



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 857 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSNAVÅG BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Vågs-gata 21  
6090 FOSNAVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Arne Thorseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 723 554	1 510 051
Annen driftsinntekt		461 850	374 777
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 185 404</b>	<b>1 884 828</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	717 718	707 200
Annen driftskostnad		931 643	984 058
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 649 361</b>	<b>1 691 258</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>536 043</b>	<b>193 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		176 243	169 464
Annen renteinntekt		12 976	7 986
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189 219</b>	<b>177 450</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 972	22 213
Annen rentekostnad		584 118	617 720
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>599 090</b>	<b>639 933</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-409 871</b>	<b>-462 483</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>126 171</b>	<b>-268 913</b>
Skattekostnad på resultat	4	72 427	-59 161
<b>Årsresultat</b>	5	<b>53 744</b>	<b>-209 752</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>53 744</b>	<b>-209 752</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>53 744</b>	<b>-209 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		53 744	
Overført fra annen egenkapital			-209 752



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	53 744	-209 752



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	11 930 654	12 047 454
Maskiner og anlegg	3, 6	12 200	16 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 942 854</b>	<b>12 063 554</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	4 582 318	4 406 075
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 582 318</b>	<b>4 406 075</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 525 172</b>	<b>16 469 629</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	137 754	136 187
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 754</b>	<b>136 187</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		627 497	213 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>627 497</b>	<b>213 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>765 250</b>	<b>350 176</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 290 423</b>	<b>16 819 805</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	8	5 100 000	5 100 000
Annen innskutt egenkapital		673 338	673 338
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 773 338</b>	<b>5 773 338</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 521 372	2 467 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 521 372</b>	<b>2 467 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 294 710</b>	<b>8 240 965</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		26 972
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>26 972</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 410 000	7 350 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Ansvarlig lånekapital	7		745 503
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 410 000</b>	<b>8 095 503</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 410 000</b>	<b>8 122 475</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	255 368	251 211
Betalbar skatt	4	99 399	4 882
Skyldig offentlige avgifter		29 781	5 682
Annen kortsiktig gjeld		201 165	194 590
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>585 713</b>	<b>456 365</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 995 713</b>	<b>8 578 840</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 290 423</b>	<b>16 819 805</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 310385

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 857 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSNAVÅG BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Våggsgata 21  
6090 FOSNAVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Arne Thorseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Organisasjonsnr: 985 857 083  
FOSNAVÅG BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 723 554	1 510 051
Annen driftsinntekt		461 850	374 777
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 185 404</b>	<b>1 884 828</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	717 718	707 200
Annen driftskostnad		931 643	984 058
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 649 361</b>	<b>1 691 258</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>536 043</b>	<b>193 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		176 243	169 464
Annen renteinntekt		12 976	7 986
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189 219</b>	<b>177 450</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 972	22 213
Annen rentekostnad		584 118	617 720
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>599 090</b>	<b>639 933</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-409 871</b>	<b>-462 483</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>126 171</b>	<b>-268 913</b>
Skattekostnad på resultat	4	72 427	-59 161
<b>Årsresultat</b>	5	<b>53 744</b>	<b>-209 752</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>53 744</b>	<b>-209 752</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>53 744</b>	<b>-209 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		53 744	
Overført fra annen egenkapital			-209 752
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>53 744</b>	<b>-209 752</b>



Organisasjonsnr: 985 857 083  
FOSNAVÅG BRYGGE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	11 930 654	12 047 454
Maskiner og anlegg	3, 6	12 200	16 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 942 854</b>	<b>12 063 554</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6, 7	4 582 318	4 406 075
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 582 318</b>	<b>4 406 075</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 525 172</b>	<b>16 469 629</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6	137 754	136 187
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 754</b>	<b>136 187</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		627 497	213 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>627 497</b>	<b>213 990</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>765 250</b>	<b>350 176</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 290 423</b>	<b>16 819 805</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	5 100 000	5 100 000
Annen innskutt egenkapital		673 338	673 338
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 773 338</b>	<b>5 773 338</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 521 372	2 467 627
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		2 521 372	2 467 627
Sum egenkapital	5	8 294 710	8 240 965
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		26 972
Sum avsetninger for forpliktelseser			26 972
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 410 000	7 350 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Ansvarlig lånekapital	7		745 503
Sum annen langsiktig gjeld		8 410 000	8 095 503
Sum langsiktig gjeld		8 410 000	8 122 475
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	255 368	251 211
Betalbar skatt	4	99 399	4 882
Skyldig offentlige avgifter		29 781	5 682
Annen kortsiktig gjeld		201 165	194 590
Sum kortsiktig gjeld		585 713	456 365
Sum gjeld		8 995 713	8 578 840
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 290 423</b>	<b>16 819 805</b>



Organisasjonsnr: 985 857 083  
FOSNAVÅG BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025 Fosnavåg Brygge AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 857 083



