 250
Anskaffelseskost 31.12.	<u>443 137</u>	<u>8 883 367</u>	<u>18 104 413</u>	<u>3 912 337</u>	<u>31 343 254</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-422 892	0	-3 387 082	-2 466 656	-6 276 630
Balanseført pr. 31.12.	<u>20 245</u>	<u>8 883 367</u>	<u>14 717 331</u>	<u>1 445 681</u>	<u>25 066 624</u>
Årets avskrivninger	2 468	0	174 061	156 493	333 022
Økonomisk levetid	5-15 år	Ikke avskrivbart	100 år	25 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	

Note 4 - Mellomværende med nærstående selskap

Gjeld	2023	2022
Depositum leietaker	5 800	5 800
Lån til Kjendal AS	16 246 472	15 450 758
Kortsiktig lån Kjendal Eiendom AS	14 432	0
Sum	<u>16 266 704</u>	<u>15 456 558</u>

Kjendal AS er morsselskap med forretningskontor i Kragerø, med eierandel og andel av stemmeberettiget kapital på 100 %. Det utarbeides ikke konsernregnskap, da konsernet faller inn under unntaket for små foretak.

Langsiktig gjeld til Kjendal AS er renteberegnet for 2023.
Rente for 2023 er beregnet til kr 795 714. Se også note 6.



Kalstad Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	284 282	187 085
Endring utsatt skatt	37 112	28 293
Årets totale skattekostnad	<u>321 394</u>	<u>215 378</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 458 675	978 474
Permanente forskjeller	2 204	515
Endring i midlertidige forskjeller	-168 690	-128 603
Årets skattegrunnlag	<u>1 292 189</u>	<u>850 386</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	284 282	187 085
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	4 243 558	4 174 813
Utestående fordringer	-7 098	-80 000
Gevinst- og tapskonto	-108 170	-135 213
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>4 128 290</u>	<u>3 959 600</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	908 224	871 112
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2023	
22% skatt av resultat før skatt	320 908	
Permanente forskjeller (22%)	485	
Beregnet skattekostnad	<u>321 393</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Kalstad Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Annen kortsiktig gjeld består av:</i>	2023	2022
Påløpne kostnader	0	115 540
Skyldige feriepenger	89 688	78 842
Gjeld til Kjendal Eiendom AS	14 432	0
Sum	<u>104 120</u>	<u>194 382</u>
<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Kjendal AS	16 246 472	15 450 758
Innskuddsforpliktelse, depositum	5 800	5 800
Sum	<u>16 252 272</u>	<u>15 456 558</u>
<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	2023	2022
Tilgode leie	80 059	53 649
Forskuddsbetalte kostnader	121 096	40 642
Tilgode renter	92 219	0
Sum	<u>293 374</u>	<u>94 291</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjendal AS	100	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	5 880 000	11 637 364	17 617 364
Årsresultat	0	0	1 137 281	1 137 281
Egenkapital 31.12.	100 000	5 880 000	12 774 645	18 754 645