## Resultatregnskap

### Fosnavåg Brygge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		1 723 554	1 510 051
Annen driftsinntekt		461 850	374 777
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 185 404</b>	<b>1 884 828</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	717 718	707 200
Annen driftskostnad		931 643	984 058
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 649 361</b>	<b>1 691 258</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>536 043</b>	<b>193 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		176 243	169 464
Annen renteinntekt		12 976	7 986
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 972	22 213
Annen rentekostnad		584 118	617 720
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-409 871</b>	<b>-462 483</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>126 171</b>	<b>-268 913</b>
Skattekostnad på resultat	4	72 427	-59 161
<b>Årsresultat</b>	5	<b>53 744</b>	<b>-209 752</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		53 744	0
Overført fra annen egenkapital		0	209 752
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>53 744</b>	<b>-209 752</b>



## Balanse Fosnavåg Brygge AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	11 930 654	12 047 454
Maskiner og anlegg	3, 6	12 200	16 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 942 854</b>	<b>12 063 554</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	4 582 318	4 406 075
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 582 318</b>	<b>4 406 075</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 525 172</b>	<b>16 469 629</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	137 754	136 187
<b>Sum fordringer</b>		<b>137 754</b>	<b>136 187</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		627 497	213 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>627 497</b>	<b>213 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>765 250</b>	<b>350 176</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 290 423</b>	<b>16 819 805</b>



**Balanse**  
Fosnavåg Brygge AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	5 100 000	5 100 000
Annen innskutt egenkapital		673 338	673 338
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 773 338</b>	<b>5 773 338</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 521 372	2 467 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 521 372</b>	<b>2 467 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 294 710</b>	<b>8 240 965</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	0	26 972
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>26 972</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 410 000	7 350 000
Ansvarlig lånekapital	7	0	745 503
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 410 000</b>	<b>8 095 503</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	255 368	251 211
Betalbar skatt	4	99 399	4 882
Skyldig offentlige avgifter		29 781	5 682
Annen kortsiktig gjeld		201 165	194 590
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>585 713</b>	<b>456 365</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 995 713</b>	<b>8 578 840</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 290 423</b>	<b>16 819 805</b>

Fosnavåg, den \_\_\_\_\_  
Styret i Fosnavåg Brygge AS

Sindre Arne Thorseth  
Styreleder/daglig leder

Gunnar Åge Gundersen  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2025

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er utleie av næringsseiendom i Fosnavåg i Herøy kommune.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.



## Noter til regnskapet 2025

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Regnskapsprinsippene er for øvrig nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styret eller andre nærstående parter.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Maskiner og anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	24 937 490	39 512	535 054	25 512 057
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	597 018			597 018
= Anskaffelseskost 31.12.25	25 534 508	39 512	535 054	26 109 075
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	14 138 908	27 312		14 166 221
= Bokført verdi 31.12.25	11 395 600	12 200	535 054	11 942 854
Årets ordinære avskrivninger	713 818	3 900		717 718
Økonomisk levetid	0-40 år	10 år	Evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	



## Noter til regnskapet 2025

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	99 399	4 882
Endring i utsatt skatt	-26 972	-64 043
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>72 427</b>	<b>-59 161</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	126 171	-268 913
Permanente forskjeller	100	0
Endring i midlertidige forskjeller	325 542	309 217
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-18 114
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>451 814</b>	<b>22 190</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	99 399	4 882
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>99 399</b>	<b>4 882</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-237 034	79 985	317 020
Gevinst - og tapskonto	34 091	42 614	8 523
<b>Sum</b>	<b>-202 943</b>	<b>122 599</b>	<b>325 542</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	202 943	0	-202 943
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>122 599</b>	<b>122 599</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-44 647</b>	<b>26 972</b>	<b>71 619</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	5 100 000	673 338	2 467 627	8 240 965
Årets resultat			53 744	53 744
<b>Pr 31.12</b>	<b>5 100 000</b>	<b>673 338</b>	<b>2 521 372</b>	<b>8 294 710</b>



## Noter til regnskapet 2025

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	4 582 318	4 406 075
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	5 510 000	4 350 000
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 410 000	7 350 000
<b>Sum</b>	<b>8 410 000</b>	<b>7 350 000</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	11 930 654	12 047 454
Kundefordringer	137 754	136 187
<b>Sum</b>	<b>12 068 408</b>	<b>12 183 641</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2025	2024
Langsiktig fordring	4 582 318	4 406 075
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 582 318</b>	<b>4 406 075</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ansvarlig lånekapital	0	745 503
Leverandørgjeld	203 363	206 763
<b>Sum gjeld</b>	<b>203 363</b>	<b>952 266</b>

Langsiktig mellomværende er renteberegnet.

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fosnavåg Brygge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 100	1 000	5 100 000
<b>Sum</b>	<b>5 100</b>		<b>5 100 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sigu Invest AS	5 100	100,0	100,0



BDO AS  
Nesevegen 3  
Postboks 93  
6067 Ulsteinvik

Til generalforsamlingen i Fosnavåg Brygge AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fosnavåg Brygge AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HV8IF-E6E8L-1DP2O-DC32D-TOMTE-48GAY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Einar Giljarhus Løkken

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no\_no\_bankid:9578-5999-4-1754739

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-11 17:14:39 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: HV8IF-E6E8L-TDP20-DC32D-TOM1E-48GAY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.